

Guayaquil, 22 de marzo del 2017

Señores Miembros de la
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INDUSTRIAL DEL TROPICO INDELTRO S.A.**
Ciudad

De mis consideraciones:

Procedo, en cumplimiento a lo dispuesto en el Reglamento de Informes Anuales de Administradores a Juntas Generales, a presentar a ustedes mi informe anual de actividades como Gerente y Representante Legal de INDUSTRIAL DEL TROPICO INDELTRO S.A.:

PRIMERO) CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.-

Considero que, en términos generales, se han cumplido los objetivos propuestos por esta administración para el ejercicio económico del año 2016; sin embargo, seguimos realizando ajustes operativos para optimizar el funcionamiento de la empresa.

SEGUNDO) LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL.-

En mi calidad de representante legal de la compañía, he cumplido y vigilado el cumplimiento de todas las resoluciones adoptadas en las Juntas Generales de Accionistas celebradas durante año dos mil dieciséis.

TERCERO) HECHOS EXTRAORDINARIOS.-

A continuación detallo los principales hechos extraordinarios, que incidieron en los resultados de los Estados Financieros del año 2016.

- Se canceló Liquidación a ex trabajador, Sr. Pablo Mite por el total de USD\$14.311,14, por Juicio a Indeltro, con fallo a favor del ex empleado.
- Por concepto de Intereses a Proveedores del Exterior, con quienes no se cumplió la fecha de pago de facturas del año 2015, se cancelaron USD\$6.338.65

- Al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, se canceló por Afiliaciones a empleados pendientes de los años 2000 al 2007, el total de USD\$10.452.00. A este valor, se agregan USD\$1.407.00, por concepto de glosas y multas por pagos atrasados del año 2015.
- En el año 2016 se cancelaron valores pendientes con el M.I. Municipio de Guayaquil, correspondientes a las Tasa de habilitación de los años 2012, 2013 y 2014 por el valor de USD\$26.112.71, incluido los intereses correspondientes.

AÑO	TASA	INTERESES	TOTAL
2012	\$ 5,840.00	\$ 2,925.14	\$ 8,765.14
2013	\$ 6,360.00	\$ 2,395.35	\$ 8,755.35
2014	\$ 6,800.00	\$ 1,792.22	\$ 8,592.22
			\$ 26,112.71

- Se canceló el valor de USD\$2.565.78, por la Patente Municipal del año 2015.
- De acuerdo a resultado de Informe Actuarial, se registraron contablemente las provisiones de Jubilación Patronal por el valor de USD\$36.394.63, y de Bonificación por Desahucio por el valor de \$4.475.94, luego de registrar la Pérdida Neta Actuarial Acumulada de ambos rubros, que ascendió aUSD\$10.083.00
- Por gastos Legales, incurridos en la defensa de los Intereses de Indeltro en Marcas y Patentes que fueron registradas por otras personas, se desembolsaron USD\$3.105.00.
- A los empleados de Indeltro, se los benefició con una Bonificación, que ascendió al total de USD\$8.100.00, que fue entregada en dos partes, en los meses de Abril y Mayo del 2016.
- Cancelamos el valor de USD\$1.712.27, al Municipio de Guayaquil, por Tasa de Recolección de Basura, no facturada en años anteriores al 2015.
- La empresa aportó como Contribución Solidaria sobre las Utilidades del año 2016 por el Terremoto ocurrido el 16 de abril del 2016, el valor de USD\$4.131.00

- Adicionalmente, en el año 2016, en Indeltro se llevó a cabo la Inspección y Avalúo de los Activos Fijos, realizada por el Ing. Mario Martínez Cruz, Perito Calificado por la Superintendencia de Compañías. Este proceso, dio como resultado la Baja de USD\$36.940.39 en Moldes deteriorados y USD\$18.536.97 de otros Activos, dando un total de USD\$55.477.37 dólares. Así mismo en este proceso se Revalorizaron otros Activos, por un valor de USD\$41.000.00. La diferencia entre la Baja de Activos y el Re avalúo, es de USD\$14.477.36, valor que se registró contra la cuenta Superávit Revalorización Propiedad/Plan/Equipos.

CUARTO) LA SITUACION FINANCIERA DE INDUSTRIAL DEL TROPICO INDELTR0 S.A. DURANTE EL AÑO 2016 RESPECTO DEL AÑO 2015.-

La empresa presenta una Pérdida Antes de Impuestos en el año 2016 de USD\$60.353.42

Los ingresos operacionales del año 2016 disminuyeron, en relación con el 2015, en un 14.7%; y, los gastos de la empresa, por el mismo periodo, ascienden a la cantidad de USD\$1'014.267.65 lo que representa una disminución del 2.5% en relación con el 2015.

El total de Activos en libros de la compañía al 2016, es de USD\$ 1'886.068.16; el Pasivo de USD\$932.128.17; y el Patrimonio de USD\$ 953.939.99

El impuesto a la renta a cancelar es de USD\$10.009.88, se ha calculado sobre el valor de USD\$40.039.49 que es la diferencia entre la Pérdida Antes de Impuestos de USD\$60.353.42 y del Total de gastos no deducibles que durante el año 2016 ascendieron a USD\$100.392.92.

	2015	2016	VARIACION	%
INGRESOS OPERACIONALES	\$ 3,200,346.80	\$ 2,730,366.94	\$ (469,979.86)	14.7%
COSTO DE VENTA	\$ 2,139,338.67	\$ 1,776,452.71	\$ (362,885.96)	17.0%
UTILIDAD BRUTA	\$ 1,061,008.13	\$ 953,914.23	\$ (107,093.90)	10.1%
GASTOS DE ADMINISTRACION	\$ 542,696.29	\$ 478,733.75	\$ (63,962.54)	11.8%
GASTOS DE VENTA	\$ 430,694.24	\$ 429,854.91	\$ (839.33)	-0.2%
OTROS INGRESOS Y GASTOS	\$ 67,005.28	\$ 105,678.99	\$ 38,673.71	57.7%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	\$ 20,612.32	\$ (60,353.42)	\$ (80,965.74)	

QUINTO) SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES DE LA EMPRESA.-

El resultado contable de Ejercicio Económico 2016 refleja una pérdida de USD\$70.363.30, valor que sugiero sea absorbido por las Reservas Facultativas registradas en Indeltro.

SEXTO) SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL.-

La empresa ha cumplido con todas las normas legales sobre propiedad intelectual respetando plenamente los derechos de autor.

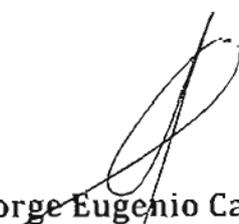
SÉPTIMO) POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS DEL AÑO 2017

Considero adecuado implementar, durante el año 2017, las siguientes políticas y estrategias:

- Cumplimiento de lo establecido en el presupuesto anual, teniendo en cuenta los ajustes y variaciones que podrían darse buscando el beneficio de la empresa.
- Políticas de austeridad y recorte de gastos que, sin embargo, no frenen la inversión y el crecimiento.
- Focalización de las inversiones, priorizando aquellas que sean más rentables y las que generen mayor crecimiento a la compañía.
- Análisis sobre la conveniencia de una campaña de publicidad que fortalezca nuestra imagen y haga conocer al público, en mayor detalle, los servicios que ofrecemos.
- Hemos emprendido también, y vamos a continuarla, una estrategia global para optimizar procedimientos operativos y administrativos en la compañía

Es todo cuanto puedo informar a ustedes.

Atentos saludos,



Ing. Jorge Eugenio Carvajal Wong
Gerente General
Industrial del Trópico Indeltro S.A.
C.I. No. 0904628690