

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LOS
ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES AUDITADOS**

**POR EL AÑO QUE TERMINÓ
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes
Estado individual de situación financiera
Estado individual de resultados integral
Estado individual de cambios en el patrimonio
Estado individual de flujos de efectivo – método directo
Notas a los estados financieros individuales

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de
ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión con salvedades

Hemos auditado los estados financieros de **Ecuadoriana de Artefactos S. A. Ecasa** que comprende el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio, y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, excepto por los efectos sobre los estados financieros y por los posibles efectos si no hubiésemos tenido las limitaciones mencionadas en la sección "*Fundamento de la opinión con salvedades*" de nuestro informe, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **Ecuadoriana de Artefactos S. A. Ecasa**, al 31 de diciembre de 2019, así como sus resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamento de la opinión con salvedades

Limitaciones

Al 31 de diciembre de 2019, el saldo de los inventarios incluye USD 109.947 de productos que no han tenido rotación durante el año 2019; a esa misma fecha la Administración de la Compañía no dispone de un análisis que permita determinar y reconocer el Valor Neto de Realización de sus inventarios, tampoco ha constituido provisión por obsolescencia. Debido a este asunto no es posible determinar los efectos en el activo y en el patrimonio, si los hubiere.

Al 31 de diciembre de 2019, los activos fijos incluyen un ajuste contable por USD 1.220.743 con afectación a la cuenta patrimonial "resultados acumulados", sobre esta transacción no recibimos documentación que sustente el registro contable; en adición, el anexo de activos fijos reporta una diferencia respecto a los estados financieros de USD 2.962.312. En razón de lo comentado, no nos fue posible determinar los efectos sobre los estados financieros, si los hubiere derivados de este asunto.

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía realizó la compensación contable de las cuentas por cobrar a relacionadas con las cuentas por pagar a proveedores por USD 1.621.322; al respecto la Administración no nos proporcionó actas de conciliación que respalden el acuerdo entre las partes. En razón de lo comentado, no nos fue posible determinar el efecto sobre el saldo de las cuentas afectadas, si los hubiere derivados de este asunto.

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía no dispone de documentación que respalde los préstamos recibidos de terceros por USD 224.847; esta situación origina incertidumbre de la existencia de la obligación de la Compañía con terceros en ese valor.

Una Firma experta

Hasta el 24 de agosto de 2020, no hemos recibido respuesta a las solicitudes de confirmación de saldos de los préstamos recibidos de Fininvest Overseas por USD 412.658, y de Financiera Unión del Sur por USD 15.933.933, tampoco la Administración de la Compañía nos proporcionó documentación que respalde la obligación con Fininvest Overseas; en cuanto a los préstamos con la Financiera Unión del Sur según reporte entregado por la Compañía asciende a USD 12.933.933, originando una diferencia de USD 3.000.000 entre los estados financieros y dicho reporte. En razón de lo comentado, no nos fue posible determinar los efectos sobre los estados financieros adjuntos, si los hubiere, derivados de este asunto.

Al 31 de diciembre de 2019, el saldo de la cuenta contable "Aporte para futura capitalización" incluye USD 23.912.810 que corresponde a valores entregados en años anteriores por terceros; sin embargo, hasta la fecha no se ha perfeccionado el incremento de capital, tampoco recibimos un detalle sobre el proceso societario relacionados con estos valores. En razón de lo comentado, no nos fue posible determinar los efectos sobre los estados financieros, si los hubiere derivados de este asunto.

Hasta el 24 de agosto de 2020 no recibimos la respuesta a las solicitudes de confirmaciones de saldos de: **a)** 25 clientes por USD 3.605.797 que representan el 55% de la cartera total; **b)** 10 confirmaciones a proveedores por USD 1.498.403 que representan el 67% de las cuentas por pagar. En razón de lo comentado no nos fue posible concluir sobre la razonabilidad de los saldos presentados y determinar los efectos sobre los estados financieros adjuntos, si los hubiere, derivados de este asunto.

Excepciones

Al 31 de diciembre de 2019, el saldo de las cuentas por cobrar y por pagar a sus relacionadas asciende a USD 284.006 y USD 59.303, respectivamente; sin embargo, los estados financieros de las relacionadas reportan USD 330.047 y USD 506.625, determinando una diferencia de USD 46.041 y USD 447.322, respectivamente; diferencias sobre las cuales la Administración de la Compañía no las justificó tampoco proporcionó acta de conciliación de cuentas. En razón de lo expuesto no fue posible determinar a esa fecha la razonabilidad de las cuentas por cobrar y por pagar a relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2019, "cuentas por cobrar difícil recuperación", y "otras cuentas de difícil recuperación" suman USD 1.581.649 y corresponden a cartera vencida que proviene desde años anteriores, a esa fecha la provisión constituida para créditos incobrables apenas suma USD 337.004; en adición, a esa misma fecha la Administración de la Compañía no dispone de un análisis de deterioro de las demás cuentas por cobrar que suman USD 4.985.771, que permita establecer la provisión requerida para cuentas incobrables, lo cual origina la sobrevaloración del activo y del patrimonio no estimado por la Compañía.

Al 31 de diciembre de 2019, la cuenta del activo "anticipo IR" por USD 161.922 corresponde a un ajuste contable que reconoce un derecho y una obligación, al respecto la Administración de la Compañía no nos proporcionó documentación que sustente este hecho contable, situación que origina la sobrevaloración del activo y del pasivo en ese valor.

Al 31 de diciembre de 2019, la inversión en la asociada Ecuatoriano Suiza S. A. por USD 266.928, incluye USD 134.128 por ajuste al VPP, inversión que según política de la Compañía debe ser valorada por el método del costo ya que su participación representa el 1,66%, situación que origina sobrevaloración en el activo e ingresos en USD 134.128.

Una Firma experta

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía no reconoció el pasivo a favor del Distrito Metropolitano de Quito por USD 779.418, que corresponde a los impuestos y tasas municipales pendientes de pago por los años 2020, 2019, 2018, 2015, 2014 y 2013, situación que origina subvaluación del pasivo y sobrevaloración del patrimonio en ese valor.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *"Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros"* de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con el *Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo Internacional de Ética para Contadores* (Código de Ética del IESBA), y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Párrafos de énfasis

Por decisión de la Administración de la Compañías las actividades de producción fueron suspendidas en febrero de 2020; desde esa fecha las actividades que realiza la Compañía son únicamente de comercialización.

Al 31 de diciembre de 2019, las pérdidas acumuladas superan el 100% del capital social más reservas, situación que de acuerdo con la Ley de Compañías constituye causal de disolución, la misma que puede superarse mediante aumento del capital social o absorción de las pérdidas por parte de los accionistas.

