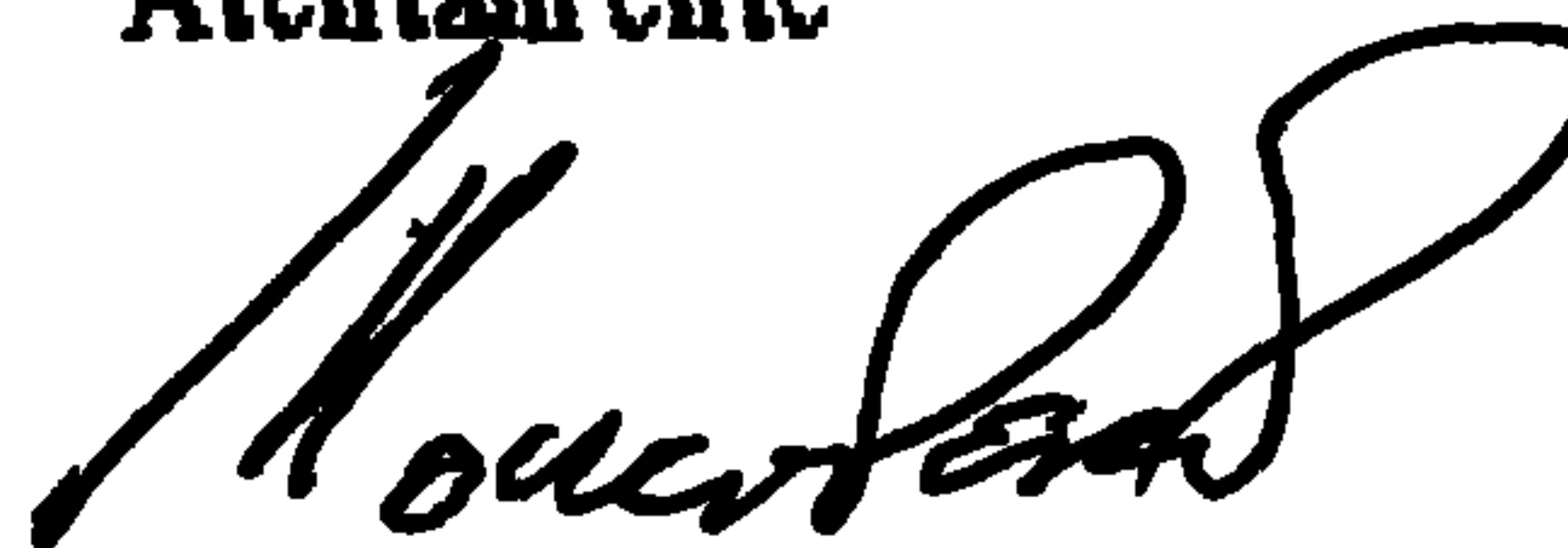


Guayaquil, Abril 18 de 2002

Señores Accionistas de INMOBILIARIA EMIBU S. A.

Cumpliendo con mis funciones de Comisario de la Compañía, me complace informar a ustedes que he estudiado la Contabilidad de la Compañía en lo que corresponde al Ejercicio del año 2001, así como también los respectivos Balance de Comprobación al 31 de Diciembre, así como el Balance General, la Cuenta de Gastos Generales y el Resultado de la Cuenta Pérdidas y Ganancias a la misma fecha, encontrándolos a mi juicio correctos y de acuerdo con la realidad de las operaciones durante el año 2001, estimando por lo tanto que deben merecer la aprobación de ustedes, señores Accionistas. La utilidad bruta al final del Ejercicio fue de \$ 5.677,67.

Atentamente



Comisario



180 APR 2002