

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas de los Estados Financieros

31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América –US\$)

(1) Entidad que Reporta

FINAMÉRICA S. A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil - Ecuador, según escritura pública de fecha 1 de agosto de 1983. A partir del 16 de febrero de 2013 y según Resolución SC.IJ.DJCPT.E.Q.12006602 de la Superintendencia de Compañías, la dirección registrada de la oficina de la Compañía es Avenida Eloy Alfaro S40-153 y Jose Queri, Quito - Ecuador. Las actividades de la Compañía consisten en la renta de vehículos livianos de toda marca.

La Compañía está sometida al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros de la República del Ecuador.

La Compañía forma parte del Grupo Automotores, siendo su principal accionista Automotores Continental S. A., una compañía incorporada en Ecuador.

(2) Bases de Preparación de los Estados Financieros

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con lo previsto en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión por la gerencia de la Compañía el 18 de marzo del 2019 y según las exigencias estatutarias serán sometidos a la aprobación de la junta de accionistas y del directorio de la misma.

(b) Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados bajo el principio de costo histórico.

Este es el primer conjunto de estados financieros anuales de la Compañía en los que se ha aplicado la Norma NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes y la Norma NIIF 9 Instrumentos Financieros. Los cambios en las políticas contables significativas se describen en la nota 3.

(c) Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que constituye la moneda funcional de la Compañía. Toda la información se presenta en tal moneda, excepto cuando se indica de otra manera.

(d) Uso de Juicios y Estimados

La preparación de estados financieros de acuerdo con lo previsto en las NIIF requiere que la Administración de la Compañía realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pudieran diferir de tales estimaciones.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas de los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América –US\$)

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

i. Juicios

La Administración informa que no existen juicios críticos en la aplicación de políticas de contabilidad, que pudieran tener efecto importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros.

ii. Supuestos e Incertidumbres en las Estimaciones

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el año que terminará el 31 de diciembre de 2019, se incluye en la nota 15 - medición de obligaciones por beneficios definidos: supuestos actuariales claves.

iii. Medición de Valores Razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía de acuerdo con lo previsto en las NIIF requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Compañía utiliza la medición de los valores razonables principalmente para propósitos de: (i) reconocimiento inicial, (ii) revelación y (iii) cuando existen indicios de deterioro tratándose de activos no financieros.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo la Compañía utiliza datos de mercados observables siempre que sea posible. De acuerdo con lo previsto en las NIIF los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de jerarquía del valor razonable de la variable de nivel más bajo que sea significativa a la medición total. Cualquier transferencia entre los niveles de jerarquía del valor razonable se reconoce al final del período en el cual ocurrió el cambio.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas de los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América –US\$)

En la nota 6 (a) se incluye información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables.

(3) Cambios en Políticas Contables Significativas

La Compañía ha aplicado inicialmente la NIIF 15 (ver A) y la NIIF 9 (ver B) desde el 1 de enero de 2018. Algunas otras nuevas normas también entran en vigencia a partir del 1 de enero de 2018, pero no tienen un efecto significativo en los estados financieros de la Compañía.

La aplicación inicial de estas normas no tuvo efectos significativos en los estados financieros al 1 de enero de 2018, excepto por la presentación por separado de la pérdida por deterioro de deudores comerciales (ver B).

(a) NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

La NIIF 15 establece un marco conceptual completo para determinar si deben reconocerse ingresos de actividades ordinarias, cuándo se reconocen y en qué monto. La NIIF 15 reemplazó a la NIC 18 "Ingreso de Actividades Ordinarias", la NIC 11 "Contratos de Construcción" y las interpretaciones relacionadas.

Esta Norma establece un nuevo modelo de reconocimiento de ingresos basado en el concepto de control, por el cual los ingresos han de reconocerse a medida que se satisfagan las obligaciones contraídas con los clientes a través de la entrega de bienes y servicios, ya sea en un momento en el tiempo o a lo largo del tiempo.

Debido a que la aplicación de NIIF 15 no ha tenido un impacto en el reconocimiento de ingresos, la información presentada para el período terminado el 31 de diciembre de 2017 no fue requerida que sea re expresada, es decir, está presentada, como fue informada previamente, de conformidad con la NIC 18 e interpretaciones relacionadas. Adicionalmente, los requerimientos de revelación de información de la NIIF 15 no se han aplicado en general a la información comparativa.

La norma NIIF 15 no tuvo impacto significativo sobre las políticas contables de la Compañía relacionadas con otros flujos de ingresos.

Para obtener información adicional sobre las políticas contables de la Compañía en relación con el reconocimiento de ingresos véase nota 17.

(b) NIIF 9 Instrumentos Financieros

La NIIF 9 establece los requerimientos para el reconocimiento y la medición de los activos financieros, los pasivos financieros y algunos contratos de compra o venta de partidas no financieras. Esta norma reemplaza la Norma NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas de los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América –US\$)

Como resultado de la adopción de la Norma NIIF 9, la Compañía ha adoptado modificaciones consecuentes a la NIC 1 Presentación de Estados Financieros que requieren que el deterioro del valor de los activos financieros se presente en una partida en el estado de resultados del período y otros resultados integrales. Anteriormente, el enfoque de la Compañía era incluir el deterioro de los deudores comerciales en otros gastos. En consecuencia, la Compañía reclasificó las pérdidas por deterioro por US\$54.793 reconocidas bajo la Norma NIC 39 de “gastos de venta” a “pérdida por deterioro de deudores comerciales” en el estado del resultado del período y otros resultados integrales para el año terminado el 31 de diciembre de 2017.

Adicionalmente, la Compañía ha adoptado modificaciones consecuentes a la Norma NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar que se aplican a las revelaciones sobre 2018 pero por lo general no se han aplicado a la información comparativa.

Í. Clasificación y Medición de Activos Financieros y Pasivos Financieros

La NIIF 9 incluye tres categorías de clasificación principales para los activos financieros: medidos al costo amortizado, al valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCORI), y al valor razonable con cambios en resultados (VRCR). La clasificación de los activos financieros bajo la NIIF 9 por lo general se basa en el modelo de negocios en el que un activo financiero es gestionado y en sus características de flujo de efectivo contractual. La NIIF 9 elimina las categorías previas de la NIC 39 de mantenidos hasta el vencimiento, préstamos y partidas por cobrar y disponibles para la venta. Bajo la NIIF 9, los derivados incorporados en contratos en los que el principal es un activo financiero dentro del alcance de la norma nunca se separan. En cambio, se evalúa la clasificación del instrumento financiero híbrido tomado como un todo.

La NIIF 9 en gran medida conserva los requerimientos existentes de la NIC 39 para la clasificación y medición de los pasivos financieros.

La adopción de la NIIF 9 no ha tenido un efecto significativo sobre las políticas contables de la Compañía relacionadas con los pasivos financieros.

Para obtener una explicación de la manera en que la Compañía clasifica y mide los instrumentos financieros y contabiliza las ganancias y pérdidas relacionadas bajo la NIIF 9, véase la nota 4 (b).

A continuación en conjunto con las notas adjuntas, se explica las categorías de medición originales bajo NIC 39 y las nuevas categorías de medición bajo NIIF 9 para cada clase de activos financieros y pasivos financieros al 1 de enero de 2018.

El efecto de la adopción de NIIF 9 sobre el importe de los activos financieros al 1 de enero de 2018 se relaciona únicamente con los nuevos requerimientos de deterioro.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas de los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América –US\$)

	Clasificación original bajo la norma <u>NIC 39</u>	Nueva clasificación bajo la norma <u>NIIF 9</u>	Saldo en libros bajo la norma <u>NIC 39</u>	Saldo en libros bajo la norma <u>NIIF 9</u>
<u>Activos financieros</u>				
Efectivo y equivalentes de efectivo				
Deudores comerciales	Préstamos y partidas por cobrar	Costo amortizado	US\$ 346.806	346.806
Otras cuentas por cobrar	(a) Préstamos y partidas por cobrar	Costo amortizado	589.262	589.262
	(a) Préstamos y partidas por cobrar	Costo amortizado	324.196	324.196
Total activos financieros			<u>US\$ 1.260.264</u>	<u>1.260.264</u>
<u>Pasivos financieros</u>				
Préstamos por pagar a terceros	Otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros	US\$ 150.000	150.000
Acreedores comerciales	Otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros	3.594.368	3.594.368
Total pasivos financieros			<u>US\$ 3.744.368</u>	<u>3.744.368</u>

(a) Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar que estaban clasificados como préstamos y partidas por cobrar bajo la Norma NIC 39 ahora se clasifican al costo amortizado.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ii. Deterioro del Valor de Activos Financieros

La NIIF 9 reemplaza el modelo de "pérdida incurrida" de la NIC 39 por un modelo de "pérdida crediticia esperada" (PCE). El nuevo modelo de deterioro aplica a los activos financieros medidos al costo amortizado, los activos del contrato y las inversiones de deuda al VRCORI, pero no a las inversiones en instrumentos de patrimonio. Bajo la NIIF 9, las pérdidas crediticias se reconocen antes que bajo la Norma NIC 39.

