

Registro Unico de Contribuyentes  
0990658196001  
SELLO R.U.C.  
INDUMIA  
INDUSTRIA MADERERA S.A.  
Primero de Mayo 614 y J. Mascote  
GUAYAS

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 92

|                                                                       |                                       |                                           |                                      |                           |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|
| RAZON O DENOMINACION SOCIAL<br><b>INDUMIA-INDUSTRIA MADERERA S.A.</b> |                                       |                                           | No. DE EXPEDIENTE<br><b>40937-03</b> |                           |
| CIUDAD<br><b>00,041. GUAYAS</b>                                       |                                       | CALLE<br><b>1ª de Mayo y José Mascote</b> | NUMERO<br><b>614</b>                 | TELEFONO<br><b>282250</b> |
| NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA                 |                                       |                                           |                                      |                           |
| ADMINISTRADORES                                                       | NOMBRES                               | C.I. o PASAPORTE                          | DIRECCION Y TELEFONO                 |                           |
| Presidente                                                            | <b>DR. RAUL LEON SIGALL</b>           | <b>0902346749</b>                         | <b>CDLA. URBANA CALLE UNICA 101</b>  |                           |
| Vicepresidente                                                        | <b>SR. ANTONINO SANCHEZ FERNANDEZ</b> | <b>0903774335</b>                         | <b>CDLA. URBANA CALLE 622.</b>       |                           |
| Gerente(s)                                                            | <b>SR. DANIEL LEON SYCTISKY</b>       | <b>0904159345</b>                         | <b>CDLA. URBANA</b>                  |                           |
|                                                                       |                                       |                                           |                                      |                           |
| COMISARIOS                                                            |                                       |                                           |                                      |                           |
| Principal                                                             | <b>SR. FRANKLIN AVILA</b>             | <b>0906364039</b>                         | <b>1ª de Mayo 614</b>                |                           |
| Suplente                                                              |                                       |                                           |                                      |                           |
| AUDITOR EXTERNO                                                       | R.N.A.E.                              |                                           |                                      |                           |

A. ESTADO DE SITUACION

| ACTIVO                                                   |  |                        | CODIGO CUENTA | En Sucres     |
|----------------------------------------------------------|--|------------------------|---------------|---------------|
| 1.1. ACTIVO CORRIENTE                                    |  |                        |               |               |
| Caja - bancos                                            |  |                        | 1101          | 8.209,00      |
| Inversiones financieras temporales                       |  |                        | 1102          |               |
| Cuentas y documentos por cobrar clientes                 |  |                        | 1103          | 28.049.604,00 |
| Menos: Provisión para Incobrables                        |  |                        | 1104          |               |
| Inventario materia prima                                 |  |                        | 1105          |               |
| Inventario productos en proceso                          |  |                        | 1106          |               |
| Inventario suministros y materiales                      |  |                        | 1107          |               |
| Inventario productos terminados y mercaderías en almacén |  |                        | 1108          |               |
| Mercaderías en tránsito                                  |  |                        | 1109          |               |
| Menos: Provisión para baja de inventarios                |  |                        | 1110          |               |
| Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores         |  |                        | 1111          |               |
| Anticipos a proveedores                                  |  |                        | 1112          |               |
| Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros      |  |                        | 1113          | 1.571.810,00  |
| Repuestos, herramientas y accesorios                     |  |                        | 1114          |               |
| Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)              |  |                        | 1115          |               |
| TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE                               |  |                        |               | 29.629.623,00 |
| 1.2. ACTIVO FIJO                                         |  |                        |               |               |
| Valor reexpresado                                        |  | Depreciación acumulada |               |               |
| 29.727.609,00                                            |  | 10.633.871,00          | 1201          | 19.093.738,00 |
| Terrenos, edificios e instalaciones                      |  |                        | 1202          |               |
| Mejoras en locales arrendados                            |  |                        | 1203          |               |
| Construcciones en curso                                  |  |                        | 1204          |               |
| Maquinaria y equipo                                      |  | 214.188.961,00         | 1205          | 21.979.438,00 |
| Muebles, enseres y equipo de oficina                     |  |                        | 1206          |               |
| Vehículos                                                |  |                        | 1207          |               |
| Otros activos fijos (Adjuntar detalle)                   |  |                        | 1208          |               |
| 1.3. ACTIVOS NO CORRIENTES                               |  |                        |               |               |
| Cuentas y documentos por cobrar L.P.                     |  |                        | 1301          |               |
| Inversiones a largo plazo                                |  |                        | 1302          |               |
| Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)           |  |                        | 1303          | 289.556,00    |
| Valor reexpresado                                        |  | Amortización acumulada |               |               |
| 457.623,00                                               |  | 366.112,00             | 1321          | 91.511,00     |
| Gastos de organización y constitución                    |  |                        | 1322          |               |
| Gastos de invest. exploración y otros                    |  |                        | 1323          |               |
| Intangibles                                              |  |                        | 1324          | 319.743,00    |
| Otros activos diferidos                                  |  | 319.743,00             |               |               |
| TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE                            |  |                        |               | 40.773.986,00 |
| TOTAL DEL ACTIVO                                         |  |                        |               | 71.403.609,00 |



