

Guayaquil, Marzo 20 de 1998

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
"INMOBILIARIA CATALINA VERONICA S.A."
Ciudad.-

Estimados señores:

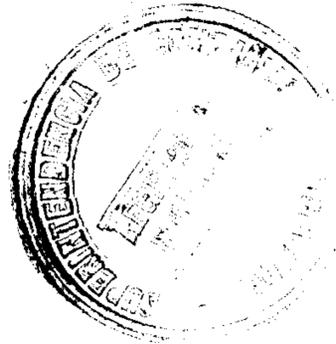
En mi calidad de Gerente y Representante Legal de la compañía "INMOBILIARIA CATALINA VERONICA S.A.", y de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales y la Ley de Compañías, me permito presentar a consideración de ustedes para su aprobación, los Estados Financieros de la empresa, por el ejercicio económico de 1997.

Como pueden observar, los resultados de este ejercicio económico, arrojan una utilidad neta de S/. 176.843, y que una vez deducido la Participación de Trabajadores y el impuesto a la renta, así como la Reserva Legal, soy de la opinión que la misma debe mantenerse en Reservas Facultativas, para una posible capitalización.

Con la seguridad de haber cumplido a cabalidad las funciones a mi encomendadas, quedo de ustedes,

Atentamente,


AURELIO SANTACRUZ CORREA
GERENTE



3 JUL. 1998