Para los activos dentro del alcance del modelo de deterioro de la NIIF 9, por lo general se espera que las pérdidas por deterioro aumenten y se vuelvan más volátiles. La Compañía ha determinado que la aplicación de los requerimientos de deterioro de la NIIF 9 al 1 de enero de 2018, no tuvieron efectos en la estimación de la pérdida por deterioro.

iii. Transición

Los cambios en las políticas contables que resultan de la adopción de NIIF 9, no implicaron ningún impacto en los estados financieros, por consiguiente no hay diferencias en los importes en libros de los activos y pasivos financieros que resulten de la mencionada adopción.

Se han realizado las siguientes evaluaciones sobre la base de los hechos y circunstancias que existían a la fecha de aplicación inicial, inherentes a la determinación del modelo de negocio en el que se mantiene un activo financiero.

(4) Políticas de Contabilidad Significativas

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros, a menos que otro criterio sea indicado.

(a) Clasificación de Saldos Corrientes y no Corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(b) Instrumentos Financieros

Activos Financieros y Pasivos Financieros no Derivados - Reconocimiento y Baja

La Compañía reconoce inicialmente las cuentas por cobrar comerciales en la fecha en que se originan, todos los otros activos financieros y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de negociación en la que la Compañía comienza a ser parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea una cuenta por cobrar comercial sin un componente de financiamiento significativo) o un pasivo financiero son inicialmente reconocidos a su valor razonable más cualquier costo de transacción atribuible a su adquisición o emisión (para un ítem que no se mide al valor razonable con cambios en resultados). Una cuenta por cobrar comercial sin un componente de financiamiento significativo es inicialmente medida al precio de la transacción.

i. Activos y Pasivos Financieros no Derivados – Clasificación y Medición Posterior

Activos Financieros – Política Aplicable desde el 1 de Enero de 2018

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: i) costo amortizado; ii) valor razonable con cambios en otros resultados integrales – instrumentos de deuda; iii) valor razonable con cambios en otros resultados integrales – instrumentos de patrimonio; o, iv) valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros mantienen su clasificación inicial, a menos que la Compañía cambie su modelo de negocio para administrar los activos financieros; en cuyo caso todos los activos financieros afectados se reclasifican a la categoría correspondiente a partir del primer período de reporte posterior al cambio en el modelo de negocio.

Un activo financiero se mide al costo amortizado si dicho activo (siempre que no esté clasificado a su valor razonable con cambios en resultados) se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es la recuperación a través de los flujos de efectivo contractuales; y los términos contractuales incluyen fechas específicas de cobro de los flujos de efectivo que corresponden únicamente a pagos del principal e intereses derivados del principal pendiente de cobro.

Todos los activos financieros no clasificados como medidos al costo amortizado o valor razonable con cambios en otros resultados integrales, se miden al valor razonable con cambios en resultados. En el reconocimiento inicial la Compañía puede designar irrevocablemente un activo financiero (que de otra manera cumple con los requisitos para ser medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otros resultados integrales) bajo la medición a valor razonable con cambios en resultados; si al hacerlo elimina o reduce significativamente desajustes contables de medición o reconocimiento que pudiere surgir.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Activos Financieros: Evaluación del Modelo de Negocio – Política aplicable desde el 1 de Enero de 2018

La Compañía realiza una evaluación objetiva del modelo de negocio en el que un activo financiero se mantiene en un portafolio debido a que esto refleja la forma en que se maneja el negocio y se proporciona información a la Gerencia. La evaluación incluye principalmente los siguientes aspectos:

- las políticas y objetivos establecidos para el portafolio y el funcionamiento de esas políticas en la práctica. Esto incluye evaluar si la estrategia de la Administración se centra en obtener ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de tasa de interés, hacer coincidir la duración de los activos financieros con la duración de los pasivos relacionados; o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos;
- cómo se evalúa el desempeño del portafolio y se informa a la Administración de la Compañía;
- los riesgos que afectan el desempeño del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos dentro de ese modelo de negocio) y cómo se administran esos riesgos;
- cómo se compensa a los gerentes del negocio, por ejemplo, si la compensación se basa en el valor razonable de los activos administrados o en los flujos de efectivo contractuales recaudados; y,

Activos Financieros: Evaluación de si los Flujos de Efectivo Contractuales son Únicamente Pagos de Principal e Intereses - Política Aplicable desde el 1 de Enero de 2018

Para propósitos de esta evaluación, "principal" se define como el valor razonable del activo financiero en el reconocimiento inicial. El "interés" se define como la consideración del valor del dinero en el tiempo por el riesgo de crédito asociado con el monto del principal pendiente de pago durante un período de tiempo particular; y, por otros riesgos y costos de préstamos básicos (por ejemplo: riesgo de liquidez y costos administrativos); así como, un margen de ganancia.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son únicamente pagos de principal e intereses, la Compañía considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si el activo financiero contiene un término contractual que podría cambiar la oportunidad o el monto de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpla con esta condición. Al hacer esta evaluación, la Compañía considera:

- eventos contingentes que cambiarían el importe o la oportunidad de los flujos de efectivo;

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- términos que pueden ajustar la tasa de cupón contractual, incluidas las características de tasa variable;
- características de prepago y extensión; y,
- términos que limitan la reclamación de la Compañía de los flujos de efectivo de activos especificados (por ejemplo, características sin recurso).

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de pago de principal e intereses únicamente, si el importe del pago anticipado representa sustancialmente los importes impagos de capital e intereses pendientes de pago, lo que puede incluir una compensación adicional razonable por la terminación anticipada del contrato.

Activos Financieros: Medición Posterior y Ganancias y Pérdidas – Política Aplicable a partir del 1 de Enero de 2018

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados: Estos activos se miden posteriormente a su valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluidos los ingresos por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

Activos financieros al costo amortizado: Estos activos se miden posteriormente a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. El costo amortizado se reduce por pérdidas por deterioro. Los ingresos por intereses, las ganancias y pérdidas en cambio de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida por baja en cuentas se reconoce en resultados.

Activos Financieros - Política Aplicable antes del 1 de Enero de 2018

La Compañía clasificaba sus activos financieros en préstamos y cuentas por cobrar.

Activos Financieros: Medición Posterior y Ganancias y Pérdidas - Política Aplicable antes del 1 de Enero de 2018

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados: Medidos a valor razonable y los cambios en ellos, incluidos los ingresos por intereses o dividendos, fueron reconocidos en resultados.

Préstamos y cuentas por cobrar: Medidos al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Pasivos Financieros: Clasificación, Medición Posterior y Pérdidas y Ganancias

Los pasivos financieros se clasifican como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. Un pasivo financiero se clasifica como al valor razonable con cambios en resultados si se clasifica como mantenido para negociar, es un derivado o se designa como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden a valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluido cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

ii. Activos y Pasivos Financieros no Derivados - Baja

La Compañía da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Compañía se reconoce como un activo o pasivo separado.

La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o éstas han expirado.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidarlos sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

iii. Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando La Compañía tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

(c) Capital Social

Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, neto de cualquier efecto tributario.

(d) Propiedades y Equipos

i. Reconocimiento y Medición

Las partidas de propiedades y equipos son valoradas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Cuando partes significativas de una partida de propiedades y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas de forma separada como un componente integral del activo.

Cualquier ganancia o pérdida de la disposición de un elemento de propiedades y equipos, se reconoce en resultados.

ii. Costos Posteriores

Mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo, son capitalizadas sólo si es probable que se deriven de ellas beneficios económicos futuros para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable.

iii. Depreciación

La depreciación de los elementos de propiedades y equipos se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, considerando la vida útil estimada para cada componente de las propiedades y equipos. El método de depreciación, las vidas útiles y los valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son las siguientes, mientras que el valor residual corresponde al 10% en el caso de vehículos:

	<u>Vida útil</u>
Vehículos	5
Edificios	20
Muebles y equipos de oficina	10
Herramientas y equipos	10
Equipos de computación	<u>3</u>

(e) Activos Arrendados

La clasificación del arrendamiento de activos depende si la Compañía asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Son clasificados como financieros cuando se asumen todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, en caso contrario se clasifican como operativos.

