



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑIAS

FORMULARIO 101  
RESOLUCION N° 00075

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE  
BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

No. 00003375

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

201 RUC 0900659380001

RAZON SOCIAL

INMOBILIARIA MACO S.A.

EXPEDIENTE 40935

ESTADO DE SITUACION

300 ACTIVO CORRIENTE

CAJA, BANCOS	301	
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (CLIENTES)	303	
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	304	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	305	10,300,927
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	306	
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	307	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	308	
INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MERCAD. EN ALMACEN	309	
MERCADERIAS EN TRANSITO	310	
REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	311	
IMPUESTOS ANTICIPADOS	312	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	313	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	319	10,300,927

350 ACTIVO FIJO

TERRENOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES	351	18,000
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	352	
VEHICULOS	353	
OTROS ACTIVOS FIJOS	354	
PRECIPACION ACUMULADA	355	
TOTAL ACTIVO FIJO	359	18,000

360 ACTIVO NO CORRIENTE

CUENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO	361	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	362	
GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	363	
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	366	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	369	
TOTAL DEL ACTIVO	370	10,318,927

400 PASIVO CORRIENTE

CUENTAS POR PAGAR	401	
DOCUMENTOS POR PAGAR	402	
PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR	403	
OBLIGACIONES: IESS E IMPUESTOS	404	
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES	405	
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	409	
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (LARGO PLAZO)	411	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATERIZ	412	
LOCALES	413	
EXTERNOS	414	
OBLIGACIONES EMITIDAS	415	
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	416	
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	419	
TOTAL DEL PASIVO	420	

500 PATRIMONIO NETO

CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	502	500,000
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	503	
RESERVAS	504	1,500,000
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	505	
REEXPRESION MONETARIA	506	8,214,413
OTROS SUPERAVITS	507	104,514
UTILIDAD O (PERDIDA) ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	508	
UTILIDAD O (PERDIDA) DEL EJERCICIO	509	
TOTAL PATRIMONIO NETO	519	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	520	10,318,927
CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA		10,318,927
ANTICIPO PROXIMO AÑO	0.5 (814 - 816)	521

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)

09 ABR. 2001

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA CONTADOR

FRANCISCA CORONEL C.

MONICA CHAVEZ

C.I.

C.I.

09041167110

0915688865

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO	901	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	817 - 901	902
INTERESES POR MORA	903	
MULTAS	904	
TOTAL PAGADO	902 + 903 + 904	905
OTRAS FORMAS DE PAGO		

250,000

NOTA DE CREDITO DOLARES

919 No.

U.S \$ U.S \$

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

102 AÑO 1991

104 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

ESTADO DE SITUACION

ESTADO DE RESULTADOS

600 INGRESOS

VENTAS GRAVADAS CON TARIFA 12%

601

VENTAS GRAVADAS CON TARIFA CERO

602

EXPORTACIONES

603

(-) DEVOLUCIONES Y DESCUENTOS EN VENTAS

604

INGRESOS NO OPERACIONALES

605

DIVIDENDOS PERCIBIDOS EN EFECTIVO

606

EXENTOS NO GRAVADOS

607

RENDIMIENTOS FINANCIEROS

608

OTRAS RENTAS

609

TOTAL INGRESOS

610

700 COSTO DE VENTAS

INVENTARIO INICIAL (BIENES NO PRODUCIDOS POR LA CIA.)

701

COMPRA DE PRODUCTOS TERMINADOS

702

IMPORTACIONES DE PRODUCTOS TERMINADOS

703

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

704

INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA

705

COMPRAS DE MATERIA PRIMA

706

IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA

707

(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA

708

MANO DE OBRA DIRECTA

709

DEPRECACION DE MAQUINARIA, EQUIPO Y EDIFICIO DE FCA.

710

MANO DE OBRA INDIRECTA

711

SUMINISTROS Y MATERIALES

712

SEGUROS DE INVENTARIOS, MAQUINARIA, EQUIPOS Y EDIF.

713

APORTES IESS Y BENEFICIOS SOCIALES

714

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES

715

ENERGIA, AGUA Y TELEFONO

716

OTROS GASTOS DE FABRICACION

717

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO

718

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO

719

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

720

750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

721

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE  
BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

No. 200039377

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

RUC 09906588860001

RAZON SOCIAL

INMOBILIARIA MACO S.A.

