

INMOBILIARIA BARRESOSA S.A.				
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA				
AL 31 de Diciembre del 2019				
ACTIVO	NOTAS	2.019	2.018	VARIACION
ACTIVO CORRIENTE				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	NOTA 3	26.505,79	26.261,25	244,54
ACTIVOS FINANCIEROS	NOTA 4	68.057,43	67.674,99	382,44
ACTIVOS POR IMPUESTO CORRIENTE	NOTA 5	8.687,10	6.072,57	2.614,53
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		103.250,32	100.008,81	3.241,51
ACTIVO NO CORRIENTE				
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	NOTA 6	-	-	-
PROPIEDAD DE INVERSION	NOTA 7	210.611,98	217.459,42	6.847,44
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	NOTA 8	11.744,60	11.744,60	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		222.356,58	229.204,02	-6.847,44
TOTAL DE ACTIVOS		325.606,90	329.212,83	-3.605,93
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	NOTA 9	9.127,96	10.998,12	1.870,16
OTRAS OBLIGACIONES POR PAGAR	NOTA 10	3.900,76	3.661,72	239,04
TOTAL PASIVO CORRIENTE		13.028,72	14.659,84	-1.631,12
TOTAL DE PASIVO		13.028,72	14.659,84	-1.631,12
PATRIMONIO				
CAPITAL SOCIAL		800,00	800,00	-
RESERVAS		8.581,22	8.581,22	-
RESULTADOS DE AÑOS ANTERIORES		298.923,52	298.923,52	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		4.273,43	6.248,25	1.974,82
TOTAL PATRIMONIO	NOTA 11	312.578,17	314.552,99	-1.974,82
TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO		325.606,90	329.212,83	-3.605,93

INMOBILIARIA BARRESOSA S.A.		
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		
AL 31 de Diciembre del 2019		
INGRESOS	NOTAS	
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	NOTA 12	
INGRESOS POR ARRENDAMIENTO		55.350,00
COSTO DE VENTAS		-
GANANCIA BRUTA EN VENTAS		55.350,00
OTROS INGRESOS		443,42
OTROS INGRESOS	443,42	
GANANCIA BRUTA EN VENTAS		
TOTAL INGRESOS		55.793,42
GASTOS	NOTA 13	49.981,10
GASTOS ADMINISTRATIVO		49.927,64
GASTOS FINANCIEROS		53,46
UTILIDAD ANTES DEL 15% PART. TRABAJADORES		5.812,32
15% PARTICIPACION TRABAJADORES		-
UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA		5.812,32
IMPUESTO A LA RENTA 25%		1.538,89
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		4.273,43

14. EVENTO SUBSECUENTE

La compañía no ha presentado eventos subsecuentes que deban ser revelados o contabilizados en sus Estados Financieros.

15. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2019 han sido aprobados por la Administración de la compañía en abril 01 de 2019, y serán presentados a los accionistas y Junta directiva para su aprobación.

ACTIVO	2019	2018
ACTIVO CORRIENTE	1,234,567	1,123,456
ACTIVO NO CORRIENTE	345,678	456,789
ACTIVO TOTAL	1,580,245	1,580,245
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE	876,543	987,654
PASIVO NO CORRIENTE	703,702	592,591
PASIVO TOTAL	1,580,245	1,580,245


Sra. Eliana Barrera
Gerente


C.P.A. Blanca Escobar
Contadora