

# Valores y Administraciones S.A.

## MEMORIA ANUAL

### Ejercicio Económico 2013

#### SEÑORES ACCIONISTAS:

En cumplimiento con lo señalado por la Superintendencia de Compañías en su Resolución No. 92-1-14-0013 publicada en el Registro Oficial No.44 de Octubre del 1992, informo a continuación los hechos más significativos durante el ejercicio económico 2013.

La Administración confirma el cumplimiento de los objetivos planteados, así como el cumplimiento de las disposiciones efectuadas por la Junta General de Accionistas.

En el año obtuvimos un total de ingresos de US\$699,967.20 de los cuales el 98.63% corresponden a Servicios Contables y Administrativos y el 1.37% a Arriendos de Inmuebles.

Los gastos operativos y administrativos suman US\$679,644.39 de los cuales corresponden un 98% a operación administrativa y de servicios y el 2% a gastos por arriendo de bienes inmuebles.

La compañía tuvo una utilidad bruta de US\$20,322.81 de los cuales US\$3,048.42 corresponden a la participación a trabajadores y el impuesto a la renta causado ascendió a US\$9,578.49 quedando una utilidad neta de US\$7,695.90.

Revisando el balance podemos apreciar que el activo corriente representa un 28.86% del total de activos y un 71.14% los activos no corrientes. De la parte del activo corriente cabe resaltar que el 83.85% del mismo corresponden a cuentas por cobrar a clientes y partes relacionadas, el 4.92% al efectivo disponible y el 1.62% a activos pagados por anticipado.

El pasivo corriente que asciende a US\$76,640.14 corresponde a los impuestos por pagar y cuentas por pagar operativas y el pasivo no corriente corresponde a la Jubilación Patronal y Desahucio.

La compañía demuestra un grado de liquidez y solvencia moderado a pesar de soportar años económicamente difíciles.

Esperando que el 2014 sea fructífero, agradezco la confianza en mí depositada para ejercer tan noble cargo.

Muy Atentamente,



Ing. Mariano González Bjarnet  
Gerente General

