

SELLO R.U.C.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19...92...

Reg. Unico de Contribuyentes 990660107001		RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL CONSTRUCTORA GAPSA S. A.		No. DE EXPEDIENTE 40957-83	
CIUDAD GUAYAQUIL	CALLE AV. OLIMPO Y AV. SAN JORGE	NUMERO 101	TELEFONO 397706		
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA					
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO		
Presidente	ARQ. CARMEN PAZ DE GALATI	1301829121	Av. Olimpo 101 385645		
Vicepresidente					
Gerente(s)	ING. GIUSEPPE GALATI PETROLI	00907204135	Av. Olimpo 101 385645		
Apoderado(s)					
COMISARIOS					
Principal	MARTHA TORRES ZAMBRANO	0911956902	Cddla. Guangala 442416		
Suplente					
AUDITOR EXTERNO		R.N.A.E.			

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			CODIGO CUENTA	En Sucres
1.1. ACTIVO CORRIENTE				
Caja - bancos			1101	1'502.901,90
Inversiones financieras temporales			1102	
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1103	
Menos: Provisión para Incobrables			1104	
Inventario materia prima			1105	
Inventario productos en proceso			1106	
Inventario suministros y materiales			1107	
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	
Mercaderías en tránsito			1109	
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1111	150.000,00
Anticipos a proveedores			1112	
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1113	
Repuestos, herramientas y accesorios			1114	
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)			1115	
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE				1'652.901,90
ACTIVO FIJO	Valor reexpresado	Depreciación acumulada		
Terrenos, edificios e instalaciones			1201	
Mejoras en locales arrendados			1202	
Construcciones en curso			1203	
Maq. y equipo en montaje o tránsito			1204	
Maquinaria y equipo	417'504.179,72	322'493.511,90	1205	95'010.667,82
Muebles, enseres y equipo de oficina	5'600.050,71	3'337.056,00	1206	2'262.994,62
Vehículos	6'395.467,84	6'395.467,84	1207	-----,00
Otros activos fijos (Adjuntar detalle)			1208	
1.3 ACTIVOS NO CORRIENTES				
Cuentas y documentos por cobrar L.P.			1301	
Inversiones a largo plazo			1302	
Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)			1303	
ACTIVOS DIFERIDOS	Valor reexpresado	Amortización acumulada		
Gastos de organización y constitución			1321	
Gastos de invest. exploración y otros			1322	
Intangibles			1323	
Otros activos diferidos			1324	
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE				97'273.662,44
TOTAL DEL ACTIVO				98'926.564,34

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	En Suces
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	
Anticipos de clientes		2102	
Obligaciones por pagar		2103	1'536.902,13
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	
Participación de trabajadores en utilidades de la compañía		2105	
Gastos por pagar		2106	6'422.761,53
Obligaciones IESS e impuestos		2107	890.741,44
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	
Préstamos de la casa matriz		2110	
Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)		2111	
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE			8'850.405,10
2.2. PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	
Obligaciones por pagar		2202	
Préstamos de accionistas o socios		2203	
Préstamos de la casa matriz		2204	
Obligaciones emitidas		2205	
Otros (Adjuntar detalle)		2206	
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	
Otros (Adjuntar detalle)		2302	
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE			8'850.405,10
TOTAL DEL PASIVO			
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	6'000.000,00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	
Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras		3103	
Menos: Capital suscrito no pagado		3104	
Menos: Acciones propias adquiridas		3105	
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	61.609,25
Reservas facultativas		3202	1'697.056,25
Otras reservas		3203	
3.3 SUPERAVITS			
Reserva por revalorización del patrimonio		3301	44'840.358,32
Reexpresión monetaria diferida		3302	37'924.265,18
Otros (Adjuntar detalle)		3303	
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	(447.129,76)
Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio		3403	
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			90'076.159,24
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			98'926.564,34

