

INFORME DEL COMISARIO DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA OSWALSA S.A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 1991.

Señores  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
INMOBILIARIA OSWALSA S.A.  
Ciudad.-

Estimados señores:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías y de conformidad con lo establecido en los Estatutos de la empresa, presento a ustedes señores accionistas, el informe sobre el ejercicio económico de 1991.

Los Administradores han colaborado, en relación a la revisión y otras pruebas, lo cual permitió efectuar el desempeño de mis funciones. Así también los administradores han dado cumplimiento a las normas Legales, Estatutarias y Reglamentarias, como también a las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

El Libro de Actas de Junta General, libros de Expedientes, libros de Acciones y Accionistas, libros de Talonarios de Acciones, los Registros Contables y Comprobantes que soportan los Ingresos y Egresos, se llevan de conformidad con las disposiciones Legales.

Los Estados Financieros son confiables, han sido elaborados de acuerdo con los principios contables generalmente aceptados y surgen de los registros contables de la compañía.

A continuación de la presente, detallo un análisis comparativo de los principales rubros de la compañía, correspondiente a los ejercicios económicos terminados al 31 de Diciembre 1991 y 31 de Diciembre de 1990.

CUENTAS	1991	1990	DIFERENCIA	%
Activos Corrientes	273.313,97	306.704,69	( 33.390,72)	(10.89)
Activos No Corrientes	5'253.415,68	5'271.094,48	( 17.678,80)	( 0.33)
Pasivos Corrientes	6.840,47	6.431,38	( 409,09)	6.36
Pasivos No Corrientes	2'050.000,00	2'122.000,00	(72.000,00)	( 3.39)
Patrimonio	3'469.889,18	3'449.367,79	20.521,39	0.59

Sin otro Particular, me suscribo de ustedes.

Atentamente,

  
Comisario