

INMOBILIARIA GRECOS S.A.

Junín y Malecón Edificio Intercambio

Teléfono: 2570700

Guayaquil - Ecuador

INFORME DE GERENCIA GENERAL AÑO 2000

Señores:

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Pongo en conocimiento de la Junta General de Accionistas, el informe anual por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2000 de la compañía INMOBILIARIA GRECOS S.A., cumpliendo en esta forma con las disposiciones legales vigentes.

Durante el año 2000 la compañía INMOBILIARIA GRECOS S.A., dio cumplimiento a las disposiciones del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

Las políticas contables de la compañía son las determinadas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

INDICADORES FINANCIEROS:

Año 2000

1. RAZÓN CORRIENTE

Activo Corriente

43.77%

Pasivo Corriente

2. CAPITAL NETO DE TRABAJO

Activo Corriente - Pasivo Corriente 2012.31 = 43.92 = 1966.43



28 JUN 2002

INFORME DE GERENCIA GENERAL AÑO 2000

INDICADORES FINANCIEROS:

Año 2000

3. NIVEL DE ENDEUDAMIENTO

Total Pasivo

11.64%

Total Activo

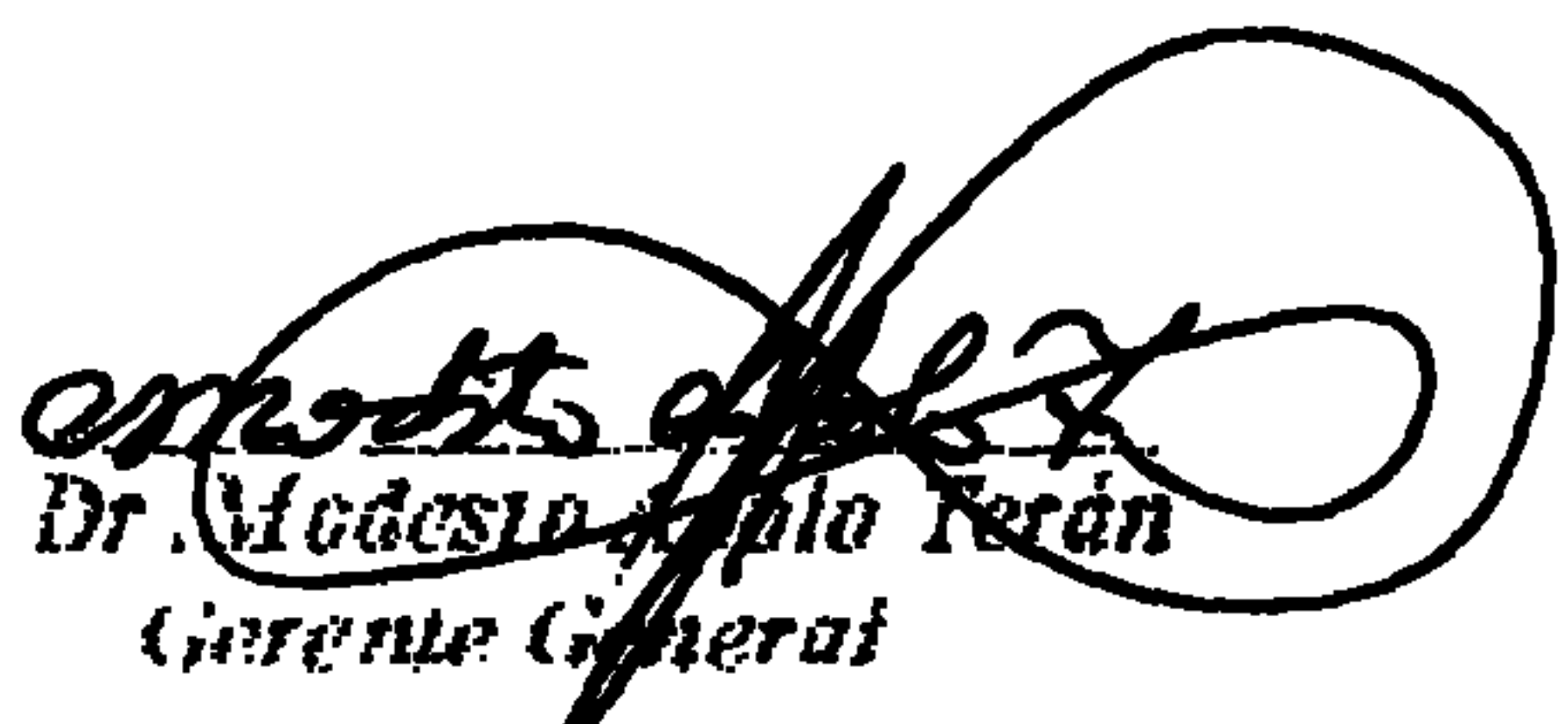
4. CONCENTRACIÓN DEL ENDEUDAMIENTO A CORTO PLAZO

Pasivo Corriente

1.08%

Total Pasivo

De los señores Accionistas.


Dr. Modesto Apolo Perán
Gerente General



28 JUN. 2002