

INFORME DE ACTIVIDADES DEL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.002

SEÑORES:

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
"INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S.A."**

Concluido el Ejercicio de 2002 en cumplimiento de las disposiciones constantes en la Ley de Compañías y los estatutos de la empresa, cúmpleme poner en su consideración el siguiente informe de las labores desarrolladas por esta Gerencia, así como también los estados financieros, del período comprendido entre enero 1° al 31 diciembre del 2002 de la compañía "INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S.A."

1. - La Administración a mi cargo ha respetado todas las disposiciones legales estatutarias y reglamentarias que le competen al desarrollo normal de sus actividades.

2. - Los saldos de las cuentas Activos y Pasivos reportadas en el Balance General, están conforme a los registros contables, estos fueron conciliados revisados en su oportunidad y concuerdan con los libros de contabilidad.

3. - En el año 2003 se espera incrementar nuestros niveles de exportación, con la apertura de nuevos mercados a la República Dominicana y Puerto Rico. Con la posibilidad de enviar cuatro contenedores mensuales, que representa un incremento de alrededor de \$ 60.000,00 Dólares, con lo cual mejorarían nuestros ingresos significativamente.

4. - En cuanto a las cifras del Balance General, los Activos Corrientes son de \$ 370.213,13 dólares, que representan el 38.11%, el Activo Fijo Neto deducida las depreciaciones es de \$ 547.279,07 dólares que representan el 56.34%, los Otros Activos y Cargos Diferidos son de \$ 53.861,90 dólares representan el 5.55%, que sumados dan un monto total de Activos de \$ 971.354,10 dólares sus pasivos alcanzan la cifra de \$ 389.530,74 dólares que representa el 40.10% de sus activos totales, el Patrimonio Neto de sus accionistas es de \$ 581.823,36 que representa el 59.90%.

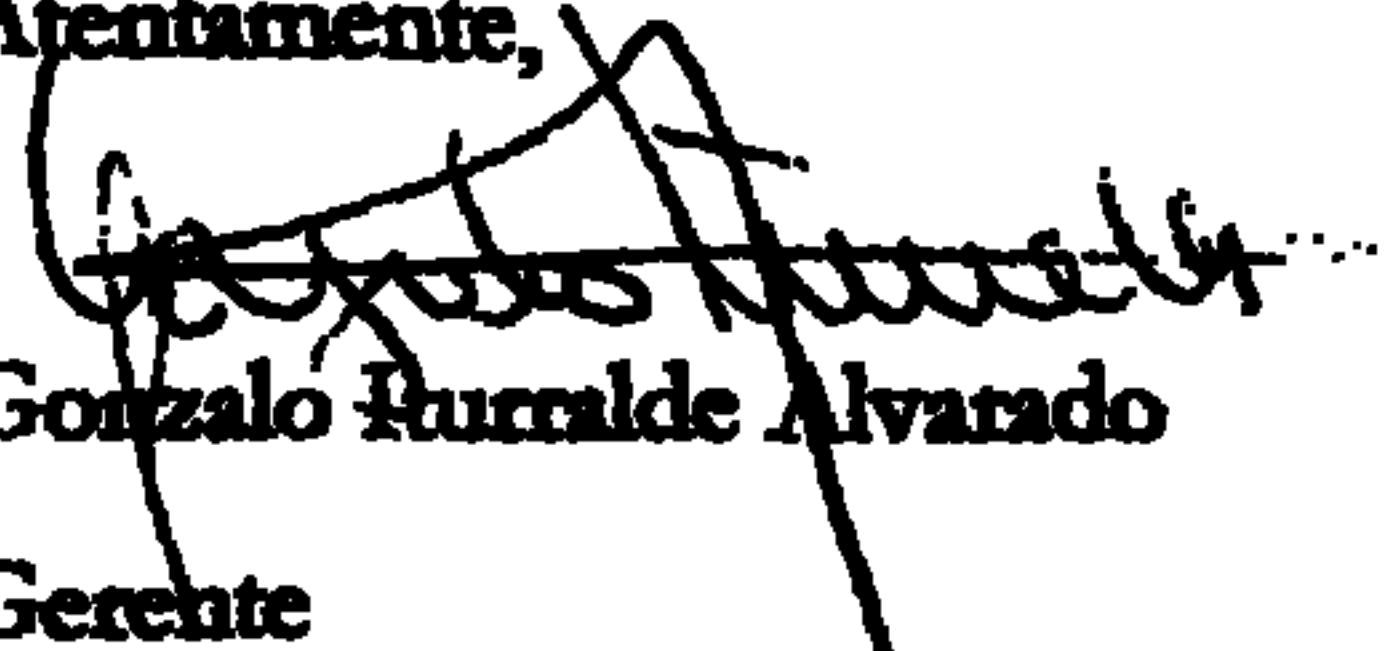
5. - En cuanto a las cifras del Estado de Resultados se comenta lo siguiente, los Ingresos obtenidos por exportaciones de madera son de \$ 198.715,13 dólares, que representan el 53.62% de las ventas totales, las ventas locales son de \$ 143.001,86 dólares, que representan el 38.59% del total de las ventas, los Ingresos por Servicios son de \$ 28.885,28 y representan el 7.79%. Las ventas totalizan \$ 370.602,27 dólares, de los cuales \$ 308.834,07 dólares que corresponden al Costo de Venta que representa el 83.33% de las Ventas Totales. Quedando un Margen Bruto en Ventas de \$ 61.768,20 dólares, equivalente al 16.67%, margen relativamente bajo debido a la baja producción del año, incidiendo de esta forma significativamente los costos fijos de la planta, como son los Gastos de Fabricación y la mano de obra directa e indirecta, consumo de energía eléctrica, etc. Los gastos operacionales son \$ 59.917,18 dólares, de los cuales los gastos de ventas y distribución son \$ 11.224,86 dólares, siendo el 3.03% de los Gastos Operacionales. Los gastos de Administración son \$ 39.803,79 dólares que representan el 10.74% de los gastos operacionales, los gastos bancarios y otros \$ 3.273,50 dólares que representan el 0.88% de los Gastos Operacionales. Quedando una Utilidad Operacional de \$ 1.851,02 dólares, al no tener otros ingresos es igual a la Utilidad antes de Participación de Trabajadores con un valor de \$ 1.851,02 dólares, la deducción del 15% de Participación en Utilidades de los Trabajadores con un valor de \$ 277,65 dólares que representa el 0.07%, el Impuesto a la Renta es de \$ 461,47 dólares equivalentes al 0.12%. Obteniendo así la Utilidad después de Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta con un valor de \$ 1.111,90, que representa el 0.30% del Total de Ventas.

6.- Se recomienda que la Utilidad de \$ 1.111,90 el 10% pasaran a formar parte de la Reserva Legal y el saldo de \$ 1.000,71 a Reserva Facultativa

7.- Las Razones Financieras para el año 2002 fueron: La Razón Circulante es de 1.41 veces, con ésta alcanza se alcanza a cubrir los pasivos en el Corto Plazo. La Razón Rápida es de 0.30 veces, muestra la iliquidez en la atraviesa nuestra compañía. Los índices de Rotación de Inventarios, 1.27 veces refiriéndose a las ventas reflejadas en el precio, y 1.06 veces a las ventas reflejadas en sus costos, muestran los niveles de inventarios altos que se necesitan para llevar a cabo los procesos de producción en este tipo de industria, para el buen desenvolvimiento normal, En el 2003 se espera mejorar y optimizar estos índices.

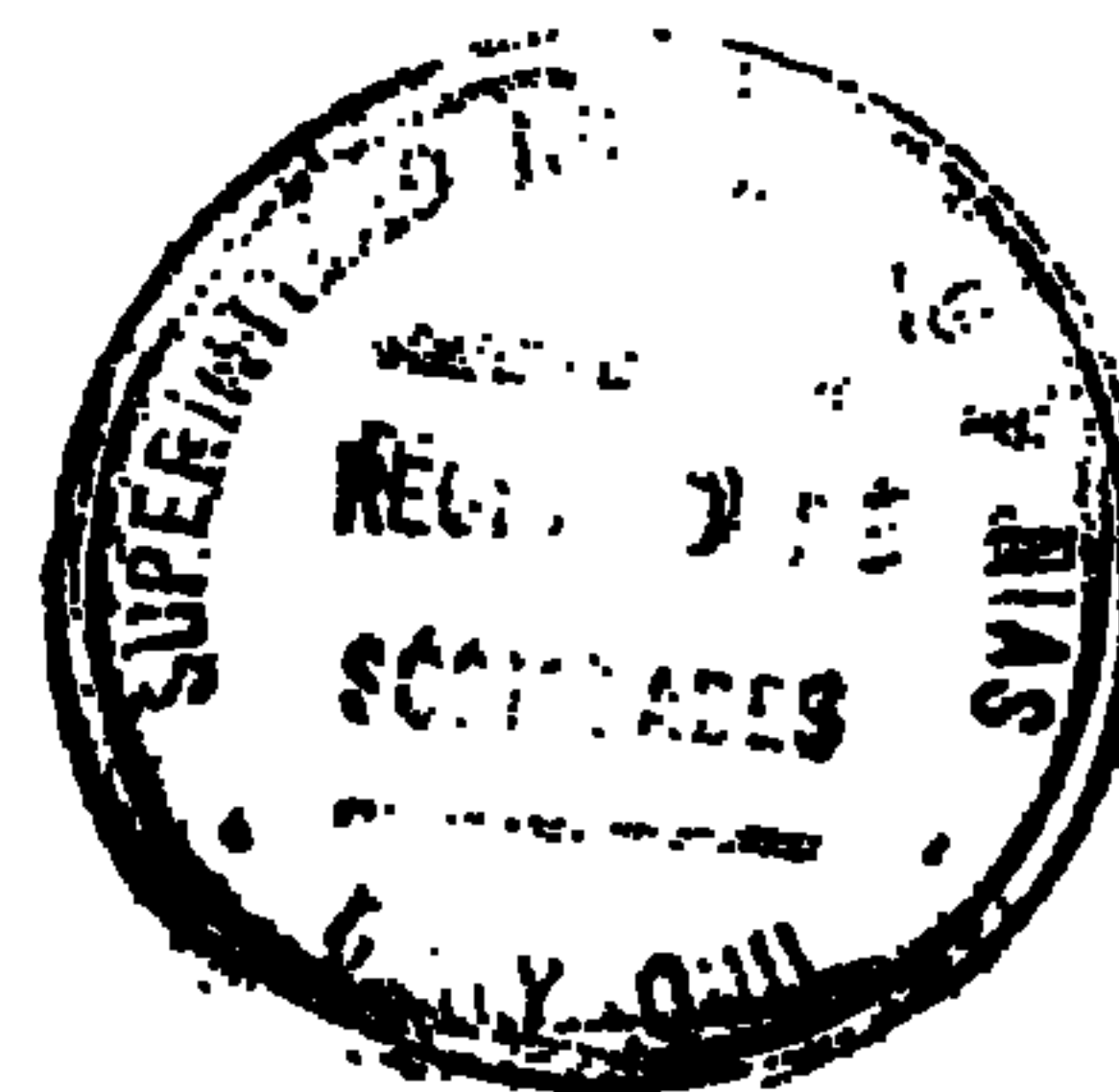
Al concluir el presente informe dejo en consideración de ustedes señores accionistas la aprobación de los Estados Financieros y aprovecho la oportunidad para agradecer una vez mas por la confianza y el apoyo brindado a esta Administración.

Atentamente,


Gonzalo Ruzalde Alvarado

Gerente

Duran, 4 Febrero del 2003



27 MAR 2003