Los pagos realizados bajo un contrato de arrendamiento operativo se reconocen en resultados bajo el método de línea recta, durante el período de arrendamiento.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Las mejoras hechas a los activos arrendados se reconocen como instalaciones y mejoras, se clasifican como propiedades y equipos y se deprecian por el mayor de los lapsos entre la vida útil estimada del bien y la vigencia del contrato de arrendamiento operativo.

(f) Deterioro de Valor

i. Activos Financieros no Derivados

La Compañía reconoce las estimaciones de deterioro de valor para las pérdidas crediticias esperadas de los siguientes instrumentos financieros:

- los activos financieros medidos al costo amortizado; y,
- activos de contratos.

Las estimaciones de deterioro de las cuentas por cobrar comerciales y activos de contratos son medidas por la Compañía sobre la base de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo financiero, para lo cual efectúa un análisis individual de los clientes.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial, y al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Compañía considera información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible, la que incluye análisis cuantitativos y cualitativos, con base en la experiencia histórica de la Compañía, una evaluación crediticia actual y prospectiva.

La Compañía asume que el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente si tiene una mora de más de 30 días. Así también la Compañía considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- no es probable que el prestatario pague la totalidad de las obligaciones crediticias contraídas con la Compañía; sin considerar acciones a ser ejecutadas por la Compañía, tales como la ejecución de garantías, si las hubiere; o,
- el activo financiero tiene una mora de más de 90 días.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles eventos de incumplimiento que pudieren ocurrir durante la vida esperada del activo financiero.

Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses corresponden a aquellas pérdidas esperadas durante el tiempo de vida del activo que surgen de posibles sucesos de incumplimiento a ocurrir en un periodo de 12 meses contados a partir de la fecha de presentación de los estados financieros (o de un período inferior si el activo financiero tiene una vida menor a 12 meses).

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual durante el que la Compañía está expuesta al riesgo de crédito.

Medición de las Pérdidas Crediticias Esperadas

Las pérdidas crediticias esperadas corresponden al promedio ponderado de las probabilidades de las pérdidas crediticias, las cuales representan el valor presente de los flujos de caja negativos esto es, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Compañía espera recibir. Las pérdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

Activos Financieros con Deterioro Crediticio

En cada fecha de presentación de los estados financieros, la Compañía evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otros resultados integrales, presentan deterioro crediticio; condición que surge cuando han ocurrido uno o más eventos que tienen un impacto negativo sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero. Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

- dificultades financieras significativas del emisor o del prestatario;
- incumplimiento de pagos ó cuentas vencidas por más de 360 días;
- la reestructuración de un préstamo por parte de la Compañía en términos que ésta no consideraría bajo otras circunstancias;
- es probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- la desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

Presentación de las Estimaciones de Deterioro y Castigos

El importe en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando la Compañía no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo. En el caso de los clientes individuales, la política de la Compañía es castigar el importe en libros bruto cuando el activo financiero tiene una mora de 360 días con base en la experiencia histórica de recuperaciones de activos similares.

En el caso de los clientes empresa, la Compañía hace una evaluación individual de la oportunidad y el alcance del castigo con base en si existe o no una expectativa razonable de recuperación. La Compañía no espera que exista una recuperación significativa del importe castigado. No obstante, los activos financieros que son castigados podrían estar sujetos a actividades a fin de cumplir con los procedimientos de la Compañía para la recuperación de los importes adeudados.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Política Aplicable antes del 1 de Enero de 2018

Los activos financieros son evaluados por la Compañía en cada fecha de presentación de los estados financieros, para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro.

La evidencia objetiva que un activo financiero está deteriorado puede incluir el incumplimiento de pago por parte de un deudor, la reestructuración de un valor adeudado a la Compañía en términos que ésta no consideraría en otras circunstancias, indicadores que el deudor o emisor se declarará en bancarota, cambios adversos en el estado de pago del prestatario de la Compañía, desaparición de un mercado activo para un instrumento y datos observables que indican que existe un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.

La Compañía considera la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar a nivel individual y colectivo, todas las partidas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico. Las partidas por cobrar que no son individualmente significativas son evaluadas por deterioro colectivo agrupando las partidas por cobrar con características de riesgo similares.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero que se valora al costo amortizado, se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva contractual.

Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de estimación para deterioro de la cartera de clientes. Cuando la Compañía considera que no existen posibilidades realistas de recuperar el activo, los importes involucrados son castigados. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reconoce en resultados.

Las pérdidas por deterioro pueden ser revertidas únicamente si la reversión está objetivamente relacionada con un evento ocurrido después de que la pérdida por deterioro fue reconocida.

ii. Activos no Financieros

El importe en libros de los activos no financieros de la Compañía, diferente a impuesto a la renta diferido, es revisado en la fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro.

Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente, son agrupados en el grupo más pequeño de activos llamados "unidad generadora de efectivo" que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o unidades generadoras de efectivo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un cambio en su importe recuperable. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor del activo no puede exceder al valor que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro.

(g) Beneficios a los Empleados

i. Beneficios Post-Empleo

Planes de Beneficios Definidos - Jubilación Patronal e Indemnización por Desahucio

La Compañía determina la obligación neta relacionada con el beneficio por jubilación patronal e indemnización por desahucio por separado, calculando el monto del beneficio futuro que los empleados han adquirido a cambio de sus servicios durante el período actual y períodos previos; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente.

El cálculo es realizado anualmente por un actuario calificado, usando el "Método Actuarial de Costeo de Crédito Unitario Proyectado", con el cual se atribuye una parte de los beneficios que se han de pagar en el futuro a los servicios prestados en el período corriente.

Las disposiciones legales no prevén la obligatoriedad de constituir fondos o asignar activos para cumplir con tales planes, por lo cual estos califican como planes de beneficios definidos sin asignación de fondos separados.

La Compañía reconoce en otros resultados integrales todas las ganancias o pérdidas actuariales que surgen de las nuevas mediciones de la obligación por los planes de beneficios definidos; el costo del servicio y el saneamiento del descuento se reconoce en resultados como gastos de beneficios a los empleados y costo financiero, respectivamente.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios, los cuales son definidos por la Compañía, utilizando información financiera pública y propia. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

Cuando tengan lugar mejoras o reducciones en los beneficios del plan, la modificación resultante en el beneficio que se relaciona con servicios pasados prestados por los empleados o la ganancia o pérdida por la reducción, será reconocida inmediatamente en resultados. La Compañía reconoce ganancias y pérdidas en la liquidación de un plan de beneficios definidos cuando ésta ocurre.

ii. Beneficios por Terminación

Las indemnizaciones por terminación o cese laboral son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados.

iii. Beneficios a Corto Plazo

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son reconocidas como gastos en la medida en la cual el empleado provee el servicio o el beneficio es devengado por el mismo.

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada de manera fiable. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a bonos por desempeño y las establecidas en el Código de Trabajo del Ecuador, tales como participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía, décimo tercera y décimo cuarta remuneración.

(h) Provisiones y Contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera cuando existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, es probable que sea necesario un desembolso para pagar la obligación y el monto puede ser razonablemente estimado.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro, a la tasa antes de impuesto que refleja la evaluación actual del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero. El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado de situación financiera, tomando en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros, son también reveladas como pasivos contingentes, a menos que la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota.

No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

(i) Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

Inicialmente la Compañía ha aplicado NIIF 15 al 1 de enero de 2018. En la nota 17, se presenta información sobre las políticas contables de la Compañía para los contratos con clientes. La aplicación inicial de la norma NIIF 15 sobre el ingreso de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes de la Compañía no tuvo efectos, según se describe en la nota 3.

(j) Gastos

Los gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

(k) Costos Financieros

Los costos financieros están compuestos principalmente de gastos por intereses sobre préstamos o financiamientos y el saneamiento del descuento de las obligaciones por planes de beneficios definidos. Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición o la construcción de un activo que califica, se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

(l) Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto a la renta corriente y el impuesto a la renta diferido. Es reconocido en resultados, excepto que se relacione con partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto de impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

i. Impuesto a la Renta Corriente

El impuesto a la renta corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año, utilizando la tasa impositiva aprobada o a punto de ser aprobada a la fecha del estado de situación financiera y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ii. Impuesto a la Renta Diferido

El impuesto a la renta diferido es reconocido sobre las diferencias temporarias existentes entre el importe en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

No se reconoce impuesto a la renta diferido por las diferencias temporarias que surgen en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afecta la utilidad o pérdida financiera ni gravable. La medición del activo y pasivo por impuesto diferido, refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en la cual la entidad espera, al final del período sobre el cual se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

El impuesto a la renta diferido es medido a la tasa de impuesto que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son revertidas, basándose en las leyes tributarias que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del estado de situación financiera.

Los activos y pasivos por impuesto a la renta diferido son compensados si se cumplen ciertos criterios.