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Mercaderías en consignación		4001	
Liquidación de depósitos industriales		4002	
Avaes o garantías		4003	
Otras Obligaciones contingentes		4004	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		CODIGO CUENTA	En Suces
50. VENTAS BRÚTAS			
En el país	INGRESOS POR OBRAS TERMINADAS	5001	25'899.416,50
En el exterior		5002	
	Menos: devoluciones y descuentos en ventas	5003	
VENTAS NETAS			25'899.416,50
51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)			
	Inventario Inicial	5101	
	Compras de productos terminados en el país	5102	
	Compras de productos terminados en el exterior	5103	
	Menos: Inventario final	5104	
52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)			
	Inventario inicial de materias primas	5201	
	Compras de materias primas en el país	5202	
	Compras de materias primas en el exterior	5203	
	Menos: Inventario final de materias primas	5204	
	Mano de obra directa	5205	6'635.613,60
	Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	5206	25'473.104,33
	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	5207	
	Mano de obra indirecta	5208	
	Suministros y materiales	5209	
	Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica	5210	
	Aportes IESS y beneficios sociales	5211	1'922.098,58
	Mantenimiento y reparaciones	5212	3'292.939,00
	Impuestos a la producción y otros	5213	
	Energía, agua, teléfono	5214	
	Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle) LUBRICANTES Y COMBUSTIBLES	5215	237.997,04
	Inventario inicial de productos en proceso	5216	
	Menos: Inventario final de productos en proceso	5217	
	Inventario inicial de productos terminados	5218	
	Menos: Inventario final de productos terminados	5219	
UTILIDAD BRUTA			(11'662.336,05)
53. GASTOS DE VENTAS			
	Sueldos y salarios no incluidos en el costo	5301	
	Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	5302	
	Comisiones a empleados y particulares	5303	
	Publicidad y propaganda	5304	
	Depreciación bienes del departamento de ventas	5305	
	Otros (Adjuntar detalle)	5306	
GASTOS ADMINISTRATIVOS			
	Sueldos y salarios	5401	2'843.834,40
	Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	5402	823.756,54
	Agua, luz, teléfono, télex, fax	5403	808.523,00
	Impuestos prediales, contribuciones y otros	5404	1'013.747,00
	Cuentas incobrables y baja de inventarios	5405	
	Depreciación de bienes, área administrativa	5406	341.674,87
	Amort. de intang. y diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio)	5407	
	Amortización de pérdidas por diferencia de cambio	5408	
	Otros (Adjuntar detalle)	5409	453.257,90
UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION			(17'947.129,76)
55. GASTOS FINANCIEROS			
	Intereses y comisiones	5501	
	Otros gastos financieros	5502	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
	Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	5601	
	Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo	5602	
	Ganancia en venta de activos fijos	5603	
	Dividendos en efectivo	5604	
	Ganancias por diferencia de cambio	5605	
	Otros (Adjuntar detalle) ABSORCION PERDIDA CON SUP.P.FEV.PATRIM.	5606	17'500.000,00
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
	Pérdidas en venta de activos	5701	
	Pérdidas en diferencia de cambio	5702	
	Otros gastos (Adjuntar detalle)	5703	
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta			(447.129,76)
	Participación de los trabajadores (15 o/o)	5801	
	Impuesto a la renta	5802	
UTILIDAD NETA (PERDIDA)			(447.129,76)

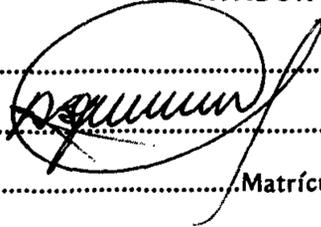
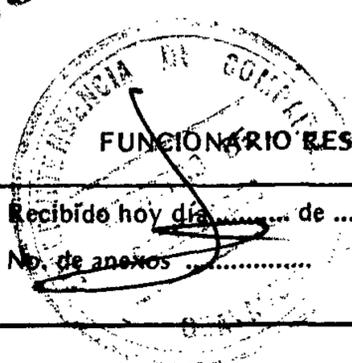
**MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)**

Del ... 1 ... de ... ENERO ... al ... 31 ... de ... DICIEMBRE ... de 19 93 ..

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia prima			
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Asistencia técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos terminados			
30.2 Donaciones recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y marcas			
40.2 Asistencia técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana	1	1	1	2	2
Extranjera			1		

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de ... 30 ... de ... MARZO ... de 19 93 ..

<p align="center">REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO</p> <p>Nombre: <u>ING. GIUSEPPE GALATI P.</u></p> <p>Firma: </p> <p>C.I. <u>09-07204135</u></p>	<p align="center">CONTADOR</p> <p>Nombre:</p> <p>Firma: </p> <p>C.I. Matrícula:</p>
<p align="center">SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES</p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL GERENTE</p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL COMISARIO</p> <p><input type="radio"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA</p> <p><input type="radio"/> IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA</p>	<p align="center">FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)</p> <p>Recibido hoy día de de 19</p> <p>Nº. de anexos</p> 

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS