

**GUAYAQUIL, MAYO 24 DEL 2007**

**SEÑORES  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
CIUDAD.-**

**DE MIS CONSIDERACIONES:**

**POR LA PRESENTE SÍRVASE ENCONTRAR ADJUNTO EL  
INFORME DE AUDITORIA SOBRE LOS ESTADOS  
FINANCIEROS CORRESPONDIENTE AL AÑO 2006.**

**POR LA GENTIL ATENCION A LA PRESENTE, ME SUSCRIBO.**

**ATENTAMENTE,**



**CPA. ANGELA JAIME GONZALEZ  
CONTADOR-GENERAL  
INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S.A.**



Av. Constitución y  
Av. Juan Tanco Marengo  
Edif. Executive Center  
3er. piso. Of. 306  
Telf.: (593-4) 229-2154  
Fax.: (593-4) 229-2153  
Casilla: 09-01-07285  
mperez2@perezperezco.com  
Guayaquil - Ecuador

Juan León Mera 1741  
y Av. Orellana.  
Edif. Juan León Mera  
3er. piso. Of. 301  
Telf.: (593-2) 223-1980  
Cel.: 099 440 448  
fgallegosm@yahoo.es  
Quito - Ecuador

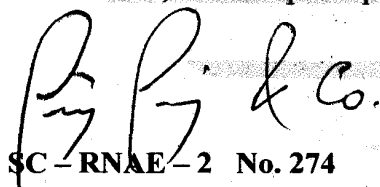
**PEREZ PEREZ & Co.**  
AUDITORES Y CONSULTORES



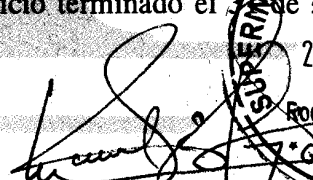
## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

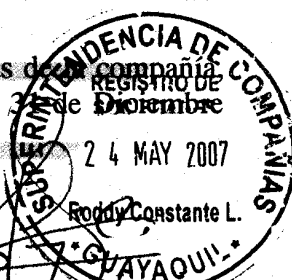
### A los Accionistas y Junta de Directores De **INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A.** Guayaquil - Ecuador

1. Hemos auditado el Balance General de **INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A.** al 31 de Diciembre del 2006 y los correspondientes Estados de Resultado, Evolución del Patrimonio de los accionistas y de Flujos de Efectivo, por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basados en nuestra Auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, en base de pruebas selectivas de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia de la compañía, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros anteriormente referidos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A.** al 31 de diciembre del 2006, y los resultados de sus operaciones, y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios y normas de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador.
4. Nuestra opinión, sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la compañía como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de Diciembre del 2006, se emite por separado.

  
SC - RNAE - 2 No. 274

Mayo 10 del 2007.  
Guayaquil, Ecuador

  
CPA. Manuel Pérez C.  
SOCIO  
Registro Nac. No. 17.183





A MEMBER OF GENEVA GROUP INTERNATIONAL

**INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

**ACTIVO**

**ACTIVO CIRCULANTE:**

|                                    |          |        |                  |
|------------------------------------|----------|--------|------------------|
| Efectivo                           |          | US \$. | 3,003            |
| Cuentas por Cobrar                 | (Nota B) |        | 576,756          |
| Gastos Pagados por Anticipado      | (Nota C) |        | 36,273           |
| <b>TOTAL DEL ACTIVO CIRCULANTE</b> |          |        | <b>616,032</b>   |
| <b>PROPIEDADES E INSTALACIONES</b> | (Nota D) |        | <b>1,565,175</b> |
|                                    |          | US \$. | <b>2,181,207</b> |

**PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

**PASIVO CIRCULANTE:**

|                                            |          |        |                  |
|--------------------------------------------|----------|--------|------------------|
| Cuentas por Pagar                          | (Nota E) | US \$. | 956,378          |
| Gastos acumulados por pagar                |          |        | 7,658            |
| Impuesto por Pagar                         | (Nota F) |        | 15,050           |
| Porción corriente del pasivo a largo plazo | (Nota G) |        | 54,000           |
| <b>TOTAL DEL PASIVO CIRCULANTE</b>         |          |        | <b>1,033,086</b> |

|                             |          |                |
|-----------------------------|----------|----------------|
| <b>PASIVO A LARGO PLAZO</b> | (Nota G) | <b>239,602</b> |
|-----------------------------|----------|----------------|

|                                       |          |
|---------------------------------------|----------|
| <b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:</b> | (Nota H) |
|---------------------------------------|----------|

|                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| Capital Pagado      | 60,000                  |
| Reserva de Capital  | 603,893                 |
| Reserva Legal       | 15,010                  |
| Reserva Facultativa | 166                     |
| Ganancias Retenidas | 229,450                 |
|                     | <b>908,519</b>          |
|                     | US \$. <b>2,181,207</b> |

Vea notas de A a I a los estados financieros

**INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

**INGRESOS OPERACIONALES:**

|           |        |         |
|-----------|--------|---------|
| Arriendos | US \$. | 250,182 |
| Otros     |        | 487     |

250,669

**GASTOS OPERACIONALES:**

|                                  |        |
|----------------------------------|--------|
| Gastos de administración         | 70,411 |
| Depreciaciones y amortizaciones  | 92,376 |
| Impuestos y otras contribuciones | 12,491 |
| Gastos financieros               | 20,132 |

195,410

**GANANCIA ANTES DE LOS IMPUESTOS**

55,259

Impuesto a la renta

14,575

**GANANCIA DEL EJERCICIO**

**US \$.**      **40,684**

Vea notas de A a I a los estados financieros

**INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A.**  
**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**  
(Expresado en dólares norteamericanos)

|                               | Capital<br>Pagado | De capital | Reservas<br>Legal | Facultativa | Ganancias<br>Retenidas |
|-------------------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------|------------------------|
| Saldo a enero 1 del 2005      | 60,000            | 603,893    | 10,942            | 166         | 192,834                |
| Transferencia                 |                   |            | 4,068             |             | ( 4,068)               |
| Ganancia del ejercicio        |                   |            |                   |             | 40,684                 |
| Saldo a diciembre 31 del 2005 | 60,000            | 603,893    | 15,010            | 166         | 229,450                |

**Vea notas de A a I a los estados financieros**

**INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

**ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:**

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| Efectivo recibido de clientes         | US \$. 188,951 |
| Efectivo pagado a proveedores y otros | (60,984)       |
| Intereses pagados                     | (19,849)       |
| Otros ingresos                        | 487            |

|                                                           |         |
|-----------------------------------------------------------|---------|
| Efectivo neto proveniente de las actividades de operación | 108,605 |
|-----------------------------------------------------------|---------|

**ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:**

|                                                          |           |
|----------------------------------------------------------|-----------|
| Adquisición de activos fijos (Construcciones en proceso) | (426,861) |
|----------------------------------------------------------|-----------|

|                                                     |           |
|-----------------------------------------------------|-----------|
| Efectivo neto usado en las actividades de inversión | (426,861) |
|-----------------------------------------------------|-----------|

**ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:**

|                                               |           |
|-----------------------------------------------|-----------|
| Préstamo bancario a largo plazo               | 270,000   |
| Dividendos pagados del préstamo a largo plazo | ( 22,500) |
| Entrega del Comité Central de Padres          | 73,047    |

|                                                                |         |
|----------------------------------------------------------------|---------|
| Efectivo neto proveniente de las actividades de financiamiento | 320,547 |
|----------------------------------------------------------------|---------|

2,291

**EFFECTIVO DISPONIBLE:**

|                                      |     |
|--------------------------------------|-----|
| Saldo del efectivo al inicio del año | 712 |
|--------------------------------------|-----|

**SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO**

**US \$. 3,003**

**CONCILIACIÓN DE LA GANANCIA DEL EJERCICIO  
CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS  
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:**

**GANANCIA DEL EJERCICIO**

**US \$. 40,684**

**Más gastos que no representan desembolsos de efectivo:**

|                                 |        |
|---------------------------------|--------|
| Impuesto a la renta             | 14,575 |
| Depreciaciones y amortizaciones | 92,375 |
| Intereses no pagados            | 283    |

147,917

**CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:**

|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Cuentas por cobrar            | (61,230)  |
| Gastos Pagados por Anticipado | ( 22,977) |
| Cuentas por pagar             | 81,906    |
| Gastos acumulados             | ( 5,250)  |
| Impuestos por Pagar           | (31,761)  |

(39,312)

**EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS  
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

**US \$. 108,605**

Vea notas de A a I a los estados financieros

**INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

**A. RESUMEN DE LAS NORMAS DE CONTABILIDAD MAS IMPORTANTES**

**INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A.**, (La Compañía) fue constituida el 30 de Diciembre de 1982, en la ciudad de Guayaquil - Ecuador. Su actividad principal es dedicarse a instalar y equipar centros educacionales a nivel pre-escolar, escolar y medio o secundario; a la importación, distribución y venta de todos los bienes y útiles necesarios para la educación en los niveles antes citados, a la importación, distribución y venta de libros y materiales didácticos para los niveles primarios.