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en la cual sea probable que estarán disponibles ganancias gravables futuras contra las cuales pueden ser utilizadas. Los activos por impuesto a la renta diferido son revisados en cada fecha del estado de situación financiera y son reducidos en la medida en la cual no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados serán realizados.

iii. Exposición Tributaria

Al determinar el importe del impuesto a la renta corriente e impuesto a la renta diferido, la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales.

Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en el cual se determinen.

(5) Normas Nuevas e Interpretaciones Aún no Adoptadas

Una serie de nuevas normas son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2018, cuya aplicación anticipada es permitida; sin embargo, las siguientes normas nuevas o sus modificaciones no han sido aplicadas anticipadamente por la Compañía en la preparación de estos estados financieros adjuntos.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

NIIF 16 Arrendamientos

Se requiere que la Compañía adopte la Norma NIIF 16 Arrendamientos a contar del 1 de enero de 2019. La Compañía ha evaluado el impacto estimado que la aplicación inicial de la Norma NIIF 16 tendrá sobre sus estados financieros, como se describe a continuación.

La Norma NIIF 16 introduce un modelo de arrendamiento contable único para los arrendatarios. El arrendatario reconoce un activo por derecho de uso que representa su derecho a usar el activo subyacente y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación de hacer pagos por arrendamiento. Existen exenciones de reconocimiento para los arrendamientos de corto plazo y los arrendamientos de partidas de bajo valor. La contabilidad del arrendador permanece similar a la de la norma actual, es decir, los arrendadores continúan clasificando los arrendamientos como financieros u operativos.

La Norma NIIF 16 reemplaza las guías sobre arrendamientos existentes incluyendo la Norma NIC 17 Arrendamientos, la CINIIF 4 Determinación de si un Acuerdo Contiene un Arrendamiento, la Norma SIC-15 Arrendamientos Operativos – Incentivos y la Norma SIC 27 Evaluación de la Esencia de las Transacciones que Adoptan la Forma Legal de un Arrendamiento.

La Compañía ha iniciado el proceso de evaluar el impacto potencial resultante de la aplicación de la NIIF 16, cuyos efectos cuantitativos dependerán de las condiciones económicas futuras, la tasa de interés de los préstamos y obligaciones, del método de transición elegido y de la extensión en la cual la Compañía utilice las excepciones prácticas y el reconocimiento de éstas excepciones. La Compañía no planea una adopción temprana de esta norma.

No se espera impacto significativo en los arrendamientos financieros de la Compañía.

Transición

La Compañía planea aplicar la NIIF 16 en el periodo que inicia a partir del 1 de enero del 2019, usando el método retrospectivo modificado. Bajo este método, el efecto acumulativo de la adopción de NIIF 16 será reconocido como ajuste a los saldos iniciales de los resultados acumulados al 1 de enero de 2019; y la información financiera comparativa no es reestablecida.

La Compañía planea aplicar el expediente práctico para la transición. Esto significa que la NIIF 16 será aplicada a todos los contratos que comiencen antes el 1 de Enero del 2019 y que hayan sido identificados como arrendamientos de acuerdo con las provisiones establecidas en la NIC 17 e IFRIC 4.

Otras Nuevas Normas o Modificaciones a Normas e Interpretaciones

La Compañía no espera que las siguientes nuevas normas o modificaciones tengan un impacto significativo sobre los estados financieros separados:

- CINIIF 23 Incertidumbre sobre Tratamientos de Impuesto a las Ganancias.
- Características de Pago Anticipado con Compensación Negativa (Modificaciones a la Norma NIIF 9).

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- Modificación, Reducción o Liquidación de un Plan (Modificaciones a la Norma NIC 19).
- Mejoras Anuales a las Normas NIIF, Ciclo 2015-2017 - diversas normas.
- Modificaciones a Referencias al Marco Conceptual en las Normas NIIF.
- NIIF 17 Contratos de Seguros.

(6) Instrumentos Financieros - Valores Razonables y Administración de Riesgos

(a) Valores Razonables

Las políticas contables de la Compañía requieren que se determinen los valores razonables de los activos y pasivos financieros para propósitos de valoración y revelación, conforme los criterios que se detallan a continuación.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Activos financieros medidos al costo amortizado:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$ 327.645	346.806
Deudores comerciales	479.468	589.262
Otras cuentas por cobrar	326.351	324.196
Total activos financieros	US\$ <u>1.133.464</u>	<u>1.260.264</u>
Pasivos financieros medidos al costo amortizado:		
Préstamos y obligaciones financieras	US\$ 1.888.482	-
Acreedores comerciales	1.216.806	3.594.368
Préstamos por pagar a terceros	640.375	150.000
Total pasivos financieros	US\$ <u>1.857.181</u>	<u>3.744.368</u>

(b) Administración de Riesgo Financiero

La Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

i. Marco de Administración de Riesgos

La Administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y seguimiento de las políticas de administración de riesgos de la Compañía. Los departamentos de crédito y finanzas son los encargados de desempeñar dichas funciones que les han sido otorgadas por el directorio y/ o la gerencia general.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Dichos departamentos identifican, evalúan y administran los riesgos en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía. El Directorio proporciona guías y principios para la administración general de riesgos así como las políticas para cubrir áreas específicas, tales como el riesgo de crédito, el riesgo de liquidez y el riesgo de mercado.

Las políticas de administración de riesgo de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites.

Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo de la Compañía a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades. La Compañía, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si su marco de administración de riesgo es apropiado respecto a los riesgos a los cuales se enfrenta la Compañía.

ii. Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía, si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de los deudores comerciales.

El importe en libros de los activos financieros representa la máxima exposición al riesgo de crédito.

Las pérdidas por deterioro del valor en activos financieros reconocidas en resultados fueron como sigue:

	<u>Nota</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Pérdida por deterioro de deudores comerciales	18 (b)	US\$ <u>36.938</u>	<u>54.793</u>

Deudores Comerciales y Activos del Contrato

La Compañía ha establecido una política de riesgo bajo la cual se analiza a cada cliente individualmente en lo que respecta a su solvencia antes de ofrecer las condiciones estándares de cobro y entrega del servicio. La revisión de la Compañía considera las garantías recibidas ya sean cheques, así como pago con tarjetas de crédito.

La Compañía establece la estimación para deterioro de valor, que representa su mejor estimado de las pérdidas a incurrir en relación con los deudores comerciales.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Evaluación de Pérdida Crediticia esperada para Clientes Naturales y Jurídicos al 1 de Enero y 31 de Diciembre de 2018

La Compañía efectúa un análisis individual de clientes para medir las pérdidas crediticias esperadas de los deudores comerciales clientes naturales y jurídicos.

Para el cálculo de la provisión la Compañía ha desarrollado el método "Individual" que se basa en el deterioro por antigüedad de la exposición vencida, ésta segmentación considera a los clientes en el estatus en cartera dudoso, cartera en proceso legal y cliente que presenten deterioro en sus pagos consecutivos y problemas de liquidez.

La siguiente tabla entrega información sobre la exposición al riesgo de crédito y las pérdidas crediticias esperadas para los deudores comerciales y los activos del contrato de clientes individuales no relacionados al 31 de diciembre de 2018.

31 de diciembre de 2018 En dólares	Tasa de pérdida promedio ponderada	Importe en libros bruto	Provisión para pérdida	Con deterioro crediticio
Corriente (No Vencidos)	0,00%	US\$ 229.223	-	No
Vencidos 1 - 30 días	0,00%	64.272	-	No
Vencidos 31 - 60 días	0,00%	28.062	-	No
Vencidos 61 - 90 días	0,00%	2.405	-	No
Más de 90 días	22,26%	<u>200.021</u>	<u>44.515</u>	Si
		<u>US\$ 523.983</u>	<u>44.515</u>	

La antigüedad de los saldos de deudores comerciales a la fecha del estado de situación financiera es como sigue:

	<u>Nota</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Vigentes y no deteriorados	US\$	229.223	362.263
De 1 a 30 días		64.272	64.835
De 31 a 60 días		28.062	26.110
De 61 días a 90 días		2.406	35.320
Más de 90 días		<u>200.021</u>	<u>160.347</u>
Total	7 US\$	<u>523.983</u>	<u>648.875</u>

La variación en la estimación para deterioro respecto a los deudores comerciales fue la siguiente:

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Nota</u>	Año terminado el 31 de diciembre de	
		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Saldo al inicio del año		US\$ 59.613	9.911
Ajustes		-	(5.091)
Castigos		(52.036)	-
Estimación cargada a resultados	18 (b)	36.938	54.793
Saldo al final del año	7	<u>US\$ 44.515</u>	<u>59.613</u>

Otras Cuentas por Cobrar - Corrientes

El riesgo de crédito en otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2018 lo constituye el importe cuentas por cobrar a Budget Internacional por el alquiler de vehículos que contratan el servicio en el exterior, y anticipos dados a proveedores, por US\$108.344 (reclamos a aseguradoras, anticipos y Budget internacional por US\$23.172 en 2017). La Compañía cree que no requiere una estimación para deterioro para ninguno de los saldos de otras cuentas por cobrar (véase nota 7).

