



# **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO  
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011  
CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

**ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO  
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

**CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**



**ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**

**ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

---

<b><u>INDICE</u></b>	<b><u>Páginas No.</u></b>
Informe de los Auditores Independientes	3 - 5
Estado de situación financiera	6
Estado de resultado integral	7
Estado de cambios en el patrimonio neto de los accionistas	8
Estado de flujos de efectivo	9 - 10
Notas a los estados financieros	11 - 26

**Información suplementaria:**

**Anexo -1** Estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2010, periodo de transición de NEC a NIIF

**Abreviaturas usadas:**

US\$.	- Dólares de Estados Unidos de América (E.U.A.)
NIIF	- Normas Internacionales de Información Financiera
NIC	- Normas Internacionales de Contabilidad
NEC	- Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIAA	- Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento
SRI	- Servicio de Rentas Internas

---

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A la Junta General de Accionistas de  
**ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA:**

### **Introducción:**

1. Hemos auditado los estados de situación financiera adjuntos de **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA** al 31 de diciembre del 2011 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio neto de los accionistas y de flujos del efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros. Como se menciona en la nota 2, la Compañía adoptó a partir del 1 de enero del 2011, las Normas Internacionales de Información Financiera.

### **Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:**

2. La Administración de **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de errores importantes, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la Compañía.

### **Responsabilidad de los Auditores Independientes:**

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros, basada en nuestra auditoría. Excepto por lo mencionado en el párrafo 4, efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores importantes ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente en la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el objetivo de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizados son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A la Junta General de Accionistas de  
**ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**  
Página 2

### **4. Limitaciones:**

Los estados financieros adjuntos, presentan las siguientes situaciones que constituyen limitaciones al alcance de nuestro trabajo:

- Al 31 de diciembre del 2011, no fue posible obtener respuestas a nuestras solicitudes de confirmaciones de saldos con bancos por US\$. 176,176, nota 3 y por obligaciones financieras por US\$. 15,831,167, notas 10 y 13. Además, la Compañía no dispone de información sobre ciertos saldos que conforman el rubro de activos financieros, neto y consistentes en cheques protestados por US\$. 1,389,119, retenciones en la fuente de años anteriores por US\$. 77,808 y anticipos a proveedores por US\$. 97,990, notas 4, 6 y 7 como tampoco se ha realizado estudio sobre precios de transferencia del año 2011; el mismo que es requerido para transacciones y saldos por la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, para aquellos contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, en montos acumulados y superiores a US\$. 1,000,000, nota 14. En razón de lo comentado anteriormente, no fue posible asegurarnos de la eventual existencia de otras transacciones y revelaciones que podrían existir sobre los estados financieros adjuntos a través de la aplicación de otros procedimientos de auditoría.
- Debido a que fuimos contratados como auditores externos en diciembre 6 del 2011, no nos fue posible observar los inventarios físicos al 31 de diciembre del 2011 y cuyo saldo acumulado asciende a US\$. 10,336,524, nota 5.

### **5. Salvedad:**

Los estados financieros adjuntos, presentan las siguientes salvedades:

- Al 31 de diciembre del 2011, las cuentas por cobrar clientes (distribuidores), neto de provisión ascienden a US\$. 1,802,175 y de las cuales existe una evaluación parcial realizada por la Administración determinando que existen cuentas incobrables por US\$. 343,154, sin embargo el saldo de la provisión para cuentas incobrables establecida por la Compañía es de US\$. 62,064, existiendo insuficiencia de US\$. 281,090. Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren que las cuentas por cobrar sean presentadas a su valor de realización y los efectos que surjan de la evaluación sean contabilizados en los resultados del año. En razón de lo comentado precedentemente los activos y el patrimonio, se encuentran aumentados indebidamente en US\$. 281.090.

### **Opinión:**

6. En nuestra opinión, debido a lo comentado en los párrafos 4 y 5, los estados financieros mencionados en el párrafo 1, no presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA** al 31 de diciembre del 2011, el resultado de su operación, los cambios en el patrimonio neto de los accionistas y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

### **Énfasis:**

7. Los estados financieros adjuntos han sido preparados asumiendo que **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**, continuará como empresa en marcha. Como se indica en la nota 1, los estados financieros, al 31 de diciembre del 2011, presenta un déficit acumulado por US\$. 8,623,282 que supera la relación del 50% del capital, más las reservas, lo cual es causal de disolución por parte de la Superintendencia de Compañías. Mediante Resolución No. SC. ICI.CCP.Q.12.003, emitida 23 de marzo del 2012, por parte del Intendente de Control e

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A la Junta General de Accionistas de  
**ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**  
Página 3

Intervención de Quito, el que establece que de acuerdo a los estados financieros del año 2010, la Compañía estaría en causal de disolución. Los planes de la Gerencia son continuar como empresa en marcha con el apoyo de los Accionistas. Este supuesto se basa en eventos futuros, cuya resolución es inherentemente incierta.

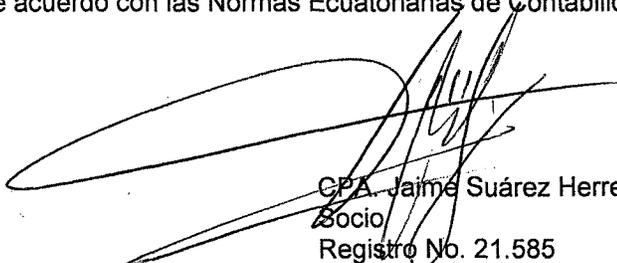
8. Al 31 de diciembre del 2011, la Compañía no presenta los estados financieros consolidados con sus compañías subsidiarias donde mantiene más del 50% de participación en el patrimonio neto, en razón que de acuerdo a lo mencionado en la Norma Internacional de Contabilidad No. 27, las Compañías Controladoras que no registren ni estén en proceso de registrar sus estados financieros en una comisión de valores u otra organización reguladora, pueden optar por no elaborar estados financieros consolidados con sus subsidiarias.
9. Los estados financieros de **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA** del año 2010, fueron auditados por otros auditores (persona jurídica), con base a las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento y sobre los cuales en febrero 25 del 2011, se procedió a emitir el informe respectivo y que contenía una abstención de opinión, respecto a la presentación razonable de la situación financiera, de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.



**MREMOORES CIA. LTDA.**  
**SC-RNAE-2 No. 676**

Junio 8 del 2012 (Excepto por lo mencionado en la nota 8  
que es al 30 de julio del 2012)

Cuenca - Ecuador

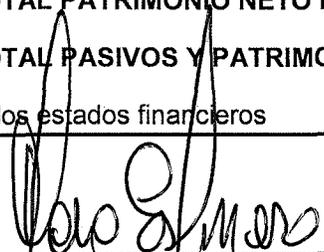


**CPA Jaime Suárez Herrera**  
**Socio**  
**Registro No. 21.585**

**ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA****ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011  
(Expresado en Dólares)**

