Factura: 001-002-000013837

20200916004D01171

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20200916004D01171**

Ante mí, NOTARIO(A) MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER de la NOTARÍA CUARTA , comparece(n) GRACE GERMANIA CEDEÑO HERRERA portador(a) de CÉDULA 0905853974 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil VIUDO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de CEDENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede DOCUMENTO DIRIGIDO AL REPRESENTANTE LEGAL DE INMOBILIARIA BARRESOSA S.A., es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), QUE CON SU AUTORIZACIÓN HAN SIDO VERIFICADOS EN EL "SNICRC", PAPELETAS DE VOTACIÓN Y DEMÁS DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CALIDAD DEL COMPARECIENTE DEBIDAMENTE CERTIFICADOS QUE SE AGREGAN COMO HABILITANTES A LA PRESENTE DILIGENCIA para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. SAMBORONDÓN, a 31 DE AGOSTO DEL 2020, (10:48).

GRACE GERMANIA CEDEÑO HERRERA
CÉDULA: 0905853974

NOTARIO(A) MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN SAMBORONDÓN

MAGNI ENCALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA
CANTÓN SAMBORONDÓN

ESPACIO EN BLANCO

Guayaquil, 28 de Agosto de 2020

**Señora**
**Representante Legal**
**INMOBILIARIA BARRESOSA S.A.**
**Ciudad.**

De nuestras consideraciones:

Por la presente comunicación que suscribimos **CEDENTE y CESIONARIA**, le hacemos conocer a usted la transferencia de propiedad de las siguientes acciones representativas del capital de **INMOBILIARIA BARRESOSA S.A.**:

***CEDENTE:** Grace Germania Cedeño Herrera, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana domiciliada en el cantón Guayaquil, de estado civil viuda*

***CESIONARIA:** María Del Pilar Carmen Barrera Enderica, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en el cantón Samborondón, de estado civil casada*

***Transferencia:** Mil quinientas (1.500) acciones ordinarias y nominativas de Cuatro Centavos de Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. $ 0,04) cada una. Tipo de inversión: nacional.*

***Se ceden los títulos No.: 11, 12,13,14,15 y 16, contentivos de un total de 1500 acciones ordinarias y nominativas de Cuatro Centavos de Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. $ 0,04) cada una, numeradas desde la No. 18.501 hasta la 20.000 inclusive.***

***El cuadro accionario quedaría de la siguiente manera:***

| ACCIONISTA | *ACCIONES* | *VALOR (USD 0,04)* |
|---|---|---|
| ELIANA MARÍA BARRERA ENDERICA | 5.000 | USD $ 200 |
| MARÍA DEL PILAR CARMEN BARRERA ENDERICA | 8250 | USD $ 330 |
| OLGA MARÍA BARRERA ENDERICA | 6.250 | USD $ 250 |
| EUFRACIA LIDIA SEME SALVARRÍA | 500 | USD $ 20 |
| TOTAL | 20.000 | USD$ 800 |

NOTARIA
CUARTA

ESPACIO
EN BLANCO

Conforme con lo dispuesto en el Art. 189 de la Ley de Compañías, sírvase inscribir el día de hoy, la expresada transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía.

Para dar constancia de la aceptación de esta transferencia, lo suscribimos.

Muy atentamente,

***LA CEDENTE***

f)_____

***Grace Germania Cedeño Herrera***

C.C: 090585397-4

***LA CESIONARIA***

f)_____

***María Del Pilar Carmen Barrera Enderica***

C.I.: 090505371-6

f)_____

**Luigi Giuseppe Sensi Contugi**

**C.I. 170648723-6**

**Cónyuge Cesionario**

MAGNI ENCALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA
SANTON SAMBORONDON

ESPECIMEN
GRATUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANIA DISCAPACIDAD Nº 090585397-4

APELLIDOS Y NOMBRES
CEDEÑO HERRERA
GRACE GERMANIA

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO /CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO 1956-05-23

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO MUJER

ESTADO CIVIL VIUDO

OSWALDO
BARRERA ENDERICA

IGM 17 02 797 34

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ODONTÓLOGO

V3343V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEDEÑO TOMAS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
HERRERA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2017-08-03

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-08-03

0012297453

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICACIÓN DE COPIAS
Certifico que es igual al original que se me exhibe y devuelvo al interesado.
Samborondón, 31 AGO 2020