Otras Cuentas por Cobrar – No Corrientes

La Compañía al 31 de diciembre de 2018 (y 2017) mantiene un importe de otras por cobrar por US\$102.893 (US\$51.404 en 2017), correspondiente al exceso entre el impuesto a la renta y el anticipo mínimo, importe sobre el cual a criterio de la Administración, la Compañía mantiene su derecho constitucional de reclamo ante la autoridad tributaria, actualmente estos montos se encuentran en trámite de reclamo con la autoridad correspondiente y su recuperabilidad depende de un fallo favorable (véase nota 7).

Efectivo y Equivalentes de Efectivo

La Compañía mantenía efectivo y equivalentes de efectivo por US\$327.645 al 31 de diciembre de 2018 (US\$346.806 en 2017). El efectivo y equivalentes de efectivo son mantenidos substancialmente en bancos e instituciones financieras que en general superan la calificación "A", según agencias calificadoras de riesgo registradas en la Superintendencia de Bancos del Ecuador.

iii. Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El enfoque de la Administración para administrar la liquidez, es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía. La Compañía controla la liquidez requerida mediante una adecuada gestión de los vencimientos de activos y pasivos.

La Administración dispone de información que le permite monitorear los requerimientos de flujo de efectivo; por lo general la Compañía tiene como objetivo contar con los recursos necesarios para solventar los gastos operacionales esperados durante un período de 7 días, incluyendo el pago de obligaciones financieras cuando vencen; esto excluye el posible impacto de circunstancias extremas que no pueden predecirse razonablemente.

Al 31 de diciembre de 2018, los pasivos corrientes exceden a los activos corrientes en US\$1.653.975 (US\$688.556 en 2017). La Administración no considera este indicador como clave en la evaluación del riesgo de liquidez ya que en la práctica aproximadamente el 50% de la flota de vehículos de alquiler, que son registrados como activos fijos, son renovados anualmente. Esta venta de unidades usadas apalancó el año 2018 el 51% (39% en el 2017) de las compras de unidades nuevas. El indicador activo corriente menos pasivo corriente resulta insuficiente para evaluar el capital de trabajo real de la compañía, ya que no incluye los flujos de efectivo por la venta anual de vehículos, por renovación de la flota. El pago de las obligaciones bancarias ocurrirá según lo requerido, usando flujos de efectivo de la operación, o a través del financiamiento de partes relacionadas, y cuenta además con el respaldo de su parte relacionada Automotores Continental S. A. como garante para la adquisición de nuevas líneas de crédito en el caso de requerirse. En consecuencia, la Administración de la Compañía considera no existe una condición deficitaria del capital de trabajo a la fecha de los estados financieros.

La Compañía mantiene una línea de crédito en 2018 con una entidad financiera local para la adquisición de su flota de vehículos. La línea de crédito genera una tasa de interés fija del 8,02%, con pagos trimestrales de capital e intereses; con vencimiento en febrero de 2021. La Compañía mantiene una garantía hipotecaria sobre terrenos así como una garantía con inventarios (vehículos) por un total de US\$1.216.672, para garantizar esta línea de crédito.

En 2017, la Compañía adquirió vehículos con financiamiento de una relacionada, a un plazo de 48 meses y tasa de interés del 16% anual, con el propósito de dar cumplimiento a un contrato suscrito con un tercero para el arrendamiento a largo plazo de una flota de vehículos. En febrero de 2018, la Compañía adquirió un préstamo a una entidad financiera local, a un plazo de 3 años, con una tasa de interés del 7,75%, para liquidar la obligación que mantenía con su relacionada por la adquisición de los vehículos antes referidos (ver nota 10).

A continuación se resumen los vencimientos contractuales de los pasivos financieros no derivados. Los importes se presentan brutos, no descontados e incluyen los pagos estimados de intereses (en dólares americanos):

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Importe <u>contable</u>	Flujos de efectivo <u>contractuales</u>	6 meses o <u>menos</u>	Entre 6 y 12 <u>Meses</u>	Más de <u>12 meses</u>
31 de diciembre de 2018					
Prestamos y obligaciones financieras	US\$ 1.888.482	2.200.395	488.977	488.977	1.222.442
Acreedores comerciales	1.216.806	1.216.806	371.593	845.213	-
Otras cuentas por pagar	21.963	21.963	21.963	-	-
	<u>3.127.251</u>	<u>3.439.164</u>	<u>882.533</u>	<u>1.334.190</u>	<u>1.222.442</u>
31 de diciembre de 2017					
Acreedores comerciales	US\$ 3.594.368	3.887.825	1.229.655	778.110	1.880.060
Préstamos por pagar a terceros	150.000	162.000	-	162.000	-
	<u>3.744.368</u>	<u>4.049.825</u>	<u>1.229.655</u>	<u>940.110</u>	<u>1.880.060</u>

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

iv. Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio o tasas de interés, afecten los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros que mantiene.

El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

- Riesgo de Moneda

La moneda utilizada para las transacciones en el Ecuador es el dólar americano, moneda funcional de la Compañía y las transacciones que realiza la Compañía principalmente son en esa moneda; por lo tanto, la Administración estima que la exposición de la Compañía al riesgo de moneda no es relevante.

- Riesgo de Tasa de Interés

Este riesgo está asociado con las tasas de interés variable de las obligaciones contraídas por la Compañía y que por lo mismo causan incertidumbre respecto a los cargos a resultados por concepto de intereses y por la cuantía de los flujos futuros. El endeudamiento a tasas variables expone a la Compañía al riesgo de tasas de interés sobre sus flujos de efectivo.

La Administración considera que la exposición a los cambios en dichas tasas no tiene un impacto significativo en los estados financieros de la Compañía, pues la tasa efectiva máxima, de acuerdo con lo previsto por el Banco Central del Ecuador, es 9,33%.

El perfil de los pasivos según el tipo de interés, es como sigue:

	Importe en libros	
	2018	2017
Instrumentos financieros a tasa de interés fija - Pasivos financieros	US\$ 1.875.000	3.020.042

Análisis del Valor Razonable para los Instrumentos a Tasa Fija

La Compañía no mide los activos y pasivos financieros al valor razonable a través de resultados y no participa en transacciones de derivados (permuta financiera de tasa de interés). Por lo tanto, una variación en la tasa de interés no afectaría el valor registrado de los activos y pasivos financieros a tasa de interés fija o los resultados o el patrimonio de la Compañía.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

v. Administración de Capital

La política de la Compañía es mantener un nivel de capital que le permita conservar la confianza de los inversionistas y acreedores y sustentar el desarrollo futuro de sus negocios. El capital se compone del patrimonio neto.

La Compañía no está sujeta a requerimientos externos de capital. No hubo cambios en el enfoque de la Compañía para la administración de capital durante el año. El Directorio también hace seguimiento al nivel de dividendos pagados a los accionistas.

El índice deuda-patrimonio ajustado de la Compañía al término del período del estado de situación financiera era el siguiente:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Total pasivos	US\$	4.188.774	4.158.218
Menos: efectivo y equivalentes de efectivo		<u>327.645</u>	<u>346.806</u>
Deuda neta	US\$	<u>3.861.129</u>	<u>3.811.412</u>
Patrimonio, neto	US\$	<u>2.308.130</u>	<u>2.633.016</u>
Índice deuda-patrimonio, neto ajustado		<u>1,67</u>	<u>1,45</u>

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(7) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Un resumen de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	<u>Nota</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Deudores comerciales:			
Clientes	US\$	358.064	429.300
Activos del contrato - clientes por facturar		34.812	43.742
Tarjetas de crédito		121.554	173.048
Partes relacionadas	22 (b) 6.b.ii	<u>9.553</u>	<u>2.785</u>
		523.983	648.875
Estimación para deterioro de valor	6.b.ii	<u>(44.515)</u>	<u>(59.613)</u>
		<u>479.468</u>	<u>589.262</u>
Otras cuentas por cobrar:			
Servicio de Rentas Internas - Retenciones en la fuente de impuesto a la renta e IVA		14.112	189.803
Budget International		98.111	17.831
Anticipos dados a proveedores		10.233	5.341
Empleados		5.051	824
Otros		95.951	58.993
Otros activos	6.b.ii	<u>102.893</u>	<u>51.404</u>
		<u>326.351</u>	<u>324.196</u>
	US\$	<u>805.819</u>	<u>913.458</u>