<u>Notas</u>	<u>ACTIVOS</u>	
	<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>	
3	Efectivo en caja y bancos	177,726
4	Activos financieros, neto	3,237,865
5	Existencias	10,336,524
6	Activos por impuestos corrientes	964,423
7	Servicios y otros pagos anticipados	<u>586,503</u>
	<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<u>15,303,041</u>
	<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>	
8	Propiedades, planta y equipos, neto	11,049,737
9	Inversiones en acciones	14,751,594
	Otros activos no corrientes, neto	<u>167</u>
	<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<u>25,801,498</u>
	<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<u>41,104,539</u>
	<b><u>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS</u></b>	
	<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>	
10	Obligación con institución financiera	5,437,806
11	Pasivos financieros	7,323,521
12	Otras obligaciones corrientes	<u>143,104</u>
	<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<u>12,904,431</u>
	<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>	
13	Obligaciones con instituciones financieras a largo plazo	13,706,189
14	Cuentas por pagar	10,155,651
15	Pasivos por impuesto diferido	<u>715,786</u>
	<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<u>24,577,626</u>
	<b>TOTAL PASIVOS</b>	<u>37,482,057</u>
	<b><u>PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS:</u></b>	
16	Capital social	8,500,000
16	Aportes para futura capitalización	3,724,072
2	Reservas	21,692
	Déficit acumulado	<u>( 8,623,282)</u>
	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS</b>	<u>3,622,482</u>
	<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS</b>	<u>41,104,539</u>

Ver notas a los estados financieros

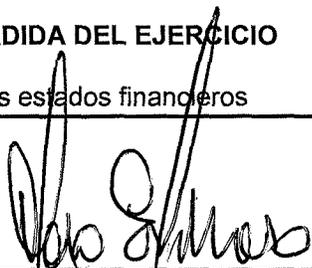
  
 Ing. Mario Espinosa Vintimilla  
 Gerente General  
 ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA

  
 Ing. Patricia Jácome Avilés  
 Contadora General  
 ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA

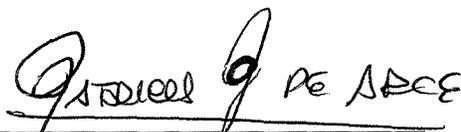
**ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA****ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011  
(Expresado en Dólares)****Notas**

17	INGRESOS POR VENTAS	1,413,317
17	(-) COSTO DE VENTAS	<u>2,213,865</u>
	PERDIDA BRUTA	<u>800,548</u>
	<b><u>GASTOS OPERACIONALES:</u></b>	
18	(-) Gastos administrativos y ventas	<u>731,684</u>
	PERDIDA OPERACIONAL	<u>( 1,532,232)</u>
	<b><u>OTROS, NETO:</u></b>	
	(-) Gastos financieros	294,063
	(+) Ingresos financieros	26,498
	(-) Otros, neto	<u>31,245</u>
	TOTAL OTROS, NETO	<u>( 298,810)</u>
	PERDIDA DEL EJERCICIO	<u>( 1,831,042)</u>
19	IMPUESTO A LA RENTA	<u>( 88,240)</u>
	PERDIDA DEL EJERCICIO	<u>( 1,919,282)</u>

Ver notas a los estados financieros


Ing. Mario Espinosa Vintimilla  
Gerente General

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA


Ing. Patricia Jácome Avilés  
Contadora General

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA

**ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011  
(Expresado en Dólares)**

	Capital social	Aporte futura capitalización	Reserva		Déficit acumulado	Total
			legal	facultativa		
Saldos al 31 de diciembre del 2010	8,500,000	3,731,592	20,799	893	( 15,289,358)	( 3,036,074)
Aplicación por primera vez de las NIIF nota, 20					8,585,358	8,585,358
Saldos ajustados al 1 de enero del 2011	8,500,000	3,731,592	20,799	893	( 6,704,000)	5,549,284
Pérdida del ejercicio					( 1,919,282)	( 1,919,282)
Devolución de aportes, nota 16		( 7,520)				( 7,520)
Saldos al 31 de diciembre del 2011	8,500,000	3,724,072	20,799	893	( 8,623,282)	3,622,482
Ver notas a los estados financieros						

  
Ing. Mario Espinosa Vintimilla  
Gerente General

**ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**

  
Ing. Patricia Jácome Avilés  
Contadora General

**ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**

**ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA****ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011  
(Expresado en Dólares)****FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES  
DE OPERACIÓN:**

Efectivo recibido de clientes	1,651,280
Efectivo pagado a proveedores y empleados	( 9,326,013)
Otros, neto	( 267,565)
Efectivo neto utilizado por las actividades de operación	( 7,942,298)

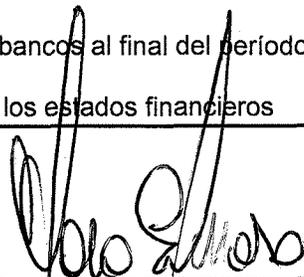
**FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES  
DE INVERSIÓN:**

Compras de propiedades, planta y equipos	( 8,501)
Inversiones en acciones	( 974)
Efectivo neto utilizado por las actividades de inversión	( 9,475)

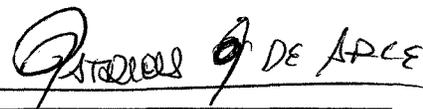
**FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES  
DE FINANCIAMIENTO:**

Obligaciones con instituciones financieras a corto y largo plazo	( 302,400)
Obligaciones a largo plazo	5,023,314
Devolución de aportes para futuras capitalizaciones	( 7,520)
Efectivo provisto por las actividades de financiamiento	4,713,394
Disminución neto del efectivo	( 3,238,379)
Efectivo en bancos al inicio del período	3,416,105
Efectivo en bancos al final del período	177,726

Ver notas a los estados financieros


Ing. Mario Espinosa Vintimilla  
Gerente General

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA


Ing. Patricia Jácome Avilés  
Contadora General

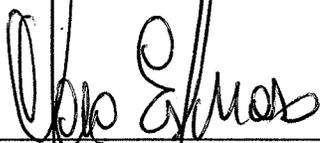
ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA

**ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
 CONCILIACION DE LA PÉRDIDA DEL EJERCICIO CON LAS ACTIVIDADES DE OPERACION  
 POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011  
 (Expresado en Dólares)**

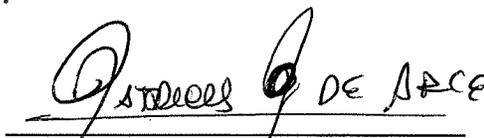
<b>PÉRDIDA DEL EJERCICIO</b>	( 1,919,282)
AJUSTE PARA CONCILIAR LA PERDIDA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION:	
Impuesto a la renta	88,240
Depreciaciones	16,337
(Aumento) Disminución en:	
Activos financieros	229,794
Existencias	( 5,303,713)
Activos por impuestos corrientes, servicios y otros pagos financieros	( 1,011,194)
Otros activos no corrientes, neto	12,462
Aumento (Disminución) en:	
Pasivos financieros	29,578
Otras obligaciones corrientes	( 84,520)
Total ajuste	( 6,023,016)
<b>EFFECTIVO NETO UTILIZADO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION</b>	<u>( 7,942,298)</u>

Ver notas a los estados financieros



Ing. Mario Espinosa Vintimilla  
Gerente General

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA



Ing. Patricia Jácome Avilés  
Contadora General

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA

## **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

---

#### **1. INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA**

**ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**- La Compañía fue constituida el 17 de octubre de 1962 e inscrita en el Registro Mercantil el 22 de octubre del mismo año en la ciudad de Quito provincia de Pichincha de la República del Ecuador. Su domicilio fiscal es en la Provincia de Pichincha y desarrolla sus actividades comerciales en la Av. Pedro Vicente Maldonado y mantiene asignado por el Servicio de Rentas Internas el Registro Único de Contribuyentes No. 17900014967001.

