INFORME DE GERENCIA GENERAL AÑO 2007

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
Ciudad.

De mis consideraciones:

Pongo en conocimiento de la Junta General de Accionistas, el informe anual por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2007 de la compañía **INMOBILIARIA GRECOS S.A.**, cumpliendo en esta forma con las disposiciones legales vigentes.

Durante el año 2007 la compañía **INMOBILIARIA GRECOS S.A.**, dio cumplimiento a las disposiciones del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

Las políticas contables de la compañía son las determinadas por la Federación Nacional de Contadores y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

INDICADORES FINANCIEROS

	2007	2006
1.- RAZÓN CORRIENTE		
Activo Corriente / Pasivo Corriente	**3.25 veces**	**0.96 veces**
2.- CAPITAL NETO DE TRABAJO		
Activo Corriente – Pasivo Corriente	**69.421.14**	**8.033,99**
3.- NIVEL DE ENDEUDAMIENTO		
Total Pasivo / Total Activo	**97.04%**	**89.26%**
4.- CONCENTRACIÓN DEL ENDEUDAMIENTO A CORTO PLAZO		
Pasivo Corriente / Total Pasivo	**12.28%**	**88.35%**

De los señores Accionistas,

María Lorena Santos
Gerente

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
21 MAY 2008
Roddy Constante L.
GUAYAQUIL