

I

Guayaquil, marzo 23 de 1999

Señores  
Accionistas de la Compañía  
**"INMOBILIARIA CATALINA VERONICA S.A."**  
Ciudad.-

Estimados señores:

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Compañía **"INMOBILIARIA CATALINA VERONICA S.A."**, y de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales y Ley de Compañía, me permito presentar a consideración de ustedes para su aprobación, los estados financieros de la empresa, por el ejercicio económico de 1998.

Como pueden observar, los resultados de este ejercicio económico producto de las actividades propias de la empresa arrendamientos, arrojan una utilidad antes de impuesto a la renta y participación de trabajadores de S/.3'918.009 y que una vez deducido dichos rubros, así como la reserva legal, soy de la opinión que el saldo se mantenga en reserva facultativa para una posible capitalización de la compañía.

Con la seguridad de haber cumplido a cabalidad las funciones a mi encomendadas, quedo de ustedes.

Atentamente,

  
**AURELIO SANTACRUZ CORREA**  
**GERENTE**



**31 MAYO 1999**