VALORES Y ADMINISTRACIONES S.A.

MEMORIA ANUAL

Ejercicio Económico 2014

SEÑORES ACCIONISTAS:

En cumplimiento con lo señalado por la Superintendencia de Compañías en su Resolución No. 92-1-14-0013 publicada en el Registro Oficial No.44 de Octubre del 1992, a continuación detallo los hechos más significativos durante el ejercicio económico 2014 con la compañía Valores y Administraciones S.A.

Me complace indicar que se ha cumplido con los objetivos planteados, así también con las disposiciones efectuadas por la Junta General de Accionistas. En el año obtuvimos un total de ingresos de US$822,197.44 de los cuales el 91.28% corresponden a Servicios Contables y Administrativos, el 7.70% a Arriendos de Inmuebles y la diferencia corresponde al 1.02% por Venta de Bienes Varios y ajustes en las Provisiones de Jubilación Patronal y Desahucio.

En cuanto a los gastos operativos y administrativos suman US$768,613.53 de los cuales corresponden un 99.20% a operación administrativa y de servicios y el 0.80% a gastos por arriendo de bienes inmuebles, los mismos que suman un total de $6,195.04

Satisfecho con los resultados de la compañía durante el 2014 puesto que tuvo una utilidad bruta de US$47,388.87 de los cuales US$7,108.33 corresponden a la participación a trabajadores y el impuesto a la renta causado ascendió a US$15,660.42 quedando una utilidad neta de US$24,620.12

Podemos apreciar en el balance que el Activo Corriente representa un 35.13% del total de Activos, y un 64.87% los Activos No Corrientes. De la parte del Activo Corriente cabe resaltar que el 78.35% del mismo corresponden a cuentas por cobrar a clientes y partes relacionadas, el 20.67% al efectivo disponible y el 0.98% a activos pagados por anticipado. Mientras que el Activo No Corriente está compuesto en un 98.92% por Propiedad, Planta y Equipo, en 0.78% por Activos Intangibles y el 0.30% corresponde a Otros Activos No Corrientes.

El pasivo corriente que asciende a US$93,856.04 corresponde a los impuestos por pagar y cuentas por pagar operativas y el pasivo no corriente corresponde a la Jubilación Patronal, Desahucio y lo recaudado por Depósitos en Garantía.

Una liquidez y solvencia moderada es la que hemos podido experimentar durante este periodo que culminó a pesar de soportar años económicamente difíciles.

Esperando que el 2015 sea un año fructífero para que nuestras expectativas sean superadas. Quedo agradecido por la oportunidad y confianza en mí depositada.

Muy Atentamente,

Ing. Mariano Gonzalez Bjarner
Gerente General