| 2. PASIVO                                                     |  | CODIGO CUENTA | En Sucres            |
|---------------------------------------------------------------|--|---------------|----------------------|
| <b>2.1 PASIVO CORRIENTE</b>                                   |  |               |                      |
| Proveedores                                                   |  | 2101          | 335.163,00           |
| Anticipos de clientes                                         |  | 2102          |                      |
| Obligaciones por pagar                                        |  | 2103          |                      |
| Dividendos por pagar a accionistas o socios                   |  | 2104          |                      |
| Participación de trabajadores en utilidades de la compañía    |  | 2105          |                      |
| Gastos por pagar                                              |  | 2106          | 80.951.146,00        |
| Obligaciones IESS e impuestos                                 |  | 2107          |                      |
| Parte corriente del pasivo a largo plazo                      |  | 2108          |                      |
| Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)                   |  | 2109          |                      |
| <b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>                             |  |               | <b>7.236.309,00</b>  |
| <b>2.2. PASIVO NO CORRIENTE</b>                               |  |               |                      |
| Cuentas por pagar                                             |  | 2201          |                      |
| Obligaciones por pagar                                        |  | 2202          |                      |
| Préstamos de accionistas o socios                             |  | 2203          |                      |
| Préstamos de la casa matriz                                   |  | 2204          |                      |
| Obligaciones emitidas                                         |  | 2205          |                      |
| Otros (Adjuntar detalle)                                      |  | 2206          | 249.886,00           |
| <b>2.3. PASIVO DIFERIDO</b>                                   |  |               |                      |
| Utilidades por realizar                                       |  | 2301          |                      |
| Otros (Adjuntar detalle)                                      |  | 2302          |                      |
| <b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>                          |  |               | <b>249.886,00</b>    |
| <b>TOTAL DEL PASIVO</b>                                       |  |               | <b>7.486.195,00</b>  |
| <b>3. PATRIMONIO NETO</b>                                     |  |               |                      |
| <b>3.1 CAPITAL</b>                                            |  |               |                      |
| Acciones o participaciones (compañías nacionales)             |  | 3101          | 7.600.000,00         |
| Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras        |  | 3102          |                      |
| Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras |  | 3103          |                      |
| Menos: Capital suscrito no pagado                             |  | 3104          |                      |
| Menos: Acciones propias adquiridas                            |  | 3105          |                      |
| <b>3.2. RESERVAS</b>                                          |  |               |                      |
| Reserva legal                                                 |  | 3201          | 37.018,00            |
| Reservas facultativas                                         |  | 3202          | 154.007,00           |
| Otras reservas                                                |  | 3203          |                      |
| <b>3.3 SUPERAVITS</b>                                         |  |               |                      |
| Reserva por revalorización del patrimonio                     |  | 3301          | 77.379.723,00        |
| Reexpresión monetaria diferida                                |  | 3302          | (17.653.101,00)      |
| Otros (Adjuntar detalle)                                      |  | 3303          |                      |
| <b>3.4 RESULTADOS</b>                                         |  |               |                      |
| Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores                |  | 3401          |                      |
| Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores                  |  | 3402          |                      |
| Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio                       |  | 3403          | (3.600.233,00)       |
| <b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>                              |  |               | <b>63.917.414,00</b> |
| <b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>                     |  |               | <b>71.403.609,00</b> |

|                                       |  |      |  |
|---------------------------------------|--|------|--|
| <b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>   |  |      |  |
| Mercaderías en consignación           |  | 4001 |  |
| Liquidación de depósitos industriales |  | 4002 |  |
| Otras obligaciones contingentes       |  | 4003 |  |
|                                       |  | 4004 |  |



| B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)                                           |  | CODIGO CUENTA | En Sucres        |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|------------------|
| 50. VENTAS BRUTAS                                                                        |  |               |                  |
| En el país                                                                               |  | 5001          | 18.010.378       |
| En el exterior                                                                           |  | 5002          |                  |
| Menos: devoluciones y descuentos en ventas                                               |  | 5003          |                  |
| VENTAS NETAS                                                                             |  |               | 18.010.378,00    |
| 51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)                               |  |               |                  |
| Inventario Inicial                                                                       |  | 5101          |                  |
| Compras de productos terminados en el país                                               |  | 5102          |                  |
| Compras de productos terminados en el exterior                                           |  | 5103          |                  |
| Menos: Inventario final                                                                  |  | 5104          |                  |
| 52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)                                  |  |               |                  |
| Inventario inicial de materias primas                                                    |  | 5201          |                  |
| Compras de materias primas en el país                                                    |  | 5202          |                  |
| Compras de materias primas en el exterior                                                |  | 5203          |                  |
| Menos: Inventario final de materias primas                                               |  | 5204          |                  |
| Mano de obra directa                                                                     |  | 5205          |                  |
| Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica                                  |  | 5206          | 14.809.939,00    |
| Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica                                     |  | 5207          | 45.756,00        |
| Mano de obra indirecta                                                                   |  | 5208          |                  |
| Suministros y materiales                                                                 |  | 5209          |                  |
| Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica                      |  | 5210          | 339.811,00       |
| Aportes IESS y beneficios sociales                                                       |  | 5211          |                  |
| Mantenimiento y reparaciones                                                             |  | 5212          |                  |
| Impuestos a la producción y otros                                                        |  | 5213          |                  |
| Energía, agua, teléfono                                                                  |  | 5214          | 5.495.547,00     |
| Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)                                           |  | 5215          |                  |
| Inventario inicial de productos en proceso                                               |  | 5216          |                  |
| Menos: Inventario final de productos en proceso                                          |  | 5217          |                  |
| Inventario inicial de productos terminados                                               |  | 5218          |                  |
| Menos: Inventario final de productos terminados                                          |  | 5219          |                  |
| UTILIDAD BRUTA                                                                           |  |               | ( 2.680.675,00 ) |
| 53. GASTOS DE VENTAS                                                                     |  |               |                  |
| Sueldos y salarios no incluidos en el costo                                              |  | 5301          |                  |
| Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores       |  | 5302          |                  |
| Comisiones a empleados y particulares                                                    |  | 5303          |                  |
| Publicidad y propaganda                                                                  |  | 5304          |                  |
| Depreciación bienes del departamento de ventas                                           |  | 5305          |                  |
| Otros (Adjuntar detalle)                                                                 |  | 5306          |                  |
| 54. GASTOS ADMINISTRATIVOS                                                               |  |               |                  |
| Sueldos y salarios                                                                       |  | 5401          |                  |
| Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores       |  | 5402          |                  |
| Agua, luz, teléfono, télex, fax                                                          |  | 5403          |                  |
| Impuestos prediales, Contribuciones y otros                                              |  | 5404          | 428.123,00       |
| Cuentas incobrables y baja de inventarios                                                |  | 5405          |                  |
| Depreciación de bienes, área administrativa                                              |  | 5406          |                  |
| Amort. de intang. y diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio)                     |  | 5407          |                  |
| Amortización de pérdidas por diferencia de cambio                                        |  | 5408          |                  |
| Otros (Adjuntar detalle)                                                                 |  | 5409          | 491.435,00       |
| UTILIDAD OPERACIONAL                                                                     |  |               | ( 3.600.233,00 ) |
| 55. GASTOS FINANCIEROS                                                                   |  |               |                  |
| Intereses y comisiones                                                                   |  | 5501          |                  |
| Otros gastos financieros                                                                 |  | 5502          |                  |
| 56. INGRESOS NO OPERACIONALES                                                            |  |               |                  |
| Intereses por inversiones temporales y de largo plazo                                    |  | 5601          |                  |
| Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo                                      |  | 5602          |                  |
| Ganancia en venta de activos fijos                                                       |  | 5603          |                  |
| Dividendos en efectivo                                                                   |  | 5604          |                  |
| Ganancias por diferencia de cambio                                                       |  | 5605          |                  |
| Otros (Adjuntar detalle)                                                                 |  | 5606          |                  |
| 57. GASTOS NO OPERACIONALES                                                              |  |               |                  |
| Pérdidas en venta de activos                                                             |  | 5701          |                  |
| Pérdidas en diferencia de cambio                                                         |  | 5702          |                  |
| Otros gastos (Adjuntar detalle)                                                          |  | 5703          |                  |
| 58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta |  |               | ( 3.600.233,00 ) |
| Participación de los trabajadores (15 o/o)                                               |  | 5801          |                  |
| Impuesto a la renta                                                                      |  | 5802          |                  |
| UTILIDAD NETA                                                                            |  |               |                  |