La exposición de la Compañía a los riesgos de crédito y moneda y las pérdidas por deterioro relacionadas con deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revela en la nota 6 (b) ii.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(8) Pagos Anticipados

Un resumen de los pagos anticipados es como sigue:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Seguro	US\$	49.607	72.646
Matriculación		69.564	85.210
	US\$	<u>119.171</u>	<u>157.856</u>

(9) Propiedades y Equipos

El detalle del movimiento de las propiedades y equipos es el siguiente:

		<u>1 de enero de 2018</u>	<u>Adquisiciones</u>	<u>Disposiciones y ajustes</u>	<u>31 de diciembre de 2018</u>
Costo:					
Terrenos	US\$	395.000	-	-	395.000
Vehículos		6.161.116	1.718.295	(1.470.420)	6.408.991
Edificios		184.223	-	-	184.223
Instalaciones y mejoras a propiedades arrendadas		612.169	5.112	-	617.281
Muebles y equipos de oficina		79.074	899	(305)	79.668
Herramientas y equipos		43.255	6.433	-	49.688
Equipos de computación		46.895	7.759	(1.545)	53.109
		<u>7.521.731</u>	<u>1.738.498</u>	<u>(1.472.270)</u>	<u>7.787.960</u>
Depreciación acumulada:					
Vehículos		1.545.442	1.127.725	(811.103)	1.862.064
Edificios		95.860	7.924	-	103.784
Instalaciones y mejoras a propiedades arrendadas		457.204	54.225	-	511.429
Muebles y equipos de oficina		55.854	5.702	-	61.556
Herramientas y equipos		15.732	4.567	-	20.299
Equipos de computación		38.627	6.033	-	44.662
		<u>2.208.719</u>	<u>1.206.177</u>	<u>(811.103)</u>	<u>2.603.794</u>
Importe neto en libros	US\$	<u>5.313.012</u>	<u>532.322</u>	<u>(661.167)</u>	<u>5.184.166</u>

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		1 de enero de 2017	Adquisiciones	Disposiciones	31 de diciembre de 2017
Costo:					
Terrenos	US\$	395.000	-	-	395.000
Vehículos		5.676.355	2.768.923	(2.284.161)	6.161.117
Edificios		184.223	-	-	184.223
Instalaciones y mejoras a propiedades arrendadas		612.169	-	-	612.169
Muebles y equipos de oficina		77.242	1.831	-	79.073
Herramientas y equipos		41.534	1.721	-	43.255
Equipos de computación		40.551	6.344	-	46.895
		<u>7.027.074</u>	<u>2.778.819</u>	<u>(2.284.161)</u>	<u>7.521.732</u>
Depreciación acumulada:					
Vehículos		1.625.490	1.135.233	(1.215.281)	1.545.442
Edificios		88.022	7.838	-	95.860
Instalaciones y mejoras a propiedades arrendadas		359.557	97.647	-	457.204
Muebles y equipos de oficina		49.657	6.197	-	55.854
Herramientas y equipos		11.511	4.221	-	15.732
Equipos de computación		34.102	4.525	-	38.628
		<u>2.168.339</u>	<u>1.255.661</u>	<u>(1.215.281)</u>	<u>2.208.720</u>
Importe neto en libros	US\$	<u>4.858.735</u>	<u>1.523.158</u>	<u>(1.068.880)</u>	<u>5.313.012</u>

(10) Préstamos y Obligaciones Financieras

Un resumen de los préstamos y obligaciones financieras es el siguiente:

	Tasa de interés nominal	Año de vencimiento	Valor nominal e importe en libros en US\$	
			2018	2017
Préstamo bancario con garantía	8,02%	feb-21	1.875.000	-
Intereses por pagar			13.482	-
			<u>1.888.482</u>	<u>-</u>
Corrientes			846.815	-
No corrientes			1.041.667	-
			<u>1.888.482</u>	<u>-</u>

El préstamo que vence en el año 2021 está garantizado con una hipoteca sobre terrenos y garantía con vehículos.

La nota [6 (b) iii] incluye información sobre la exposición de la Compañía al riesgo de tasa de interés y liquidez.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Los vencimientos anuales de los préstamos bancarios no corrientes por cada año subsiguiente al 31 de diciembre de 2018 son como siguen:

Año que terminará el 31 de diciembre del		US\$
2020		833.333
2021		<u>208.334</u>

(11) Acreeedores Comerciales

El detalle de los acreedores comerciales es el siguiente:

	<u>Nota</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Anticipos recibidos de clientes	US\$	214.449	124.773
Proveedores		<u>157.144</u>	<u>326.773</u>
		371.593	451.546
 Partes relacionadas	 22 (b)	 <u>845.213</u>	 <u>3.142.822</u>
		US\$ <u>1.216.806</u>	<u>3.594.368</u>
 Corriente		US\$ 1.216.806	1.903.944
No corriente		-	<u>1.690.424</u>
		US\$ <u>1.216.806</u>	<u>3.594.368</u>

El saldo de partes relacionadas al 31 de diciembre de 2017 corresponde a US\$3.142.822 del financiamiento otorgado por su parte relacionada Automotores Continental S. A. por la adquisición de la flota de vehículos, a una tasa del 16% anual, con vencimiento en 2020. En febrero 2018 la Compañía adquirió un préstamo con una entidad bancaria y canceló la totalidad de la obligación por financiamiento de vehículos con su parte relacionada (ver nota 10).

(12) Préstamos por Pagar a Terceros

Al 31 de diciembre de 2018 (y 2017) el importe de préstamos por pagar a terceros corresponde a contratos de mutuo que causan intereses a la tasa de 10% anual y convienen un plazo de 365 días para el pago de la obligación a partir de la fecha de entrega del capital.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(13) Otras Cuentas por Pagar

El detalle de las otras cuentas por pagar es el siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Servicio de Rentas Internas (SRI):		
Impuesto al Valor Agregado - IVA	US\$ 6.566	-
Retenciones de impuesto a la renta e IVA	13.138	18.157
Otras	<u>2.259</u>	<u>7.145</u>
	<u>US\$ 21.963</u>	<u>25.302</u>

(14) Impuesto a la Renta

(a) Impuesto a la Renta Reconocido en Resultados

	Año terminado el 31 de diciembre de	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Impuesto a la renta corriente	US\$ <u>51.489</u>	<u>28.724</u>

En el año 2018, la Compañía determinó que el anticipo mínimo de impuesto a la renta superaba al impuesto a la renta causado en US\$51.489, esta diferencia se registra como otra cuenta por cobrar (véase nota 7), sin embargo, la Compañía procedió al pago total del anticipo de impuesto a la renta, y a la compensación del impuesto a la renta (considerando el anticipo mínimo) con el crédito tributario por retenciones en la fuente de impuesto a la renta conforme lo establece el procedimiento para liquidar el pago del impuesto a la renta determinado por el organismo de control tributario.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(b) Conciliación de la Tasa Efectiva de Impuesto a la Renta

La Compañía determinó que el anticipo mínimo de impuesto a la renta superaba al impuesto a la renta causado en US\$51.489, esta diferencia se registra como otra cuenta por cobrar (véase nota 7), sin embargo, la Compañía ha procedido al pago total del anticipo de impuesto a la renta, y a la compensación del impuesto a la renta (considerando el anticipo mínimo) con el crédito tributario por retenciones en la fuente de impuesto a la renta conforme lo establece el procedimiento para liquidar el pago del impuesto a la renta determinado por el organismo de control tributario.

A partir del año 2010 se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0,4% del activo, 0,2% del patrimonio, 0,4% de ingresos gravados y 0,2% de costos y gastos deducibles, en el caso de la Compañía el impuesto a la renta mínimo en el 2018 fue de US\$51.489.

(c) Precios de Transferencia

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre de 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir del año 2005, normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas.

De acuerdo con la Resolución del Servicios de Rentas Internas (SRI) No. NAC-DGERCGC15-00000455 del 27 de mayo de 2015, los sujetos pasivos de impuesto a la renta que hayan efectuado ~~operaciones con partes relacionadas~~ dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$3.000.000, deben presentar al Servicio de Rentas Internas el ~~anexo de operaciones con partes relacionadas~~, y el informe de precios de transferencia cuando sus operaciones con partes relacionadas sea superior a US\$15.000.000.

Debido a que las transacciones con partes relacionadas, correspondientes al año 2018 (así como al 2017) no han superado los montos previstos en la resolución antes mencionada, es opinión de la Administración de la Compañía que no está requerida a presentar el Informe Integral de Precios de Transferencia, exigido por la Ley Orgánica de Régimen Tributario.

(d) Situación Fiscal

Las declaraciones de impuesto a la renta, impuesto al valor agregado y retenciones en la fuente presentadas por la Compañía por los años 2015 al 2018, están abiertas a revisión de las autoridades tributarias.

La Compañía cree que sus obligaciones acumuladas por impuestos son adecuadas para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de muchos factores, incluyendo interpretaciones de las leyes tributarias y la experiencia previa.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(e) Reformas Tributarias

Con fecha 28 de agosto de 2018 mediante Suplemento del Registro Oficial No. 309 se publicó la Ley Orgánica para el Fomento Productivo, Atracción de Inversiones, Generación de Empleo, y Estabilidad y Equilibrio Fiscal. Los principales aspectos introducidos por esta Ley se señalan a continuación:

- Exoneración a los dividendos y utilidades distribuidos a favor de otras sociedades nacionales o extranjeras (incluyendo paraísos fiscales y jurisdicciones de menor imposición) o de personas naturales no residentes en el Ecuador. Exoneración que no aplica cuando el beneficiario efectivo sea una persona natural residente en el Ecuador; o la sociedad que distribuye el dividendo no cumpla con informar sus beneficiarios efectivos – solo sobre los no informados.
- Se establece un impuesto único aplicable a la utilidad en la enajenación directa o indirecta de acciones, participaciones, otros derechos de capital.
- Se elimina la figura del anticipo de impuesto a la renta como impuesto mínimo y el exceso es recuperable cuando no se genere impuesto a la renta causado o si el impuesto causado en el ejercicio corriente fuese inferior al anticipo pagado más las retenciones.
- Se mantiene el 25% como la tarifa general para sociedades y el 28% cuando se incumpla en informar el 50% o más de su composición accionaria; o, cuando el titular es residente en paraíso fiscal y existe un beneficiario efectivo residente fiscal del Ecuador, que posea 50% o más de participación.
- Exoneración del impuesto a la renta y de su anticipo por lapsos entre 8 y 20 años a las nuevas inversiones productivas realizadas en sectores priorizados o en industrias básicas definidas en el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversión, tanto para empresas nuevas como existentes.
- Exoneración del Impuesto a la Salida de Divisas por lapsos entre 8 y 20 años en nuevas inversiones productivas con contratos de inversión en los pagos por importación de bienes de capital y materias primas así como en la distribución de dividendos a beneficiarios efectivos.
- Exoneración del Impuesto a la Salida de Divisas e impuesto a la renta por reinversión de utilidades en la adquisición de nuevos activos productivos.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(15) Beneficios a los Empleados

El detalle de los beneficios a los empleados es el siguiente:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Sueldos y beneficios por pagar	US\$	29.079	27.430
Liquidaciones por pagar		48.679	-
Jubilación patronal e indemnización por desahucio		<u>343.391</u>	<u>361.118</u>
	US\$	<u>421.149</u>	<u>388.548</u>
Corrientes	US\$	77.758	27.430
No corrientes		<u>343.391</u>	<u>361.118</u>
	US\$	<u>421.149</u>	<u>388.548</u>

Jubilación Patronal e Indemnización por Desahucio

El Código de Trabajo del Ecuador, establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido 25 años de servicio para una misma compañía. De acuerdo a lo previsto en tal Código, los empleados jubilados tienen derecho a pensión vitalicia, la que se determina en función de la remuneración percibida en los último cinco años previos al retiro, con un mínimo para la cuantificación de la pensión vitalicia mensual de US\$20 si el trabajador es beneficiario de la jubilación del IESS y de US\$30 si sólo tiene derecho a la jubilación patronal; sin edad mínima de retiro.

Además dicho Código de Trabajo establece que cuando la relación laboral termine por desahucio, el empleador deberá pagar una indemnización calculada con base en el número de años de servicio.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El movimiento del valor presente de la obligación por jubilación patronal e indemnización por desahucio es como sigue:

	<u>Nota</u>	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Indemnización por desahucio</u>	<u>Total</u>
Valor presente de obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2016		US\$ 365.655	87.928	453.583
Costo laboral por servicios actuales	19	3.555	9.854	13.409
Costo financiero	21	15.138	3.640	18.778
Gasto del período		18.693	13.494	32.187
Resultado integral -				
Pérdida (ganancia) actuarial	16	(74.349)	3.817	(70.532)
Beneficios pagados		(3.528)	(50.592)	(54.120)
Valor presente de obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2017		306.471	54.647	361.118
Costo laboral por servicios actuales	19	(19.529)	5.205	(14.324)
Costo financiero		22.733	4.091	26.824
Gasto del período		3.204	9.296	12.500
Resultado integral -				
Pérdida (ganancia) actuarial	16	(580)	14.350	13.770
Beneficios pagados		(10.794)	(33.202)	(43.996)
Valor presente de obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2018		US\$ 298.301	45.090	343.392

De acuerdo con los estudios actuariales, el valor presente de la reserva matemática actuarial de jubilación patronal es como sigue:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Valor actual de las reservas matemáticas actuariales:			
Jubilados	US\$	142.157	105.389
Empleados activos con derecho de jubilación con tiempo de servicio igual o mayor a 25 años		95.472	85.455
Empleados activos con tiempo de servicio mayor a 10 años		52.419	106.307
Empleados activos con tiempo de servicio menor a 10 años		8.253	9.320
	US\$	298.301	306.471

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Los supuestos utilizados en los estudios actuariales fueron:

	2018	2017
Tasa de descuento	7,72%	7,69%
Tasa de incremento salarial	1,50%	2,50%
Tabla de rotación (promedio)	22,46%	18,98%
Vida laboral promedio remanente	6,25	6,35
Tabla de mortalidad e invalidez	TM IESS 2002	TM IESS 2002

Las suposiciones actuariales constituyen las mejores estimaciones que la Compañía posee sobre las variables que determinarán el pago futuro de esta obligación. Los cambios en las tasas o supuestos usados en los estudios actuariales pueden tener un efecto importante en los importes reportados.

Análisis de Sensibilidad

Cambios razonablemente posibles en las suposiciones actuariales relevantes a la fecha del estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018, siempre que las otras suposiciones se mantuvieran constantes, habrían afectado la obligación por beneficios definidos en los siguientes importes incluidos a continuación:

	2018		2017	
	Aumento	Disminución	Aumento	Disminución
Tasa de descuento (- /+ 0,5%)	1.729	(1.592)	3.251	(3.095)
Tasa de crecimiento de salario (+/- 0,5%)	1.858	(1.721)	3.432	(3.293)

(16) Patrimonio

Capital Social

La Compañía ha emitido únicamente acciones ordinarias y nominativas con valor nominar de US\$10 cada una. Al 31 de diciembre de 2018 (y 2017), el capital de la Compañía está conformado por 200.000 acciones suscritas y pagadas.

Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador, requiere que las compañías anónimas transfieran a reserva legal, por lo menos, el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar, por lo menos, el 50% del capital social. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Otros Resultados Integrales

Los otros resultados integrales corresponden a las pérdidas o ganancias actuariales que surgen de las nuevas mediciones de las obligaciones por planes de beneficios definidos.

(17) Ingresos y Actividades Ordinarias

La aplicación de inicial de la norma NIIF 15 no tuvo efectos en el reconocimiento de las actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes, según se describe en la nota 3.

(a) Flujos de Ingresos

La Compañía genera ingresos principalmente por la renta de vehículos así como por la venta de la flota de vehículos que anualmente se reemplazan.

	Total	
	2018	2017
Ingresos por contratos con clientes	US\$ 3.513.704	3.760.968

(b) Desagregación de Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Cliente

A continuación se presentan los ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes, los cuales se desglosan por principales productos y líneas de servicio y oportunidad del reconocimiento de ingresos.

	2018	2017
Por el año terminado al 31 de Diciembre:		
Ingresos por servicios de alquiler	US\$ 3.294.251	3.442.795
Ingresos por ventas de vehículos	219.453	318.173
	US\$ 3.513.704	3.760.968
Tiempo de reconocimiento de ingresos:		
Servicios reconocidos a lo largo del tiempo	US\$ 3.294.251	3.442.795
Vehículos transferidos un momento determinado	219.453	318.173

(c) Saldos del Contrato

A continuación los saldos de los contratos con clientes sobre cuentas por cobrar y activos del contrato con clientes:

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

			2018	
Nota			31 de Diciembre	1 de Enero
Cuentas por cobrar y activos del contrato que se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	US\$	523.983	648.875

(d) Obligaciones de Desempeño y Políticas de Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se miden en base a la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. La Compañía reconoce los ingresos cuando transfiere el control de un bien o servicio a un cliente.

En la aplicación inicial de NIIF 15, con base en el análisis efectuado, no se determinaron cambios en las políticas del reconocimiento de ingresos de los flujos de ingresos de alquiler de vehículos, versus las políticas de reconocimiento con relación al reconocimiento de ingresos bajo la aplicación de NIC 18.

A continuación se proporciona información sobre la naturaleza y la oportunidad de la satisfacción de las obligaciones de desempeño en contratos con clientes, incluyendo las correspondientes políticas de reconocimiento de ingresos.

Renta de Vehículos

Los ingresos provenientes de la renta de vehículos en el curso de las actividades ordinarias, son reconocidos al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, neta de descuentos. Los ingresos son reconocidos cuando el servicio ha sido prestado y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la recuperación de la consideración adeuda y los costos asociados y el monto del ingreso pueden ser medidos de manera fiable.

Si es probable que se otorguen descuentos y el monto de estos puede estimarse de manera fiable, el descuento se reconoce como reducción del ingreso cuando se reconocen los mismos.

Ventas de Vehículos

Los ingresos provenientes de la venta de vehículos son reconocidos al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, cuando existe evidencia persuasiva de que el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, es probable la recuperación de la consideración adeudada, los costos asociados y el monto del ingreso pueden ser medidos de manera fiable.

En la aplicación inicial de NIIF 15, con base en el análisis efectuado, no se determinaron cambios en las políticas del reconocimiento de ingresos de los flujos de ingresos de alquiler de vehículos, versus las políticas de reconocimiento con relación al reconocimiento de ingresos bajo la aplicación de NIC 18.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(18) Otros Ingresos y Gastos

(a) Otros Ingresos

Los otros ingresos se resumen a continuación:

		Año terminado el 31 de diciembre de	
		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Comisiones por venta	US\$	3.892	12.179
Recuperaciones de seguros		11.096	26.414
Otros ingresos		<u>68.483</u>	<u>44.816</u>
	US\$	<u><u>83.471</u></u>	<u><u>83.409</u></u>

(b) Gastos por Naturaleza

Un detalle de los gastos por naturaleza es el siguiente:

			Año terminado el 31 de diciembre de	
			<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>Nota</u>			
Depreciación	9	US\$	1.206.177	1.255.661
Costo del servicio de renta de vehículos			709.152	776.258
Gastos de beneficios a los empleados	19		834.613	752.716
Regalías	23		167.189	230.236
Arrendamiento operativo	20		220.774	213.600
Comisiones			77.936	75.747
Promociones y publicidad			34.627	54.081
Agua, energía, luz y telecomunicaciones			47.533	43.339
Impuestos, contribuciones y otros			25.913	35.903
Honorarios			33.379	15.257
Guardianía			41.839	36.566
Seguros y reaseguros			2.544	3.636
Mantenimiento y reparaciones			3.359	4.905
Estimación para deterioro de deudores comerciales	6 (b) ii		36.938	54.793
Transporte y combustibles			16.339	13.425
Otros			<u>134.374</u>	<u>94.525</u>
		US\$	<u><u>3.592.684</u></u>	<u><u>3.660.648</u></u>

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(19) Gastos de Beneficios a los Empleados

Los gastos relacionados con beneficios a los empleados se resumen a continuación:

	<u>Nota</u>	<u>Año terminado el 31 de diciembre de</u>	
		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Sueldos y salarios	US\$	495.932	430.811
Beneficios sociales		220.817	161.051
Otros beneficios		111.493	147.445
Jubilación e indemnización por desahucio	15	<u>6.371</u>	<u>13.409</u>
	18 (b) US\$	<u>834.613</u>	<u>752.716</u>

Al 31 de diciembre de 2018 la Compañía dispone de 49 trabajadores (47 en 2017), distribuidos entre empleados de administración y contabilidad, mecánicos, representantes de ventas y auxiliares de servicios.

(20) Arrendamientos Operativos

La Compañía arrienda equipos y terreno mediante contratos de arrendamiento operativo; sobre un terreno arrendado construyó el local comercial en el cual la Compañía presta sus servicios al público. El vencimiento de los contratos está en un rango desde 1 a 5 años. Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2018 el gasto por concepto de arrendamiento operativo fue de US\$220.774 (US\$213.600 en el 2017).

Los pagos mínimos futuros de arrendamientos son como sigue:

Menos de 1 año	US\$	147.133
Entre 1 y 3 años		<u>125.037</u>
	US\$	<u>272.170</u>

La Compañía ha constituido garantías bancarias, por US\$42.309, en relación con el fiel cumplimiento de tres de los contratos de arrendamiento suscritos.

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(21) Costos Financieros

Los costos financieros se componen de lo siguiente:

		Año terminado el 31 de diciembre de	
		2018	2017
Intereses sobre préstamos bancarios	US\$	143.522	4.719
Intereses sobre préstamos con accionistas		99.548	406.421
Intereses de préstamos con terceros		48.311	4.000
Gastos bancarios		18.055	5.401
Costo financiero de planes de beneficios definidos		6.129	18.778
	US\$	315.565	439.319

(22) Transacciones y Saldos con Partes Relacionadas

(a) Transacciones con Partes Relacionadas

El resumen de las principales transacciones con partes relacionadas es el siguiente:

		Año terminado el 31 de diciembre de 2018		
		Automotores Continental S. A.	Ecuawagen S. A.	Ecu - Auto S. A.
Ingresos ordinarios:				
Venta de vehículos	US\$	-	74.330	74.330
Servicios		10.248		9.712
				19.959
Compras:				
Vehículos		1.479.443	-	63.584
Servicios y accesorios		102.961	604	3.906
				1.543.027
				107.471
Costo financiero		99.548	-	-
				99.548

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Año terminado el 31 de diciembre de 2017					
		Automotores Continental S. A.	Ecuawagen S. A.	Ecu - Auto S. A.	Total
Ingresos ordinarios:					
Venta de vehículos	US\$	-	183.523	-	183.523
Servicios		4.671	-	3.291	7.962
Compras:					
Vehículos		2.684.443	-	-	2.684.443
Servicios y accesorios		145.981	-	-	145.981
Costo financiero		406.421	-	-	406.421

(b) Saldos con Partes Relacionadas

El siguiente es un detalle de los saldos con partes relacionadas:

	<u>Nota</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Activos:			
Cuentas por cobrar:			
Ecu auto S.A.		US\$ -	61
Automotores Continental S. A.		9.553	2.724
	7	US\$ 9.553	2.785
Pasivos:			
Acreedores comerciales -			
Automotores Continental S. A.	11	US\$ 845.213	3.142.822

(c) Compensación Recibida por el Personal Clave de la Gerencia

Las compensaciones recibidas por el personal ejecutivo y por la gerencia clave por concepto de bonos y honorarios se resumen a continuación:

Año terminado el 31 de diciembre de		
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Sueldos y salarios	US\$ 60.000	60.000

(Continúa)

FINAMÉRICA S. A.
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(23) Compromisos

Acuerdo de Licencia de Uso de Marca

En enero de 2018 y con vigencia hasta el 31 de diciembre de 2022, la Compañía renovó con Budget Rent a Car System Inc., entidad propietaria de la marca Budget Rent a Car, un acuerdo de licencia de uso de marca mediante el cual tal entidad le otorga el derecho, licencia y uso de la marca "Budget".

Por el uso de marca, la Compañía deberá remunerar a Budget Rent a Car System Inc. 6% de los ingresos por alquiler de vehículos, con un incremento del 1% para el ejercicio económico 2018. El contrato prevé que si las regalías así determinadas no alcanzan los montos mínimos establecidos para cada año de contrato, la Compañía deberá pagar la diferencia, después del final de cada período reportado. Los montos mínimos a pagar por concepto de regalías son variables para cada período en un rango que va desde US\$137.280 en el primer período hasta US\$201.285 en el último período.

La Compañía se compromete a desarrollar su negocio de renta de vehículos en el territorio nacional mediante el aumento de su cuota en el mercado en la misma medida que el alcance de la red, el número de localidades, los ingresos de alquiler y tamaño de la flota; para esto, debe mantener un número mínimo de automóviles que van desde 250 en el primer período hasta 320 en el último período. Al 31 de diciembre de 2018, la Compañía registró gastos por este concepto por US\$167.189 (US\$230.236 en 2017).

(24) Eventos Subsecuentes

La Compañía ha evaluado los eventos subsecuentes hasta el 31 de diciembre de 2018 fecha en que los estados financieros adjuntos estuvieron disponibles para ser emitidos. Ningún evento significativo ocurrió con posterioridad al 31 de diciembre de 2018, fecha del estado de situación financiera y hasta antes del 18 de marzo de 2019, que requiera revelación o ajuste a los estados financieros de los cuales estas notas son parte integral.