Ab. Magni Encalada Duffer
NOTARIA

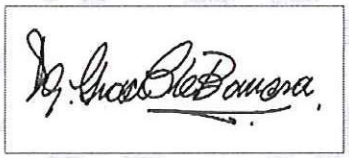
MAGNI ENCALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA
CANTÓN SAMBORONDÓN

ESPACIO
EN BLANCO
NOTARIA
CUARTA

# REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0905853974

**Nombres del ciudadano:** CEDEÑO HERRERA GRACE GERMANIA

**Condición del cedulado:** DISCAPACIDAD

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO (CONCEPCION)

**Fecha de nacimiento:** 23 DE MAYO DE 1956

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ODONTÓLOGO

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** BARRERA ENDERICA OSWALDO ANGEL

**Nombres del padre:** CEDEÑO TOMAS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** HERRERA INTRIAGO ROSA AMIRA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 3 DE AGOSTO DE 2017

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 31 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 4 - GUAYAS - SAMBORONDON

N° de certificado: 201-336-14037

201-336-14037

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
**Documento firmado electrónicamente**

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **onlinea@registrocivil.gob.ec**

ESPACIO EN BLANCO

# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0905853974

**Nombre:** CEDEÑO HERRERA GRACE GERMANIA

## 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD AUDITIVA 42%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 31 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 4 - GUAYAS - SAMBORONDON

MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA
CANTÓN SAMBORONDÓN

N° de certificado: 202-336-14046

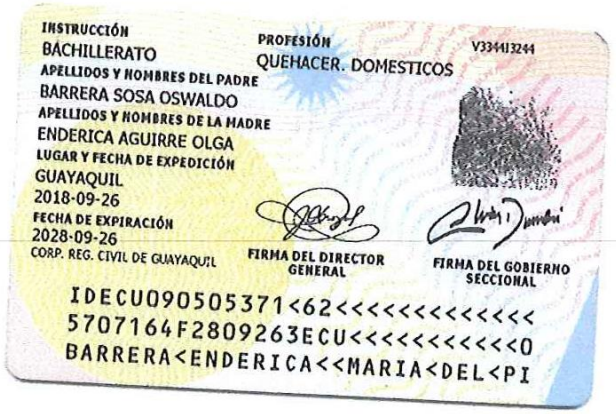
202-336-14046

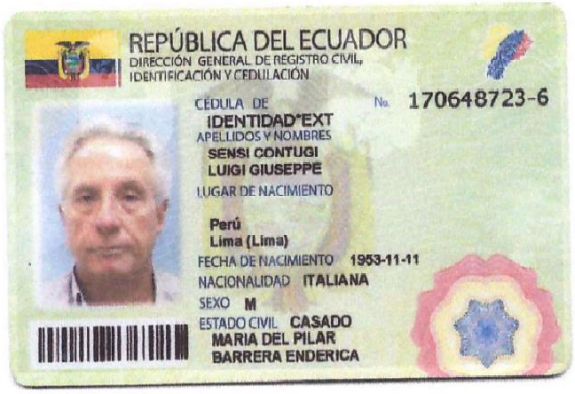
ESPAÇO EM BRANCO

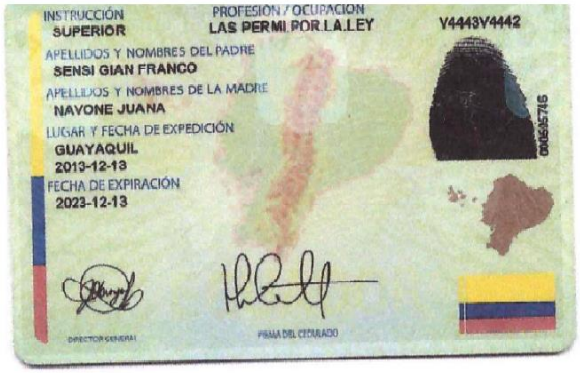
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANIA DISCAPACIDAD
No. 090585397-4
APELLIDOS Y NOMBRES
CEDEÑO HERRERA GRACE GERMANIA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS GUAYAQUIL PEDRO CARBO /CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1956-05-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL VIUDO
OSWALDO BARRERA ENDERICA

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ODONTÓLOGO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEDEÑO TOMAS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
HERRERA ROSA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2017-09-03
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-09-03
V3343V4222
IGM 17 02 707 34

