

Quito, 29 de marzo de 2016

**SEÑORES DIRECTORES
FINAMÉRICA S. A.
CIUDAD**

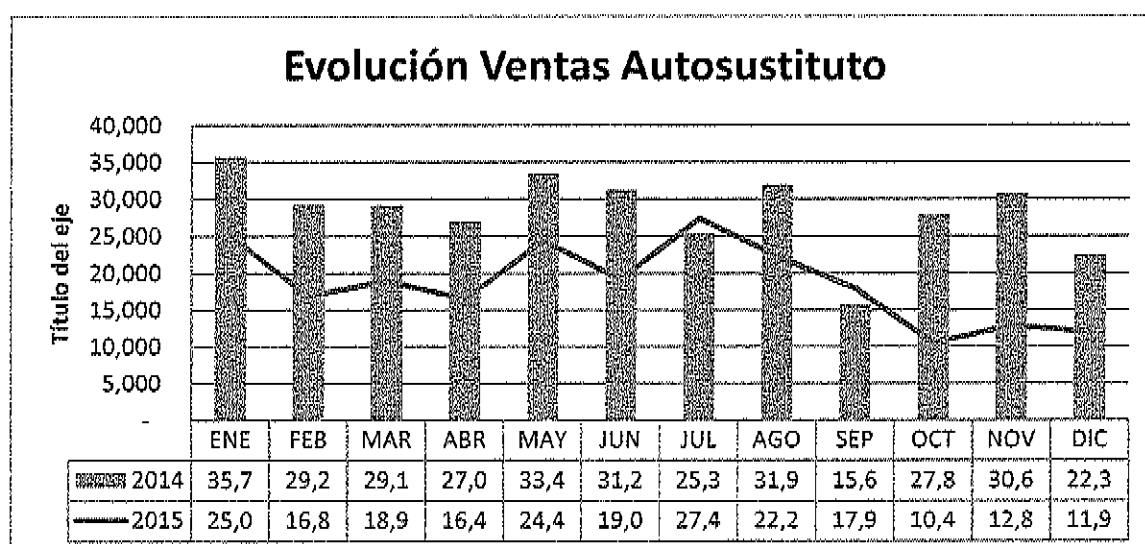
ESTIMADOS SEÑORES:

De conformidad con las normas legales y estatutarias de Finamérica S. A. tengo el agrado de someter a consideración de ustedes el informe de actividades correspondientes al año 2015.

1.1. FINAMERICA

1.1.1. ALQUILER DE VEHICULOS

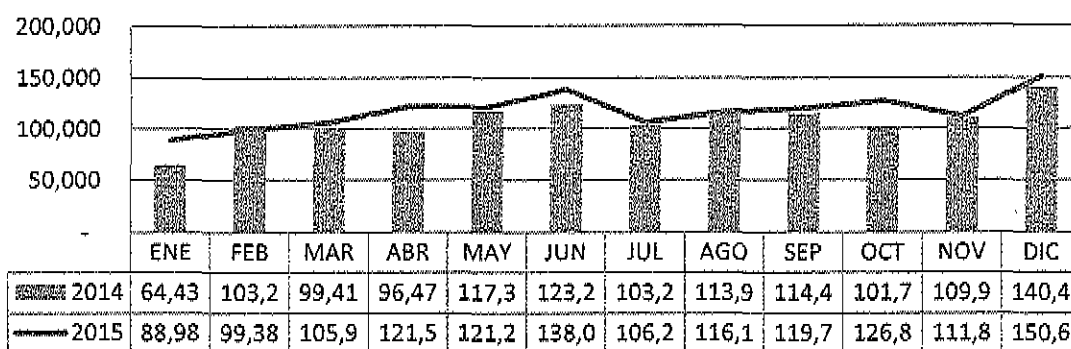
En el segmento Autosustituto en el año 2015 se efectuó 850 contratos con un promedio de 9 días de renta, un decrecimiento del 36% o 468 contratos menos respecto del año anterior, en el que se registraron ventas por US\$ 339.692,00



AÑO	TOTAL
2014	339,692
2015	223,668

En el segmento Corporativo en el año 2015 se efectuó 2999 contratos con un promedio de 8 días de renta, un decrecimiento del 14% o 491 contratos menos respecto del año anterior, en cuanto a los ingresos tuvimos un crecimiento del 9% o 118.608,00.

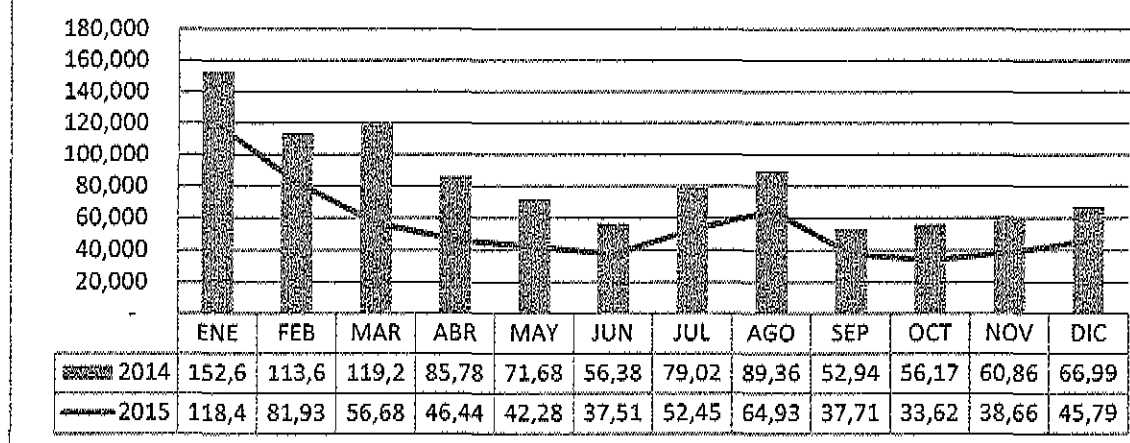
Evolución Ventas Corporativo



AÑO	TOTAL
2014	1,288,009
2015	1,406,617

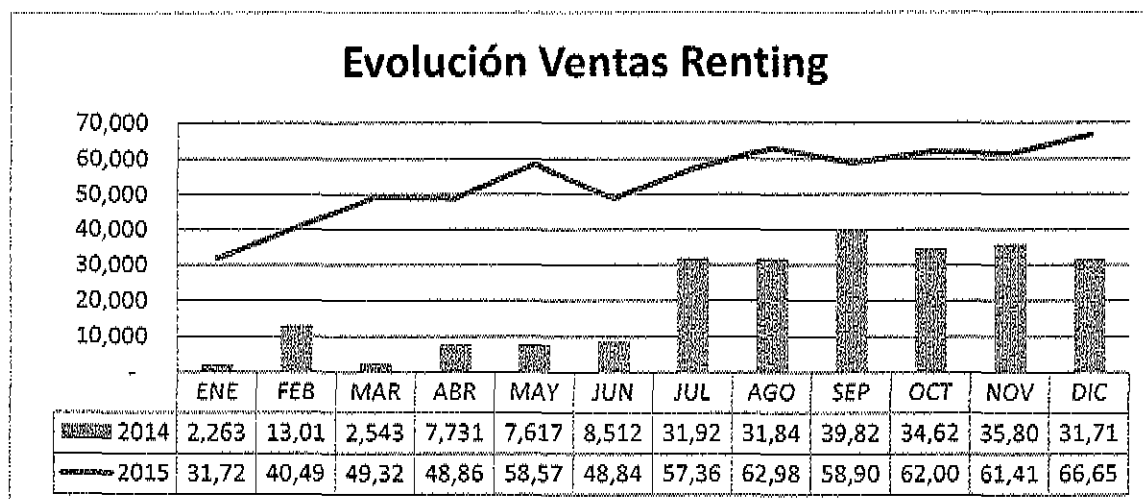
En el segmento Walk up en el año 2015 se efectuó 2654 contratos con un promedio de 5 días de renta, un decrecimiento del 24% o 842 contratos menos respecto del año anterior, en el que se registraron ventas por US\$ 1'004.766,00.