EXPEDIENTE

40935

ESTADO DE SITUACION

300 ACTIVO CORRIENTE

CAJA, BANCOS	201	
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	202	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (CLIENTES)	203	
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	204	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	205	412.04
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	206	
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	207	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	208	
INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MERCAD. EN ALMACEN	209	
MERCADERIAS EN TRANSITO	210	
REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	211	
IMPUESTOS ANTICIPADOS	212	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	213	
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>216</b>	<b>412.04</b>

350 ACTIVO FIJO

TERRENOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES	351	0.72	INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	701
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	352		COMPRAS DE MATERIA PRIMA	702
VEHICULOS	353		IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	703
ACTIVOS FIJOS	354		(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	704
DEPRECIACION ACUMULADA	355		MANO DE OBRA DIRECTA	705
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>359</b>	<b>0.72</b>	DEPRECIAACION DE MAQUINARIA, EQUIPO Y EDIFICO DE FCA.	

360 ACTIVO NO CORRIENTE

CUENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO	361		SUMINISTROS Y MATERIALES	706
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	362		SEGUROS DE INVENTARIOS, MAQUINARIA, EQUIPOS Y EDIF.	707
GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	363		APORTES IESS Y BENEFICIOS SOCIALES	708
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	709
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365		ENERGIA, AGUA Y TELEFONO	710
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	366		OTROS GASTOS DE FABRICACION	711
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>369</b>	<b>412.76</b>	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>370</b>	<b>412.76</b>	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	712

400 PASIVO CORRIENTE

CUENTAS POR PAGAR	401		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	713
DOCUMENTOS POR PAGAR	402		<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>	
PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR	403		750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
OBLIGACIONES: IESS E IMPUESTOS	404		SUELdos, SALARIos, BENEFICIOS SOCIALES E INDEMnIZACIoNES	
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES	405		COMISIONES EN VENTAS Y PUBLICIDAD	
PASIVOS CORRIENTES	406		GASTOS DE GESTiÓN	
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>409</b>	<b>412.76</b>	GASTOS DE VIAJE	

410 PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (LARGO PLAZO)	411		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	714
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412		DEPRECIAACION DE BIENES Y AMORTIZACIONES	
LOCALES	413		CUENTAS INCOBRABLES Y BAJA DE INVENTARIOS	
EXTERNOS	414		AMORTIZACIONES DE PERDIDAS POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	
OBLIGACIONES EMITIDAS	415		INTERESES Y COMISIONES	
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	416		LOCALES	
<b>TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO</b>	<b>419</b>	<b>412.76</b>	AL EXTERIOR	
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>420</b>	<b>412.76</b>	PROVISIONES DEDUCIBLES	

500 PATRIMONIO NETO

CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	20.00	0.6% IMPUESTO A LA CIRCULACION DE CAPITALES	
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	502		<b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	503		770 GASTOS NO OPERACIONALES	
RESERVAS	504	60.00	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	505		OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	
REEXPRESION MONETARIA	506	326.56	<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	
OTROS SUPERAVITS	507	4.20	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO	
UTILIDAD O (PERDIDA) ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	508			
UTILIDAD O (PERDIDA) DEL EJERCICIO	509		<b>800 CONCILIACION PARA EL CALCULO DEL 15% TRABAJADORES</b>	
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>519</b>	<b>412.76</b>	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (Trasladar el campo 780)	
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>520</b>	<b>412.76</b>	(+) 0.8% IMPUESTO A LA CIRCULACION DE CAPITALES	

CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA

ANTICIPO PROXIMO AÑO 0.5 (814 - 816) 521 = UTILIDAD NETA (BASE PARA EL 15%) 801 + 802 - 803

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)

*[Signature]*

*[Signature]*

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA CONTADOR

FRANCISCO CORONEL C.

MONICA CHAVEZ

C.I.

C.I.

0904167112 900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

0916588866

PAGO PREVIO

901

TOTAL IMPUESTO A PAGAR

817 - 901

902

INTERESES POR MORA

903

MULTAS

904

TOTAL PAGADO

902 + 903 + 904

905

OTRAS FORMAS DE PAGO

10.00

NOTA DE CREDITO DOLARES

918

925

US \$

926

No.

U.S \$