La OMS declaró pandemia mundial al COVID-19, virus que está causando la paralización generalizada de la actividad económica a nivel mundial. El Ministerio de Salud Pública el 11 de marzo de 2020 mediante Acuerdo Ministerial 00126-2020 declaró la emergencia sanitaria nacional; el Gobierno Nacional mediante Decreto Ejecutivo No. 1017 declaró desde el 16 de marzo de 2020 el estado de excepción por calamidad pública, el Art. 5 del mencionado decreto dispone el "toque de queda", y el Art. 6 suspende la jornada laboral presencial en todas las actividades productivas, a excepción de las industrias, cadenas y actividades comerciales que pertenecen a las áreas de la alimentación, salud, servicios básicos, toda la cadena de exportaciones, industria agrícola, ganadera y de cuidado de animales; servicios bancarios, y sectores estratégicos; el restablecimiento de las actividades productivas está supeditada a la decisión del COE Nacional. Hasta la fecha de emisión de este informe, la jornada laboral presencial ha sido restituida parcialmente.

Esta situación supone disminución de ventas en las compañías y desequilibrio en las finanzas públicas por falta de ingresos tributarios y la caída de los precios del petróleo a niveles de costo de producción; para su recuperación el Gobierno Central ha realizado ajustes tributarios como el incremento de los porcentajes de retención en la fuente y analiza otras medidas que afectarán a las compañías, así como la capacidad de adquisición de la población, por ende la disminución de la demanda de bienes y servicios.

Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con estas cuestiones.

Una Firma experta

Responsabilidades de la Administración de la Compañía sobre los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que la Administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de valorar la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados y utilizando el principio contable de negocio en marcha a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los encargados de la administración de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando ésta exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y son consideradas materiales si, individualmente o en conjunto, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantuvimos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría; nosotros también:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, ya sea por fraude o error; diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a esos riesgos y, obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es mayor que aquella resultante de un error, ya que el fraude involucra colusión, falsificación, omisiones deliberadas, distorsión, o elusión del control interno.
- Obtuvimos un conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas, la razonabilidad de las estimaciones contables, y las revelaciones realizadas por la Administración.
- Nuestra responsabilidad también fue, concluir sobre lo apropiado del uso por parte de la Administración, de las bases contables de negocio en marcha y, con base en la evidencia obtenida, concluimos que no existe una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de

Una Firma experta

auditoría hasta la fecha de nuestro informe; sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden causar que la Compañía no pueda continuar como un negocio en marcha.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que expresen una presentación razonable.


Nos comunicamos con los encargados del Gobierno Corporativo de la Compañía, en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de auditoría, incluidas posibles deficiencias significativas en el control interno que identificamos durante la auditoría, si las hubiere.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios


Nuestros informes de Ecuatoriana de Artefactos S. A. Ecasa, sobre: deficiencias en el control interno y cumplimiento de las obligaciones tributarias, por el ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre de 2019, son emitidos por separado.

Bestpoint Cía. Ltda.

SC - RNAE - 737



Jorge Loja Criollo, Mgs
Socio
Registro CPA. No. 25.666



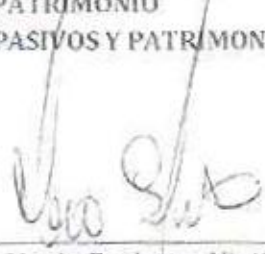
Priscila Morocho Morán, Mgs
Supervisora
Registro CPA. No. 35.849

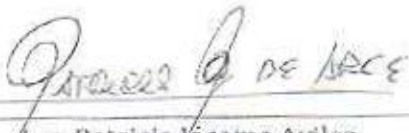
Cuenca, 24 de agosto de 2020

Una Firma experta

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA**ESTADOS INDIVIDUALES DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

	<u>NOTAS</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
		(US dólares)	
ACTIVOS			
Activos corrientes			
Activos financieros corrientes:			
▪ Efectivo	4	4.683	22.404
▪ Cuentas y documentos por cobrar	5	6.747.647	9.419.996
Inventarios	6	10.514.216	10.639.193
Impuestos y pagos anticipados	7	692.298	758.114
Total activos corrientes		17.958.844	20.839.707
Propiedades, maquinarias y equipos	8	8.799.794	10.029.179
Inversiones en acciones	9	18.213.156	17.758.543
Intereses anticipados	10	26.252	0
TOTAL ACTIVOS		44.998.046	48.627.429
PASIVOS			
Pasivos corrientes			
Pasivos financieros	11	1.959.000	3.878.455
Proveedores comerciales y cuentas por pagar	12	3.799.528	3.662.313
Beneficios de empleados corrientes	13	780.835	608.538
Impuestos y retenciones por pagar	14	344.051	561.441
Total pasivos corrientes		6.883.414	8.710.747
Pasivos financieros no corriente	11	26.093.003	23.972.023
Beneficios empleados no corriente	15	224.027	267.220
Impuesto diferido	16	424.025	456.443
TOTAL PASIVOS		33.624.469	33.406.433
PATRIMONIO	17		
Capital social		8.500.000	8.500.000
Aportes para futura capitalización		28.912.810	28.112.810
Reservas		70.891	70.891
Resultados acumulados adopción NIIF		0	8.585.360
Resultados acumulados		(26.110.124)	(30.048.065)
TOTAL PATRIMONIO		11.373.577	15.220.996
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		44.998.046	48.627.429


Ing. Mario Espinoza Vintimilla
Gerente General


Ing. Patricia Jácome Avilez
Contadora General


Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

EQUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**ESTADOS INDIVIDUALES DE RESULTADOS INTEGRAL
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

	NOTAS	2019	2018
		(US dólares)	
ACTIVIDADES ORDINARIAS			
Ventas netas	18	1.626.649	2.946.368
Costo de ventas	19	(2.618.014)	(2.698.586)
(Pérdida) Utilidad bruta		(991.365)	147.782
Gastos de administración	20	(937.151)	(782.661)
Gastos de ventas	21	(425.191)	(857.630)
Pérdida operativa		(2.353.707)	(1.492.509)
Gastos financieros		(4.331)	(3.860)
Otros gastos	22	(1.121.204)	(1.299.980)
Otros ingresos	23	930.880	2.328.628
Pérdida antes de impuesto a la renta		(2.548.362)	(467.721)
Impuesto a la renta	24	0	(216.639)
Impuesto a la renta diferido	24	32.418	0
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO		(2.515.944)	(684.360)
Pérdida por acción		0.001	0.0003



Ing. Mario Espinoza Vintimilla
Gerente General



Ing. Patricia Jacome Avilez
Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA,

ESTADOS INDIVIDUALES DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

	Capital social	Aportes fut. Capitaliz.	Legal	Reservas facultativa (US dólares)	especiales	Adop. NIIF acumulados	Resultados acumulados	Total patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2017	8.500.000	28.112.810	20.799	893	49.199	8.585.360	(28.657.175)	16.611.886
Ajuste impuesto a la renta							(47.237)	(47.237)
Ajuste contable inventario							28.211	28.211
Pago impuestos años anteriores							(687.504)	(687.504)
Resultado integral total							(684.360)	(684.360)
Saldo al 31 de diciembre de 2018	8.500.000	28.112.810	20.799	893	49.199	8.585.360	(30.041.065)	15.220.996
Aportes		800.000						800.000
Absorción de pérdidas							(8.585.360)	0
Ajuste contable de inventarios							(157.930)	(157.930)
Ajuste del activo fijo (nota 8)							(1.220.743)	(1.220.743)
Ajuste cuentas por cobrar y anticipos a proveedores (nota 5)							(978.614)	(978.614)
Ajuste contable de los impuestos								
Ajuste jubilación patronal y desahucio (nota 15)							166.794	166.794
Ajuste contable a los proveedores							(30.468)	30.468
Ajuste a otros ingresos							(496)	(496)
Resultado integral total							(29.446)	(29.446)
Saldo al 31 de diciembre de 2019	8.500.000	28.912.810	20.799	893	49.199		(2.515.944)	(2.515.944)
							(26.110.124)	11.373.577


Ing. Mario Espinosa Vintimilla
Gerente General


Ing. Patricia Jácome Avilés
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASAESTADOS INDIVIDUALES DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

	<u>NOTAS</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>		(US dólares)	
Efectivo recibido de clientes		46.338	3.590.087
Efectivo recibido por otros conceptos		505.313	732.755
Pago a proveedores, empleados y otros		(1.076.634)	(3.304.198)
Pago participación laboral e impuesto a la renta		(216.957)	(191.179)
Pago de impuestos		0	(687.504)
Efectivo pagado por gastos financieros		(4.331)	(3.861)
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de operación		(746.271)	136.100
<u>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>			
Compra de maquinarias y equipos	8	(273.105)	(468.971)
Préstamos a relacionadas		(270)	0
Liquidación en inversiones	9	400	0
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión		(272.975)	(468.971)
<u>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u>			
Préstamos recibidos - pagados, neto		201.525	338.455
Aportes futura capitalización		800.000	0
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento		1.001.525	338.455
Variación neta del efectivo		(17.721)	5.584
Efectivo al inicio del año		22.404	16.820
Efectivo al final del año	4	4.683	22.404



Ing. Mario Espinoza Vintimilla
Gerente General



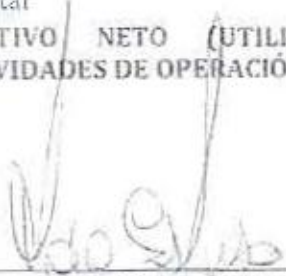
Ing. Patricia Jácome Avilez
Contadora General


Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA

ESTADOS INDIVIDUALES DE FLUJOS DE EFECTIVO
CONCILIACIÓN DEL RESULTADO INTEGRAL TOTAL CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO
(PROVISTO) EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

	<u>NOTAS</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
		(US dólares)	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		(2.515.944)	(684.360)
Partidas que no representan movimiento de efectivo			
Provisión cuentas incobrables	5	8.254	13.036
Depreciaciones	8	281.492	1.168.056
Ajuste valor patrimonial proporcional	9	(455.013)	(1.595.873)
Provisión intereses anticipados - IESS	10	(26.252)	0
Ajuste por pasivo por impuesto diferido	16	(32.418)	(259.343)
Baja del inventario	22	174.006	0
Provisión impuesto a la renta	24	0	216.639
Ajuste contra ingresos		29.446	0
Subtotal		(4.536.429)	(1.141.845)
Cambios en activos y pasivos operativos			
(Aumento) disminución en clientes		(1.672.840)	743.719
Disminución en otras cuentas por cobrar		583.603	93.256
Disminución en inventarios		946.707	675.239
Disminución en impuestos, pagos anticipados		156.379	8.548
Aumento en proveedores y cuentas por pagar		1.665.112	488.041
Aumento en anticipos de clientes		92.529	0
Aumento en beneficios de empleados corriente		172.870	71.848
(Aumento) disminución en impuestos y retenciones por pagar		75.480	(69.102)
Pago de impuestos, años anteriores		0	(687.504)
Pago de impuesto a la renta		(216.639)	0
Pago de participación trabajadores		(318)	(14.625)
Pago de jubilación y desahucio	15	(12.725)	(31.475)
Subtotal		1.790.158	1.277.945
EFFECTIVO NETO (UTILIZADO) PROVISTO EN		(746.271)	136.100
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			


 Ing. Mario Espinoza Vintimilla
 Gerente General


 Ing. Patricia Jácome Avilez
 Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

1. ENTIDAD QUE REPORTA

Ecuadoriana de Artefactos S. A. ECASA, (la Compañía) fue constituida el 17 de octubre de 1962, en la ciudad de Quito – Ecuador. Su actividad principal es la fabricación de artefactos electrodomésticos.

El domicilio legal de la Compañía se encuentra en la ciudad de Quito, Av. Pedro Vicente Maldonado 10343 y Quimiag.

La Compañía mantiene inversiones en asociadas, en dos subsidiarias ejerce el control, sin embargo no prepara estados financieros consolidados, por la razones expuestas el párrafo 4 literal a) de la NIIF 10.

Sus acciones no cotizan en el Mercado de Valores.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros individuales fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en cumplimiento de lo establecido en la Resolución No. 06.Q.ICL.004, emitida por la Superintendencia de Compañías el 21 de agosto de 2006, y publicada en el Registro Oficial No. 348 el 4 de septiembre de 2006; y en la Resolución No. SC. G.ICLCPAIFRS.11.03 del 15 de marzo de 2011 publicada en el Registro Oficial No. 419 del 4 de abril de 2011.

Los estados financieros adjuntos fueron autorizados para su emisión por la Administración de la Compañía, y según las exigencias estatutarias serán sometidos a la aprobación de la Junta General de Accionistas de la misma.

Bases de preparación

Los estados financieros individuales fueron preparados sobre la base del costo histórico; el costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros adjuntos están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (USD), que es la moneda funcional de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresados en esa moneda (USD).

Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requieren que la Administración de la Compañía efectúe estimaciones y juicios contables que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos.

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

Las estimaciones están basadas en la experiencia y otros supuestos que son considerados razonables bajo las circunstancias actuales. Los cambios son incorporados, con el correspondiente efecto en los resultados, una vez que el conocimiento mejorado ha sido obtenido o están presentes nuevas circunstancias.

En relación a juicios realizados en la aplicación de políticas contables, la Administración informa que ninguno de ellos tiene un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimientos igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimientos superior a dicho período.

Nuevas normas

Las siguientes normas revisadas han sido emitidas con fecha de aplicación para períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2019:

<i>Norma</i>	<i>Título</i>	<i>Fecha efectiva</i>
NIIF 9 (modificación)	Características de cancelación anticipada con compensación negativa	1 de enero de 2019
NIIF 16 (nueva)	Arrendamientos	1 de enero de 2019
NIC 12 (aclaración)	Impuesto sobre la renta de los dividendos sobre los instrumentos financieros	1 de enero de 2019
NIC 19 (modificación)	Modificación, reducción o liquidación del plan	1 de enero de 2019
CINIIF 23	La incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias	1 de enero de 2019
Modificaciones a la NIC 28	Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2019

Las siguientes normas entrarán en vigor para períodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2020; la Administración ha concluido que la aplicación anticipada de tales normas no tendrían ningún efecto significativo en la preparación de los estados financieros del período actual:

<i>Norma</i>	<i>Título</i>	<i>Fecha efectiva</i>
NIC 1 y NIC 8 (modificación)	Sobre definición de material	1 de enero de 2020
Marco Conceptual de las NIIF (modificación)	Marco conceptual	1 de enero de 2020
NIIF 17 (nueva)	Contratos de seguro	1 de enero de 2021
NIC 28 y NIIF 10 (modificación)	Clarificación en relación al resultado de estas operaciones si se trata de negocios o de activos.	Sin fecha definida

3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad mencionadas a continuación fueron definidas en función de las NIIF vigentes y aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en los estados financieros individuales, a menos que otro criterio sea indicado.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

Activos y pasivos financieros

Activos financieros: Son reconocidos por la Compañía aquellos activos corrientes tales como, cuentas por cobrar a clientes, préstamos a relacionadas, y anticipo a proveedores.

Las cuentas por cobrar que son activos financieros se reconocen inicialmente al valor razonable cuando la Compañía emite la factura por la venta de bienes, posterior al reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar se valoran al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

La Compañía está expuesta principalmente a los riesgos de: 1) Crédito, 2) Liquidez, y 3) Operacional, cuya gestión está expuesta en la nota 27 "gestión de riesgo financiero".

Deterioro del valor de activos financieros: Los activos financieros son evaluados al 31 de diciembre de cada año para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro como consecuencia de uno o más eventos de pérdida ocurridos después del reconocimiento inicial del activo y que han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado puede incluir el incumplimiento de pago por parte de un deudor, la reestructuración de un valor adeudado en términos que la Compañía no consideraría en otras circunstancias, indicadores que el deudor o emisor entrará en bancarrota, cambios adversos en el estado de pago del prestatario, condiciones económicas que se relacionen con incumplimiento o la desaparición de un mercado activo para un instrumento.

La Compañía registra anualmente provisión por deterioro o incobrabilidad con cargo a resultados.

Pasivos financieros: La Compañía reconoce inicialmente los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan; todos los otros pasivos financieros son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Compañía asume las disposiciones contractuales del instrumento. La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

Los otros pasivos financieros se componen de préstamos, cuentas por pagar comerciales, y otras cuentas y gastos acumulados por pagar.

Determinación del valor razonable: Las políticas contables de la Compañía requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros para propósitos de valoración y revelación en los estados financieros.

El valor razonable de cualquier activo o pasivo financiero se determina utilizando las técnicas de valoraciones adecuadas o comparaciones de tasas de interés con el mercado para obligaciones de similares características.

Efectivo

Incluyen efectivo en caja, y los depósitos a la vista mantenidos en entidades financieras nacionales.

Inventarios

Están valorados a su costo. El costo se determina por el método del costo promedio, excepto las importaciones en tránsito que se llevan al costo específico.

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018****Propiedades, maquinarias y equipos**

Se reconocen como partidas de propiedades, maquinaria, y equipos, cuando es probable que se obtengan de ellos beneficios económicos futuros en el cumplimiento del objeto social de la Compañía, y su costo puede ser medido de una manera fiable.

Los elementos de propiedades, maquinarias, y equipos se miden inicialmente al costo; el costo comprende su precio de adquisición más los gastos que son directamente atribuibles al activo hasta su puesta en condiciones de funcionamiento. Los pagos por reparación y mantenimiento se cargan a gastos, mientras que los que mejoran la vida útil de los mismos se cargan al costo del activo.

Posterior al reconocimiento inicial, los elementos de propiedades, maquinarias, y equipos están registrados por el método del costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor.

Las ganancias y pérdidas por la venta de un elemento de propiedades, maquinaria, y equipos son determinados comparando el precio de venta con su valor neto en libros, y son reconocidas en resultados del período en el que se reconoce la venta.

La depreciación de los elementos de propiedades, maquinarias y equipos se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo del activo, u otro monto que se sustituye por el costo. La depreciación se reconoce en resultados y se calcula por el método de línea recta con base a la vida útil estimada para cada componente.

La vida útil estimada para el período actual y comparativo de cada elemento de la propiedad, planta y equipos, son las siguientes:

	<u>Vida útil en años</u> (hasta)
▪ Edificios	60
▪ Adecuaciones e instalaciones	10
▪ Maquinarias y equipos	10 a 20
▪ Equipo auxiliar	10
▪ Muebles y equipos de oficina	10
▪ Herramientas y repuestos	10
▪ Vehículos	5
▪ Equipo de computación	4 a 5

Inversiones en acciones

Representa acciones sobre el capital de otras Compañías, que están registradas: a) por el método de participación (VPP), aquellas en las que mantiene el control, participación accionaria mayor al 50% sobre el capital social de las subsidiarias, y b) por el método del costo, en la que no mantiene el control, participación accionaria menor al 50% sobre el capital social de las asociadas.

Beneficios a los empleados

Beneficios a corto plazo: Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los empleados son medidas sobre una base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que los empleados proveen sus servicios o el beneficio es devengado por ellos.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

Beneficios a los empleados

Beneficios a corto plazo: Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los empleados son medidas sobre una base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que los empleados proveen sus servicios o el beneficio es devengado por ellos.

Jubilación patronal y desahucio: El Código de Trabajo establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años a un mismo empleador; el que califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados. El mismo cuerpo legal establece que cuando la relación laboral termine, el empleador está obligado a pagar una indemnización equivalente al 25% de la última remuneración mensual multiplicada por el número de años de servicio.

El cálculo de estos beneficios post empleo es realizado anualmente por un actuario calificado usando el método de costeo de crédito unitario proyectado. Cualquier ganancia o pérdida actuarial es reconocida en otros resultados integrales.

Provisiones y contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera cuando: a) existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, b) es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación, y c) el monto puede ser estimado de manera fiable.

El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado de situación financiera, considerando los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas.

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Las obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no de uno o más eventos futuros, también son reveladas como pasivos contingentes.

Cuando la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota, no se reconocen activos ni pasivos contingentes.

Capital social

Las acciones ordinarias (única clase de acciones emitidas por la Compañía) son clasificadas como patrimonio; los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

Reconocimiento de ingresos ordinarios

Se estiman al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, considerando cualquier importe por devoluciones y descuentos comerciales.

Los ingresos provenientes de la venta de bienes en el curso de las actividades ordinarias son

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES****POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

reconocidos cuando la Compañía: a) transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivado de la propiedad de los bienes; b) el importe de los ingresos y costos en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad; y c) es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos son reconocidos al costo histórico en el estado de resultados aplicando el método del devengado, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria derivada de ellos.

El gasto por interés es reconocido usando el método del devengado, los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica, se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto corriente y por el impuesto diferido. El impuesto a la renta corriente y diferido es reconocido en el estado de resultados, excepto cuando se trata de partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto del impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

Impuesto a la renta corriente: Es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año utilizando la tasa impositiva aplicable y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores. Las normas tributarias vigentes establecen una tarifa de impuesto a la renta general del 25% sobre las utilidades gravables.

Impuesto a la renta diferido: Es reconocido sobre las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos reportados para propósitos financieros y sus correspondientes bases tributarias.

La medición del impuesto diferido refleja las consecuencias tributarias que se derivan de la forma en que la Compañía espera, a la fecha del estado de situación financiera, recuperar o liquidar el valor registrado de sus activos y pasivos.

Exposición tributaria: Al determinar los montos de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales.

La Compañía considera que la acumulación de sus pasivos tributarios es adecuada para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de varios factores, incluyendo las interpretaciones de la Ley Tributaria y la experiencia anterior.

Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en que se determine.

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018****Participación de los trabajadores en las utilidades**

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, la Compañía provisiona al cierre del ejercicio económico y cuando reporte utilidad, el 15% por participación laboral sobre las utilidades anuales.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda

El poder adquisitivo de la moneda USD dólar según lo mide el Índice de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue en los últimos cinco años:

<u>Años</u>	<u>Inflación</u>
2015	3,38%
2016	1,12%
2017	- 0,20%
2018	0,27%
2019	- 0,07%

4. EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el efectivo está conformado como sigue:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
		(US dólares)	
Caja		3.613	2.100
Bancos	(a)	<u>1.070</u>	<u>20.304</u>
Total		<u>4.683</u>	<u>22.404</u>

(a) Representa fondos en cuentas corrientes mantenidas en instituciones financieras principalmente en: Saibank, BanEcuador B.P. y Banco Pichincha C. A.

5. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las cuentas y documentos por cobrar están conformadas como sigue:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
		(US dólares)	
Cientes no relacionados		4.278.958	7.631.272
Cientes relacionadas	(a) (nota 25)	2.288.462	999.887
Provisión para cuentas incobrables		<u>(337.004)</u>	<u>(328.750)</u>
Subtotal clientes	(b) / (c)	6.230.416	8.302.409
Anticipo a proveedores	(d)	250.263	857.753
Préstamo a relacionada	(nota 25)	56.719	56.449
Otras cuentas por cobrar	(e)	<u>210.249</u>	<u>203.385</u>
Total		<u>6.747.647</u>	<u>9.419.996</u>

(a) Al 31 de diciembre de 2019, se realizó contablemente la compensación de las cuentas por

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

cobrar relacionadas con proveedores por USD 1.621.322.

- (b) Corresponde a cuentas por cobrar a clientes por facturas de venta, no generan intereses y su vencimiento es hasta 60 días.
- (c) Al 31 de diciembre de 2019, se realizó el ajuste contable con afectación al patrimonio a las cuentas por cobrar distribuidores por USD 961.591 y USD 17.023 de anticipos de proveedores.
- (d) Corresponde a los anticipos entregados a proveedores principalmente por las importaciones.
- (e) Incluye USD 181.171 de cuentas por cobrar al ex tesorero; la Compañía mantiene en proceso legal la recuperación de esta cuenta.

Las cuentas por cobrar a clientes fueron revisadas por indicadores de deterioro; algunas cuentas por cobrar se encontraron deterioradas y la provisión para cuentas de difícil cobro fue constituida en años anteriores. La Administración considera que la provisión constituida al momento es suficiente para cubrir el deterioro de las cuentas por cobrar.

Durante los años 2019 y 2018, el movimiento de la provisión para cuentas incobrables, fue el siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Saldo inicial, enero 1	328.750	315.714
Provisión	<u>8.254</u>	<u>13.036</u>
Saldo final, diciembre 31	<u>337.004</u>	<u>328.750</u>

6. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los inventarios están conformados como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Materias primas	4.965.043	5.706.821
Productos terminados	3.884.482	4.155.280
Importaciones en tránsito	1.153.666	0
Productos en proceso	143.499	377.852
Suministros, materiales y repuestos	<u>367.526</u>	<u>399.240</u>
Total	<u>10.514.216</u>	<u>10.639.193</u>

- (a) Corresponde a un ajuste contable por cruces de cuentas entre clientes e importaciones en tránsito por USD 1.153.666

7. IMPUESTOS Y PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los impuestos y pagos anticipados están compuestos como sigue:

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES****POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

	2019	2018
	(US dólares)	
Crédito tributario IVA	420.395	429.529
Anticipo impuesto renta	161.922	192.069
Crédito tributario IR	107.565	110.901
Pago indebido	0	25.471
Crédito tributario ISD	1.808	144
SRI por notas de crédito	608	0
Total	(a) 692.298	758.114

(a) Al 31 de diciembre de 2019, incluye USD 90.563 por reconocimiento de las notas de crédito desmaterializadas, con afectación al patrimonio.

8. PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS

El detalle de las propiedades, maquinaria y equipo y su movimiento anual, fue el siguiente:

. . . 2019 . . .					
	% Deprec.	Saldos al 31-dic-18	Adiciones	Ajuste	Saldos al 31-dic-19
			(US dólares)		
Terrenos		5.888.280			5.888.280
Edificios	2,5	3.247.302			3.247.302
Maquinarias y equipos	5 -10	1.804.564	272.739	(100.127)	1.977.176
Equipo auxiliar	10	1.027.296		123.768	1.151.064
Vehículos	20	200.303		195.464	395.767
Adecuaciones e instalaciones	10	103.881		53.169	157.050
Equipo de computación	20 - 25	81.095	366	105.740	187.201
Muebles y equipos de oficina	10	11.814		28.296	40.110
Herramientas y repuestos	10	6.117		14.283	20.400
Construcciones y montaje en curso		1.181.291			1.181.291
Obras de arte		166			166
Subtotal		13.552.109	273.105	420.593	14.245.807
Depreciación acumulada		(3.522.930)	(281.492)	(1.641.591)	(5.446.013)
Total		10.029.179	(8.387)	(1.220.998)	8.799.794
			(a)		

(a) Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía procedió a ajustar los activos de la Compañía por USD 1.220.743 con afectación a la cuenta patrimonial "pérdidas y ganancias de años anteriores".

. . . 2018 . . .				
	% Deprec.	Saldos al 31-dic-17	Adiciones	Saldos al 31-dic-18
			(US dólares)	
Terrenos		5.888.280		5.888.280
Edificios	2,5	3.247.302		3.247.302
Maquinarias y equipos	10	1.338.685	465.879	1.804.564
Equipo auxiliar	10	1.027.296		1.027.296
Vehículos	20	200.303		200.303
Adecuaciones e instalaciones	10	103.881		103.881
Equipo de computación	3	80.036	1.059	81.095

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

	<u>%</u> <u>Deprec.</u>	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-17</u>	<u>Adiciones</u> <u>(US dólares)</u>	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-18</u>
Muebles y equipos de oficina	10	11.814		11.814
Herramientas y repuestos	10	4.084	2.033	6.117
Construcciones y montaje en curso		1.181.291		1.181.291
Obras de arte		<u>166</u>	<u> </u>	<u>166</u>
Subtotal		13.083.138	468.971	13.552.109
Depreciación acumulada		<u>(2.354.874)</u>	<u>(1.168.056)</u>	<u>(3.522.930)</u>
Total		<u>10.728.264</u>	<u>(699.085)</u>	<u>10.029.179</u>

Durante los años 2019 y 2018, no fue necesario el reconocimiento de pérdida por deterioro de las maquinarias y equipos, ya que de acuerdo con revisión efectuada por la Administración de la Compañía el valor en libros no excede al valor recuperable.

9. INVERSIONES EN ACCIONES

Al 31 de diciembre y durante el año 2019, las inversiones en acciones tuvieron los siguientes saldos y movimientos:

	<u>% de</u> <u>Particip.</u>	<u>Valor</u> <u>Nominal</u>	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-2018</u>	<u>Ajuste</u> <u>VPP</u> <u>(US dólares)</u>	<u>Liquidación</u>	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-2019</u>
Inmobiliaria Industrial San Ricardo S.A.	99,80	9.980	17.554.521	320.885		17.875.406
Club de ejecutivos de Quito S. A.	0,50	400	400		(400)	0
Serviecasa S.A.	99,88	799	54.051			54.051
Ecuatoriano Suiza S. A.	1,66	132.800	132.800	134.128		266.928
"La Unión" Compañía Nacional de Seguros S. A.	0,48	38.376	9.158			9.158
Conjunto Clínico Nacional Conclina C. A.	0,02	7.370	7.370			7.370
Inversiones Ferrozano S. A.	0,02	13	13			13
Gasguayas S.A.	0,00	110	110			110
Evolucarg	0,00	120	<u>120</u>	<u> </u>	<u> </u>	<u>120</u>
Total			17.758.543	455.013	(400)	18.213.156

10. INTERESES ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre de 2019, corresponde al reconocimiento de los intereses por pagar al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social por las facilidades de pago, cuya contrapartida fue la cuenta de ingresos.

11. PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los pasivos financieros están convenidos como sigue:

	<u>Vencimiento</u> <u>Hasta</u>	<u>% de</u> <u>interés</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>(US dólares)</u>				
Kia Internacional (48 operaciones)	Jul- 2019	11	8.213.089	8.213.089
Financiera Unión del Sur (4 operaciones)	May-2022	8 - 12	15.933.933	15.783.334
Fininvest Overseas (2 operaciones)	May-2008	10	412.658	412.658
Sra. Olga Eljuri	Nov-2004		209.000	209.000
CFC Corporación			<u>15.847</u>	<u>15.847</u>

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

	Vencimiento Hasta	% de interés	2019	2018
			(US dólares)	
Préstamos de relacionadas	(nota 25)		1.146.497	1.095.571
Intereses por pagar			<u>2.120.979</u>	<u>2.120.979</u>
Total			<u>28.052.003</u>	<u>27.850.478</u>
Porción corriente			<u>1.959.000</u>	<u>3.878.455</u>
Porción no corriente			<u>26.093.003</u>	<u>23.972.023</u>

Los créditos en las instituciones financieras mantienen garantías sobre firmas.

El valor razonable de los pasivos financieros corrientes corresponden al costo, neto de abonos y/o compensaciones, pues no hubo ningún costo adicional que deba amortizarse utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

12. PROVEEDORES COMERCIALES Y CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los proveedores comerciales y cuentas por pagar están convenidos como sigue:

		2019	2018
		(US dólares)	
Proveedores locales no relacionados	(a)	1.955.619	1.801.767
Proveedores locales relacionados	(nota 25)	271.076	370.448
Proveedores del exterior		<u>0</u>	<u>(1.396)</u>
Subtotal proveedores	(b)	2.226.695	2.170.819
Cuentas por pagar relacionadas	(nota 25)	21.652	56.020
Anticipo clientes relacionados	(nota 25)	726.442	592.222
Anticipo de clientes	(c)	714.399	756.090
Provisión de gastos		0	500
Otras cuentas por pagar		<u>110.340</u>	<u>86.662</u>
Total		<u>3.799.528</u>	<u>3.662.313</u>

(a) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 corresponden principalmente a: Seguros Unidos S. A., Orbit Golbal Tading Corp Orbi, Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, Gain Phone Servicios S. A., Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, y Servicio Nacional de Aduanas del Ecuador.

(b) Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía realizó la compensación contable de las cuentas por cobrar relacionadas con proveedores por USD 1.621.322.

(c) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, corresponde principalmente a: Ministerio de Electricidad y Energía Renovable, Emily Zamora Agurto, y Francisco Toaquiza.

13. BENEFICIOS DE EMPLEADOS CORRIENTE

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el pasivo por beneficios de empleados a corto plazo, se presentan como sigue:

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Liquidaciones por pagar a empleados	459.171	322.960
Sueldos por pagar	184.012	202.011
Beneficios sociales	123.089	69.174
Participación de trabajadores	14.216	14.534
Otros cuentas por pagar	<u>347</u>	<u>(141)</u>
Total	<u>780.835</u>	<u>608.538</u>

El movimiento de los beneficios sociales corrientes durante los años 2019 y 2018, fue como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Saldo inicial, enero 1	69.174	42.309
Provisiones	283.081	287.505
Pagos	(228.490)	(283.138)
Reclasificación	0	22.498
Ajuste	<u>(676)</u>	<u>0</u>
Saldo final, diciembre 31	<u>123.089</u>	<u>69.174</u>

14. IMPUESTOS Y RETENCIONES POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los impuestos y retenciones por pagar, se presentan como sigue:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
		(US dólares)	
Impuesto a la renta por pagar	(nota 24)	0	216.639
Impuestos por pagar	(a)	214.083	202.167
Aportes y retenciones por pagar IESS		113.530	107.359
IVA en ventas		15.638	1.609
Retenciones IVA		2.383	26.131
Retenciones impuesto a la renta		1.662	9.625
Contribución solidaria		34	34
ICE por pagar		(378)	(378)
Otras retenciones por pagar		<u>(2.901)</u>	<u>(1.745)</u>
Total		<u>344.051</u>	<u>561.441</u>

(a) Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía realizó la disminución del saldo en USD 76.231 con afectación al patrimonio.

15 BENEFICIOS DE EMPLEADOS NO CORRIENTE

La provisión para jubilación patronal y desahucio del ejercicio 2019, fue calculada de acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, y registrada en base a estudio actuarial elaborado por perito independiente debidamente calificado, de acuerdo al método actuarial de costo de crédito unitario proyectado; considerando una tasa de descuento del 8,11% anual, tasa que corresponda al rendimiento de los bonos corporativos de alta calidad del mercado local, los cálculos

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

individuales se realizaron utilizando la información demográfica de 113 personas, la tasa de incremento de sueldo es del 2,99%.

El movimiento de estas cuentas, durante los años 2019 y 2018, fue como sigue:

	Jubilación Patronal	Desahucio (US dólares)	Total
Saldos al 31 diciembre de 2017	162.068	136.627	298.695
Pagos	(31.475)	0	(31.475)
Saldos al 31 diciembre de 2018	130.593	136.627	267.220
Pagos	(1.475)	(11.250)	(12.725)
Ajuste al patrimonio	(20.957)	(9.511)	(30.468)
Saldos al 31 diciembre de 2019	108.161	115.866	224.027

16. IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y durante esos años, el movimiento de los impuestos diferidos fue como sigue:

	2019	2018
	(US dólares)	
Saldo inicial, 1 de enero	456.443	715.786
Reversión	(32.418)	(259.343)
Saldo final, 31 de diciembre	424.025	456.443

17. PATRIMONIO

Capital social: Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el capital social suscrito y pagado de la Compañía es de USD 8.500.000, conformado por acciones ordinarias y nominativas de USD 0,004 cada una.

Aportes para futura capitalización: Corresponde a los aportes realizados por accionistas, así también incluye valores recibidos por partes relacionadas que aún no han sido legalizadas.

Reserva legal: La Ley de Compañías establece que un valor no menor al 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital social suscrito y pagado; esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

Reservas especiales: Corresponde a las reservas por donaciones, su saldo acreedor podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido.

Resultados adopción NIIF: Surge de la aplicación por primera vez de las NIIF; a diciembre de 2019 el saldo de la cuenta fue utilizado para absorber las pérdidas acumuladas.

Resultados acumulados: Corresponde a las pérdidas generadas desde años anteriores.

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018****18. VENTAS NETAS**

Las ventas netas por operaciones continuas durante los años 2019 y 2018, fueron originadas como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Refrigeradoras	636.423	1.076.157
Cocinas	340.225	206.846
Congeladores	330.321	976.713
Vitrinas	322.905	562.285
Cocinetas	238.031	(72.497)
Lavadoras	3.868	168.731
Otros productos	2.263	221
Descuentos y devoluciones	(247.387)	(72.088)
Total	<u>1.626.649</u>	<u>2.846.368</u>

19. COSTO DE VENTAS

Durante los años 2019 y 2018, la determinación del costo de ventas, fue como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Inventario inicial de materias primas y suministros	6.106.061	7.246.738
(+) Compras netas del año	<u>460.492</u>	<u>1.005.670</u>
Disponible para consumir	6.566.553	8.252.408
(-) Inventario final de materias primas y suminist. (nota 6)	(<u>5.332.569</u>)	(<u>6.106.061</u>)
Costo de la materia prima utilizada	1.233.984	2.146.347
(+) Mano de obra directa	424.177	370.578
(+) Gastos de fabricación	630.671	552.327
(+) Inventario inicial, productos en proceso	377.852	91.798
(-) Inventario final, productos en proceso (nota 6)	(143.499)	(377.852)
(+) Inventario inicial, productos terminados	4.155.280	3.947.685
(-) Inventario final, productos terminados (nota 6)	(<u>3.884.482</u>)	(<u>4.155.280</u>)
(+/-) Ajuste inventario en proceso	(<u>175.969</u>)	<u>122.983</u>
Costo de ventas	<u>2.618.014</u>	<u>2.698.586</u>

20. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración durante los años 2019 y 2018, fueron causados como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Sueldos y beneficios sociales	535.243	573.818
Retenciones judiciales	99.492	0
Contribuciones SCVS	88.604	0
Honorarios profesionales	79.749	31.094
Servicios de vigilancia	56.679	59.114
Seguros	41.420	38.614

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Mantenimiento	8.447	11.301
Servicios básicos	7.758	15.953
Indemnizaciones	4.838	25.134
Gastos de movilización y viaje	3.568	7.442
Depreciación	1.886	1.694
Materiales para pruebas y de consumo	903	5.922
Matricula vehículos	0	17.867
Alimentación del personal	0	(17.333)
Otros gastos menores	<u>8.564</u>	<u>12.041</u>
Total	<u>937.151</u>	<u>782.661</u>

21. GASTOS DE VENTAS

Los gastos de ventas durante los años 2019 y 2018, fueron causados como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Sueldos y beneficios sociales	168.239	280.724
Garantía de talleres propios	110.159	101.215
Fletes y transporte	43.402	64.319
Comisiones al personal	24.667	217.657
Servicios básicos	22.093	25.771
Publicidad	12.388	17.517
Amortización cuentas incobrables	8.254	13.036
Servicios de talleres	7.232	56.322
Indemnizaciones y bonificaciones	5.424	10.996
Mantenimiento y adecuación	4.476	5.957
Movilización y viaje	4.158	8.230
Alimentación al personal	2.911	4.800
Depreciación	2.789	4.176
Gasto de aduana	0	7.491
Otros gastos menores	<u>8.999</u>	<u>39.419</u>
Total	<u>425.191</u>	<u>857.630</u>

(nota 5)

22. OTROS GASTOS

Los otros gastos durante los años 2019 y 2018, fueron causados como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Gastos no deducibles	567.516	862.336
Gastos de exportaciones	315.149	102.213
Baja de inventarios	174.006	167.984
Otros gastos	<u>64.533</u>	<u>167.447</u>
Total	<u>1.121.204</u>	<u>1.299.980</u>

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018****23. OTROS INGRESOS**

Los otros ingresos durante los años 2019 y 2018, fueron originados como sigue:

		2019	2018
		(US dólares)	
Ajuste VPP	(nota 9)	455.013	1.595.873
Otros ingresos no operacionales		298.352	643.257
Arriendos ganados		93.994	81.514
Venta desperdicios		66.104	0
Dividendos recibidos		17.417	7.944
Otros ingresos financieros		0	40
Total		<u>930.880</u>	<u>2.328.628</u>

24. IMPUESTO A LA RENTA

La Compañía registró la provisión para el pago del impuesto a la renta anual por los períodos que terminaron el 31 de diciembre de 2019 y 2018, de la siguiente manera:

		2019	2018
		(US dólares)	
Pérdida contable		(2.548.362)	(1.272.529)
(-) Impuesto diferido		<u>32.418</u>	<u>0</u>
Pérdida del ejercicio		(2.515.944)	(1.272.529)
(+) partidas conciliatorias, netas		(507.015)	33.533
(+) Diferencias temporarias		<u>97.254</u>	<u>0</u>
Base imponible para impuesto a la renta		(2.925.705)	(1.238.996)
Impuesto a la renta corriente		<u>0</u>	<u>216.639</u>
Impuesto a la renta diferido		<u>32.418</u>	<u>0</u>
Retenciones IR de año actual	(nota 7)	<u>21.090</u>	<u>30.170</u>
Retenciones IR años anteriores	(nota 7)	<u>86.475</u>	<u>80.731</u>
Anticipo de IR pagado	(nota 7)	<u>161.922</u>	<u>209.489</u>

25. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Durante los años 2019 y 2018, los principales saldos y transacciones con partes relacionadas corresponden y fueron realizadas en términos generales, en condiciones similares a las realizadas con terceros, y se detallan a continuación:

	<u>Tipo de relación</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
		(US dólares)	
<u>Cientes</u>			
Electroéxito S. A.	Cía. Relacionada	984.780	0
Compañía Nacional Gas Congas S. A.	Accionista	672.813	419.248
Eljuri Hatari S. A.	Cía. Relacionada	250.194	0
Almacenes Juan Eljuri Cía. Ltda.	Cía. Relacionada	206.282	0
Serviecasa S. A.	Cía. Relacionada	53.955	120.086
Reybec S. A.	Cía. Relacionada	36.175	0
Siderurgica Ecuatoriana S. A. Sidec	Accionista	33.812	31.146

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

	<u>Tipo de relación</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
		<u>(US dólares)</u>	
Ecuarteactos S. A.	Cía. Relacionada	31.955	69.920
Itaipos S. A.	Accionistas en común	10.668	0
Aekia S. A.	Cía. Relacionada	3.916	0
Bionicle S.A.	Cía. Relacionada	1.672	0
Gasgua S. A.	Cía. Relacionada	1.084	0
Juan Eljuri Antón	Cía. Relacionada	918	0
Colemun S. A.	Cía. Relacionada	120	0
Sociedad Electrónica S. A. Socelec	Cía. Relacionada	118	359.487
Total	(nota 5)	2.288.462	999.887
<u>Préstamo a relacionada</u>			
Inmobiliaria Industrial San Ricardo S. A.	Accionista (nota 5)	56.719	56.449
<u>Préstamos</u>			
Inmobiliaria Industrial San Ricardo S. A.	Accionista (nota 11)	1.146.497	1.095.571
<u>Proveedores</u>			
Almacenes Juan Eljuri Cía. Ltda.	Cía. Relacionada	158.688	138.532
Karnataka S. A.	Administración	46.494	48.567
Cerámica Andina C. A.	Accionistas en común	18.650	18.650
Neoauto S. A.	Administración	14.292	14.292
El Carrusel C. Ltda.	Administración	8.839	5.791
Asiauto S. A.	Cía. Relacionada	8.787	10.776
Serviecasa S. A.	Subsidiaria	5.254	127.973
Eljuri Hatari S. A.	Accionistas en común	4.676	465
Gasgua S. A.	Cía. Relacionada	1.126	1.071
Indianegocios S. A.	Cía. Relacionada	3.279	3.279
Quito Motors S. A.	Administración	699	699
Kerámicos S. A.	Cía. Relacionada	163	163
Plastiazuay S. A.	Accionistas en común	129	129
Banco del Austro C. A.		0	61
Total	(nota 12)	271.076	370.448
<u>Cuentas por pagar</u>			
Metal Gas S. A.	Accionistas en común	11.999	11.999
Siderurgica Ecuatoriana S. A. Sidec	Accionista	8.133	8.133
Aekia S. A.	Cía. Relacionada	1.520	0
Compañía Nacional Gas Congas C. A.	Accionista	0	35.888
Total	(nota 12)	21.652	56.020
<u>Anticipo de clientes</u>			
Compañía Nacional Gas Congas C. A.	Accionista	710.852	576.632
Eljuri Hatari S. A.	Accionistas en común	14.672	14.672
Almacenes Juan Eljuri	Cía. Relacionada	918	918
Total		726.442	592.222
<u>Ventas</u>			
Compañía Nacional Gas Congas C. A.	Accionista	291.001	0
Serviecasa S. A.	Subsidiaria	84.889	0
Eljuri Hatari S. A.	Accionistas en común	76.339	0
Ecuarteactos S. A.	Cía. Relacionada	18.149	0
Itaipos S. A.	Cía. Relacionada	13.460	0
Almacenes Juan Eljuri Cía. Ltda.	Cía. Relacionada	12.754	0
Industrias Motorizadas Indumot	Cía. Relacionada	11.325	0
Aekia S. A.	Cía. Relacionada	7.980	0
Mario Esteban Espinoza Vintimilla	Administrador	5.569	0

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S. A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

	<u>Tipo de relación</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
		(US dólares)	
Colemun S. A.	Cía. Relacionada	4.313	0
Siderurgica Ecuatoriana S. A. Sidec	Accionista	2.402	0
Otros relacionados		<u>277.742</u>	<u>0</u>
Total		<u>805.923</u>	<u>0</u>

26. COMPROMISOS Y CONTINGENTES

La Administración de la Compañía confirma que excepto por los contratos de crédito que amparan las obligaciones financieras indicadas en la nota 11, no existen otros contratos de importancia suscritos con terceros que comprometan activos de la Compañía al 31 de diciembre de 2019.

Así mismo la Administración manifiesta que no existen contingencias operativas, laborales ni tributarias que pudieran originar el registro de eventuales pasivos significativos al 31 de diciembre de 2019.

27. GESTIÓN DE RIESGO

La Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera, si bien no actúa en los mercados de inversiones especulativas, la Administración de la Compañía confirma que los siguientes riesgos están debidamente controlados:

Riesgo de la tasa de interés: Este riesgo es manejado por la Compañía a través del análisis previo al tomar cada crédito y manteniendo los préstamos a tasas de interés lo más bajo posible o fija, por lo cual este riesgo es menor.

Riesgo de precios: los precios de los inventarios importados se han mantenido estables durante los últimos años y no se espera incrementos significativos durante el próximo año. Respecto a los inventarios adquiridos localmente no se han visto afectados por la volatilidad en sus precios durante el último año debido a los niveles tolerables de inflación que mantiene el país.

Riesgo de crédito: es el riesgo de que una contraparte no cumpla sus obligaciones en virtud de un instrumento financiero o contrato comercial, produciéndose un pérdida financiera.

La Compañía no tiene concentración significativa de riesgo crediticio, tiene políticas establecidas para asegurar que la venta de sus productos se realicen a clientes con un adecuado historial crediticio; los límites de crédito se establecen para todos los clientes sobre la base de criterios de calificación interna. La necesidad de provisiones por incobrabilidad es evaluada periódicamente para los clientes más importantes.

Respecto al riesgo crediticio de los saldos de bancos e instituciones financieras, se gestiona de acuerdo a la política corporativa.

Riesgo de liquidez: la Gerencia General conjuntamente con el Departamento Contable son quienes asumen la responsabilidad por la gestión de liquidez, quienes han establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que se pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo así como la gestión de liquidez de la Compañía.

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES****POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**


El índice de liquidez del 2,61 (2,37 en el 2018) refleja que existen activos líquidos para cubrir los pasivos corrientes. Es política de la Compañía mantener índices de liquidez adecuados para cubrir sus obligaciones corrientes en forma oportuna y sin costos adicionales a los pactados.


Al 31 de diciembre de 2019, el perfil de vencimientos en días de los activos y pasivos financieros, es el siguiente:

	<u>0 - 30</u>	<u>31 - 90</u>	<u>91 - 360</u>	<u>> de 360</u>	<u>Total</u>
			(US dólares)		
<u>Activos financieros</u>					
Efectivo	4.683				4.683
Clientes	462.030	277.967	2.095.421	3.732.002	6.567.420
Préstamos a relacionadas				56.719	56.719
Otras cuentas por cobrar	<u>250.263</u>			<u>710.249</u>	<u>460.512</u>
Total activos financieros	<u>716.976</u>	<u>277.967</u>	<u>2.095.421</u>	<u>3.098.970</u>	<u>7.089.334</u>
<u>Pasivos financieros</u>					
Obligaciones bancarias			812.503	23.972.024	24.784.527
Préstamos relacionados			1.146.497		1.146.497
Intereses por pagar				2.120.979	2.120.979
Proveedores	2.226.695				2.226.695
Otras cuentas por pagar	<u>1.572.833</u>				<u>1.572.833</u>
Total pasivos financieros	<u>3.799.528</u>	<u>0</u>	<u>1.959.000</u>	<u>26.093.023</u>	<u>31.851.551</u>

28. EVENTOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La Administración de la Compañía considera que entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de emisión de los estados financieros individuales (24 de agosto de 2020) no se produjeron eventos que pudieran alterar significativamente la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2019, o que requieran ajustes o revelación.


Ing. Mario Espinoza Vintimilla
Gerente General


Ing. Patricia Jácome Avilez
Contadora General