Evolución Ventas Walk Up



AÑO	TOTAL
2014	1,004,766
2015	656,545

En el segmento Renting en el año 2015 se efectuó contratos, un crecimiento del 93% o 25 contratos más respecto del año anterior, en el que se registraron ventas por US\$ 247.412,00



AÑO	TOTAL
2014	247,412
2015	647,125

1.1.2. COBERTURAS Y ADICIONALES

1.1.2.1 COBERTURAS

En la venta de seguros en el año 2015, un decrecimiento del 17% o US\$128.604,00 menos respecto del año anterior, en el que se registraron ventas de seguros por US\$753.188,00.

	AUTOSUSTITUTO	CORPORATIVO	FLOTAS	WALKING	TOTAL
2014					
TARIFA	339,692	1,288,009	247,412	1,004,766	2,879,879
SEGURO	79,364 23%	380,234 30%	1,281 1%	292,309 29%	753,188 26%
2015					
TARIFA	223,668	1,406,617	647,125	656,545	2,933,955
SEGURO	48,062 21%	374,642 27%	- 0%	201,881 31%	624,585 21%
DISMINUCIÓN	(31,302)	(5,592)	(1,281)	(90,428)	(128,604)

1.1.2.1 ADICIONALES

En la venta de adicionales en el año 2015, un decrecimiento del 12% o US\$20.354,00 menos respecto del año anterior, en el que se registraron ventas de seguros por US\$177.299,00

	AUTOSUSTITUTO	CORPORATIVO	FLOTAS	WALKING	TOTAL
	2014				
TARIFA	339,692	1,288,009	247,412	1,004,766	2,879,879
ADICIONALES	8,221	53,274	7,876	107,927	177,299
	2%	4%	3%	11%	6%
	2015				
TARIFA	223,668	1,406,617	647,125	656,545	2,933,955
ADICIONALES	4,524	68,535	11,573	72,313	156,944
	2%	5%	2%	11%	5%
DISMINUCIÓN	(3,698)	15,261	3,697	(35,614)	(20,354)

1.2. EVENTOS RELEVANTES

1.2.1. Agencias

La empresa inició con varias agencias a nivel nacional como son:

- Agencia Eloy Alfaro
- Agencia Aeropuerto Quito
- Agencia Américas
- Agencia Aeropuerto Guayaquil
- Agencia Salinas
- Agencia Manta
- Agencia Cuenca

Por las pérdidas que generaban la agencia Salinas y Manta se decidieron cerrar las operaciones en los meses de enero y noviembre 2015 respectivamente.

1.2.2. Personal

En el 2015 iniciamos con 50 personas en el equipo de trabajo, con el cierre de las agencias y una reingeniería de personal se disminuyó 7 personas, quedamos finalmente con 43 personas al 31 de diciembre del 2015.

1.2.3. Página WEB

La página web de Budget no funcionó en el año 2015 ya que existían problemas en el desarrollo del sistema, para lo cual se contrató una nueva empresa para que cree la página bajo los parámetros que requiere la empresa.

1.2.4. Entes de Control

En el 2015 la Administración Tributaria estableció un requerimiento tributario por el ejercicio económico 2012. Se realizó la gestión y se envió la información de lo solicitado.

1.2.5. Regalías

Las regalías transferidas en el período abril 2014/marzo 2015 a Budget Internacional ascienden a US\$201.169,23 con lo cual según notificación escrita por parte de ellos no alcanzamos con lo que estipula el contrato US\$ 211.206,00, existiendo una diferencia de este período de US\$10.036,77.

DETALLE 2014/2015	VALOR	DETALLE 2015/2016	VALOR
PAGADO	201,172.10	PAGADO	127,262.00
CONTRATO ABR 2014-MAR2015	211,206.00	CONTRATO ABR 2015-MAR2016	222,093.00

1.1.1. Vehículos y Ocupación

1.1.2.1 Vehículos

El movimiento de la flota de Finamerica es la siguiente:

Flota	01/01/2015	31/12/2015
Corto Plazo	226	191
Largo Plazo	27	53
Total	253	244
C. Histórico	5'006.321,31	5'220.076,88

1.1.2.2 Ocupación

AÑO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
2014	70%	67%	57%	49%	50%	50%	55%	51%	44%	52%	54%	51%
2015	63%	57%	47%	53%	51%	55%	58%	62%	51%	52%	57%	58%

2.- ESTADOS FINANCIEROS

2.1 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014

- El valor total de los activos se incrementó en US\$282.631, debido principalmente al crecimiento en caja y bancos por US\$284.268 y cuentas por cobrar en US\$97.105, con una disminución en Propiedad y Equipos por US\$241.537, con relación con el año anterior.
- El valor total de los pasivos se incrementó US\$144.393, esto se debe principalmente al traslado de las obligaciones con Bancos Locales a créditos comerciales, siendo que disminuyó las obligaciones bancarias por US\$855.365 e incremento las cuentas por pagar proveedores por US\$978.839, en relación al año anterior.

	2015	2014	VARIACIÓN	
			RELATIVA	ABSOLUTA
ACTIVO CORRIENTE				
CAJA Y BANCOS	369,222	84,953	284,268	335%
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES	477,247	380,142	97,105	26%
CREDITO TRIBUTARIO	74,097	4,783	69,314	1449%
GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS	296,858	227,853	69,005	30%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1,217,423	697,731	519,692	74%
ACTIVO NO CORRIENTE				
ACTIVO NO CORRIENTE				
PROPIEDADES Y EQUIPOS				
TERRENOS	395,000	395,000	0	0%
EDIFICIOS	184,223	184,223	0	0%
VEHICULOS	5,219,453	5,005,698	213,756	4%
INVERSIONES EN PROPIEDADES				
ARRENDADAS	612,169	610,604	1,565	0%
OTROS	141,229	133,701	7,527	6%
DEPRECIACION ACUMULADA	-1,816,770	-1,361,477	-455,293	33%
PROPIEDADES DE INVERSION				
TERRENOS	60,103	60,103	0	0%
ACTIVOS DIFERIDOS	0	4,615	-4,615	0%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	4,795,407	5,032,467	-237,060	-5%
TOTAL ACTIVO	6,012,830	5,730,198	282,631	5%

			VARIACIÓN	
PASIVOS Y PATRIMONIO	2016	2015	RELATIVA	ABSOLUTA
PASIVO CORRIENTE				
PRESTAMOS Y SOBREGIROS	678,825	867,523	-188,698	-22%
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	1,331,319	352,480	978,839	278%
ANTICIPOS Y DEPOSITOS CLIENTES	47,429	20,988	26,441	126%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	132,852	151,033	-18,181	-12%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	2,190,425	1,392,024	798,401	57%
PASIVO NO CORRIENTE				
PRESTAMOS LARGO PLAZO	333,333	1,000,000	-666,667	-67%
JUBILACION PATRONAL Y DESHAUCIO	331,700	325,195	6,505	2%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	665,033	1,325,195	-660,162	-50%
TOTAL PASIVO	2,855,458	2,717,219	138,239	5%
TOTAL PATRIMONIO	3,157,372	3,012,980	144,393	5%
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	6,012,830	5,730,198	282,632	5%

2.2 ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014

- El total de ventas del ejercicio fueron de US\$ 3'918.480, un decremento de US\$ 182.219 o el 4% frente al año anterior ocasionado por la disminución en las ventas de seguros, accesorios y la disminución en la utilidad por venta de vehículos.
- El margen bruto general tuvo un ligero decremento de 41% a 38%.
- Los gastos de operación registran un ligero decremento de US\$ 31.616
- La utilidad neta disminuyó US\$117.597 o 52%, al pasar de US\$225.989 a US\$108.393 en el 2015.