00.010.188

# MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

(EN SUCRES)

00.012.010.81

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 1992

| CONCEPTO                   | PROCEDENCIA  |            | TOTAL        |
|----------------------------|--------------|------------|--------------|
|                            | NACIONAL     | EXTRANJERA |              |
| 10. COMPRAS                |              |            |              |
| 10.0 Materia prima         |              |            |              |
| 10.1 Mercaderías           |              |            |              |
| 10.2 Maquinaria y equipo   |              |            |              |
| 10.3 Donaciones realizadas |              |            |              |
| 20.0 PAGO POR TECNOLOGIA   |              |            |              |
| 20.0 Patentes y marcas     |              |            |              |
| 20.1 Asistencia técnica    |              |            |              |
| 20.2 Otros                 |              |            |              |
| 30. VENTAS                 |              |            |              |
| 30.0 Materias primas       |              |            |              |
| 30.1 Productos terminados  |              |            |              |
| 30.2 Donaciones recibidas  |              |            |              |
| 40. COBROS POR TECNOLOGIA  |              |            |              |
| 40.1 Patentes y marcas     |              |            |              |
| 40.2 Asistencia técnica    |              |            |              |
| 40.3 Dto. servicioogado    | 18010.378,00 | -          | 18010.378,00 |

(00.010.083.15)

| PERSONAL OCUPADO |            |                 |          |             |             |
|------------------|------------|-----------------|----------|-------------|-------------|
| NACIONALIDAD     | DIRECTIVOS | ADMINISTRATIVOS | TECNICOS | OBREROS     |             |
|                  |            |                 |          | Permanentes | Ocasionales |
| Ecuatoriana      |            |                 |          |             |             |
| Extranjera       |            |                 |          |             |             |

00.010.083.15  
Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 18 de MARZO de 1993

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>00.010.083.15</p> <p>REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO</p> <p>Nombre: <u>DR. DANIEL JORGE KVICILSKY</u></p> <p>Firma: <u>[Firma]</u></p> <p>C.I. <u>0904859345</u></p>                                                                                                                                                                    | <p>CONTADOR</p> <p>Nombre: <u>JUAN JORGE TRARDO TORRES</u></p> <p>Firma: <u>[Firma]</u></p> <p>C.I. <u>0905534525</u> Matrícula: <u>03819</u></p> |
| <p>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS</p> <p>REGISTRO DE SOCIEDADES</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> INFORME DEL GERENTE</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> INFORME DEL COMISARIO</p> <p><input type="checkbox"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA</p> <p><input type="checkbox"/> IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA</p> | <p>FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)</p> <p>Recibido hoy día ..... de ..... de 19 .....</p> <p>No. de anexos .....</p>                              |

(00.010.083.15)

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS