



FINAMERICA S. A.

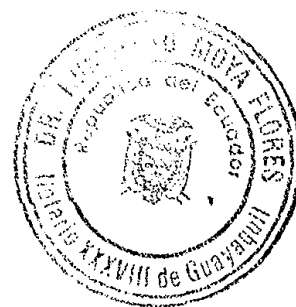
Estados Financieros

31 de diciembre del 2011

Con el Informe de los Auditores Independientes



FINAMERICA S. A.
Estados Financieros
31 de diciembre del 2011
Indice del Contenido



Informe de los Auditores Independientes
Balance General
Estado de Utilidades
Estado de Evolución del Patrimonio
Estado de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros





KPMG del Ecuador Cía. Ltda.
Av. Miguel H. Alcivar Mz. 302
Ap. 09-010-3818
Guayaquil - Ecuador

Telephone: (593-4) 2290697
(593-4) 2290698
Fax: (593-4) 2288774



A la Junta de Accionistas
FINAMERICA S. A.:

Informe de los Auditores Independientes



Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de FINAMERICA S. A., que incluyen el balance general al 31 de diciembre del 2011, y el estado de utilidades, el estado de evolución del patrimonio y el estado de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha y un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y por el control interno que determina necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error.

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos pertinentes y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos pertinentes a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de FINAMERICA S. A. al 31 de diciembre del 2011 y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

(Continúa)

Párrafos de Énfasis

Sin modificar nuestra opinión llamamos la atención a:

La nota 9 a los estados financieros revela que el estado de flujos de efectivo por el año que terminó el 31 de diciembre del 2010 ha sido restablecido para presentar apropiadamente los flujos de efectivo para cada una de las actividades.

La nota 2 (g) a los estados financieros que revela que, a partir del año 2012 la Compañía emitirá sus estados financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros Asuntos

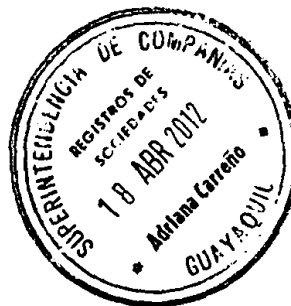
Los estados financieros de FINAMERICA S. A. al y por el año que terminó el 31 de diciembre del 2010 fueron auditados por otros auditores cuyo informe de fecha 12 de mayo del 2011 contiene una opinión sin salvedad sobre esos estados financieros.

KPM6 del Ecuador

AE-7808

16 de marzo del 2012


Gino A. Erazo, Socio
Registro No. 17421

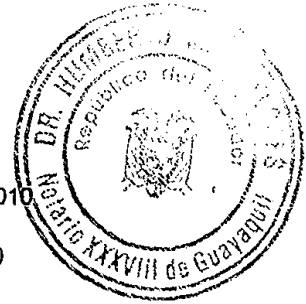


FINAMERICA S. A.
(Guayaquil - Ecuador)

Balance General

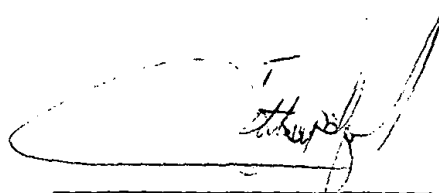
31 de diciembre del 2011, con cifras comparativas del 2010

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

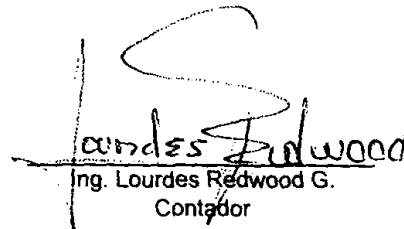


<u>Activos</u>		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Activos circulantes:			
Efectivo en caja y bancos	US\$	376,947	635,185
Cuentas por cobrar comerciales, neto de provisión para cuentas de cobro dudoso por US\$61,038		143,078	187,858
Otras cuentas por cobrar (nota 3)		55,512	108,048
Pagos anticipados		54,130	56,000
Total activos circulantes		629,667	987,091
Propiedad, muebles y equipos, neto (nota 4)		2,630,699	2,422,404
Otros activos		3,877	4,353
	US\$	3,264,243	3,413,848
<u>Pasivos y Patrimonio de los Accionistas</u>		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Pasivos circulantes:			
Documentos por pagar - proveedores	US\$	46,224	45,120
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar (nota 5)		132,721	193,384
Impuesto a la renta por pagar (nota 6)		57,809	92,168
Total pasivos		236,754	330,672
Patrimonio de los accionistas:			
Capital acciones - autorizadas, suscritas y pagadas 1,234,989 acciones ordinarias y nominativas de US\$0.04 cada una		49,400	49,400
Aportes para futuras capitalizaciones		60,870	60,870
Reserva de capital (nota 7)		2,199,279	2,199,279
Reserva legal (nota 7)		24,700	24,700
Reserva facultativa		136,390	136,390
Utilidades disponibles		556,850	612,537
Total patrimonio de los accionistas		3,027,489	3,083,176
	US\$	3,264,243	3,413,848





Ing. Esteban Salazar A.
Primer Vicepresidente



Ing. Lourdes Redwood G.
Contador

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

FINAMERICA S. A.

Estado de Utilidades

Año que terminó el 31 de diciembre del 2011, con cifras comparativas del 2010

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)



	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Ingresos por servicios de arrendamiento y complementarios	US\$ 2,799,337	2,874,067
Venta de vehículos	<u>330,893</u>	<u>701,295</u>
	3,130,230	3,575,362
Costos de ventas	<u>1,216,934</u>	<u>1,640,726</u>
	1,913,296	1,934,636
Gastos generales y administrativos	<u>1,730,040</u>	<u>1,490,364</u>
	183,256	444,272
Otros ingresos (egresos):		
Intereses pagados	(8,970)	-
Otros, neto	<u>51,472</u>	<u>(10,541)</u>
Total otros ingresos (egresos), neto	<u>42,502</u>	<u>(10,541)</u>
Utilidad antes de participación de los trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta	225,758	433,731
Participación de los trabajadores en las utilidades (nota 5)	<u>33,864</u>	<u>65,060</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	191,894	368,671
Impuesto a la renta, estimado (nota 6)	<u>57,809</u>	<u>92,168</u>
Utilidad neta	<u>134,085</u>	<u>276,503</u>



Ing. Esteban Salazar A.
Primer Vicepresidente

Ing. Lourdes Redwood G.
Contador

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

FINAMERICA S. A.

Estado de Evolución del Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre del 2011, con cifras comparativas del 2010

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		Capital en acciones	Aportes para futuras capitalizaciones	Reserva de capital	Reserva legal	Reserva facultativa	Utilidades disponibles	Total patrimonio de los accionistas
Saldos al 31 de diciembre del 2009	US\$	49,400	60,870	2,199,279	24,700	136,390	342,630	2,813,269
Utilidad neta		-	-	-	-	-	276,503	276,503
Castigo de retenciones en la fuente de impuesto a la renta de años anteriores (nota 6)		-	-	-	-	-	(6,596)	(6,596)
Saldos al 31 de diciembre del 2010		49,400	60,870	2,199,279	24,700	136,390	612,537	3,083,176
Utilidad neta		-	-	-	-	-	134,085	134,085
Dividendos declarados y pagados		-	-	-	-	-	(165,904)	(165,904)
Castigo de retenciones en la fuente de impuesto a la renta de años anteriores (nota 6)		-	-	-	-	-	(23,868)	(23,868)
Saldos al 31 de diciembre del 2011	US\$	49,400	60,870	2,199,279	24,700	136,390	556,850	3,027,489

Ing. Esteban Salazar A.
Primer Vicepresidente



Ing. Lourdes Redwood G.
Contador



Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

FINAMERICA S. A.

