Registro Único de Contribuyentes
0990060879 001
SELLO R.U.C.
Hda. "Cheve" C. A.
GUAYAQUIL

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 19 92

RAZON O DENOMINACION SOCIAL			No. DE EXPEDIENTE
HACIENDA CHEVE C.A.			40971-83
CIUDAD: Guayaquil	CALLE: García Avilés	NUMERO: 408	TELEFONO: 321640

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA

ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente			
Vicepresidente			
Gerente(s)	Luis Alexis Rivadeneira Viteri	0908146947	
Apoderado(s)			
COMISARIOS			
Principal	Jefferson Ortíz Luna	0913236949	
Suplente			
AUDITOR EXTERNO		R.N.A.E.	

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO	Valor reexpresado	Depreciación acumulada	CODIGO CUENTA	En Sucres
ACTIVO CORRIENTE				
Caja - bancos			1101	21.432,93
Inversiones financieras temporales			1102	5'000.000,oo
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1103	8'600.000,oo
Menos: Provisión para Incobrables			1104	-.-
Inventario materia prima			1105	-.-
Inventario productos en proceso			1106	-.-
Inventario suministros y materiales			1107	-.-
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	-.-
Mercaderías en tránsito			1109	-.-
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	-.-
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1111	-.-
Anticipos a proveedores			1112	-.-
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1113	-.-
Repuestos, herramientas y accesorios			1114	-.-
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)			1115	-.-
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE				13'621.432,93
ACTIVO FIJO	Valor reexpresado	Depreciación acumulada		
Terrenos, edificios e instalaciones	9'630.080,oo	-.-	1201	9'630.080,oo
Mejoras en locales arrendados	-.-	-.-	1202	-.-
Construcciones en curso	-.-	-.-	1203	-.-
Maq. y equipo en montaje o tránsito	-.-	-.-	1204	-.-
Maquinaria y equipo	-.-	-.-	1205	-.-
Muebles, enseres y equipo de oficina	-.-	-.-	1206	-.-
Vehículos	-.-	-.-	1207	-.-
Otros activos fijos (Adjuntar detalle)	-.-	-.-	1208	-.-
1.3 ACTIVOS NO CORRIENTES				
Cuentas y documentos por cobrar L.P.			1301	-.-
Inversiones a largo plazo			1302	-.-
Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)			1303	-.-
ACTIVOS DIFERIDOS	Valor reexpresado	Amortización acumulada		
Gastos de organización y constitución	611.115,95	460.609,38	1321	150.506,57
Gastos de invest. exploración y otros			1322	-.-
Intangibles			1323	-.-
Otros activos diferidos			1324	-.-
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE				9'780.586,57
TOTAL DEL ACTIVO				23'402.019,50

	CODIGO CUENTA	En Sucres
2. PASIVO		
2.1 PASIVO CORRIENTE		
Proveedores	2101	-.-
Anticipos de clientes	2102	-.-
Obligaciones por pagar	2103	718.229,75
Dividendos por pagar a accionistas o socios	2104	-.-
Participación de trabajadores en utilidades de la compañía	2105	12.536,84
Gastos por pagar	2106	123.069,61
Obligaciones IESS e impuestos	2107	-.-
Parte corriente del pasivo a largo plazo	2108	-.-
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	2109	-.-
Préstamos de la casa matriz	2110	-.-
Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	2111	-.-
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		853.836,20
2.2. PASIVO NO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	2201	-.-
Obligaciones por pagar	2202	6'436.858,82
Préstamos de accionistas o socios	2203	-.-
Préstamos de la casa matriz	2204	-.-
Obligaciones emitidas	2205	-.-
Otros (Adjuntar detalle)	2206	-.-
2.3. PASIVO DIFERIDO		
Utilidades por realizar	2301	-.-
Otros (Adjuntar detalle)	2302	-.-
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE		6'436.858,82
TOTAL DEL PASIVO		7'290.695,48
3. PATRIMONIO NETO		
3.1 CAPITAL		
Acciones o participaciones (compañías nacionales)	3101	10'000.000,00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	3102	-.-
Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras	3103	-.-
Menos: Capital suscrito no pagado	3104	-.-
Menos: Acciones propias adquiridas	3105	-.-
3.2 RESERVAS		
Reserva legal	3201	23.847,55
Reservas facultativas	3202	-.-
Otras reservas	3203	-.-
3.3 SUPERAVITS		
Reserva por revalorización del patrimonio	3301	5'630.080,00
Reexpresión monetaria diferida	3302	137.152,00
Otros (Adjuntar detalle)	3303	-.-
3.4 RESULTADOS		
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	3401	271.142,33
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	3402	-.-
Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	3403	49.102,60
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		16'111.324,48
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		23'402.019,50

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES		
Mercaderías en consignación	4001	-.-
Liquidación de depósitos industriales	4002	-.-
Avales o garantías	4003	-.-
Otras Obligaciones contingentes	4004	-.-