	2015	2014	VARIACIÓN	
			RELATIVA	ABSOLUTA
INGRESO ALQUILER DE VEHÍCULOS	2,936,222	2,878,976	57,246	2%
INGRESOS POR SEGUROS	624,617	752,876	-128,259	-17%
INGRESOS VENTA VEHICULOS USADOS	197,829	290,136	-92,307	-32%
INGRESO ALQUILER ACCESORIOS Y OTROS	159,812	178,711	-18,899	-11%
TOTAL INGRESOS	3,918,480	4,100,699	-182,219	-4%
COSTO DE VENTAS	2,439,711	2,424,292	15,419	1%
UTILIDAD BRUTA	1,478,769	1,676,407	-197,638	-12%
MARGEN BRUTO	38%	41%		
GASTOS DE VENTA	803,392	849,865	-46,473	-5%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	401,005	386,148	14,857	4%
GASTOS OPERACIONALES	1,204,396	1,236,012	-31,616	-3%
UTILIDAD OPERACIONAL	274,373	440,395	-166,022	-38%
OTROS INGRESOS	62,371	117,158	-54,787	-47%
OTROS GASTOS	157,995	205,207	-47,212	-23%
OTROS INGRESOS Y GASTOS	-95,624	-88,049	-7,575	9%
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	178,749	352,346	-173,597	-49%
PARTICIPACION TRABAJADORES	26,812	52,852	-26,040	-49%
IMPUESTO A LA RENTA	43,544	73,505	-29,961	-41%
UTILIDAD NETA	108,393	225,989	-117,597	-52%

3. PRESUPUESTO PARA EL AÑO 2016

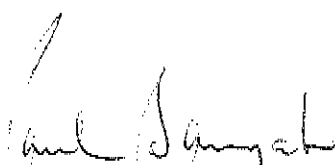
ESTADO DE RESULTADOS PRESUPUESTADO AÑO 2016 VS REAL 2015

	REAL 2015	PRES 2016	VARIACIÓN	
			REALTIVA	ABSOLUTA
INGRESO ALQUILER DE VEHÍCULOS	2,936,222	3,264,030	327,808	11%
INGRESOS POR SEGUROS	624,617	650,779	26,162	4%
INGRESOS VENTA VEHICULOS USADOS	197,829	101,553	-96,277	-49%
INGRESO ALQUILER ACCESORIOS Y OTROS	159,812	137,861	-21,951	-14%
TOTAL INGRESOS	3,918,480	4,154,223	235,742	6%
COSTO DE VENTAS	2,439,711	2,257,954	-181,757	-7%
UTILIDAD BRUTA	1,478,769	1,896,269	417,500	28%
MARGEN BRUTO	38%	46%		21%
GASTOS OPERACIONALES	1,204,396	1,134,405	-69,991	-6%
UTILIDAD OPERACIONAL	274,373	761,864	487,491	178%
OTROS INGRESOS	62,371	24,000	-38,371	-62%
OTROS GASTOS	157,995	171,782	13,787	9%
OTROS INGRESOS Y GASTOS	-95,624	-147,782	-52,158	55%
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	178,749	614,082	435,333	244%
PARTICIPACION TRABAJADORES	26,812	92,112	65,300	244%
IMPUESTO A LA RENTA	43,544	114,833	71,289	164%
UTILIDAD NETA	108,393	407,136	298,744	276%

RECONOCIMIENTO:

Finalmente aprovecho la oportunidad para agradecer la confianza de los señores accionistas y directores, el permanente apoyo del Presidente de Compañía Ingeniero Patricio Pinto así como también del equipo gerencial y la colaboración de todos los funcionarios y empleados.

Atentamente,


Paul Baumgartner
GERENTE GENERAL