Estado de Flujos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre del 2011, con cifras comparativas de 2010

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)



		2011	Restablecido (nota 9) 2010
Flujos de efectivo de las actividades de operación (nota 9):			
Utilidad neta	US\$	134,085	276,503
Ajuste para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:			
Provisión para cuentas de cobro dudoso		61,038	-
Depreciación de propiedades, muebles y equipos		582,653	798,708
Utilidad neta en venta y disposición de propiedades, muebles y equipos		(310,124)	(625,579)
(Aumento) disminución en:			
Cuentas por cobrar comerciales		(16,258)	(8,034)
Otras cuentas y documentos por cobrar		28,668	(6,461)
Inventarios		-	7,390
Pagos anticipados		1,870	(6,253)
Otros activos		476	-
Aumento (disminución) en:			
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar		(60,663)	7,986
Impuesto a la renta por pagar		(34,359)	63,299
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		387,386	507,559
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:			
Proveniente de la venta de propiedades, muebles y equipos		330,893	701,295
Pagos por compra de propiedades, muebles y equipos		(810,613)	(1,040,383)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		(479,720)	(339,088)
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Dividendos pagados y efectivo utilizado en las actividades de financiamiento		(165,904)	-
(Disminución) aumento neto del efectivo en caja y bancos		(258,238)	168,471
Efectivo en caja y bancos al inicio del año		635,185	466,714
Efectivo en caja y bancos al final del año	US\$	376,947	635,185



Ing. Esteban Salazar A.
Primer Vicepresidente

Ing. Lourdes Redwood G.
Contador

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

FINAMERICA S. A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre del 2011

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)



(1) Descripción del Negocio

FINAMERICA S. A. (la Compañía), se constituyó en la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador el 1 de agosto de 1983 y sus operaciones consisten principalmente en el arrendamiento de vehículos livianos de toda marca. Desde diciembre 15 del 2011, la Compañía es una subsidiaria con el 100% de participación de Automotores Continental S. A..

(2) Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad

(a) Base de Presentación

Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

La Compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador, las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Para aquellas situaciones específicas que no están consideradas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad se siguen las políticas o prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

(b) Estimación para Cuentas de Cobro Dudoso

La Compañía establece reservas para cubrir posibles pérdidas que pueden llegar a producirse en la recuperación de cuentas por cobrar comerciales mediante un análisis de antigüedad de saldos y revisión de la experiencia crediticia de clientes. En 2011 la Compañía reconoció con cargo a resultados US\$61,038 por este concepto.

(c) Propiedad, Muebles y Equipos

La propiedad, muebles y equipos están registrados al costo (en una base que se aproxima al costo histórico medido en dólares aquellos adquiridos hasta marzo del 2000).

La propiedad, muebles y equipos se deprecian utilizando el método de línea recta, en base a la vida útil estimada de los respectivos activos, según los siguientes porcentajes anuales:

Edificios	5%
Vehículos	20% y 33%
Muebles y equipos de oficina	10%
Equipos de computación	33%
Otros activos	10%

Las mejoras importantes se capitalizan, mientras que los pagos por mantenimiento y reparaciones que no mejoran el activo ni alargan su vida útil se cargan como gasto a medida que se efectúan.



FINAMERICA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)



(d) Reserva para Pensiones de Jubilación Patronal e Indemnización por Desahucio

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un mínimo de 25 años de servicio en una misma institución. Además dicho Código establece que cuando la relación laboral termine por desahucio, el empleador deberá pagar una indemnización calculada con base al número de años de servicios. La Compañía no acumula por este beneficio y lo reconoce en los resultados por la base del efectivo.

(e) Ingresos, Costos y Gastos

Los ingresos se llevan a resultados cuando el servicio es prestado y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la recuperación de la consideración adeudada o de los costos asociados. Los costos y gastos son reconocidos con base al devengado.

(f) Uso de Estimaciones

La preparación de estados financieros de acuerdo a normas ecuatorianas de contabilidad requiere que la Administración de la Compañía realice estimaciones y supuestos que afectan los saldos reportados de activos y pasivos y revelación de contingentes a la fecha de los estados financieros. Los resultados reales podrían diferir de aquellas estimaciones y tales diferencias podrían ser significativas.

(g) Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera

De acuerdo con las Resoluciones de la Superintendencia de Compañías No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial 348 de septiembre 4 del 2006 y No. 08.GDSC.010 publicada en el Registro Oficial 498 del 31 de diciembre del 2008, relacionadas con la adopción y cronograma de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), a partir del ejercicio económico del 2012 la Compañía deberá emitir sus estados financieros de acuerdo con las NIIF, emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB); siendo el 1 de enero del 2011 la fecha de transición.

Como un resultado de la adopción de las NIIF pueden surgir ajustes a los saldos patrimoniales al 1 de enero del 2012 y cambios en políticas de contabilidad relativas a ciertas partidas de ingresos y gastos que pueden afectar la determinación de los resultados de ejercicios futuros. Además, para efectos comparativos, los estados financieros del año 2011 deberán ser restablecidos de acuerdo a NIIF y podrían diferir en algunos aspectos importantes de los estados financieros adjuntos preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

A la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos, la Administración está evaluando el impacto de la adopción de las NIIF en la situación financiera y resultados de la Compañía.



(Continúa)

FINAMERICA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(3) Otras Cuentas por Cobrar

El siguiente es el detalle de las otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2011 y 2010:

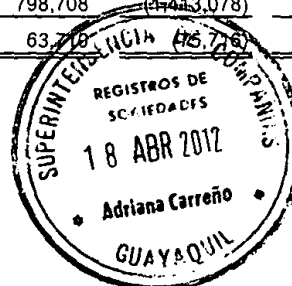
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta (nota 6)	US\$	47,654	87,889
Cuentas por cobrar a funcionarios y empleados		1,006	3,213
Otros		<u>6,852</u>	<u>16,946</u>
	US\$	<u><u>55,512</u></u>	<u><u>108,048</u></u>

(4) Propiedad, Muebles y Equipos

El detalle y movimiento de la propiedad, muebles y equipos al y por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2011 y 2010 es el siguiente:

		<u>2011</u>			
		<u>Saldo al 31/12/10</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Ventas/ retiros</u>	<u>Saldo al 31/12/11</u>
Costo:					
Terrenos	US\$	716,142	-	-	716,142
Edificios		304,758	-	-	304,758
Vehículos		3,434,733	792,827	(617,392)	3,610,168
Muebles, enseres y equipos de oficina		116,823	13,511	(76,700)	53,634
Equipos de computación		39,645	2,717	(39,644)	2,718
Otros activos fijos		<u>129,231</u>	<u>2,662</u>	<u>(127,008)</u>	<u>4,885</u>
		<u>4,741,332</u>	<u>811,717</u>	<u>(860,744)</u>	<u>4,692,305</u>
Menos depreciación acumulada		<u>2,318,928</u>	<u>582,653</u>	<u>(839,975)</u>	<u>2,061,606</u>
	US\$	<u><u>2,422,404</u></u>	<u><u>229,064</u></u>	<u><u>(20,769)</u></u>	<u><u>2,630,699</u></u>
		<u>2010</u>			
		<u>Saldo al 31/12/09</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Ventas/ retiros</u>	<u>Saldo al 31/12/10</u>
Costo:					
Terrenos	US\$	716,142	-	-	716,142
Edificios		304,758	-	-	304,758
Vehículos		4,077,713	841,050	(1,484,030)	3,434,733
Muebles, enseres y equipos de oficina		106,764	14,823	(4,764)	116,823
Equipos de computación		36,858	2,787	-	39,645
Otros activos fijos		<u>125,473</u>	<u>3,758</u>	<u>-</u>	<u>129,231</u>
		<u>5,367,708</u>	<u>862,418</u>	<u>(1,488,794)</u>	<u>4,741,332</u>
Menos depreciación acumulada		<u>2,933,298</u>	<u>798,708</u>	<u>(4,443,078)</u>	<u>2,318,928</u>
	US\$	<u><u>2,434,410</u></u>	<u><u>63,710</u></u>	<u><u>(45,716)</u></u>	<u><u>2,422,404</u></u>

(Continúa)



FINAMERICA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(5) Otras Cuentas y Gastos Acumulados por Pagar

El siguiente es el detalle de las otras cuentas y gastos acumulados por pagar al 31 de diciembre del 2011 y 2010:

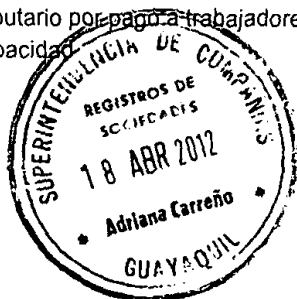
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Participación de los trabajadores en las utilidades	US\$	33,864	65,060
Impuesto al valor agregado y retenciones de impuesto por pagar		33,313	19,600
Nómina y beneficios sociales por pagar		26,926	23,402
Valores recibidos de clientes en garantía		14,520	11,973
Regalías por pagar		11,133	7,365
Intereses por pagar		3,396	57,927
Otros		9,569	8,057
	US\$	<u>132,721</u>	<u>193,384</u>

De acuerdo a las leyes laborales vigentes en la República del Ecuador, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades antes del impuesto a la renta.

(6) Impuesto a la Renta

La siguiente es una conciliación entre el gasto de impuesto a la renta estimado por la Compañía y el monto que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta del 24% (25% en 2010) a la utilidad antes de impuesto a la renta:

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Gasto de impuesto a la renta que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta a la utilidad antes de impuesto a la renta	US\$	46,055	92,168
Ajustes resultantes de:			
Gastos no deducibles		14,862	-
Beneficio tributario por pago a trabajadores con discapacidad		(3,108)	-
	US\$	<u>57,809</u>	<u>92,168</u>



(Continúa)

FINAMERICA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)



Un resumen del movimiento de las cuentas de impuesto a la renta por cobrar y (pagar) por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2011 y 2010 es el siguiente:

		2011		2010	
		Otras cuentas por cobrar	(Por pagar)	Otras cuentas por cobrar	(Por pagar)
Saldos al inicio del año	US\$	87,889	(92,168)	78,461	(28,869)
Impuesto a la renta del año		-	(57,809)	-	(92,168)
Pago de impuesto a la renta del año inmediato anterior		-	46,650	-	-
Devolución del exceso de retenciones sobre el impuesto a la renta causado		(18,503)	-	-	-
Castigo de retenciones de años anteriores		(23,868)	-	(7,221)	-
Compensación de retenciones de impuesto a la renta		(45,518)	45,518	(28,869)	28,869
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta del año		47,654	-	45,518	-
Saldos al final del año	US\$	<u>47,654</u>	<u>(57,809)</u>	<u>87,889</u>	<u>(92,168)</u>

De acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes, el exceso de retenciones de impuesto a la renta en la fuente sobre el impuesto causado, puede ser compensado directamente con el impuesto a la renta o sus anticipos de periodos futuros o puede ser recuperado previa presentación de la solicitud respectiva.

En mayo del 2010, la Compañía presentó solicitudes de devolución de impuesto a la renta pagado en exceso por los periodos impositivos del 2005, 2006, 2007 y 2009, por US\$15,069, US\$11,402, US\$2,690 y US\$17,547, respectivamente. En septiembre 15 y octubre 13 del 2010 el Servicio de Rentas Internas negó las solicitudes presentadas por los años 2005 y 2006, debido a que el período para presentación de tales reclamos había prescrito; las del 2007 debido a que el monto del impuesto causado excedía al monto de las retenciones utilizadas y las del 2009 debido a que no se les había proporcionado los comprobantes de retención por la totalidad de las retenciones efectuadas; la Compañía presentó un nuevo reclamo el 27 de octubre del 2010 por el impuesto a la renta pagado en exceso del 2007 y 2009 y el Servicio de Rentas Internas resolvió el 19 de marzo del 2011, reintegrar el monto de impuesto pagado en exceso del 2009 por US\$17,547 mas los correspondientes intereses, mediante la emisión de nota de crédito y ratificó su decisión de negar la solicitud por el año 2007. En 2011, la Compañía castigó con cargo a utilidades acumuladas US\$23,868 de los valores reclamados (castigo por US\$6,596 con cargo a utilidades acumuladas y US\$625 con cargo a resultados del ejercicio en el 2010).

