

4094-63

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

Formulario de Balance

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: **ACTIVIDADES AGRICOLAS, S.A.** SIGLAS **AGRISA**

Domicilio Principal: **GUAYAQUIL** Teléfono: **23348**

Ciudad **GUAYAQUIL** Casilla Correo **6508**

Calle y N° **10 de Agosto 300 y P. Carbo** Cable **AGRISA**

Período del Balance De **1a. enero. 64** Nacionalidad **Ecuatoriana** N° Expediente **4094-63**  
 A **31 enero. 64** N° Matrícula de Comercio

E S C R I T U R A D E :	N O T A R I A			REGISTRO MERCANTIL		Fecha Vencimiento o Plazo duración de la Compañía
	Cantón	Nombre Notario	Fecha	N°	Fecha	
Constitución	Guayaquil	Dr. Jorge Jara G.	Ag. 26-63	5100	Ag. 28.63	58 años
Reformas y A. de Capital	"	Dr. G. Falconí L.	Fb. 11-65			

OBJETO DE LA COMPANIA SEGUN ESTATUTOS.— Art. N° Segunda.....

ACTIVIDADES AGRICOLAS EN GENERAL.

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y REPRESENTANTES  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

Presidente: **Helmuth Luehrs** Vicepresidente

Gerente **Tomás Cansing C.** Subgerente **Dr. Gonzalo Nebos E.**

Vocales Principales Vocales Suplentes

COMISARIOS **Burchard Von Campe**  
REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES) **Tomás Cansing Coello**

Los nombramientos se hicieron según acta de fecha **Diciembre 15 de 1.964**  
Para el período de **3 años**  
Inscrito según Art. 288 de la Ley de Compañías en fecha **5328 de mayo 3 de 1.965**

OTRAS INFORMACIONES: (a la fecha del balance)

Número de Trabajadores Porcentaje de Capital

Empleados	Obreros	Nacional	Extranjero
		100 %	%

# CLASIFICACION DE ACTIVIDADES ECONOMICAS

## 1.— PRODUCCION PRIMARIA

agricultura y ganadería;  silvicultura, tala y corta;  caza;  pesca;

## 2.— MINERIA

extracción de carbón;  extracción de minerales metálicos;  petróleo crudo y gas natural;  extracción de piedra, arcilla y arena;  extracción de minerales no metálicos, canteras y otros.

## 3.— INDUSTRIAS DE TRANSFORMACION

industrias de productos alimenticios;  industria de bebidas;  tabaco;  textiles;  ropa y afines;  fabricación de calzado;  industria del cuero y productos de cuero;  industria de madera y corcho;  fabricación de muebles y accesorios;  papel y derivados;  imprenta, editoriales e industrias conexas;  fabricación de productos de caucho;  substancias y productos químicos;  productos de petróleo y carbón;  productos minerales no metálicos;  industrias metálicas básicas;  fabricación de productos metálicos;  construcción de maquinaria;  construcción de maquinaria, aparatos, accesorios y artículos eléctricos;  cemento y derivados;  construcción de material de transporte;  fábricas de fósforos;  industria de montaje (refrigeradoras, máquinas, etc.);  industria de reparación;  otras industrias manufactureras.

## 4.— CONSTRUCCION

construcción, reparación y demolición de edificios, carreteras, calles, construcción de puentes, obras hidráulicas.

## 5.— ELECTRICIDAD

gas;  vapor;  abastecimiento de agua;  servicios sanitarios.

## 6.— COMERCIO

bienes inmuebles;  droguerías y farmacias;  ferreterías;  maquinaria industrial agrícola;  automotores y repuestos;  inversiones;  librerías y papelerías;  comestibles;  representaciones;  comercio e importación;  comercio de exportación;  comercio en general.

## 7.— TRANSPORTES

líneas de buses;  transportes aéreos;  servicios afines al transporte;  almacenaje; embalaje, empaque etc.

## 8.— SERVICIOS

hoteles y hospedajes;  servicios personales;  servicios de negocios;  cines, radio y diversiones;  servicios médicos y otros servicios para la salud;  servicios profesionales de ingenieros, contadores y otros;  servicios educacionales.

ACTIVO		PARCIALES	TOTALES
<b>I DISPONIBLE:</b>			
1.— Caja			200.000.00
2.— Bancos			
3.—			
<b>II REALIZABLE:</b>			ACTIVIDAD
1.— Cuentas por cobrar			
2.— Obligaciones por Cobrar			
3.— Participación en otras Compañías			
4.— Inventario.			
4-1 Mat. primas, Product. Auxil. y de Explot.			
4-2 Productos semielaborados			
4-3 Productos elaborados y/o Mercaderías			
4-4			
5.—			
6.— MENOS: Provisión para Incobrables			
<b>III FIJO:</b>			642.500.00
1.— No Depreciable <b>Avalúo de Predios según Catastros</b>			
2.— Depreciable			
2-1 Edificios e Instalaciones Industriales			
2-2 Maq. Herreram. Mobiliario, Vehic.			
2-3			
2-4			
3.—			
4.— MENOS: Fondo de Amortización por Depreciación			
<b>IV OTROS ACTIVOS:</b>			
1.— Intangibles			
2.— Diferidos			
3.— Otros			
4.—			
5.— MENOS: Fondos de Amortización			
<b>V CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Saldo)</b>			
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>			<b>842.500.00</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>I CAPITAL SOCIAL :</b>			
1.— Pagado			
1-1 Acciones nominativas			
1-2 Acciones al portador			200.000.00
2.— No Pagado			
<b>II RESERVAS:</b>			
1.— Legal			
2.— Estatutarias			
3.— Facultativas			
<b>III EXIGIBLE:</b>		<b>VENCIDAS</b>	<b>NO VENCIDAS</b>
1.— Cuentas por Pagar			
2.— Obligaciones por Pagar			
2-1 Corto Plazo (Hasta un año)			
2-11 Quirografarios			
2-12 Prendarios e Hipotecarios			
2-2 Largo Plazo (Más de un año)			642.500.00
2-21 Quirografarios			
2-22 Prendarios e Hipotecarios			
3.—			
<b>IV OTROS PASIVOS:</b>			
1.— Rectificación de valores de Capital			
2.— Pagos a Cuenta efectuados por Deudores			
3.—			
4.—			
<b>V CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Saldo)</b>			
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>			<b>842.500.00</b>

No ha habido movimiento.

**C U E N T A S   D E   O R D E N**

- 1.— Fianzas, Garantías y otras Deudas Subsidiarias
- 2.— Depósitos dados en Garantía por Administradores y Empleados
- 3.—
- 4.—
- 5.—

**E S T A D O   D E   P E R D I D A S   Y   G A N A N C I A S**

	P A R C I A L E S	T O T A L E S
1.— Ventas o producción en el año (Valores Netos)		
2.— Transferencias o Remesas a Sucursales		
3.— Costo de Ventas o Costo de Producción:		
Inventario Inicial		
Cargos durante el ejercicio		
MENOS: Inventario Final		
4.— Utilidad Bruta: (En Ventas, Producción o Explotación)		
5.— Otros ingresos no operacionales:		
Intereses Ganados		
Ganancias ocasionales		
Ganancias de capital		
Ingresos provenientes de participaciones en otras Compañías		
Extraordinarios		
6.— Utilidad Bruta Total		
7.— Gastos de Operación:		
Arrendamiento de locales		
Sueldos y jornales (No incluya los que forman parte del Costo de Ventas)		
Intereses sobre deudas del negocio		
Comisiones de empleados y particulares		
Impuestos (excepto Impuesto a la Renta)		
Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección General de Rentas)		
Amortización por Depreciaciones		
Amortización (Otros Activos)		
Rectificaciones de Valores del Capital Fijo		
Beneficios Sociales, indemnizaciones y otras erogaciones impuestas por Ley		
Gastos de viaje		
Contribución Superintendencia de Compañías Anónimas		
Otros Gastos		
8.— UTILIDAD O PERDIDA LIQUIDA		

**P E R D I D A   Y   G A S T O S   P A R A   C U Y A   C O M P E N S A C I O N   S E   H A Y A N   A P L I C A D O   L A S   R E S E R V A S :**

Informaciones de Carácter Laboral	Sueldos y salarios (formen o no parte del Costo de Ventas)	
	Aportes Patronales	
	Aportes Personales	
	Fondos de Reserva	
	Indemnizaciones Laborales	
	10% de Utilidades	
	Beneficios Sociales (Asistencia médica, escolar, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.).	

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía Anónima, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

.....  
EL PRESIDENTE

.....  
EL GERENTE

.....  
EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General y el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

.....  
COMISARIO

.....  
COMISARIO

.....  
(Lugar y fecha)