**Operación**- Su actividad principal es la fabricación, reparación, instalación, mantenimiento y comercialización al por menor de artefactos electrodomésticos. Al 31 de diciembre del 2011, la Compañía mantiene 3 establecimientos registrados como operativos y 8 cerrados, de los cuales dos se encuentran ubicados estratégicamente en la ciudad de Quito y uno en la ciudad de Guayaquil. El abastecimiento oportuno de los inventarios es acordado mediante negociaciones realizadas con proveedores nacionales y del exterior. La Compañía paralizó la producción en octubre del 2010 y la reinició en septiembre del 2011, por lo tanto los ingresos reflejados por la Compañía corresponden a tres meses de operación durante el año 2011.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados asumiendo que **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**, continuará como empresa en marcha. Como se indica en la nota 1, los estados financieros, al 31 de diciembre del 2011, presenta un déficit acumulado por US\$. 8,623,282 que supera la relación del 50% del capital, más las reservas, lo cual es causal de disolución por parte de la Superintendencia de Compañías. Mediante Resolución No. SC. ICI.CCP.Q.12.003, emitida 23 de marzo del 2012, por parte del Intendente de Control e Intervención de Quito, el que establece que de acuerdo a los estados financieros del año 2010, la Compañía estaría en causal de disolución. Los planes de la Gerencia son continuar como empresa en marcha con el apoyo de los Accionistas. Los estados financieros adjuntos no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperación y clasificación de los montos registrados de activos o los montos registrados y clasificación de los pasivos que podrían ser necesarios si la Compañía no pudiera continuar como un negocio en marcha. Este supuesto se basa en eventos futuros, cuya resolución es inherentemente incierta.

#### **2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

**Declaración de cumplimiento**- Tal como es requerido por la NIIF No. 1: "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera", los estados financieros adjuntos de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre del 2010 (período de transición), han sido ajustados al 1 de enero del 2011 a NIIF, con el propósito de ser utilizados exclusivamente en el proceso de aplicación de las NIIF para los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2011 y puedan constituir ambos períodos una base comparativa uniforme. Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2010 reportados a la Superintendencia de Compañías del Ecuador y Servicio de Rentas Internas (SRI), fueron preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad - NEC, las cuales difieren en ciertos aspectos con las NIIF.

Los presentes estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2011, constituyen los primeros estados financieros de la Compañía preparados de acuerdo con NIIF, y su adopción es integral, explícita y su aplicación no es uniforme en los ejercicios económicos.

## 2. **PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)**

La preparación de los presentes estados financieros de acuerdo con NIIF, ha involucrado que la Administración de la Compañía utilice ciertos estimados contables críticos y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el objeto de definir la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros y su aplicación en las políticas contables de la Compañía. Las áreas que involucran mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimados son significativos para los estados financieros, son descritos más adelante. Las estimaciones y supuestos utilizados están basados en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

**Base de presentación.**- Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las NIIF (IFRS por sus siglas en Inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés), las cuales incluyen las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y los pronunciamientos del Comité de Interpretaciones (CINIIF y SIC por sus siglas en Inglés). Hasta el 31 de diciembre del 2010, los estados financieros fueron preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), sin embargo al 1 de enero del 2011, los mismos fueron ajustados.

La Superintendencia de Compañías mediante Resoluciones No. 06.Q.ICI.003 y No. 06.Q.ICI.004 publicadas en el R.O. No. 348 de septiembre 4 del 2006, dispuso que las NIAA y NIIF respectivamente, sean de aplicación obligatoria a partir de enero 1 del año 2009 por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, decisión que fue ratificada con la Resolución No. ADM No. 08199 publicada en el Suplemento del R.O. No. 378 de julio 10 del 2008.

El 20 de noviembre del 2008, la Superintendencia de Compañías emitió la Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el R.O. No. 498, que establecía un cronograma de aplicación obligatoria de las NIIF por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia. Con base a la mencionada disposición legal, la Compañía no aplicó obligatoriamente las NIIF a partir de enero 1 del año 2011, teniendo como período de transición el año 2010.

El 23 de diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías emitió la Resolución No. SC.DS.G.09.006 que fue publicada en el R.O. No. 94, mediante la cual se estableció un instructivo complementario destinado para la implementación de los principios contables (NIIF) para las entidades sujetas a su control y vigilancia.

Durante el año 2011, la Superintendencia de Compañías del Ecuador, procedió a emitir las siguientes disposiciones: Resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11007, publicada en octubre 28 del 2011 (*Destino de los saldos de las cuentas reserva de capital, reserva por donaciones, reserva por valuación o superávit por revaluación de inversiones, resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF y la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades – PYMES; superávit por valuación, utilidades de compañías holding y controladoras y designación e informe de peritos*), Resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11010 publicada en octubre 11 del 2011 (*Aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF y de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades – PYMES para las compañías sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías del Ecuador*) y Resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11.015 publicada en diciembre 30 del 2011 (*Normar en la adopción por primera vez de las NIIF para las PYMES, la utilización del valor razonable o revaluación como costo atribuido, en el caso de los bienes inmuebles*).

**Declaración explícita y sin reservas.**- La Administración de la Compañía ha procedido a la emisión final de los presentes estados financieros con fecha mayo del 2012 y se estima que en junio del 2012, sean puestos a disposición de la Junta de Accionistas para su aprobación final, nota 8.

## 2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

**Presentación de estados financieros comparativos**.- La Compañía no presenta como parte de sus estados financieros auditados el año 2010, en forma comparativa con los estados financieros del ejercicio económico del 2011, conforme lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera, en razón de que las mismas fueron presentadas en miles de dólares en esos estados financieros (activos, pasivos, patrimonio, ingresos, costos y gastos).

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la Compañía para la elaboración de los estados financieros, se mencionan a continuación:

**Moneda funcional**.- Los estados financieros adjuntos de la Compañía están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente, la moneda funcional del ambiente económico primario donde opera la Compañía y la moneda de presentación de las partidas incluidas en los estados financieros, es el Dólar de los Estados Unidos de América

**Activos y pasivos financieros e instrumentos de patrimonio**.- Comprende instrumentos financieros y categorías de no derivados y consistentes en cuentas por cobrar, cuentas por pagar, obligaciones financieras y acciones de la Compañía (instrumentos patrimoniales). Se registran inicialmente a su valor razonable, más los costos de transacción directamente atribuibles a la compra o emisión de éste y se registran en el momento en que existe el compromiso de adquirir tales activos. El reconocimiento de un activo financiero se da de baja cuando el derecho contractual de la Compañía sobre los flujos de efectivo del activo financiero expira o cuando la Compañía transfiere el activo financiero a otra parte sin retener el control o sustancialmente los riesgos y beneficios de ese activo. En el caso de los pasivos financieros, estos se dan de baja cuando la obligación específica expira o es cancelada. Un detalle es el siguiente:

- **Cuentas por cobrar**.- Son registradas al costo, esto al momento de la negociación de la venta del inventario o prestación del servicio cuando es efectuada la transferencia al cliente, nota 4.
- **Cuentas por pagar**.- Son registradas al costo, esto al momento de la negociación de la compra de inventario, bienes y de la recepción de servicios (prestación de servicios profesionales) proceso de comercialización, nota 11.
- **Obligaciones financieras**.- Están presentados a su valor razonable y posteriormente se registran en base al costo amortizado en función al tiempo de vigencia de las obligaciones. La diferencia entre los fondos recibidos y los valores de redención registrados, se reconocen con cargo a los resultados del año, notas 10 y 13.
- **Acciones de la Compañía**.- Están representadas por títulos ordinarios y nominativos que no cotizan en Bolsa de Valores en Ecuador, siendo sus accionistas EMPRONORTE OVERSEAS INC. y otros de nacionalidad ecuatoriana, nota 16.

Las NIIF requieren ciertas revelaciones acerca de los instrumentos financieros, que tienen relación con los diferentes riesgos que afectan a la Compañía **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA** tales como: mercado, financieros y generales de negocio, tal como se detalla a continuación:

**Mercado**.- La Compañía tiene como objetivo recuperar la confianza de sus clientes y garantizar que los productos que satisfagan las exigencias del mercado, posesionando su producto en el mercado local.

**Financieros**.- Al 31 de diciembre del 2011, los pasivos corrientes representan el 34% con relación a los pasivos totales. El capital de trabajo en US\$. 2,398,610 y el índice de liquidez es de 1.19.

## 2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

**Generales de negocio.**- La Compañía mantiene pólizas que cubren daños de sus activos y el de sus trabajadores. La cobertura de dichas pólizas incluye: seguros de accidentes personales sobre sus empleados, vehículo, robo, incendio, fidelidad sobre sus empleados que ocupan cargos estratégicos, transporte interno, responsabilidad civil.

**Efectivo en caja y bancos.**- Para propósitos de elaboración del estado de flujos de efectivo al 31 de diciembre del 2011, la Compañía considera como efectivo y equivalente de efectivo, las cuentas de caja y bancos.

**Cuentas por cobrar comerciales.**- Están registradas desde el inicio a su valor de transacción, procediéndose con posterioridad a reconocer con cargo a resultados del año una provisión para cubrir posibles pérdidas que pueda llegar a producirse en la recuperación de las cuentas por cobrar (*clientes*) en base a una evaluación de las mismas de acuerdo a lo establecido en las disposiciones tributarias legales vigentes.

**Existencias.**- Están registradas al costo, el cual no excede al valor neto realizable (*o de liquidación*). El costo de los productos terminados se determina, tomando como base el costo promedio ponderado; el cual no podría superar el precio de las últimas compras o el precio de venta.

**Propiedades, planta y equipos.**- Están registrados al costo de adquisición, en razón de que los mismos fueron ajustados con base a las Normas Internacionales de Información Financiera, principalmente el terreno y edificio. Los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras de importancia son capitalizadas. Los activos fijos son depreciados aplicando el método de línea recta considerando como base la vida útil estimada de estos activos.

Las tasas de depreciación anual de los activos fijos son las siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Edificios	5%
Maquinarias y equipos, muebles y enseres, equipos de oficina	10%
Vehículos	20%
Equipos de computación	33.33%

La Administración de **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA** debe establecer procedimientos para asegurarse de que sus activos fijos están contabilizados por un importe que no sea superior a su importe recuperable. Los activos fijos estarán contabilizado por encima de su importe recuperable cuando su importe en libros exceda del importe que se pueda recuperar a través de su utilización o de su venta, por lo que el mismo se presentaría como deteriorado y se deberá reconocer una pérdida por deterioro del valor de ese activo.

**Inversiones en acciones.**- Representa inversiones en donde la participación accionaria en dos compañías es del 99% las mismas que se encuentran ajustadas hasta el año 2010 bajo el método de participación patrimonial. Hasta el año 2010, están registradas con base al costo de adquisición ajustado utilizando para tales efectos el método de participación en aquellas inversiones en acciones donde se mantenía aportación mayor al 20%. A partir del año 2011, la Administración de la Compañía, basado en la NIC 27, no ajusto las mismas por medio del método de participación, en razón de que las inversiones en acciones que se mantienen no se registran ni están en proceso de registrarse en conjunto con sus estados financieros en una comisión de valores u otra organización reguladora, consecuentemente los saldos de inversiones en acciones deben ser medidos al costo o al valor razonable. Los aumentos y disminuciones futuros, de los saldos de inversiones en acciones serán cargados y acreditados a resultados en función a la realización de activos y pasivos en las empresas en donde se mantienen las participaciones, nota 9.

## 2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

**Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF.**- Se origina por los ajustes efectuados al término del periodo de transición de las NIIF y cuyos efectos se contabilizaron a partir de enero 1 del 2011. De conformidad con lo establecido en la Resolución SC.G.I.CI.CPAIFRS.11.07, emitida por la Superintendencia de Compañía el 09 de septiembre del 2011 y publicada en el Registro Oficial N° 566 del octubre 28 del 2011, los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" completas y de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), en lo que corresponda, y que se registraron en el patrimonio en la cuenta resultados acumulados, subcuenta "resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

**Pasivos por impuesto diferidos.**- La Compañía reconoce los activos (pasivos) por impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que son presentadas entre la base contable y tributaria, las cuales surgen como gastos (ingresos) en un periodo y que pueden compensarse en resultados posteriores. El pasivo por impuesto diferido por el incremento del valor razonable de las propiedades, planta y equipos a valor de mercado.

**Reserva legal.**- La Ley de Compañías requiere que el 10% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

**Reserva facultativa.**- La Ley de Compañías permite constituir reservas especiales o de libre disposición, mediante la apropiación parcial de la utilidad neta anual, en los porcentajes y para los objetivos establecidos por el Estatuto Social o la Junta General.

**Reconocimiento de ingresos y costos y gastos.**- La Compañía reconoce los ingresos cuando se efectúa la transferencia al cliente. Los descuentos y devoluciones se disminuyen de las ventas, así como también sus costos y gastos en función al método del devengado.

**Participación de trabajadores.**- De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, las sociedades pagarán a sus trabajadores, el 15% de la utilidad operacional. Este beneficio social es reconocido con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga. La Compañía no realizó la provisión de participación de trabajadores debido a que presentó pérdida del ejercicio.

**Provisión para impuesto a la renta.**- La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el método de impuesto a pagar. Las disposiciones tributarias vigentes establecen que la tasa corporativa de impuesto a la renta será del 24% sobre las utilidades gravables (14% si las utilidades son reinvertidas "capitalizadas" por el contribuyente hasta el 31 de diciembre del año siguiente). Durante el año 2011, la Compañía no calculó la provisión para impuesto a la renta aplicando la tasa del 24% en razón de que presentó pérdida contable y tributaria, nota 19. Con la puesta en marcha del Código Orgánico de la Producción Comercio e Inversiones publicado el 29 de diciembre del 2010, a través del R.O No. 351, se establece por medio de las disposiciones transitorias, la reducción de la tarifa del impuesto a la renta, misma que se aplicará en forma progresiva a partir de los ejercicios fiscales terminados al 2012 y 2013 en 23% y 22%, respectivamente.

**Uso de estimaciones.**- La preparación de los estados financieros de acuerdo a las NIIF, requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de activos y pasivos y

## 2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente; así como, también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

## 3. EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2011, un detalle es el siguiente:

	(Dólares)
Bancos	176,176
Caja	<u>1,550</u>
Total	<u><u>177,726</u></u>

**Bancos.**- Al 31 de diciembre del 2011, representan principalmente importes depositados en cuentas corrientes mantenidos con instituciones financieras locales, los cuales están disponibles a la vista y sobre los mismos no existe ninguna restricción que limite su uso.

## 4. ACTIVOS FINANCIEROS, NETO

Al 31 de diciembre del 2011, un detalle es el siguiente:

	(Dólares)
Cuentas por cobrar neto, distribuidores	1,802,175
Cheques protestados	1,389,119
Partes relacionadas, nota 22	<u>46,571</u>
Total	<u><u>3,237,865</u></u>

**Cuentas por cobrar, neto.**- Al 31 de diciembre del 2011, representan valores por cobrar a clientes por concepto de ventas de electrodomésticos. En adición incluyen US\$. 417,261 de dudosa recuperación, conformados por US\$. 343,154 de cuentas por cobrar a distribuidores, US\$. 74.107 de difícil recuperación.

**Cheques protestados.**- Al 31 de diciembre del 2011, representa el 43% de la cartera total. De acuerdo a lo que establece la NIC 36 Deterioro del valor de los activos, indica que se debe efectuar una provisión en base a una evidencia de que no podrán cobrarse los montos vencidos de acuerdo a los términos originales de las mencionadas cuentas por cobrar clientes. El monto de la provisión (deterioro) es la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar y el valor actual de los flujos futuros, aplicando una tasa promedio de deterioro en las cuentas por cobrar, la misma que se estima en base al rendimiento de recuperación efectiva. A la fecha de emisión de este informe (junio 8 del 2012), la Compañía realizó un análisis de las cuentas por cobrar a distribuidores con vencimiento mayor a 90 días, determinando que existe US\$. 343,154 por cuentas incobrables, sobre las cuales solo existe una provisión de US\$. 62,064, existiendo una insuficiencia de US\$. 281,090.

## 5. EXISTENCIAS

Al 31 de diciembre 2011, un detalle es el siguiente:

5. **EXISTENCIAS (Continuación)**

	(Dólares)
Materia prima	8,675,527
Productos terminados	982,871
Importaciones en tránsito	232,207
Repuestos	96,075
Productos en proceso	349,217
Suministros	<u>627</u>
Total	<u>10,336,524</u>

**Materia Prima**.- Al 31 de diciembre del 2011, representan existencias para la fabricación de los electrodomésticos:

**Productos terminados**.- Al 31 de diciembre del 2011, representan las existencias de electrodomésticos.

6. **ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Al 31 de diciembre del 2011, un detalle es el siguiente:

	(Dólares)
Impuesto al valor agregado IVA	816,426
Retenciones en la fuente años anteriores	91,622
Anticipo del impuesto a la renta	<u>56,375</u>
Total	<u>964,423</u>

**Impuesto al valor agregado IVA**.- Al 31 de diciembre del 2011, corresponde al crédito tributario originado en las importaciones y compras locales de bienes, el mismo que de acuerdo a la normativa tributaria vigente puede compensarse con las obligaciones de IVA generadas por las ventas que realiza la Compañía.

**Retenciones en la fuente años anteriores**.- Al 31 de diciembre del 2011, incluyen retenciones en la fuente del impuesto a la renta por US\$. 77,808, provenientes de años anteriores que de acuerdo a la normativa tributaria vigente pueden compensarse en un plazo máximo de tres años, previa notificación al Director General del SRI, como también solicitar el reintegro de las retenciones en la fuente mediante trámite de pago en exceso cuando el impuesto a la renta causado en el ejercicio corriente fuere inferior al anticipo pagado más las retenciones.

7. **SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS**

Al 31 de diciembre del 2011, un detalle es el siguiente:

	(Dólares)
Anticipo a proveedores	511,155
Empleados	48,722
Otros	<u>26,626</u>
Total	<u>586,503</u>

## 7. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS (Continuación)

**Anticipo a proveedores.**- Al 31 de diciembre del 2011, incluyen principalmente anticipo a Consnecom E & G. Cía. Ltda. por US\$. 56,852, Fabián Miño por US \$. 29,535, Jorge Vásquez por US \$. 11,603. También incluye anticipos entregados a proveedores del exterior por compra de materiales principalmente a Ningbo Donglong Machine And por US \$. 62,570, Ningbo Donglong Machine APPL por US \$. 44,299 y Dalian Leading Metal Ltda. por US\$: 43,897. Al 31 de diciembre del 2011, existe US\$. 97,990 por anticipos otorgados a proveedores que no se encuentran sustentados debidamente.

## 8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETO

Durante el año 2011, el movimiento de propiedades, planta y equipos, neto es el siguiente:

. . . . . MOVIMIENTO . . . . .				
	<u>Saldos al</u> <u>01/01/11</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Registro de</u> <u>avalúo</u>	<u>Saldos al</u> <u>31/12/11</u>
. . . . . (Dólares) . . . . .				
Terrenos	3,353,363	0	2,534,917	5,888,280
Construcciones y adecuaciones	1,181,291	0	0	1,181,291
Equipo auxiliar	1,295,095	8	0	1,295,103
Maquinaria y equipo de producción	866,068	7,799	0	873,867
Vehículos	175,668	0	0	175,668
Edificio	135,187	0	3,112,115	3,247,302
Adecuaciones e instalaciones	103,881	0	0	103,881
Equipo de computación	49,479	694	0	50,173
Equipo de oficina	8,341	0	0	8,341
Muebles y enseres	3,473	0	0	3,473
Herramientas y repuestos	3,410	0	0	3,410
Subtotal	7,175,256	8,501	5,647,032	12,830,789
Depreciación acumulada	( 1,668,443)	( 16,337)	( 96,272)	( 1,781,052)
Total	<u>5,506,813</u>	<u>( 7,836)</u>	<u>5,550,760</u>	<u>11,049,737</u>

**Adiciones.**- Al 31 de diciembre del 2011, representan principalmente adquisiciones de bombas de vacío para la producción de electrodomésticos por US\$. 7,799.

**Revaluación.**- La Compañía procedió a registrar el informe de avalúo de las propiedades, planta y equipos, el cual presenta como fecha de tasación 30 de julio del 2012, efectuado por la Compañía AVALUAC CIA. LTDA. como perito valuador, con Registro Profesional No. SC.RNP-No.005, considerando el costo de reposición y depreciación de acuerdo al estado de conservación de los bienes. El avalúo neto antes mencionado ascendió a US\$. 5,550,760, notas 2 y 20. Como parte del trabajo realizado, la Compañía no dispone de una Declaración Jurada, requerida por la Resolución No. 00.Q.ICI.013 emitida por la Superintendencia de Compañías. La Compañía como parte del proceso de adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera, procedió a registrar al inicio del 2011 como parte de sus pasivos el efecto correspondiente a US\$. 715,786, provenientes del cálculo de la valuación de las propiedades, planta y equipos.

## 9. INVERSIONES EN ACCIONES

Al 31 de diciembre del 2011, un detalle es el siguiente:

	<u>(Dólares)</u>	<u>Participación</u>
Inmobiliaria Industrial San Ricardo S.A.	<u>14,449,192</u>	99.80%
Pasan:	14,449,192	99.80%

9. **INVERSIONES EN ACCIONES (Continuación)**

	<b><u>(Dólares)</u></b>	<b><u>Participación</u></b>
Vienen:	14,449,192	99.80%
Materiales de Construcción MATECO S.A.	177,134	99.00%
Empresa Eléctrica de Quito	22,333	0.25%
Ecuatoriana Suiza S.A.	33,227	1.66%
La Unión Compañía Nacional de Seguros S.A.	6,465	0.68%
Conclina C.A.	4,200	0.19%
Club de Ejecutivos de Quito S.A.	778	0.66%
Inversiones Ferrazano S.A.	1	0.00%
Otros	<u>58,264</u>	
Total	<u>14,751,594</u>	

Adicionalmente, al inicio del 2011, se procedió a reconocer el valor patrimonial proporcional (VPP) por US\$. 9,039,540, cuya inversión se mantiene en la Compañía Inmobiliaria Industrial San Ricardo S.A., nota 2, sin embargo existe US\$. 25,893 reconocidos indebidamente de más en el saldo de Inmobiliaria Industrial San Ricardo S.A..

10. **OBLIGACIÓN CON INSTITUCION FINANCIERA**

Al 31 de diciembre del 2011, un detalle es el siguiente:

	<b>(Dólares)</b>
<b><u>FINANCIERA UNION DEL SUR</u></b>	
Saldos de préstamos recibidos para capital de trabajo recibidos desde febrero 20 del 2011 con vencimiento en agosto 23 del 2011, con una tasa de interés anual del 7%. Los mismos que no han sido renovado.	<u>2,124,978</u>
Subtotal	2,124,978
<b><u>Mas:</u></b>	
Intereses financieros acumulados	<u>3,312,828</u>
Total	<u>5,437,806</u>

11. **PASIVOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre 2011, un detalle es el siguiente:

	<b>(Dólares)</b>
Partes relacionadas, nota 22	6,396,663
Proveedores	617,100
Empleados	276,118
Anticipo a clientes	<u>33,640</u>
Total	<u>7,323,521</u>

**Proveedores**.- Al 31 de diciembre del 2011, representan principalmente valores por cancelarse correspondientes a adquisiciones de materias primas, repuestos y accesorios. Los saldos de estas cuentas tienen un vencimiento promedio superior a 90 días y no devengan intereses.

**11. PASIVOS FINANCIEROS (Continuación)**

El principal acreedor al 31 de diciembre del 2011, corresponde a un proveedor del exterior Tecumseh por US\$. 192,443. Al 31 de diciembre del 2011, el saldo presentado en los estados financieros no se encuentra conciliado con el reporte cuentas por pagar existiendo una diferencia de US\$. 21,396.

**12. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES**

Al 31 de diciembre del 2011, un detalle es el siguiente:

	(Dólares)
<b><u>Beneficios sociales:</u></b>	
Vacaciones	46,658
Décimo cuarto sueldo (Bono escolar)	8,581
Fondo de reserva	2,786
Décimo tercero sueldo (Bono navideño)	611
<b><u>Impuestos por pagar:</u></b>	
Retenciones de impuestos al valor agregado IVA	19,579
Retenciones en la fuente del impuesto a la renta	17,130
Impuesto al valor agregado IVA	9,449
Impuestos por pagar	526
<b><u>Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social:</u></b>	
Aportes al IESS	13,758
Préstamos quirografarios	2,711
<b><u>Otras:</u></b>	
Otros	<u>21,315</u>
Total	<u>143,104</u>

Al 31 de diciembre del 2011, el movimiento de beneficios sociales fue el siguiente:

	(Dólares)
Saldo al inicio del período	69,020
Más: Provisión beneficios sociales	155,943
Menos: Pagos	( <u>166,327</u> )
Saldo al final del período	<u>58,636</u>

**13. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO**

Al 31 de diciembre del 2011, representan principalmente saldos de préstamos mantenidos en Financiera Unión del Sur por US\$. 10,388,582 y US\$. 2,592,067, recibidos para financiar capital de trabajo con una tasa de interés del 8% anual y vencimiento en mayo 26 del 2017. La Compañía no nos ha proporcionado documentación sustentatoria de estas transacciones.

**14. CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2011, un detalle es el siguiente:

**14. CUENTAS POR PAGAR (Continuación)**

	(Dólares)
Kia Internacional	5,788,984
Ecasa Venezuela	<u>4,366,667</u>
Total	<u>10,155,651</u>

Corresponden a préstamos recibidos durante el año 2011, las cuales no generan ni devengan intereses, así como tampoco presentan fechas establecidas de vencimiento. En adición, la Compañía no ha procedido a registrar estos préstamos en el Banco Central del Ecuador.

**15. PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS**

Al inicio del 2011, representa el efecto proveniente del cálculo de la valuación de las propiedades, planta y equipos y que para efectos tributarios no constituyen gasto deducible para la determinación de la utilidad gravable para impuesto a la renta. El movimiento del pasivo por impuesto diferido es como sigue:

	(Dólares)
Saldo Inicial, al 31 de diciembre del 2010	715,786
Ajuste al pasivo por impuesto diferido, ejercicio económico 2011	<u>0</u>
Saldo Final, al 31 de diciembre del 2011	<u>715,786</u>

**16. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

**Capital social.**- Al 31 de diciembre del 2011, está representado por 2.125.000.000 acciones ordinarias y nominativas de US\$. 0.004 de propiedad de la Compañía EMPRONORTE OVERSEAS INC. cuya participación accionaria representa el 98.37% y otros por 1.63% respectivamente.

**Devolución de aportes.**- En noviembre 21 del 2011, la Compañía devolvió a Neoauto S.A. US\$. 7,520 por concepto de préstamo para capitalización, esta devolución no ha sido evidenciada mediante Acta de Junta General de Accionistas.

A la fecha de emisión de este informe (junio 8 del 2012), **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA** no dio cumplimiento a lo estipulado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, referente a la Resolución No. SC.SG.SRS.G.09.02 publicada en septiembre 7 del 2009, mediante el cual se establece lineamientos que deben cumplir las compañías extranjeras que son accionistas o socias de compañías ecuatorianas, con el fin de regularizar su situación con el Organismo de Control Societario; así como también la información y documentos que deben presentar las sociedades nacionales que tengan como socios o accionistas a compañías extranjeras.

Con base en la Resolución NAC-DGERCGC11-00393, emitida por el Servicio de Rentas Internas el 17 de octubre del 2011, se dispone que los sujetos pasivos inscritos en el RUC como sociedades, deben obligatoriamente, informar ante el Servicio de Rentas Internas el domicilio o residencia y la identidad de sus accionistas, partícipes o socios. La Compañía no procedió a cumplir con este requerimiento, basado en ciertas instrucciones recibidas de parte de sus accionistas.

**17. INGRESOS POR VENTAS Y COSTO DE VENTAS**

Al 31 de diciembre del 2011, un detalle es el siguiente:

**17. INGRESOS POR VENTAS Y COSTO DE VENTAS (Continuación)**

	<u>Ventas</u>	<u>Costo de Ventas</u>
	(Dólares)	
Ventas de artefactos	<u>1,413,317</u>	<u>2,213,865</u>
Total	<u>1,413,317</u>	<u>2,213,865</u>

**18. GASTOS ADMINISTRATIVOS Y VENTAS**

Al 31 de diciembre del 2011, representan principalmente pagos efectuados por sueldos y beneficios sociales al personal por US\$. 427,051, gastos de honorarios profesionales por 107,191.

Al 31 de diciembre del 2011, la Compañía no dispone de un estudio actuarial que permita determinar el pasivo laboral de la reserva para jubilación patronal requerida en disposiciones legales para los trabajadores que por 25 años o más hubieren prestado servicios, continuada o interrumpidamente en una Compañía.

**19. IMPUESTO A LA RENTA**

Al 31 de diciembre del 2011, la compañía preparo la siguiente conciliación tributaria:

	(Dólares)
Pérdida del ejercicio	( 1,831,042)
<b><u>Mas:</u></b>	
Gastos no deducibles	308,180
<b><u>Menos:</u></b>	
Ingresos exentos	( 8,292)
Base de cálculo	( 1,531,154)
Tasa aplicable: tarifa 24%	<u>0</u>

**Determinación del pago mínimo de impuesto a la renta para el 2011**

	(Dólares)
Anticipo del impuesto calculado para el 2011	88,240
24% de Impuesto a la renta	<u>0</u>
Impuesto a pagar (mayor entre el anticipo y 24% impuesto a la renta)	<u>88,240</u>

En el año 2010, mediante Decreto Ejecutivo No. 374 publicado en el Suplemento del Registro Oficial No. 209 del 8 de junio de ese año, se publicaron reformas concernientes a la determinación del impuesto a la renta, estableciéndose como pago mínimo de impuesto a la renta, el que resultase mayor entre el 24% y el anticipo calculado, obteniéndose por parte de la Compañía que el mayor entre los dos fue el anticipo cuyo monto ascendió a US\$. 88,240.

## 19. IMPUESTO A LA RENTA (Continuación)

En enero 9 del 2012, la Compañía presentó con oficio número 117012012002734 al Servicio de Renta Internas el reclamo por concepto de pago indebido de impuesto a la renta por retenciones que le han realizado en el ejercicio económico 2010 por US\$. 46,554. Hasta la fecha de emisión de este informe (junio 8 del 2012), el Servicio de Rentas Internas no ha emitido ninguna resolución con respecto al trámite presentado por la Compañía.

**Gastos no deducibles.**- Al 31 de diciembre del 2011, incluye principalmente US\$. 294,063 por intereses correspondientes a préstamos concedidos en el exterior, los cuales no se encuentran registrados en el Banco Central del Ecuador.

A la fecha de emisión de este informe (junio 8 del 2012), las declaraciones de impuesto a la renta correspondientes a los años 2008 al 2011, no han sido revisadas por el SRI. La Administración de la Compañía considera que de existir revisiones posteriores las posibles observaciones no serán significativas.

**Precio de transferencia.**- De conformidad con Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$. 1,000,000 deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el

Anexo de Precios de Transferencia que determine si tales transacciones han sido efectuadas aplicando el principio de plena competencia; adicionalmente, aquellos contribuyentes que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a los US\$. 5,000,000 deberán presentar adicionalmente al anexo de Precios de Transferencia, el informe integral de Precios de Transferencia.

El Estudio de Precios de Transferencia está constituido por un Anexo que debe presentarse al SRI, en conjunto con un informe integral en un plazo no mayor a 2 meses desde la fecha de la declaración del impuesto a la renta.

## 20. APLICACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA - NIIF

La Compañía adoptó las siguientes normas que se exponen a continuación y que son materiales para el desarrollo de sus operaciones de negocios, en base a la información vigente de las mismas publicada en la página WEB del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (*IASB por sus siglas en inglés*). Un detalle es el siguiente:

- NIC 1 (*Presentación de estados financieros*)
- NIC 7 (*Estados de flujo de efectivo*)
- NIC 8 (*Políticas contables, Cambios en las estimaciones y Errores*)
- NIC 16 (*Propiedad, planta y equipos*) y NIC 36 (*Deterioro en el valor de los activos*)
- NIC 18 (*Ingresos ordinarios*)
- NIC 24 (*Información a revelar sobre partes relacionadas*)
- NIC 28 (*Inversiones en asociadas*)
- NIC 37 (*Provisiones, activos y pasivos contingentes*)
- NIIF 1 (*Adopción por primera vez de las NIIF*)
- NIIF 8 (*Segmentos de operación*)

Los ajustes identificados por la Compañía **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**, al 31 de diciembre del 2010, fueron realizados para cumplir con una disposición legal, en razón de que las Normas Internacionales de Información Financiera entraron en vigencia a partir del año fiscal 2011. La NIIF 1 (*Adopción por primera vez de las NIIF*) establece que la Compañía **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**, no necesita presentar el balance general al

20. **APLICACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA – NIIF (Continuación)**

31 de diciembre del 2010 (*de apertura al 1 de enero del 2010*) en sus primeros estados financieros con arreglo a las NIIF. Los ajustes surgieron de sucesos y transacciones anteriores a la fecha de transición a las NIIF y por lo tanto la Compañía **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**, reconoció los mismos, en la fecha de transición a NIIF, el 31 de diciembre del 2011, directamente en la cuenta resultados acumulados (aplicación por primera vez de las NIIF), la que forma parte del patrimonio neto de los accionistas. Hasta la fecha de emisión de este informe (junio 8 del 2012), se han publicado por parte del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) mejoras a las normas contables existentes y las que no han entrado aun en aplicación (vigencia), sino a partir de las fechas futuras que en promedio determinan períodos económicos desde el 2011 y hasta el 2013 y cuyos impactos se radicalizan en la NIIF 7 y la NIIF 9, sin embargo la Compañía **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**, está en proceso de evaluar, las disposiciones de las nuevas normas contables y estima que los impactos no sean significativos para el desarrollo de las operaciones.

**ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**.- Como parte del proceso de transición y de disposición legal, la Compañía aplicó obligatoriamente las NIIF a partir de enero 1 del año 2011, teniendo como período de transición el año 2010. La Compañía no ha cumplido con la presentación ante la Superintendencia de Compañías del cronograma de actividades, el cual incluye lo siguiente:

- Plan de capacitación.
- Plan de implementación.
- Fecha del diagnóstico de los principales impactos.

Adicionalmente, **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA** no ha presentado ante la Superintendencia de Compañías lo siguiente:

- Conciliación del patrimonio neto de los accionistas reportado en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad y correspondiente al 31 de diciembre del 2011 y 2010, al patrimonio neto de los accionistas convertido bajo Normas Internacionales de Información Financiera, al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2010.
- Conciliación del estado de resultado (*utilidad del período*) en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad al estado de resultado bajo Normas Internacionales de Información Financiera, al 31 de diciembre del 2011.
- Revelación de asuntos y/o ajustes materiales si los existieren al estado de flujos efectivo del 31 de diciembre del 2011, según el caso, previamente presentado bajo Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

**ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA** durante el año 2010, procedió a identificar los efectos como parte de la aplicación de la NIIF 1 (*Adopción por primera vez de las NIIF*) y los cuales fueron registrados en el Patrimonio de la Compañía el 1 de enero del 2011. Un detalle de los ajustes efectuados en el patrimonio es el siguiente:

	<b><u>Patrimonio de los accionistas</u></b>	<b><u>Déficit acumulado</u></b>
	(Dólares)	
<b>Registros contables con NEC al 31 de diciembre del 2010</b>	( 3,036,074)	( 15,289,358)
Pasan:	( 3,036,074)	( 15,289,358)

20. **APLICACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA – NIIF (Continuación)**

	<b><u>Patrimonio de los accionistas</u></b>	<b><u>Déficit acumulado</u></b>
	(Dólares)	
Vienen:	( 3,036,074)	( 15,289,358)
Ajuste activos por impuesto corriente	( 246,433)	( 246,433)
Revalúo terreno	2,534,917	2,534,917
Revalúo edificio	3,112,115	3,112,115
Ajuste depreciación	( 96,272)	( 96,272)
Ajuste de inversión	9,039,540	9,039,540
Ajuste otros activos no corrientes, neto	( 2,702,766)	( 2,702,766)
Ajuste inventario	( 2,339,957)	( 2,339,957)
Ajuste pasivos por impuestos diferidos	( 715,786)	( 715,786)
<b>Registros contables con NIIF al 1 de enero del 2011</b>	<b><u>5,549,284</u></b>	<b><u>( 6,704,000)</u></b>

21. **TERCERIZACION E INTERMEDIACION LABORAL**

Al 31 de diciembre del 2011, la Compañía mantuvo transacciones con la compañía ROJAS & PAREDES SECURITY CIA. LTDA. (Servicios de vigilancia), mediante el cual esta Empresa empleara trabajadores para mantenerlos a disposición de **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA** en las actividades de seguridad.

El inciso segundo del artículo No. 4 de Mandato Constituyente No. 8 de modo concomitante con el artículo No. 9 de su Reglamento de Aplicación, establecen: Los trabajadores de las empresas contratistas de actividades complementarias de acuerdo con su tiempo anual de servicios, participarán proporcionalmente del porcentaje legal de las utilidades líquidas de las empresas contratantes en cuyo provecho se prestó el servicio. Si las utilidades de la empresa que realiza actividades complementarias fueren superiores a las de la usuaria, el trabajador solo percibirá éstas.

El artículo No. 3 del Mandato Constituyente No. 8 y el artículo No. 2 de su Reglamento de Aplicación, definen a las actividades complementarias como aquellas realizadas por personas jurídicas constituidas de conformidad con la Ley de Compañías, con su propio personal, ajenas a las labores propias o habituales del proceso productivo de la usuaria, en las actividades de vigilancia, seguridad, alimentación, mensajería y limpieza. La relación laboral operará exclusivamente entre la empresa de actividad complementaria y el personal por ésta contratado en los términos de la Constitución Política de la República y la Ley.

Consecuentemente, mediante las referidas disposiciones legales, la Compañía tendría que liquidar y pagar a los trabajadores de las empresas contratistas de actividades complementarias el 15% de participación laboral, siempre que su utilidad sea mayor a la de las Compañías intermediarias. Al 31 de diciembre del 2011, la Administración de la Compañía, no ha solicitado a la referida Empresa, los estados financieros a nivel de Formulario No. 101 del Servicio de Rentas Internas (SRI) y Superintendencia de Compañías porque presenta pérdidas en el ejercicio económico 2011.

22. **SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Un resumen de las transacciones con partes relacionadas por el año terminado el 31 de diciembre del 2011, es el siguiente:

**22. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (Continuación)**

(Dólares)

**Estado de Situación Financiera:****Activos financieros, neto:**

Serviecasa S.A.	46,571
-----------------	--------

Total	<u>46,571</u>
-------	---------------

**Pasivos financieros:**

Inmobiliaria San Ricardo S.A.	4,582,241
-------------------------------	-----------

Compañía Nacional de Gas Congas C.A.	692,952
--------------------------------------	---------

Aymesa S.A.	650,000
-------------	---------

Olga El Juri	209,000
--------------	---------

Cartorama S.A.	111,132
----------------	---------

Seguros Unidos S.A.	49,753
---------------------	--------

J & E Marketing y Publicidad	48,986
------------------------------	--------

AEKIA S.A.	28,935
------------	--------

Metal Gas del Ecuador S.A.	11,999
----------------------------	--------

Siderugica Ecuatoriana S.A. (SIDEC)	10,072
-------------------------------------	--------

Quito Motors S.A.C.I.	939
-----------------------	-----

Keramicos S.A.	<u>654</u>
----------------	------------

Total	<u>6,396,663</u>
-------	------------------

Al 31 de diciembre del 2011, los saldos de cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas, no generan ni devengan intereses, así como tampoco presentan fechas establecidas de vencimiento.

**23. CONTINGENCIAS**

Al 31 de diciembre del 2011, **ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA** mantiene litigios de carácter laboral, según la comunicación recibida del Asesor Laboral que indica los siguientes juicios, 16 en espera de sentencia por US\$. 439,500, 4 en espera de efectuar el pago por US\$. 3,056, 1 se encuentra en audiencia preliminar por US\$. 30,000 y 4 en audiencia definitiva por US\$. 100,000.

**24. AJUSTES Y RECLASIFICACIONES**

Al 31 de diciembre del 2011, los estados financieros adjuntos han sido reclasificados para propósito de presentación del presente informe. con las normas establecidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés), tales como el saldo de los cuentas por cobrar compañías relacionadas por US\$. 756 a cuentas por pagar relacionadas, anticipos por US\$. 45,799 a pasivos financieros, otros activos no corrientes por US\$. 1,467 a pasivos financieros por US\$. 216 y otras obligaciones corrientes por US\$. 1,251.

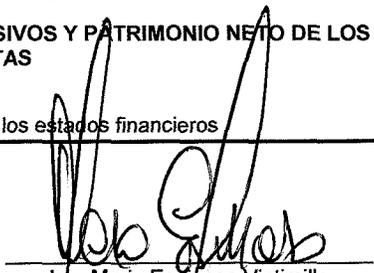
**25. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2011 y hasta la fecha de emisión de este informe (junio 8 del 2012), no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.

**ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA**
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 (PERIODO DE TRANSICION DE NEC A NIIF)  
(Expresado en Dólares)**

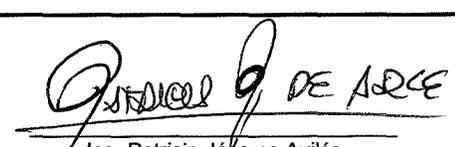
	Saldos según NEC 31-12-2010	Ajustes por NIIF		Saldos según NIIF 01-01-2011
		Débitos	Créditos	
<b>ACTIVOS</b>				
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>				
Efectivo en caja y bancos	3,416,105	0	0	3,416,105
Activos financieros, neto	3,467,659	0	0	3,467,659
Existencias	7,372,768	0	2,339,957	5,032,811
Activos por impuestos corrientes	526,671	0	246,433	280,238
Servicios y otros pagos anticipados	259,494	0	0	259,494
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>15,042,697</b>	<b>0</b>	<b>2,586,390</b>	<b>12,456,307</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>				
Propiedades, planta y equipos, neto	5,506,813	5,647,032	96,272	11,057,573
Inversiones en acciones	5,711,080	9,039,540	0	14,750,620
Otros activos no corrientes, neto	2,715,395	0	2,702,766	12,629
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>13,933,288</b>	<b>14,686,572</b>	<b>2,799,038</b>	<b>25,820,822</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>28,975,985</b>	<b>14,686,572</b>	<b>5,385,428</b>	<b>38,277,129</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS:</b>				
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>				
Obligación con institución financiera	5,740,206	0	0	5,740,206
Pasivos financieros	7,293,943	0	0	7,293,943
Otras obligaciones corrientes	139,384	0	0	139,384
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>13,173,533</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13,173,533</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>				
Obligaciones con instituciones financieras a largo plazo	13,706,189	0	0	13,706,189
Cuentas por pagar	5,132,337	0	0	5,132,337
Pasivos por impuestos diferidos	0	0	715,786	715,786
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>18,838,526</b>	<b>0</b>	<b>715,786</b>	<b>19,554,312</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>32,012,059</b>	<b>0</b>	<b>715,786</b>	<b>32,727,845</b>
<b>PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS:</b>				
Capital social	8,500,000	0	0	8,500,000
Aportes para futura capitalización	3,731,592	0	0	3,731,592
Reserva legal y facultativa	21,692	0	0	21,692
Déficit acumulado	(15,289,358)	6,101,214	14,686,572	(6,704,000)
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS</b>	<b>(3,036,074)</b>	<b>6,101,214</b>	<b>14,686,572</b>	<b>5,549,284</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS</b>	<b>28,975,985</b>	<b>6,101,214</b>	<b>15,402,358</b>	<b>38,277,129</b>
		<b>20,787,786</b>	<b>20,787,786</b>	

Ver notas a los estados financieros



Ing. Mario Espinosa Vintimilla  
Gerente General

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA



Ing. Patricia Jácome Avilés  
Contadora General

ECUATORIANA DE ARTEFACTOS S.A. ECASA