**Base de presentación.-** La Empresa mantiene sus registros contables en US \$ dólares de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad NEC, y son preparados de conformidad con principios y prácticas contables, establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañías, las mismas que son utilizadas en la preparación de los estados financieros.

**Propiedades e Instalaciones.-** Están contabilizados al costo de adquisición, más los ajustes de reexpresión monetaria de años anteriores y los efectuados el 31 de marzo del 2000, por la aplicación del índice de ajuste de reexpresión monetaria integral y los índices especiales de corrección de brecha hasta la fecha de transición (marzo 31 del 2000).

La depreciación de los valores ajustados se cargan a resultados a partir del siguiente mes de la aplicación del esquema de dolarización.

Las tasas de depreciación anual de los activos fijos, son las siguientes:

| <b>ACTIVOS</b> | <b>AÑOS</b> | <b>%</b> |
|----------------|-------------|----------|
| Edificios      | 20          | 5        |
| Instalaciones  | 10          | 10       |

**INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

**B.- CUENTAS POR COBRAR**

|                                            |        |         |
|--------------------------------------------|--------|---------|
| Cuentas por cobrar clientes                | US \$. | 719     |
| Cuentas por Cobrar Compañías relacionadas: |        |         |
| Unidad Educativa Abdón Calderón            | (1)    | 322,630 |
| Mapgrafi S. A.                             | (1)    | 145,193 |
| Importadora El Aventino C. Ltda.           |        | 91,390  |
| Adagio S.A.                                |        | 12,586  |
| Otros                                      |        | 3,261   |
|                                            |        | <hr/>   |
|                                            |        | 575,060 |
| Anticipos                                  |        | 977     |
|                                            |        | <hr/>   |
|                                            | US \$. | 576,756 |

(1) El incremento en estas cuentas se debe, principalmente, a los arriendos del año que no han sido oportunamente cancelados. Los valores facturados a estas Instituciones relacionadas son: US\$. 66,000 de Unidad Educativa Abdón Calderón y US\$. 54,000 de Mapgrafi S. A.

**C.- GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO:**

|                                                |        |        |
|------------------------------------------------|--------|--------|
| Retención en la Fuente                         | US \$. | 12,083 |
| Impuesto al Valor Agregado                     |        | 21,697 |
| Anticipo impuesto a la renta (años anteriores) |        | 2,493  |
|                                                |        | <hr/>  |
|                                                | US \$. | 36,273 |

|                                     | <b><u>RETENCION<br/>EN FUENTE</u></b> | <b><u>ANTICIPOS<br/>IMPUESTO</u></b> |
|-------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| Saldo al 1 de enero del 2006        | US\$. 12,002                          | US\$. 141                            |
| Movimientos del año 2006            | 12,083                                | 2,352                                |
| Menos saldos compensados en el      |                                       |                                      |
| Pago del impuesto a la renta – 2005 | <hr/> 12,002                          | <hr/>                                |
|                                     | <u>US\$. 12,083</u>                   | <u>US\$. 2,493</u>                   |



**INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

**D.- PROPIEDADES E INSTALACIONES:**

(Expresado en dólares norteamericanos)

|                               | <b>SALDO</b>     | <b>ADICION</b>  | <b>TRANSF.</b> | <b>SALDOS</b>    |
|-------------------------------|------------------|-----------------|----------------|------------------|
|                               | <b>01/01/05</b>  |                 |                | <b>31/12/05</b>  |
| Terrenos                      | 23,408           |                 |                | 23,408           |
| Edificios                     | 1,601,086        |                 |                | 1,601,086        |
| Instalaciones                 | 17,538           | 174,190         |                | 191,728          |
| Construcciones en Proceso     | 159,656          | 252,671         | ( 2 )          | 412,327          |
|                               | 1,801,688        | 426,861         |                | 2,228,549        |
| <b>Depreciación Acumulada</b> | <b>(570,999)</b> | <b>(92,375)</b> |                | <b>(663,374)</b> |
|                               | 1,230,689        | 334,486         |                | 1,565,175        |

- ( 2 ) Las construcciones en proceso incluyen el costo inicial del coliseo de deportes el mismo que es financiado por el Comité de Padres de Familia del Instituto Particular Abdón Calderón, cuyo valor es de US\$. 161,464, hasta el 31 de diciembre del 2006.

