

**ECUADORIAN TOURS
AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO S. A.
INFORME DE COMISARIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

A los Accionistas y Miembros de la Junta Directiva de ECUADORIAN TOURS AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO S. A.

En cumplimiento a las disposiciones contenidas en el Art. 274 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario principal de ECUADORIAN TOURS AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO S.A. cumpro con informarles que se ha examinado el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados de la Compañía al 31 de diciembre del 2012.

Esta revisión incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de estos estados. Considero que la revisión efectuada provee una base razonable para mi opinión.

Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014, en adición, debo indicar:

1. Cumplimiento de resoluciones

He revisado las resoluciones adoptadas por la Junta de Accionistas y Juntas de Directorio, y en mi opinión considero que la Administración ha dado cumplimiento a las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones respectivas.

Los libros de actas de Juntas de Accionistas y del Directorio, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

2. Procedimiento de control interno

Como parte del examen efectuado, realicé un estudio del Sistema de Control Interno Contable de la Compañía en el alcance que considere necesario para evaluar dicho sistema, bajo las cuales, el propósito de dicha evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados. Mi estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema.

En mi opinión, los procedimientos y el sistema de control interno implementado y mantenido por la Gerencia, salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

3. Registros legales y contables

La compañía ECUADORIAN TOURS AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO S.A. fue constituida el 17 de junio de 1993, según escritura celebrada en la Notaría Primera de la ciudad de Quito, ese mismo año la Superintendencia de Compañías aprueba su constitución como consta en la Resolución 93.1.1.1.1545 del 11 de agosto de 1993. Su objeto social, en general es la prestación de servicios de asesoría profesional corporativa en las áreas económica, legal, gerencial y técnica.

4. Informe

A los Señores Accionistas:

Los estados financieros sujetos a mi análisis, son de uso exclusivo y de responsabilidad de la Administración de la Compañía ECUADORIAN TOURS AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO S.A, siendo mi responsabilidad la emisión de una opinión de dichos estados, para lo que fue necesario aplicar técnicas y procedimientos de auditoría generalmente aceptados, los que incluyen pruebas selectivas de los registros contables y demás procedimientos necesarios.

La administración, dirección, control sobre la documentación, los activos y pasivos de la Compañía, se han realizado dando cumplimiento con lo dispuesto por los Accionistas y con las directrices legales, considerando estos procedimientos adecuados para su desarrollo operacional.

La variación en los saldos de las cuentas especificadas en los estados financieros de la compañía al año 2012 con relación al año 2011, se detallan en el siguiente cuadro resumen:

Grupo de cuentas	2011	2012	Incremento / Disminución
Activos corrientes	1.138.679,19	927.686,30	-210.992,89
Activos Fijos	118.398,07	1.038.109,33	919.711,26
Activos Diferidos	181.618,59	0,00	-181.618,59
Activos Intangibles	30.056,00	30.056,00	0,00
Activos Largo Plazo	4.737,00	0,00	-4.737,00
Pasivos Corrientes	1.051.121,44	730.537,78	-320.583,66
Pasivos no Corrientes	199.446,05	653.268,64	453.822,59
Patrimonio	222.921,36	618,421,30	395.499,94

ACTIVOS

El incremento reflejado en los Activos Corrientes se resume en las siguientes variaciones, comparadas con los saldos del año 2011:

- Efectivo Caja y Bancos refleja una disminución de (-)US\$113.746,30
- Cuentas por cobrar refleja una disminución de (-)US\$159.094,29
- Retenciones en la fuente hay un aumento de US\$16.192,63
- Impuesto al Valor Agregado hay un aumento de US\$45.655,21

Los Activos Fijos han reflejado un aumento en relación con los saldos del año 2011, que a continuación se resumen:

- Los Activos Fijos aumentan en US\$919.711,26

El aumento en los activos fijos se debe al revalúo de los mismos en base a la aplicación de las Normas NIIF, que incluye también el ajuste a la Depreciación Acumulada en base a la nueva vida útil de los bienes inmuebles considerando un valor residual de realización.

Los Gastos de Investigación son ajustados en su totalidad por la aplicación de las Normas NIIF.

En la cuenta Patentes y Marcas no existe variación entre el año 2011 y 2012.

PASIVOS

La disminución que se refleja en el Pasivo Corriente, se resume en las variaciones que se dan en las siguientes cuentas:

- Préstamos Produbanco aumentan en US\$125.859,07
- Las Cuentas por Pagar disminuyen (-)US\$481.191,09

- La cuenta Proveedores disminuyen (-)US\$1.906,30
- Los Gastos Acumulados por Pagar aumentan en US\$7.034,43
- La cuenta Retenciones aumentan en US\$7.090,30
- Las Otras Cuentas por Liquidar aumentan en US\$26.530,13
- Mientras que la cuenta Accionistas no refleja ninguna variación.

La Provisión para la Jubilación Patronal aumenta en US\$298.657,94, mientras que la provisión para Desahucio el incremento fue de US\$125.168,91. Estos incrementos se reflejan en la variación de los Pasivos no Corrientes y corresponden al ajuste realizado en base al cálculo Actuarial elaborado por un profesional especializado.

PATRIMONIO

El aumento en el Patrimonio corresponde a los siguientes factores:

- La Utilidad neta del Ejercicio al 31 de diciembre de 2012 es de US\$83.161,44;
- Los Resultados Acumulados de ejercicios anteriores desaparecen por el ajuste realizado por la aplicación de las Normas NIIF.
- El efecto neto en el Patrimonio por la aplicación de las Normas NIIF fue de US\$166.736,20 deudor.

Resultados financieros del ejercicio económico 2012

1. La utilidad sobre activos al 31 de diciembre del 2012 fue de 4,15%, mientras que en el año 2011 este índice fue de 2,47%. lo que indica que los activos de la Compañía generaron la rentabilidad indicada.
2. La totalidad de ingresos en el año 2011 fueron de US\$3.782.686,64; para el año 2012 registran una disminución del 5,77%, llegando a un valor de US\$3.564.471,06.
3. En el año 2011 el total de gastos fue de US\$3.724.836,05, registrándose en el 2012 una disminución del 8,07% que ascienden a US\$3.424.300,93.
4. El capital de trabajo al 31 de diciembre de 2011, fue de US\$92.294,75; y al 31 de diciembre del 2012 es de US\$197.148,52.

5. Al 31 de diciembre del 2011 se registró un índice de liquidez de 1,09; mientras que para el 31 de diciembre del 2012 este índice fue de 1,27.

De acuerdo a las disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, la empresa aplicó las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", siendo el 2012 el año de aplicación, y la Administración de la Compañía ha trabajado para que la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre del 2012 sea bajo este criterio.

Considero que el examen efectuado fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación:

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de ECUADORIAN TOURS AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO S. A. al 31 de diciembre del 2012 y el correspondiente resultado de sus operaciones, por el año terminado en esa fecha, de conformidad los principios contables y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en el Ecuador.

Por lo expuesto someto a su consideración, la aprobación final del Estado de Situación Financiera de ECUADORIAN TOURS AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO S. A., y el correspondiente Estado de Resultado, por el año terminado al 31 de diciembre de 2012.

Quito, 20 de marzo del 2013

Atentamente,



Guillermo Duque Landázuri

CPA Registro No. 17-3768

COMISARIO PRINCIPAL