

Guayaquil, Marzo 21 del 2007

## INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas  
**INMOBILIARIA CLAUDIA MARIA S.A. CLAUMARI**  
Ciudad.-

Estimados señores:

En el ejercicio de mis funciones en calidad de Comisario de la compañía **Claudia María S.A. (CLAUMARI)** y de acuerdo a las disposiciones en el Art. 321 de la Ley de Compañías, y a la resolución No. 92-1-4-3-0014 publicadas en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre de 1992, presento a consideración de ustedes mi informe anual sobre el ejercicio económico de 2006.

1.1.- El Administrador de la compañía, ha cumplido con las normas y reglamentos respectivos de acuerdo con las normas estatutarias vigentes; así mismo ha dado cumplimiento a las resoluciones a las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

1.2.- Los procedimientos de control interno de la compañía ha sido aplicadas correctamente durante el ejercicio económico de 2006.

1.3- He revisado las cuentas y el movimiento financiero al 31 de diciembre de 2006, las cuales demuestran concordancia con los resultados emitidos y también con los registros contables de acuerdo con los procedimientos que rigen en nuestro país.

1.4.- Para el desempeño de mis funciones he cumplido con lo que dispone el artículo 321 de la ley de compañía.

Atentamente,

  
**ING. FERNANDO SALVATIERRA R.**  
**COMISARIO**