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA
NUI 090505371-6
APELLIDOS Y NOMBRES
BARRERA ENDERICA MARIA DEL PILAR CARMEN
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS GUAYAQUIL CARBO /CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO 1957-07-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO: MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
SENSI CONTUGI NAVONE LUIGI
FIRMA DEL CEDULADO


INSTRUCCIÓN
BÁCHILLERATO
PROFESIÓN
QUEHACER. DOMESTICOS
V3341I3244
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BARRERA SOSA OSWALDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ENDERICA AGUIRRE OLGA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2018-09-26
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-09-26
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL
FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL
IDECU090505371<62<<<<<<<<<<<<
5707164F2809263ECU<<<<<<<<<<<0
BARRERA<ENDERICA<<MARIA<DEL<PI


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE IDENTIDAD*EXT
No. 170648723-6
APELLIDOS Y NOMBRES
SENSI CONTUGI LUIGI GIUSEPPE
LUGAR DE NACIMIENTO
Perú Lima (Lima)
FECHA DE NACIMIENTO 1953-11-11
NACIONALIDAD ITALIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA DEL PILAR BARRERA ENDERICA


INSTRUCCIÓN
SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
LAS PERMI POR LA LEY
V4443V4442
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SENSI GIAN FRANCO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
NAVONE JUANA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2013-12-13
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-12-13

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE
N° 090585397-4
CIUDADANIA DISCAPACIDAD
APELLIDOS Y NOMBRES
CEDEÑO HERRERA
GRACE GERMANIA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO /CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1956-05-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL VIUDO
OSWALDO
BARRERA ENDERICA

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ODONTÓLOGO
V3343V4222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEDEÑO TOMAS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
HERRERA ROSA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2017-09-03
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-09-03
IGM 17 02 727 24

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO, EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

CEDEÑO HERRERA GRACE GERMANIA

GUAYAS GUAYAQUIL

5886106

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
DELEGACIÓN PROVINCIAL DEL GUAYAS

Ing. John Gamboa Yanza
DIRECTOR

# REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 0905853974

**Nombres del ciudadano:** CEDEÑO HERRERA GRACE GERMANIA

**Condición del cedulado:** DISCAPACIDAD

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO (CONCEPCION)

**Fecha de nacimiento:** 23 DE MAYO DE 1956

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ODONTÓLOGO

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** BARRERA ENDERICA OSWALDO ANGEL

**Nombres del padre:** CEDEÑO TOMAS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** HERRERA INTRIAGO ROSA AMIRA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 3 DE AGOSTO DE 2017

**Condición de donante:** NO DONANTE

MAGNI ENCALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA
CANTÓN SAMBORONDÓN

Información certificada a la fecha: 31 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 4 - GUAYAS - SAMBORONDON

N° de certificado: 201-336-14037

201-336-14037

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
**Documento firmado electrónicamente**

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0905853974

**Nombre:** CEDEÑO HERRERA GRACE GERMANIA

## 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD AUDITIVA 42%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 31 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 4 - GUAYAS - SAMBORONDON

MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA
CANTÓN SAMBORONDÓN

N° de certificado: 202-336-14046

202-336-14046

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA**

NUI **090505371-6**

APELLIDOS Y NOMBRES
BARRERA ENDERICA
MARIA DEL PILAR CARMEN

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/

FECHA DE NACIMIENTO 1957-07-16

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO: MUJER

ESTADO CIVIL CASADO

SENSI CONTUGI NAVONE LUIGI

FIRMA DEL CEDULADO

**INSTRUCCIÓN**
BACHILLERATO

**PROFESIÓN**
QUEHACER DOMESTICOS

V3344I3244

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**
BARRERA SOSA OSWALDO

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**
ENDERICA AGUIRRE OLGA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**
GUAYAQUIL
2018-09-26

**FECHA DE EXPIRACIÓN**
2028-09-26
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

**FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL**

**FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL**

IDECU090505371<62<<<<<<<<<<<<
5707164F2809263ECU<<<<<<<<<<<0
BARRERA<ENDERICA<<MARIA<DEL<PI

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0004 F
JUNTA No.

0004 - 235
CERTIFICADO No.

0905053716
CÉDULA No.

BARRERA ENDERICA MARIA DEL PILAR CARMEN
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS

CANTÓN: SAMBORONDON

CIRCUNSCRIPCIÓN:

PARROQUIA: LA PUNTILLA(SATELITE)

ZONA: 1

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

PRESIDENTA/E DE LA JRV

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Corporación Registro Civil de Guayaquil

USD $3.00

# CERTIFICADO DE DEFUNCION

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:

**Nombres y apellidos del/la fallecido/a:**

BARRERA ENDERICA OSWALDO ANGEL

**NUI/Pasaporte:** 0901692426

**Sexo:** HOMBRE

**Edad:** 56

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Estado Civil:** CASADO

**Fecha de fallecimiento:** 13 DE AGOSTO DE 2010

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

**Fecha de registro de defunción:** 14 DE AGOSTO DE 2010

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

**Tomo / Página / Acta:** 35 / 178 / 6978

**Datos del padre:** BARRERA SOSA OSWALDO FIDEL

**Datos de la madre:** ENDERICA OLGA

**Nombre del/la cónyuge o conviviente:** CEDEÑO HERRERA GRACE GERMANIA

**Causas del fallecimiento:** PARO CARDIORESPIRATORIO, NEUMONIA, ENFERMEDAD VASCULAR PERIFERICA, DIABETES TIPO 1

Información certificada a la fecha: 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020
Emisor: KIOSCO VIRTUAL - CRCG

Nro. de Certificado: **0003371447**

0003371447

Abg. Olivier Dumani Ramirez
Director Ejecutivo
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL

Registro Civil de Guayaquil

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

# INMOBILIARIA BARRESOSA S.A.

Guayaquil 24 de Septiembre del 2020

Señores
Superintendencia de Compañía, Valores y Seguros
Ciudad.-

De mi consideración

Cumpliendo lo dispuesto ante la observación emitida en el trámite número 64554-0041-20, por medio de la presente carta adjunto, para el respectivo registro en su organismo, copia certificada de la posesión efectiva del señor Oswaldo Angel Barrera Enderica, fallecido en la ciudad de Guayaquil el 13 de Agosto del dos mil diez, la cual fue otorgada el 14 de Agosto del 2015.

Cabe anotar que el señor Oswaldo Angel Barrera Enderica nunca tuvo hijos y tampoco tiene padres que le sobrevivan.

Autorizo a Abogado Felipe Andrés Dueñas Sánchez con cedula de ciudadanía número 0914415708 para que presente, gestione y retire cuantos documentos sean necesarios en este trámite a nombre de mi representada, la compañía Inmobiliaria Barresosa S.A.

Eliana María Barrera Enderica
C.C.: 0906952601
Gerente
Inmobiliaria Barresosa S.A.
RUC: 0990648832001

25 SEP 2020

# INMOBILIARIA BARRESOSA S.A.

Guayaquil 24 de Septiembre del 2020

Señores
Superintendencia de Compañía, Valores y Seguros
Ciudad.-

De mi consideración

Cumpliendo lo dispuesto ante la observación emitida en el trámite número 64554-0041-20, por medio de la presente carta adjunto, para el respectivo registro en su organismo, copia certificada de la posesión efectiva del señor Oswaldo Angel Barrera Enderica, fallecido en la ciudad de Guayaquil el 13 de Agosto del dos mil diez, la cual fue otorgada el 14 de Agosto del 2015.

Cabe anotar que el señor Oswaldo Angel Barrera Enderica nunca tuvo hijos y tampoco tiene padres que le sobrevivan.

Autorizo a Abogado Felipe Andrés Dueñas Sánchez con cedula de ciudadanía número 0914415708 para que presente, gestione y retire cuantos documentos sean necesarios en este trámite a nombre de mi representada, la compañía Inmobiliaria Barresosa S.A.

Eliana María Barrera Enderica
C.C.: 0906952601
Gerente
Inmobiliaria Barresosa S.A.
RUC: 0990648832001

25 SEP 2020

# REPUBLICA DEL ECUADOR

## NOTARIA TRIGESIMA
## DEL CANTON GUAYAQUIL

## TESTIMONIO
## DE LA ESCRITURA

DR. PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO

## DEL NOTARIO

**DR. PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**

COPIA ..... GUAYAQUIL, ..... DE ..... DEL 20 .....

DR. PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO NOTARIO TRIGÉSIMO CANTÓN GUAYAQUIL

**ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISA Y SIN PERJUICIO DE TERCEROS DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR OSWALDO ANGEL BARRERA ENDERICA.-**

En Guayaquil, hoy catorce de Agosto del año dos mil quince, ante mí, **DOCTOR PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO, NOTARIO TITULAR TRIGÉSIMO DEL CANTÓN GUAYAQUIL,** comparece: Por sus propios derechos, la señora **GRACE GERMANIA CEDEÑO HERRERA,** quien adjuntando su partida de matrimonio, ha probado ser cónyuge del causante **OSWALDO ANGEL BARRERA ENDERICA,** no dejando descendientes o ascendientes con mejor derecho que la solicitante, fallecido en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, el día **TRECE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIEZ.** La compareciente me solicita le conceda la POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISA Y SIN PERJUICIO DE TERCEROS de todos los valores y bienes dejados por el causante, en especial de: Porcentaje de acciones que le corresponden como legítimo accionista de la compañía "INMOBILIARIA BARRESOSA S.A.".- En virtud de lo expuesto, y amparado en lo ordenado en el numeral doce del Artículo dieciocho de la Ley Notarial en Vigencia, yo, el Notario Titular Trigésimo del Cantón de Guayaquil, **CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISA Y SIN PERJUICIO DE TERCEROS,** de todos los valores y bienes dejados por el causante señor **OSWALDO ANGEL BARRERA ENDERICA,** a favor de su cónyuge **GRACE GERMANIA CEDEÑO HERRERA.** Doy Fe.-

**DR. PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**
**NOTARIO TITULAR TRIGÉSIMO DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

DR. PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO

A.A.

**ESCRITURA PÚBLICA DE DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE FORMULA: GRACE GERMANIA CEDEÑO HERRERA.----------**

**CUANTÍA: INDETERMINADA.----------**

En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, Republica del Ecuador, el día de hoy catorce de Agosto del año dos mil quince, ante mí, **DOCTOR PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO, NOTARIO TITULAR TRIGÉSIMO DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, comparece: Por sus propios derechos, la señora **GRACE GERMANIA CEDEÑO HERRERA,** mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en esta ciudad de Guayaquil, de estado civil viuda, a quien de conocerla Doy Fe.- Bien instruida en el objeto y resultados de esta escritura de **DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA SOLICITAR LA POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISA Y SIN PERJUICIO DE TERCEROS**, a la que procede como queda expresado; y con amplia y entera libertad para su otorgamiento me presenta la minuta al tenor de lo siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escrituras Públicas que se encuentran a su cargo, sírvase autorizar una declaración juramentada para solicitar la posesión efectiva proindivisa y sin perjuicio de terceros, a la que procede como queda expresado y con amplia y entera libertad para su otorgamiento me exponen: Yo, **GRACE GERMANIA CEDEÑO HERRERA,** por mis propios y personales derechos, acogiéndome a la facultad constante en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial en Vigencia, conforme a derecho declaro:

A.A.

bajo juramento lo siguiente: **FUNDAMENTOS DE HECHO:** Que adjuntando copia de la partida de defunción, en la que consta el fallecimiento de quien en vida fuese mi cónyuge el señor **OSWALDO ANGEL BARRERA ENDERICA,** no dejando descendientes o ascendientes con mejor derecho que la solicitante, fallecido en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, el día **TRECE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIEZ,** se ha demostrado quien es el causante, quedando como su legítima y universal heredera.- **FUNDAMENTOS DE DERECHO Y PETICIÓN:** Con los antecedentes expuestos y fundamentada en lo dispuesto en el artículo seiscientos setenta y cuatro y siguientes del Código de Procedimiento Civil, en actual vigencia, y a la facultad constante en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial en actual Vigencia, acudo a su autoridad, señor Notario, a fin de solicitar, **SE SIRVA CONCEDERME LA POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISA Y SIN PERJUICIO DE TERCEROS,** de todos los valores y bienes dejados por el causante, en especial de: Porcentaje de acciones que le corresponden como legítimo accionista de la compañía "INMOBILIARIA BARRESOSA S.A.", tal y como se demuestra en la copia de la nómina de accionistas emitida por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.- **HASTA AQUÍ LA DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE SE ELEVO A ESCRITURA PÚBLICA.-** La otorgante la aprueba en todas sus partes el contenido del presente instrumento dejándolo elevado a escritura pública para que surta efectos legales. La cuantía de la presente escritura es indeterminada. Leída que les fue de

principio a fin, por mí, el Notario, en alta voz a la otorgante, esta la aprueba y firma en unidad de acto, de todo lo cual **DOY FE.-**

**Firma) GRACE GERMANIA CEDEÑO HERRERA**
**C.C.No. 090585397-4**

A.A.

Factura: 001-007-000008331

20150901030P27906

**PROTOCOLIZACIÓN 20150901030P27906**

**FECHA DE OTORGAMIENTO:** 14 DE AGOSTO DEL 2015

**OTORGA:** NOTARÍA TRIGÉSIMA DEL CANTON GUAYAQUIL

**DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO:**

**NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO:**

**CUANTÍA:**

| A PETICIÓN DE: | | | |
|---|---|---|---|
| **NOMBRES/RAZÓN SOCIAL** | **TIPO INTERVINIENTE** | **DOCUMENTO DE IDENTIDAD** | **No. IDENTIFICACIÓN** |
| CEDEÑO HERRERA GRACE GERMANIA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 0905853974 |

NOTARIO(A) PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO

NOTARÍA TRIGÉSIMA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

| **Escritura N°:** | 20150901030P27906 |
|---|---|
| **ACTO O CONTRATO:** | |
| DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA NATURAL | |
| **FECHA DE OTORGAMIENTO:** | 14 DE AGOSTO DEL 2015 |

**OTORGANTES**

**OTORGADO POR**

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Interviniente | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Natural | CEDEÑO HERRERA GRACE GERMANIA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 0905853974 | ECUATORIANA | COMPARECIENTE | |

**A FAVOR DE**

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Interviniente | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

**UBICACIÓN**

| Provincia | Cantón | Parroquia |
|---|---|---|
| GUAYAS | GUAYAQUIL | ROCAFUERTE |

**DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:**

**OBJETO/OBSERVACIONES:**

| **CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:** | INDETERMINADA |
|---|---|

DR. PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO

NOTARIO(A) PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO

NOTARÍA TRIGÉSIMA DEL CANTON GUAYAQUIL

USD $3.00

No. 2582841

# Certificado: 0002296250

# REPÚBLICA DEL ECUADOR
# CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
# CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

Certifico que con fecha 14 de Agosto de 2010 en el TOMO 35, FOLIO 178, ACTA 6978, del LIBRO DE DEFUNCIONES de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL correspondiente al año 2010, consta inscrita la DEFUNCIÓN de:

**Oswaldo Angel Barrera Enderica,** con Cédula Identidad: 0901692426, de estado civil Casado, de nacionalidad Ecuatoriana, hijo(a) de **OLGA, ENDERICA,** C.I.: xxxxxxxxx, y de **Oswaldo Fidel, Barrera Sosa,** Cédula Identidad: 0900034729.

Nombre del cónyuge sobreviviente: **Cedeño Herrera, Grace Germania,** Cédula Identidad: 0905853974.

Fallecido(a) en la Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el 13 de Agosto de 2010.

Otorgado en la ciudad de Guayaquil, el 14 de Agosto de 2015.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

# REPÚBLICA DEL ECUADOR

## SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS DEL ECUADOR - REGISTRO DE SOCIEDADES

### SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

**No. de Expediente:** 40867

**No. de RUC de la Compañía:** 0990648832001

**Nombre de la Compañía:** INMOBILIARIA BARRESOSA SA

**Situación Legal:** ACTIVA

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL | MEDIDAS CAUTELARES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0906952601 | BARRERA ENDERICA ELIANA MARIA | ECUADOR | NACIONAL | $ 200.000 | N |
| 2 | 0905053716 | BARRERA ENDERICA MARIA DEL PILAR CARMEN | ECUADOR | NACIONAL | $ 260.000 | N |
| 3 | 0901244442 | BARRERA ENDERICA OLGA MARIA | ECUADOR | NACIONAL | $ 250.000 | N |
| 4 | 0901692426 | BARRERA ENDERICA OSWALDO ANGEL | ECUADOR | NACIONAL | $ 10.000 | N |
| 5 | 0905853974 | CEDEÑO HERRERA GRACE GERMANIA | ECUADOR | NACIONAL | $ 60.000 | N |
| 6 | 0906125117 | SEME SALVARRIA EUFRACIA LIDIA | ECUADOR | NACIONAL | $ 20.000 | N |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)$: 800,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario".
Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expesado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de resposabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

**FECHA DE EMISIÓN:** sáb, 8 ago 2015 12:32:09 -0500

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob./portaldeinformación/verifica.php con el siguiente código de seguridad:

S0000357769

DR. PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO

# Certificado: 0002296422

USD $3.00

No. 2582825

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

## CERTIFICADO DE MATRIMONIO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 14 del mes de Agosto de 2015, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 03 B, FOLIO 270, ACTA 1082, se encuentra la Inscripción de Matrimonio del día 5 del Mes Abril del Año 2000, perteneciente a: **CEDEÑO HERRERA GRACE GERMANIA**, C.I. 090585397-4, Sexo: Femenino, Nacionalidad: Ecuatoriana, Estado civil: Viudo, Domiciliado(a) en: Sucre, Guayaquil, Guayas, Ecuador, Nacido(a) el día 23 del Mes Mayo del Año 1956 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **TOMAS CEDEÑO**, Nacionalidad: Ecuatoriana, y de: **ROSA HERRERA**, Nacionalidad: Ecuatoriana.

Siendo el cónyuge inscrito(a): **OSWALDO BARRERA ENDERICA.**

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

Se otorgó ante mí, **DOCTOR PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO, NOTARIO TITULAR TRIGÉSIMO DEL CANTÓN GUAYAQUIL,** y en fe de ello confiero esta **SEGUNDA COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE FORMULA: GRACE GERMANIA CEDEÑO HERRERA,** la misma que sello, firmo y rubrico, en la ciudad de Guayaquil, catorce de Agosto del año dos mil quince.-

Dr. Piero Thomas Aycart Vincenzini Carrasco
NOTARIO TRIGÉSIMO CANTÓN GUAYAQUIL

DR. PI
THO
AYC
VINC
CA

DR. HERNO THOMAS AYCART NOTARIO TRIGESIMO CANTÓN GUAYAQUIL VINCENZINI CARRASCO

DISTRUCCIÓN
SECUNDARIA

PROFESIÓN
ESTUDIANTE

V3333V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEDEÑO TOMAS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
HERRERA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2010-08-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-23

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0905853974<<<<<<<<<<<<<<<
560523F220823ECU<<<<<<<<<<<<<<
CEDEÑO<HERRERA<<GRACE<GERMANIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 090585397-4

APELLIDOS Y NOMBRES
CEDEÑO HERRERA
GRACE GERMANIA

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/

FECHA DE NACIMIENTO 1955-05-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL VIUDO

FIRMA DEL CEDULADO

Emitido por: ROMERO JARAMILLO CARLOS ENRIQUE

Fecha de emisión: 15/12/2014

Fecha de caducidad: 25/09/2018

Salud Pública del Ecuador

CARNÉ DE PERSONA CON DISCAPACIDAD

Apellidos: CEDEÑO HERRERA

Nombres: GRACE GERMANIA

CC: 0905853974

• Tipo de discapacidad: AUDITIVA

• Porcentaje de discapacidad: 42 %

• Grado de discapacidad: MODERADO

EL PORTADOR DEL PRESENTE CARNÉ TIENE ACCESO A LOS DERECHOS CONSAGRADOS EN LA CONSTITUCIÓN DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR, CONVENCIÓN SOBRE DERECHOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y SU PROTOCOLO FACULTATIVO Y BENEFICIOS DETERMINADOS EN LA LEY SOBRE DISCAPACIDADES.

DIRECCIÓN DOMICILIARIA:

GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

KENNEDY NUEVA CALLE B 0101 Y CALLE 4*/6012934

PROVINCIA DE CARNETIZACIÓN:

GUAYAS/ 12/04/2012

08 Nº 0273232

FIRMA AUTORIZADA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE DISCAPACIDADES
CARNÉ DE DISCAPACIDAD

CONADIS

CEDEÑO HERRERA
GRACE GERMANIA
C.I. No.: 0905853974

CARNÉ No.: 09.74378

DISCAPACIDAD: AUDITIVA

PORCENTAJE: 35%

FIRMA O HUELLA DIGITAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

007

007 - 0217
NÚMERO DE CERTIFICADO

0905853974
CÉDULA

CEDEÑO HERRERA GRACE GERMANIA

GUAYAS
PROVINCIA

GUAYAQUIL
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 3

SUCRE
PARROQUIA

ZONA 8

EL PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

DR. HERNO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO