

INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

Informe de Auditoria Externa

Por el año terminado al

31 de diciembre del 2005



Econ. Rómulo Cazar Erazo

SC-RNAE 142; CPA 16818

Dirección: Cdla. COVIEM mz. 17 V - 6

Teléfonos: 2496297 - 2421297 Móvil 098458560

INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2005

INDICE

Informe del auditor independiente

Balance general

Estado de pérdidas y ganancias

Estado de evolución del patrimonio

Estado de flujo de efectivo

Notas a los estados financieros



Abreviaturas usadas:

US\$ - Dólares Estadounidenses

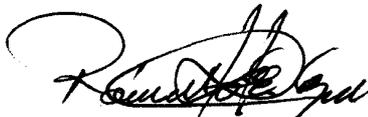
INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros del Directorio y accionistas de

INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

1. He examinado el balance general adjunto de **INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.** al 31 de diciembre del 2005, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos estados financieros en base a mi auditoría.
2. Ejecuté la revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planeo y realice la auditoría de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable que si los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye el examen en base a pruebas selectivas de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la administración, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Considero que la auditoría proporciona una base razonable para mi opinión.
3. Como se indica en la nota 1, la Compañía prepara sus estados financieros y lleva sus registros de contabilidad de acuerdo con las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador y con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad en aquellos aspectos que no se oponen a, o no existen, disposiciones específicas en la legislación societaria y tributaria del Ecuador.
4. En mi opinión, el Balance General presenta razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.** al 31 de diciembre de 2005 los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y flujo de efectivo, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad promulgadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Atentamente,



Econ. Rómulo Cazar Erazo
SC-RNAE 142; CPA 16818



Guayaquil, 15 de junio de 2009

INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

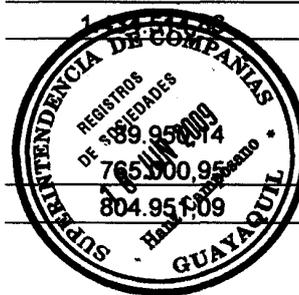
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

		<u>2005</u>	<u>2004</u>
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo		1.964,90	1.314,46
Cuentas por Cobrar	(Nota 3)	418.905,14	129.625,17
Inventarios	(Nota 4)	1.285.672,32	834.078,46
Pagos Anticipados		124.767,95	71.099,95
Total activos corrientes		<u>1.831.310,31</u>	<u>1.036.118,04</u>
PROPIEDADES Y EQUIPOS	(Nota 5)	1.469.611,19	1.425.778,09
OTROS ACTIVOS	(Nota 6)	168.153,88	110.529,78
TOTAL DEL ACTIVO		<u>3.469.075,38</u>	<u>2.572.425,91</u>
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por Pagar	(Nota 7)	264.266,45	203.384,46
Obligaciones por Pagar	(Nota 8)	66.293,58	21.704,30
Préstamos de accionistas	(Nota 9)	1.080.300,00	1.140.779,49
Gastos Acumulados por pagar	(Nota 10)	23.654,83	27.746,67
Total de pasivos corrientes		<u>1.434.514,86</u>	<u>1.393.614,92</u>
PASIVO LARGO PLAZO			
Obligaciones por paga de largo plazo			-
Préstamos de accionistas	(Nota 11)	765.300,95	245.982,26
TOTAL DEL PASIVO A LARGO PLAZO		<u>765.300,95</u>	<u>245.982,26</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social		300.000,00	300.000,00
Aportes para futura capitalización		582.632,63	295.083,53
Reserva legal y facultativa	(Nota 12)	2.663,85	1.607,78
Reserva de capital		336.879,06	335.459,05
Resultados años anteriores		678,37	-
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		6.755,52	678,37
TOTAL PATRIMONIO		<u>1.229.609,43</u>	<u>932.828,73</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>3.469.075,38</u>	<u>2.572.425,91</u>

Ver notas explicativas a los Estados Financieros



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
INGRESOS:		
Ventas Netas	784.265,28	691.110,03
Otros Ingresos	4.821,59	-
Costo de Venta	665.690,10	603.098,31
UTILIDAD BRUTA	123.396,77	88.011,72
GASTOS:		
Gastos de Administración y Ventas	110.972,40	86.385,96
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	110.972,40	86.385,96
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION E IMPUESTOS	12.424,37	1.625,76
15% Participación Trabajadores	1.863,65	243,86
25% Impuesto a la Renta	2.749,13	703,53
UTILIDAD NETA	7.811,59	678,37

Ver notas explicativas a los Estados Financieros



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	Capital Social	Aportes para futura Capitalización	Reservas	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	TOTAL
Saldo al 1 de enero del 2004	300.000,00	295.083,53	1.119,54	329.140,28	1.024,92	926.368,27
Apropiación de utilidades para reservas			488,24		-488,24	
Ajuste de resultados acumulados				536,68	-536,68	
Otros, neto				5.782,09		5.782,09
Utilidad neta, 2004					678,37	678,37
Saldo al 31 de diciembre del 2004	300.000,00	295.083,53	1.607,78	335.459,05	678,37	932.828,73
Incremento de aportes para futura capitalización		287.549,10				287.549,10
Apropiación para reservas			1.056,07		-1.056,07	-
Ajuste netos				1.420,01		1.420,01
Utilidad del ejercicio					7.811,59	7.811,59
Saldo a diciembre de 2005	300.000,00	582.632,63	2.663,85	336.879,06	7.433,89	1.229.609,43



Ver notas explicativas a los Estados Financieros

INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
<u>Efectivo proveniente de actividades de operación</u>		
Utilidad	6.755,52	678,37
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Depreciaciones	6.240,00	6.689,70
Otros		
<u>Cambios en activos y pasivos de operación:</u>		
Incremento de Cuentas por cobrar	-289.279,97	-87.299,56
Incremento de Inventarios	-451.593,86	-403.061,60
Incremento de Pagos anticipados	-53.668,00	-35.176,26
Disminución de Cuentas y documentos por pagar	60.881,99	134.395,49
Aumento de las Obligaciones por pagar	44.589,28	-
Incremento de Gastos acumulados por pagar	-4.091,84	-29.628,08
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	-680.166,88	-413.401,94
<u>Efectivo utilizado por actividades de inversión:</u>		
Otros activos	-57.624,10	-20.744,83
Propiedades, plantas y equipos, neto	-50.073,10	-496.734,98
Disminución obligaciones por pagar	39.950,14	
Efectivo neto utilizado por actividades de inversión	-67.747,06	-517.479,81
<u>Efectivo provisto por actividades de financiamiento:</u>		
Pago a los accionistas	-60.479,49	178.080,79
Financiamiento recibido de los accionistas	519.018,69	744.247,95
Incremento de Aportes para futuro aumento de capital	287.549,10	-
Incremento de las reservas	1.056,07	6.807,01
Ajustes al Patrimonio	1.420,01	-1.024,92
Efectivo provisto por actividades de financiamiento	748.564,38	928.110,83
Efectivo y equivalentes de efectivo	650,44	-2.770,92
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año	1.314,46	4.085,38
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	1.964,90	1.314,46

Ver notas explicativas a los Estados Financieros

INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

1. OPERACIONES

La compañía **INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.** fue constituida el 25 de 1983, en la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal es dedicarse a la siembra, industrialización y comercialización de madera, pudiendo además, ejecutar toda clase de actos o contratos relacionados con este objeto.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Bases de Presentación de Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a las normas ecuatorianas de contabilidad. Los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses son comparables con los estados financieros del ejercicio anterior, por este motivo, la compañía cuenta con y presenta en los estados financieros adjuntos la información comparativa del ejercicio anterior requerida por la NEC 1

b) Inventarios

Se registran bajo el sistema de costo histórico, según lo establecido la NEC 11

c) Propiedades y Equipos

Están registrados al costo de adquisición y convertido a dólares de acuerdo a lo establecido en la NEC 17. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Muebles y equipos de oficina	10%
Maquinarias	10%
Instalaciones	10%
Vehículos	20%
Equipos de computación	33%



