

ARCE PAULSON PREDIOS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

ARCE PAULSON PREDIOS S.A. es una compañía radicada en Ecuador. El domicilio de su sede social y principal centro de negocio es en Guayaquil esta ubicado en Francisco de Paula Icaza numero 708 con la intersección Boyaca y García Aviles , detrás del Banco del Austro. Su actividad principal es alquiler de bienes inmueble.

Estos Estados Financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad . Están presentados en las unidades monetarias en dólares \$, que es la moneda de presentación de la sociedad.

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Este año 2017 hemos empezado nuestras actividades.

- 1.- La cuenta Caja Banco se a aumentado por la disminución de los costos de mantenimiento de los bienes inmuebles.
- 2.-El crédito tributario del IVA no tenemos por las disminución de el mantenimiento.
- 3.-Se disminuyeron las compras de servicio por el mantenimiento.
- 4.-Hubo una utilidad del ejercicio en este año por lo cual también esperamos que el año que viene sea mejor.
- 6.-Las ventas en este año han disminuido .

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la administración de la empresa.

Atentamente