**E.- CUENTAS POR PAGAR:**

|                                   |        |         |
|-----------------------------------|--------|---------|
| Proveedores Locales               | US \$. | 55,830  |
| Comité de padres de familia       |        | 161,464 |
| Acreedores varios:                |        |         |
| Sra. Guiomar Meneses de García    | ( 3 )  | 163,410 |
| Accionistas:                      |        |         |
| Prof. Abelardo García Arrieta     |        | 136,000 |
| Lic. Abelardo García Calderón     |        | 215,623 |
|                                   | ( 3 )  | 351,623 |
| Instituciones Relacionadas:       |        |         |
| Colegio Particular Abdón Calderón |        | 224,051 |
|                                   | US \$. | 956,378 |

- ( 3 ) Estos préstamos no generan intereses y son considerados como corrientes.

**INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

**F.- IMPUESTO POR PAGAR**

|                                            |                      |                      |
|--------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Impuesto a la Renta                        | US \$.               | 14,575               |
| Retención en la Fuente 1%                  |                      | 4                    |
| Impuesto al capital en giro                |                      | 219                  |
| Contribución Superintendencia de Compañías |                      | 252                  |
|                                            | <b><u>US \$.</u></b> | <b><u>15,050</u></b> |

La conciliación tributaria del año terminado el 31 de diciembre del 2006, es la siguiente:

|                          |                      |                      |
|--------------------------|----------------------|----------------------|
|                          | US \$.               | 55,259               |
| Más gastos no deducibles |                      | 3,040                |
|                          |                      | <u>58,299</u>        |
| Base imponible           |                      |                      |
|                          | <b><u>US \$.</u></b> | <b><u>14,575</u></b> |

**G.- PASIVO A LARGO PLAZO**

|                                                                                                                                                                                                                                                         |                      |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| - Banco Bolivariano, préstamo de US\$. 270,000, para financiar la construcción de edificios, al 10,29% de interés anual, a 1.095 días y pagadero en cuotas mensuales hasta julio 27 del 2009. Se encuentra garantizado por sus principales Accionistas. |                      | 247,500               |
| - Sra. Guiomar Meneses de García, préstamo para financiar la construcción de los edificios donde funcionan las unidades educativas, no genera interés y no tienen fecha de vencimiento                                                                  |                      | 29,769                |
| - GARPAT LTDA., préstamo que no genera intereses y no tiene fecha de vencimiento.                                                                                                                                                                       |                      | 16,333                |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |                      | <u>293,602</u>        |
| Menos porción corriente                                                                                                                                                                                                                                 |                      | 54,000                |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | <b><u>US \$.</u></b> | <b><u>239,602</u></b> |

**H.- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:**

**Capital Pagado:** Esta representado por 1.500.000 acciones comunes con valor nominal de US \$ 0.04 cada una, suscritas y canceladas en su totalidad.

**INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

**H.- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:** Continuación .....)

**Reserva de Capital:**

Al 31 de marzo del año 2000, las partidas no monetarias fueron corregidas por el índice de corrección de brecha de acuerdo a los procedimientos indicados en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17.

Al 31 de diciembre del 2000, la Compañía ha transferido los saldos de las cuentas Reserva por revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria a la cuenta contable **Reserva de Capital** de acuerdo con lo dispuesto en la NEC No. 17.

**Reserva Legal:**

Conforme al Art. 297 de la Ley de Compañías que establece una apropiación obligatoria de un valor no menor del 10% de la utilidad anual para su constitución, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital pagado. El saldo de esta cuenta puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

**I.- REVELACION DISPUESTA POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS:**

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. 02.Q.ICI.008 de Abril 23 del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

1. **Activos y pasivos contingentes.-** al 31 de diciembre del 2006, no existen activos y pasivos contingentes.
2. **Eventos subsecuentes.-** A la fecha de emisión de este informe (Mayo 10 del 2007), no existen eventos, que en opinión de la administración de la Compañía, afecten la presentación de los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2006.
3. **Partes relacionadas.-** Al 31 de diciembre del 2006, se cobro arriendo de locales educativos a: Colegio Particular Abdón Calderón US\$. 66,000 y al Jardín de Infantes Abdón Calderón US\$. 54,000, y a las que se encuentran descritas en las Notas antes indicadas.
4. **Cumplimiento de las medidas correctivas al control interno.-** Durante el periodo auditado, hemos dado cumplimiento a las recomendaciones efectuadas para superar las observaciones detectadas por Auditoria externa e interna.

Las otras revelaciones dispuestas en la indicada Resolución, están reflejadas en las notas a los estados financieros; aquellas no mencionadas no aplican a la Empresa, por tal razón no son reveladas.