Las declaraciones de impuesto a la renta presentadas por la Compañía por los ejercicios impositivos de 2008 al 2011 están abiertas a revisión de las autoridades tributarias.



(Continúa)

FINAMERICA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)



(7) Restricciones

Reserva de Capital:

De acuerdo a las disposiciones societarias vigentes, la cuenta de reserva de capital que incluye el saldo de la reserva por revalorización del patrimonio (cuenta que registró el efecto de la corrección monetaria por el índice de inflación e índice especial de corrección de brecha entre los índices de devaluación e inflación de las cuentas patrimoniales hasta marzo del 2000) y el saldo de la cuenta reexpresión monetaria (cuenta de contrapartida del efecto de la corrección monetaria por el índice de inflación e índice especial de corrección de brecha entre los índices de devaluación e inflación de los activos no monetarios y del patrimonio de los accionistas hasta el 31 de diciembre de 1999) no está sujeta a distribución a los accionistas, pero puede ser objeto de capitalización en la parte que exceda las pérdidas acumuladas, previa decisión de la Junta General de Accionistas.

Reserva Legal:

La Ley de Compañías del Ecuador, requiere que las compañías anónimas transfieran a reserva legal, por lo menos, el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar, por lo menos, el 50% del capital social de la Compañía. La reserva legal no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

(8) Compromisos

La Compañía suscribió el 1 de mayo del 2004, y por una vigencia de cinco años, un convenio de concesión de licencia con Budget Rent a Car System Inc. (la Licenciante), una compañía domiciliada en el exterior y propietaria exclusiva de la marca Budget Rent a Car. Según el convenio, la Compañía debe pagar mensualmente regalías correspondientes al 6% de sus ingresos reportados por alquiler de vehículos; en el caso de que las regalías canceladas no alcancen los montos mínimos establecidos para cada año de contrato, la Compañía deberá pagar la diferencia a la Licenciante después del final de cada periodo reportado. Desde el año terminado el 31 de diciembre del 2009 el monto mínimo a pagar por concepto de regalías quedó establecido en US\$143,144. Al 31 de diciembre del 2011, el costo por concepto de regalías pagadas a la Licenciante ascendió a US\$161,801 (US\$157,484 en el 2010). A la fecha de éste informe el convenio de concesión de licencia antes indicado se encuentra vencido y en proceso de negociación.

(9) Estado de Flujos de Efectivo

En el año que terminó el 31 de diciembre del 2011, la Compañía pagó US\$75,801 por impuesto a la renta (US\$45,518 en el 2010) y US\$5,574 por intereses (US\$0 en el 2010).



(Continúa)

FINAMERICA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)



Durante el año 2011 se determinó que el efectivo provisto por las actividades de operación, el utilizado en las actividades de inversión y el utilizado en las actividades de financiamiento por el año que terminó el 31 de diciembre del 2010, se presentaba sobreestimado en US\$454,211, US\$447,615 y US\$6,596, respectivamente. Las cifras del 2010 han sido restablecidas para reflejar la corrección de los errores antes indicados.

(10) Reclasificaciones

Ciertas reclasificaciones han sido hechas a los saldos del año 2010 previamente informados, para propósitos de uniformidad con la presentación utilizada en el 2011.

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley
Notarial reformada por el Decreto Supremo Numero 2336 de
Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564
del 12 de Abril de 1978, DOY FE Que la copia precedente
que consta de15.....fojas es igual al documento
que se me exhibe.- Guayaquil



18 ABR 2012

DR. Humberto Moya Flores
Notario XXXVIII de Guayaquil