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

(continuación)

3. CUENTAS POR COBRAR

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Clientes	51.598,44	73.473,24
Anticipo proveedores	160.027,49	52.775,00
Empleados y trabajadores	1.737,27	1.323,00
Otras cuentas por cobrar	205.541,94	2.053,93
Total	418.905,14	129.625,17

4. INVENTARIOS

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Materia prima	253.611,86	269.644,17
Productos en proceso	528.760,95	398.203,20
Suministros y materiales	9.717,73	18.578,85
Productos terminados	192.240,54	145.740,38
Inventarios traden	171.715,43	-
Inventario acero vegetal	129.625,81	-
Mercedarias en transito	-	1.911,86
Total	1.285.672,32	834.078,46



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

(continuación)

5. PROPIEDADES Y EQUIPOS

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Terrenos	335.498,96	334.733,96
Edificios	539.251,38	508.173,21
Maquinarias	547.683,11	508.178,00
Equipos de computación	15.163,34	13.512,36
Muebles y Enseres	4.472,70	3.176,00
Vehículos	40.854,30	40.854,30
Otros activos fijos	26.644,91	50.867,77
Subtotal	1.509.568,70	1.459.495,60
Menos Depreciación acumulada	39.957,51	33.717,51
Total	<u>1.469.611,19</u>	<u>1.425.778,09</u>

Movimientos de Activo Fijo:

	<u>US \$</u>
Saldo inicial al 1 de enero del 2005	1.425.778,09
Adquisiciones, neto	50.073,10
Depreciación	-6.240,00
Saldo al 31 de diciembre del 2005	<u>1.469.611,19</u>

6. OTROS ACTIVOS

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Activos diferidos	168.153,88	110.529,78
Total	<u>168.153,88</u>	<u>110.529,78</u>

INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

(continuación)

7. CUENTAS POR PAGAR

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Proveedores:		
Locales	264.266,45	203.384,46
Total	264.266,45	203.384,46

8. OBLIGACIONES POR PAGAR

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Banco Internacional	66.293,58	21.704,30
Total	66.293,58	21.704,30

Corresponde a la porción corriente del Préstamo a Largo Plazo

9. PRESTAMOS DE ACCIONISTAS

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Caribbean Lumber International	1.080.300,00	1.140.779,49
Total	1.080.300,00	1.140.779,49

(1) Valor que corresponde a la parte vinculada como principal cliente del exterior pagadero con la producción exportada a ellos en el corto plazo.



INDUMAD INDUSTRIA MADERERA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

(continuación)

10. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Beneficios Sociales	17.507,56	3.804,34
Impuestos por pagar	6.147,27	5.934,09
Otros	-	18.008,24
Total	23.654,83	27.746,67

11. PASIVOS A LARGO PLAZO

		<u>2005</u>	<u>2004</u>
		<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Banco Internacional	(1)	39.950,14	-
Caribbean Lumber International	(2)	734.249,69	215.231,00
US. Hard Wood	(2)	20.196,00	20.196,00
Madeco	(2)	10.555,26	10.555,26
Total		804.951,09	245.982,26

(1) Corresponde a la operación # 93455 con vencimiento el 26 de diciembre de 2007, con tasa de interés del 11% y con firmas de garantía de Gerencia.

(2) Son valores que adeuda la compañía por compra de maquinarias, dichos valores no tienen fecha de vencimiento ni tipo de interés alguno.

12. RESERVA DE CAPITAL

La NEC 17 establece que los ajustes por inflación y corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital, Reservas y Aportes para futuras capitalizaciones deben cargarse inicialmente a la cuenta Reserva por revaloración del patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta reexpresión monetaria, a la cuenta reserva de capital

13. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2005 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener un significado sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.