

40937
2007

INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2007

INDICE

Informe del auditor independiente

Balance general

Estado de pérdidas y ganancias

Estado de evolución del patrimonio

Estado de flujo de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$ - Dólares Estadounidenses



Econ. Rómulo Cazar Erazo

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros del Directorio y accionistas de

INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

1. He examinado el balance general adjunto de **INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.** al 31 de diciembre del 2007, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos estados financieros en base a mi auditoría.
2. Ejecuté la revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planeo y realice la auditoría de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable que si los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye el examen en base a pruebas selectivas de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la administración, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Considero que la auditoría proporciona una base razonable para mi opinión.
3. Como se indica en la nota 1, la Compañía prepara sus estados financieros y lleva sus registros de contabilidad de acuerdo con las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador y con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad en aquellos aspectos que no se oponen a, o no existen, disposiciones específicas en la legislación societaria y tributaria del Ecuador.
4. En mi opinión, el Balance General presenta razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.** al 31 de diciembre del 2007 los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y flujo de efectivo, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, promulgadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Atentamente,



Econ. Rómulo Cazar Erazo
SC-RNAE 142; CPA 16818



Guayaquil, 26 de junio de 2009

INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

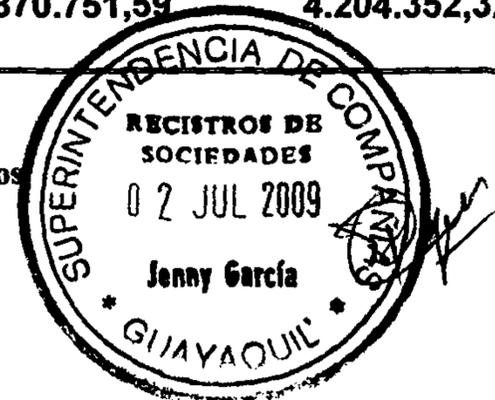
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

		<u>2007</u>	<u>2006</u>
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo		19.027,31	922,15
Cuentas por Cobrar	(Nota 3)	381.246,88	97.387,75
Inventarios	(Nota 4)	1.586.866,87	1.576.884,20
Pagos Anticipados		147.828,93	137.544,38
Total activos corrientes		<u>2.134.969,99</u>	<u>1.812.738,48</u>
PROPIEDADES Y EQUIPOS	(Nota 5)	2.571.950,05	2.192.164,21
OTROS ACTIVOS	(Nota 6)	163.831,55	199.449,63
TOTAL DEL ACTIVO		<u>4.870.751,59</u>	<u>4.204.352,32</u>
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por Pagar	(Nota 7)	34.860,28	403.616,51
Obligaciones por Pagar	(Nota 8)	-	8.953,03
Préstamos de accionistas	(Nota 9)	1.838.512,48	1.319.080,49
Gastos Acumulados por pagar	(Nota 10)	66.528,60	28.687,73
Total de pasivos corrientes		<u>1.939.901,36</u>	<u>1.760.337,76</u>
PASIVO LARGO PLAZO			
Obligaciones por pagar de largo plazo	(Nota 11)	85.251,96	164.669,83
Préstamos de accionistas	(Nota 12)	1.285.038,96	730.750,96
TOTAL DEL PASIVO A LARGO PLAZO		<u>1.370.290,92</u>	<u>895.420,79</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social		300.000,00	300.000,00
Aportes para futura capitalización		582.632,63	582.632,63
Reserva legal y facultativa		4.714,50	3.517,95
Reserva de capital	(Nota 13)	624.352,34	624.352,34
Resultados años anteriores		38.090,85	30.403,90
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		10.768,99	7.686,95
TOTAL PATRIMONIO		<u>1.560.559,31</u>	<u>1.548.593,77</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>4.870.751,59</u>	<u>4.204.352,32</u>

Ver notas explicativas a los Estados Financieros



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
INGRESOS:		
Ventas Netas	1.186.749,18	1.198.857,17
Otros Ingresos	79.685,10	1.860,33
Costo de Venta	1.033.392,74	1.032.985,91
UTILIDAD BRUTA	233.041,54	167.731,59
GASTOS:		
Gastos de Administración y Ventas	213.171,54	154.198,10
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	213.171,24	154.198,10
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION E IMPUESTOS	19.870,00	13.533,49
15% Participación Trabajadores	2.980,50	2.030,02
25% Impuesto a la Renta	4.923,96	2.962,42
10% Reserva Legal	1.196,55	854,10
UTILIDAD NETA	10.768,99	7.686,95

Ver notas explicativas a los Estados Financieros



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	Capital Social	Aportes para futura Capitalización	Reservas	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	TOTAL
Saldo al 1 de enero del 2006	300.000,00	582.632,63	2.663,85	336.879,06	7.433,89	1.229.609,43
Incremento de reserva de capital por valuación				310.443,28		310.443,28
Apropiación para reservas			854,10		-854,10	-
Ajuste a las reservas de capital				-22.970,00	22.970,00	-
Utilidad neta, 2006					8.541,06	8.541,06
Saldo al 31 de diciembre del 2006	300.000,00	582.632,63	3.517,95	624.352,34	38.090,85	1.548.593,77
Apropiación para reservas			1.196,55		-1.196,55	-
Utilidad del ejercicio 2007					11.965,54	11.965,54
Saldo a diciembre de 2007	300.000,00	582.632,63	4.714,50	624.352,34	48.859,84	1.560.559,31

Ver notas explicativas a los Estados Financieros



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<u>Efectivo proveniente de actividades de operación</u>		
Utilidad	10.768,99	7.686,95
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Depreciaciones	15.880,00	35.836,61
<u>Cambios en activos y pasivos de operación:</u>		
Aumento de Cuentas por cobrar	-283.859,13	321.517,39
Incremento de Inventarios	-9.982,67	-291.211,88
Incremento de Pagos anticipados	-10.284,55	-12.776,43
Disminución de Cuentas y documentos por pagar	-368.756,23	139.350,06
Disminución de las Obligaciones por pagar	-8.953,03	-57.340,55
Incremento de Gastos acumulados por pagar	37.840,87	5.032,90
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	-617.345,75	148.095,05
<u>Efectivo utilizado por actividades de inversión:</u>		
Otros activos	35.618,08	-31.295,75
Propiedades, plantas y equipos, neto	-395.665,84	-758.389,63
Aumento de obligaciones por pagar	-79.417,87	124.719,69
Efectivo neto utilizado por actividades de inversión	-439.465,63	-664.965,69
<u>Efectivo provisto por actividades de financiamiento:</u>		
Financiamiento recibido de los accionistas	519.431,99	238.780,49
Financiamiento recibido de los accionistas	554.288,00	-34.249,99
Incremento de las reservas	1.196,55	854,10
Ajustes al Patrimonio	-	22.970,01
Incremento de reserva de capital	-	287.473,28
Efectivo provisto por actividades de financiamiento	1.074.916,54	515.827,89
Efectivo y equivalentes de efectivo	18.105,16	-1.042,75
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año	922,15	1.964,90
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	19.027,31	922,15

Ver notas explicativas a los Estados Financieros



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

1. OPERACIONES

La compañía **INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.** fue constituida el 25 de 1983, en la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal es dedicarse a la siembra, industrialización y comercialización de madera, pudiendo además, ejecutar toda clase de actos o contratos relacionados con este objeto.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Bases de Presentación de Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a las normas ecuatorianas de contabilidad. Los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses son comparables con los estados financieros del ejercicio anterior, por este motivo, la compañía cuenta con y presenta en los estados financieros adjuntos la información comparativa del ejercicio anterior requerida por la NEC 1

b) Inventarios

Se registran bajo el sistema de costo histórico, según lo establecido la NEC 11

c) Propiedades y Equipos

Están registrados al costo de adquisición y convertido a dólares de acuerdo a lo establecido en la NEC 17. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Muebles y equipos de oficina	10%
Maquinarias	10%
Instalaciones	10%
Vehículos	20%
Equipos de computación	33%



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

(continuación)

3. CUENTAS POR COBRAR

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Clientes	24.447,72	22.871,73
Anticipo proveedores	71.466,49	64.444,18
Empleados y trabajadores	4.608,63	1.421,69
Otras cuentas por cobrar	280.724,04	8.650,15
Total	381.246,88	97.387,75

4. INVENTARIOS

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Materia prima	497.621,55	648.317,90
Productos en proceso	551.364,92	689.736,37
Suministros y materiales	27.891,06	11.025,76
Productos terminados	496.308,68	193.869,61
Mercaderías en transito	13.680,66	33.934,56
Total	1.586.866,87	1.576.884,20

AW



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

(continuación)

5. PROPIEDADES Y EQUIPOS

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Terrenos	385.168,00	385.168,00
Edificios	895.442,75	713.468,43
Maquinarias	1.153.831,53	987.917,33
Equipos de computación	12.568,76	16.878,36
Muebles y Enseres	12.135,15	5.330,32
Vehículos	69.709,42	65.012,54
Obras en proceso	111.203,41	64.169,75
Instalaciones	-	6.766,85
Otros activos fijos	23.565,15	23.246,75
Subtotal	2.663.624,17	2.267.958,33
Menos Depreciación acumulada	91.674,12	75.794,12
Total	<u>2.571.950,05</u>	<u>2.192.164,21</u>

Movimientos de Activo Fijo:

	<u>US \$</u>
Saldo inicial al 1 de enero del 2007	2.192.164,21
Adquisiciones, neto	395.665,84
Depreciación	-15.880,00
Saldo al 31 de diciembre del 2007	<u>2.571.950,05</u>

6. OTROS ACTIVOS

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Activos diferidos	163.831,55	199.449,63
Total	<u>163.831,55</u>	<u>199.449,63</u>



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

(continuación)

7. CUENTAS POR PAGAR

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Proveedores Locales	22.700,24	299.244,09
Otros proveedores	12.060,04	95.585,49
Anticipo de clientes	100,00	8.786,93
Total	34.860,28	403.616,51

8. OBLIGACIONES POR PAGAR

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Banco Internacional	-	8.953,03
Total	-	8.953,03

9. PRESTAMOS DE ACCIONISTAS

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Caribbean Lumber International	1.838.512,48	1.319.080,49
Total	1.838.512,48	1.319.080,49

(1) Valor que corresponde a la parte vinculada como principal cliente del exterior pagadero con la producción exportada a ellos en el corto plazo.



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

(continuación)

10. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Beneficios Sociales	59.622,70	23.618,11
Impuestos por pagar	6.905,90	5.069,62
Total	66.528,60	28.687,73

11. OBLIGACIONES POR PAGAR A LARGO PLAZO

		<u>2007</u>	<u>2006</u>
		<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Banco Internacional		-	36.676,27
Acerovegetal Cia. Ltda.	(1)	85.251,96	127.993,56
Total		85.251,96	164.669,83

(1) Corresponde a préstamo con la compañía Acerovegetal Cia. Ltda., a cuatro años plazo y con un interés del 8% con pagos mensuales y garantía prendaria.

12. PRESTAMOS DE ACCIONISTAS

		<u>2007</u>	<u>2006</u>
		<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Caribbean Lumber International	(1)	1.254.288,00	700.000,00
US. Hard Wood		20.195,69	20.195,69
Madeco		10.555,27	10.555,27
Total		1.285.038,96	730.750,96

(1) Son valores que adeuda la compañía por compra de maquinarias, dichos valores no tienen fecha de vencimiento ni tipo de interés alguno.



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

(continuación)

13. RESERVA DE CAPITAL

La NEC 17 establece que los ajustes por inflación y corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital, Reservas y Aportes para futuras capitalizaciones deben cargarse inicialmente a la cuenta Reserva por revaloración del patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta reexpresión monetaria, a la cuenta reserva de capital

14. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2007 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener un significado sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

