HACIENDA CHEVE C.A.

Estados Financieros Año 2019

El presente documento consta de:

- Estado de Situación Financiera - Comparativo
- Estado de Cambios en el Patrimonio - Comparativo
- Estado de Flujos de Efectivo Indirecto - Comparativo
- Notas Explicativas a los Estados Financieros

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

INFORMACIÓN GENERAL

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Estado de cumplimiento.- Los Estados Financieros de ***HACIENDA CHEVE C.A***.; han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

HACIENDA CHEVE C.A .es una compañía anónima que tiene como principal actividad económica actividades de agropecuarias. Fue constituida en Noviembre 10 del 1983.

.

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF Para PYMES), requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la compañía. En las notas a los estados financieros se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2018, han sido aprobados en reunión de accionistas el día 20 del mes de Abril del 2020.

1. Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme para los estados financieros del primer año de aplicación de las NIIF Para

1.1. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades financieras locales y del exterior, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, y los sobregiros bancarios. En el balance, los sobregiros bancarios se clasifican como Obligaciones con Instituciones Financieras, en el pasivo corriente.

1.2. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Los componentes de Propiedad, planta y equipo se contabilizan por su costo histórico menos la depreciación; y, deterioro del valor cuando existan indicios del mismo. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los elementos.

Los costos posteriores se incluyen en el importe en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos vayan a fluir hacia la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El importe en libros de la parte sustituida se da de baja contablemente. El resto de gasto por reparaciones y mantenimiento se carga a la cuenta de resultados durante el ejercicio económico en que se incurre en el mismo

Los Terrenos no se deprecian. La depreciación en los demás componentes de Propiedades, Planta y Equipos se calcula usando el método lineal de acuerdo a las siguientes vidas útiles estimadas que se detallan a continuación:

ACTIVOS FIJOS	VIDA ÚTIL	PORCENTAJES ANUALES
TERRENO		

- **EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Al 31 de diciembre del 2019 esta cuenta está constituida por los rubros que se describen a continuación:

CUENTA	2019 (en U.S. dólares)	2018 (en U.S. dólares)
Efectivo y Equivalente de efectivo	$ 1,125.11	$ 1,125.11
TOTAL::	$ 1,125.11	$ 1,125.11

- **ACTIVO FINANCIERO**

Al 31 de diciembre del 2019 esta cuenta está constituida por los rubros que se describen a continuación

CUENTA	2019 (en U.S. dólares)	2018 (en U.S. dólares)
Anticipo Pagado	$ 182.19	$ 182.19
TOTAL::	$ 182.19	$ 182.19

- **PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS**

Al 31 de diciembre del 2019, esta cuenta esta constituida por Propiedades, Plantas y Equipos como sigue:

CUENTA	2019 (en U.S. dólares)	2018 (en U.S. dólares)
Terreno	$ 8,840.82	$ 8,840.82
TOTAL::	$ 8,840.82	$ 8,840.82

2. CAPITAL SOCIAL

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Se registran a su valor nominal.

2.1. EVENTOS SUBSECUENTES

Entres el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión de los Estados Financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

HACIENDA CHEVE C.A.

.

EDUARDO RIVEDENEIRA JIMÉNEZ
GERENTE
C.I. 0903125730

ECON. SALOMON BAYAS GUEVARA
CONTADOR PUBLICO N. 1732