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)	CODIGO CUENTA	En Sucres
50. VENTAS BRUTAS		
En el país Arriendo de Potreros	5001	350.000,00
En el exterior	5002	-.-
Menos: devoluciones y descuentos en ventas	5003	-.-
VENTAS NETAS		
51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)		
Inventario Inicial	5101	-.-
Compras de productos terminados en el país	5102	-.-
Compras de productos terminados en el exterior	5103	-.-
Menos: Inventario final	5104	-.-
52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)		
Inventario inicial de materias primas	5201	-.-
Compras de materias primas en el país	5202	-.-
Compras de materias primas en el exterior	5203	-.-
Menos: Inventario final de materias primas	5204	-.-
Mano de obra directa	5205	-.-
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	5206	-.-
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	5207	-.-
Mano de obra indirecta	5208	-.-
Suministros y materiales	5209	-.-
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica	5210	-.-
Aportes IESS y beneficios sociales	5211	-.-
Mantenimiento y reparaciones	5212	-.-
Impuestos a la producción y otros	5213	-.-
Energía, agua, teléfono	5214	-.-
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	5215	-.-
Inventario inicial de productos en proceso	5216	-.-
Menos: Inventario final de productos en proceso	5217	-.-
Inventario inicial de productos terminados	5218	-.-
Menos: Inventario final de productos terminados	5219	-.-
UTILIDAD BRUTA		350.000,00
53. GASTOS DE VENTAS		
Sueldos y salarios no incluídos en el costo	5301	-.-
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	5302	-.-
Comisiones a empleados y particulares	5303	-.-
Publicidad y propaganda	5304	-.-
Depreciación bienes del departamento de ventas	5305	-.-
Otros (Adjuntar detalle)	5306	-.-
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		
Sueldos y salarios	5401	100.000,00
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	5402	-.-
Agua, luz, teléfono, télex, fax	5403	-.-
Impuestos prediales, contribuciones y otros	5404	105.309,09
Cuentas incobrables y baja de inventarios	5405	-.-
Depreciación de bienes, área administrativa	5406	-.-
Amort. de intang. y diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio)	5407	61.112,00
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio	5408	-.-
Otros (Adjuntar detalle)	5409	-.-
UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION		83.578,91
55. GASTOS FINANCIEROS		
Intereses y comisiones	5501	-.-
Otros gastos financieros	5502	-.-
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	5601	-.-
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo	5602	-.-
Ganancia en venta de activos fijos	5603	-.-
Dividendos en efectivo	5604	-.-
Ganancias por diferencia de cambio	5605	-.-
Otros (Adjuntar detalle)	5606	-.-
57. GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdidas en venta de activos	5701	-.-
Pérdidas en diferencia de cambio	5702	-.-
Otros gastos (Adjuntar detalle)	5703	-.-
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta		83.578,91
Participación de los trabajadores (15 o/o) y Reserva Legal	5801	16.715,79
Impuesto a la renta	5802	17.760,52
UTILIDAD NETA		49.102,60

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)

Del ...1... **de** ...Enero... **al** ..31.. **de** ....Diciembre..... **de 19** .92.

CONCEPTO		PROCEDENCIA		TOTAL
		NACIONAL	EXTRANJERA	
10.	COMPRAS	-.-	-.-	-.-
10.0	Materia prima	-.-	-.-	-.-
10.1	Mercaderías	-.-	-.-	-.-
10.2	Maquinaria y equipo	-.-	-.-	-.-
10.3	Donaciones realizadas	-.-	-.-	-.-
20.0	PAGOS POR TECNOLOGIA	-.-	-.-	-.-
20.0	Patentes y marcas	-.-	-.-	-.-
20.1	Asistencia técnica	-.-	-.-	-.-
20.2	Otros	-.-	-.-	-.-
30	VENTAS	-.-	-.-	-.-
30.0	Materias primas	-.-	-.-	-.-
30.1	Productos terminados	-.-	-.-	-.-
30.2	Donaciones recibidas	-.-	-.-	-.-
40	COBROS POR TECNOLOGIA	-.-	-.-	-.-
40.1	Patentes y marcas	-.-	-.-	-.-
40.2	Asistencia técnica	-.-	-.-	-.-
40.3	Otros	-.-	-.-	-.-

PERSONAL OCUPADO

NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana					
Extranjera					

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de ...4..... de ...Mayo..... de 19 ..93.....

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

Nombre: Luis Alexis Rivadeneira Viteri

Firma: .....

C.I. 0908146947

CONTADOR

Nombre: Enrique Carvajal Pazo

CONTADOR

Firma: .....

Reg. No. 9477

C.I. .....Matrícula: .....

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

REGISTRO DE SOCIEDADES

- O INFORME DEL GERENTE
- O INFORME DEL COMISARIO
- O INFORME AUDITORIA EXTERNA
- O IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL
1 OCT 1993

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día ..... de ..... de 19 .....

No. de anexos .....

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS