

INFORME DEL GERENTE GENERAL

Guayaquil, abril 9 del 2018

A los Señores de la Junta General de Accionistas de **INMAGRACIA INMOBILIARA MARIA GRACIA S.A.**
Ciudad

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo contemplado por las disposiciones legales vigentes, y a lo dispuesto en los Estatutos Sociales de la Compañía, procedo a emitir el siguiente informe:

ENTORNO ECONÓMICO

Durante el último semestre del año 2017, la situación económica mundial complicó la economía del país, principalmente por la disminución del precio del petróleo, que ha sido por historia la principal fuente de los ingresos del Presupuesto del Ecuador. Se estima para el período fiscal 2018 un precio de barril de petróleo de US\$58 y se prevé un déficit presupuestario importante.

La crisis económica del país ha afectado las operaciones de la Compañía sin embargo gracias a la adecuada gestión, hemos sostenido las operaciones durante el período 2017.

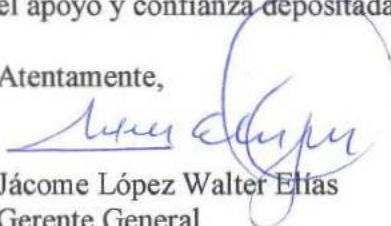
Sin duda alguna, el mejorar los resultados durante el período 2017 es uno de los principales retos que debemos asumir, y para esto nos apoyaremos en la excelente gestión comercial, administrativa y financiera de nuestro equipo de trabajo, aplicando las mejoras prácticas que contribuyan al beneficio de los trabajadores y accionistas de la Compañía.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y SOCIETARIOS

A nivel interno, se continuó con los procesos de mejoramiento de la operación para asegurar la calidad de nuestros servicios, con la finalidad de ser una empresa altamente competitiva en el mercado.

Al cerrar el presente informe deseamos expresar nuestro reconocimiento a todo el personal de la empresa por la dedicación y esfuerzo realizado en cada momento de sus jornadas diarias, a nuestros clientes por su fidelidad comercial, y a Ustedes señores Accionistas por el apoyo y confianza depositada en nuestra gestión administrativa.

Atentamente,



Jácome López Walter Elías
Gerente General