## **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

Conste con el presente instrumento el contrato de prestación de servicios de auditoria externa contenido en las siguientes cláusulas:

**PRIMERA.- CONTRATANTES.-** Celebran el presente contrato:

INVERSIONES Y NEGOCIOS C. LTDA., representada por su Gerente General Lic. Abelardo García Calderón, quién en adelante se la podrá designar como “La Compañía” o “INSEDU S. A.” y por otra parte, la Firma Auditora PEREZ PEREZ & CO. C. LTDA., representada por el CPA. Manuel Pérez Cisneros a quién en adelante se podrá designar como “La Auditora”.

**SEGUNDA.- RELACION PROFESIONAL.-** Las partes indican que el presente contrato es de orden profesional y que no existe relación de dependencia personal entre “INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A.” y “La Auditora”.

**TERCERA.- MATERIA DEL CONTRATO.-** “INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A., suscribe el contrato con la Firma Auditora PEREZ PEREZ & CO C. LTDA. Representada por el Señor CPA. Manuel Pérez Cisneros, para que ésta preste los servicios de auditoria y “La Auditora” acepta prestar tales servicios según el alcance y más detalles que constan en el anexo adjunto y en la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 02.Q.ICL.008, emitida el 23 de Abril del 2002, todo de conformidad con las siguientes estipulaciones:

- a. Efectuar la auditoria de sus estados financieros correspondientes al año que termina el 31 de diciembre del 2006, de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas. Dicho examen tendrá por objeto expresar una opinión profesional (o negación de ella si fuere el caso) sobre si los estados financieros tomados en su conjunto (balance general, estado de ganancias y pérdidas, estado de evolución del patrimonio y estado de flujos de efectivo con las notas que se consideren necesarias), presentan razonablemente, de acuerdo con las normas establecidas por la Superintendencia de Compañías y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad en la que estas no contrapongan las anteriores, la posición financiera de “INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A.” al 31 de diciembre del 2006 el resultado de sus operaciones y los cambios en la posición financiera por el año terminado en esa fecha.
- b. La auditoria a los estados financieros de “INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A.” será efectuada de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas, las que incluyen pruebas selectivas de los registros contables y otros procedimientos de auditoria considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias.

La Administración es la única responsable por el diseño y operación de los sistemas de control interno contable. En consecuencia “La Auditora” no es responsable de perjuicios originados por actos fraudulentos, manifestaciones falsas e incumplimiento intencional por parte de los administradores, directores y empleados de “INSTALACIONES EDUCATIVAS INSEDU S. A.”.

Sin embargo, tanto “INSEDU S. A.” como “La Auditora” están obligados a comunicar al organismo de control sobre el acometimiento de actos irregulares tales como: fraude, abuso de información privilegiada y actos ilegales que conduzcan a deformaciones relevantes de declaración que puedan ser detectadas en el transcurso de su labor.

En caso de que "La Compañía", considere que ha existido incumplimiento parcial o total por parte de "La Auditora" de las obligaciones asumidas en el presente contrato, "La Auditora" responderá solo hasta por el monto de los honorarios que haya cobrado en relación al servicio.

**SÉPTIMA.- PLAZO DE DURACIÓN DEL CONTRATO.-** El presente contrato, considerando la naturaleza de las labores está sujeto a los plazos contemplados en la Ley de Compañías y a la Resolución No. 02.Q.ICI.008, durará desde la fecha de su celebración hasta el 31 de mayo del 2005, tiempo dentro del cual "La Auditora" realizará y terminará las labores contratadas.

**OCTAVA.- DOMICILIO, JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.-** Las partes contratantes señalan domicilio en la ciudad de Guayaquil y se someten de modo expreso a la jurisdicción y competencia de Jueces y Tribunales de la Provincia del Guayas y a resolver cualquier divergencia sobre la interpretación, aplicación o ejecución del presente contrato por la vía verbal sumaria.

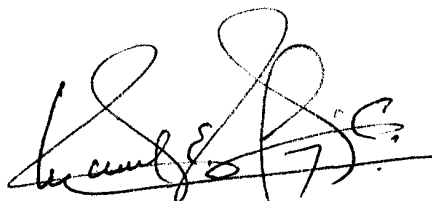
Para constancia de todas las estipulaciones antes descritas se firma el presente contrato, en la ciudad de Guayaquil, a los 15 días de Septiembre del 2006.

**INSTALACIONES EDUCATIVAS  
INSEDU S. A.**



**Lic. Abelardo García Calderón**  
**Gerente General**

**PÉREZ PÉREZ & Co. C. Ltda.**  
**SC – RNAE – 2 No.274**



**CPA. Manuel Pérez Cisneros**  
**Gerente**