

Guayaquil, 23 de Febrero del 2001

INFORME ANUAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2000  
DE LA COMPAÑIA **PREDIAL DEL CENTRO S.A. PRECESA**

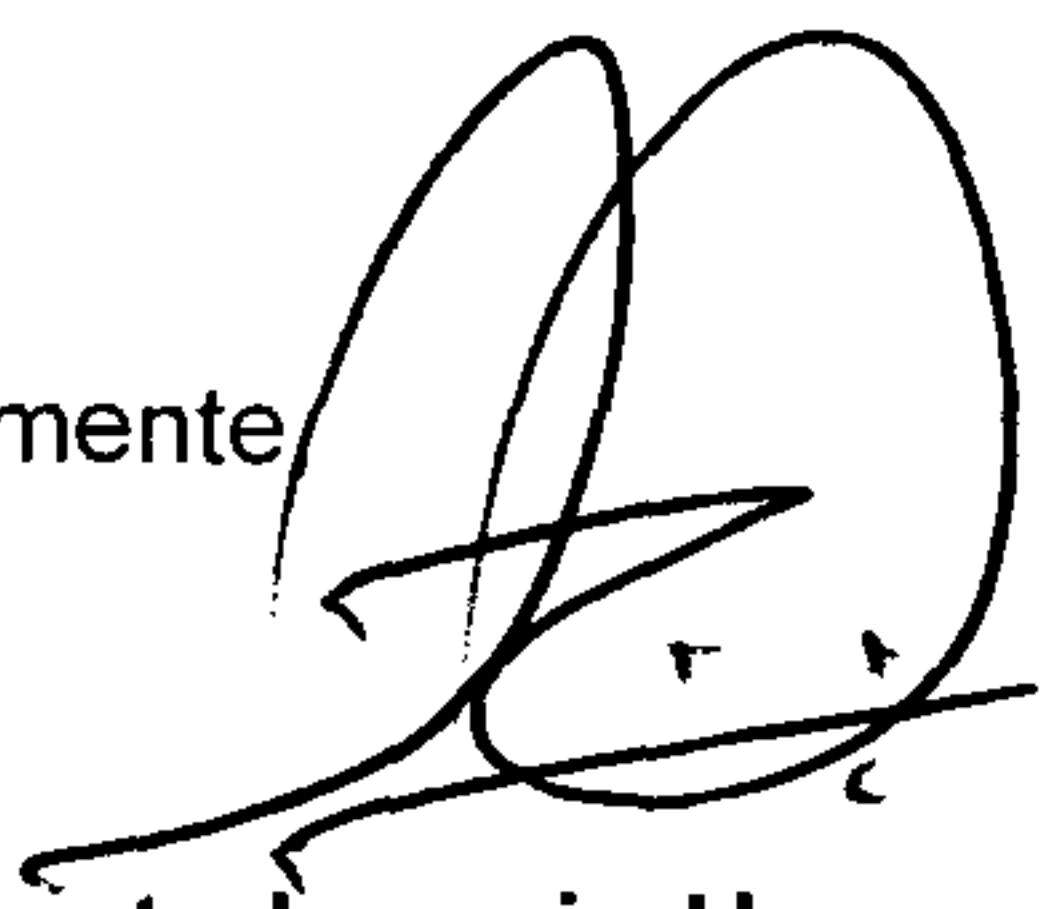
En mi calidad de Gerente, Administrador y Representante Legal de la Compañía **"PREDIAL DEL CENTRO S.A. PRECESA"** procedo a presentar mi informe anual correspondiente al Ejercicio Económico del año 2000, el mismo que esta a disposición de los señores Accionistas, en el que consta el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias., los mismos puedan ser revisados y en base a ellos presentar sus informes y podran ser considerados en la Junta General Ordinaria de Accionistas.

El año 2000 no fue muy favorable, debido a que no pudimos cumplir objetivos propuestos, lo cual se dió a la difícil situación que se está viviendo en nuestro País y por ende a nuestra compañía, crisis por la cuál, hubo incrementos de precios en ciertos gastos..

El Estado de Resultados presenta una Pérdida en el Ejercicio, por los problemas expuestos anteriormente.

El Balance General refleja la realidad de la Empresa, que esperamos superar en el futuro.

Atentamente

  
**Dr. Alberto Ignacio Hanna Musse**  
Gerente



28 MAR. 2001