

40937
2008

INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2008

INDICE

Informe del auditor independiente

Balance general

Estado de pérdidas y ganancias

Estado de evolución del patrimonio

Estado de flujo de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$ - Dólares Estadounidenses



Econ. Rómulo Cazar Erazo

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros del Directorio y accionistas de

INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

1. He examinado el balance general adjunto de **INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.** al 31 de diciembre del 2008, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos estados financieros en base a mi auditoría.
2. Ejecuté la revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planee y realice la auditoría de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable que si los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye el examen en base a pruebas selectivas de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la administración, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Considero que la auditoría proporciona una base razonable para mi opinión.
3. Como se indica en la nota 1, la Compañía prepara sus estados financieros y lleva sus registros de contabilidad de acuerdo con las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador y con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad en aquellos aspectos que no se oponen a, o no existen, disposiciones específicas en la legislación societaria y tributaria del Ecuador.
4. En mi opinión, el Balance General presenta razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.** al 31 de diciembre del 2008 los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y flujo de efectivo, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, promulgadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Atentamente,



Econ. Rómulo Cazar Erazo
SC-RNAE 142; CPA 16818



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

		<u>2008</u>	<u>2007</u>
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo		15.063,05	19.027,31
Cuentas por Cobrar	(Nota 3)	330.758,51	381.246,88
Inventarios	(Nota 4)	1.567.409,95	1.586.866,87
Pagos Anticipados		191.861,41	147.828,93
Total activos corrientes		<u>2.105.092,92</u>	<u>2.134.969,99</u>
PROPIEDADES Y EQUIPOS	(Nota 5)	2.523.143,94	2.571.950,05
OTROS ACTIVOS	(Nota 6)	189.354,99	163.831,55
TOTAL DEL ACTIVO		<u>4.817.591,85</u>	<u>4.870.751,59</u>
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por Pagar	(Nota 7)	120.295,32	34.860,28
Préstamos de accionistas	(Nota 8)	1.721.682,28	1.838.512,48
Gastos Acumulados por pagar	(Nota 9)	57.994,04	66.528,60
Total de pasivos corrientes		<u>1.899.971,64</u>	<u>1.939.901,36</u>
PASIVO LARGO PLAZO			
Obligaciones por pagar de largo plazo	(Nota 11)	41.685,55	85.251,96
Préstamos de accionistas	(Nota 12)	1.271.994,78	1.285.038,96
TOTAL DEL PASIVO A LARGO PLAZO		<u>1.313.680,33</u>	<u>1.370.290,92</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social		300.000,00	300.000,00
Aportes para futura capitalización		582.632,63	582.632,63
Reserva legal y facultativa		4.714,50	4.714,50
Reserva de capital	(Nota 13)	624.352,34	624.352,34
Resultados años anteriores		48.859,84	38.090,85
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		43.380,57	10.768,99
TOTAL PATRIMONIO		<u>1.603.939,88</u>	<u>1.560.559,31</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>4.817.591,85</u>	<u>4.870.751,59</u>

Ver notas explicativas a los Estados Financieros



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
INGRESOS:		
Ventas Netas	1.643.314,06	1.186.749,18
Otros Ingresos	3.068,78	79.685,10
Costo de Venta	1.450.841,13	1.033.392,74
UTILIDAD BRUTA	195.541,71	233.041,54
GASTOS:		
Gastos de Administración y Ventas	152.161,14	213.171,54
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	152.161,14	213.171,24
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION E IMPUESTOS	43.380,57	19.870,00



Ver notas explicativas a los Estados Financieros

INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	Capital Social	Aportes para futura Capitalización	Reservas	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	TOTAL
Saldo al 1 de enero del 2007	300.000,00	582.632,63	3.517,95	624.352,34	38.090,85	1.548.593,77
Apropiación para reservas			1.196,55		-1.196,55	-
Utilidad neta, 2007					11.965,54	11.965,54
Saldo al 31 de diciembre del 2007	300.000,00	582.632,63	4.714,50	624.352,34	48.859,84	1.560.559,31
Utilidad del ejercicio 2008					43.380,57	43.380,57
Saldo a diciembre de 2008	300.000,00	582.632,63	4.714,50	624.352,34	92.240,01	1.603.989,88

Ver notas explicativas a los Estados Financieros



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<u>Efectivo proveniente de actividades de operación</u>		
Utilidad	43.380,57	10.768,99
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Depreciaciones	114.598,96	15.880,00
<u>Cambios en activos y pasivos de operación:</u>		
Disminución de Cuentas por cobrar	50.488,37	-283.859,13
Disminución de Inventarios	19.456,92	-9.982,67
Incremento de Pagos anticipados	-44.032,48	-10.284,55
Incremento de Cuentas y documentos por pagar	85.435,04	-368.756,23
Disminución de las Obligaciones por pagar	-	-8.953,03
Incremento de Gastos acumulados por pagar	-8.534,56	37.840,87
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	260.792,82	-617.345,75
<u>Efectivo utilizado por actividades de inversión:</u>		
Otros activos	-25.523,44	35.618,08
Propiedades, plantas y equipos, neto	-65.792,85	-395.665,84
Disminución de obligaciones por pagar	-43.566,41	-79.417,87
Efectivo neto utilizado por actividades de inversión	-134.882,70	-439.465,63
<u>Efectivo provisto por actividades de financiamiento:</u>		
Financiamiento recibido de los accionistas	-116.830,20	519.431,99
Financiamiento recibido de los accionistas	-13.044,18	554.288,00
Incremento de las reservas	-	1.196,55
Efectivo provisto por actividades de financiamiento	-129.874,38	1.074.916,54
Efectivo y equivalentes de efectivo	-3.964,26	18.105,16
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año	19.027,31	922,15
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	15.063,05	19.027,31

Ver notas explicativas a los Estados Financieros



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

1. OPERACIONES

La compañía **INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.** fue constituida el 25 de 1983, en la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal es dedicarse a la siembra, industrialización y comercialización de madera, pudiendo además, ejecutar toda clase de actos o contratos relacionados con este objeto.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Bases de Presentación de Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a las normas ecuatorianas de contabilidad. Los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses son comparables con los estados financieros del ejercicio anterior, por este motivo, la compañía cuenta con y presenta en los estados financieros adjuntos la información comparativa del ejercicio anterior requerida por la NEC 1

b) Inventarios

Se registran bajo el sistema de costo histórico, según lo establecido la NEC 11

c) Propiedades y Equipos

Están registrados al costo de adquisición y convertido a dólares de acuerdo a lo establecido en la NEC 17. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Muebles y equipos de oficina	10%
Maquinarias	10%
Instalaciones	10%
Vehículos	20%
Equipos de computación	33%



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(continuación)

3. CUENTAS POR COBRAR

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Clientes	55.353,37	24.447,72
Anticipo proveedores	145.083,80	71.466,49
Empleados y trabajadores	6.678,33	4.608,63
Otras cuentas por cobrar	123.643,01	280.724,04
Total	330.758,51	381.246,88

4. INVENTARIOS

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Materia prima	337.615,58	497.621,55
Productos en proceso	678.647,03	551.364,92
Suministros y materiales	32.697,59	27.891,06
Productos terminados	504.085,07	496.308,68
Mercaderías en transito	6.278,97	13.680,66
Otros inventarios	8.085,71	-
Total	1.567.409,95	1.586.866,87



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(continuación)

5. PROPIEDADES Y EQUIPOS

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Terrenos	385.168,00	385.168,00
Edificios	1.078.877,87	895.442,75
Maquinarias	1.001.946,14	1.153.831,53
Equipos de computación	12.568,76	12.568,76
Muebles y Enseres	12.670,95	12.135,15
Vehículos	81.108,55	69.709,42
Obras en proceso	125.823,23	111.203,41
Otros activos fijos	31.253,54	23.565,15
Subtotal	2.729.417,02	2.663.624,17
Menos Depreciación acumulada	206.273,08	91.674,12
Total	<u>2.523.143,94</u>	<u>2.571.950,05</u>

Movimientos de Activo Fijo:

	<u>US \$</u>
Saldo inicial al 1 de enero del 2008	2.571.950,05
Adquisiciones, neto	65.792,85
Depreciación	-114.598,96
Saldo al 31 de diciembre del 2008	<u>2.523.143,94</u>

6. OTROS ACTIVOS

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Activos diferidos	189.354,99	163.831,55
Total	<u>189.354,99</u>	<u>163.831,55</u>



A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.

INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(continuación)

7. CUENTAS POR PAGAR

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Proveedores Locales	75.303,35	22.700,24
Otros proveedores	44.991,97	12.060,04
Anticipo de clientes	-	100,00
Total	120.295,32	34.860,28

8. PRESTAMOS DE ACCIONISTAS

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Caribbean Lumber International	1.721.682,28	1.838.512,48
Total	1.721.682,28	1.838.512,48

(1) Valor que corresponde a la parte vinculada como principal cliente del exterior pagadero con la producción exportada a ellos en el corto plazo.



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(continuación)

9. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Beneficios Sociales	55.663,11	59.622,70
Impuestos por pagar	2.330,93	6.905,90
Total	57.994,04	66.528,60

10. OBLIGACIONES POR PAGAR A LARGO PLAZO

		<u>2008</u>	<u>2007</u>
		<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Acerovegetal Cia. Ltda.	(1)	41.685,55	85.251,96
Total		41.685,55	85.251,96

(1) Corresponde a préstamo con la compañía Acerovegetal Cia. Ltda., a dos años plazo y con un interés del 8% con pagos mensuales y garantía prendaria.

11. PRESTAMOS DE ACCIONISTAS

		<u>2008</u>	<u>2007</u>
		<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Caribbean Lumber International	(1)	1.241.243,82	1.254.288,00
US. Hard Wood		20.195,69	20.195,69
Madeco		10.555,27	10.555,27
Total		1.271.994,78	1.285.038,96



(1) Son valores que adeuda la compañía por compra de maquinarias, dichos valores no tienen fecha de vencimiento ni tipo de interés alguno.

A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.

INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(continuación)

12. RESERVA DE CAPITAL

La NEC 17 establece que los ajustes por inflación y corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital, Reservas y Aportes para futuras capitalizaciones deben cargarse inicialmente a la cuenta Reserva por revaloración del patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta reexpresión monetaria, a la cuenta reserva de capital

13. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener un significado sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

