

Guayaquil, enero 14 del 2008

Señores

ACCIONISTAS DE PISCINDUSTRIAS C. A.

Ciudad, -

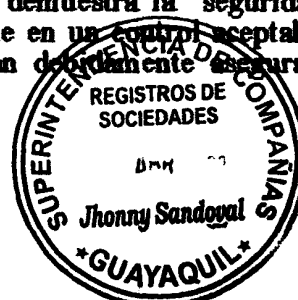
De mis consideraciones;

He procedido a la revisión de la Contabilidad de Piscindustrias C. A. y me faculta a presentar a ustedes el siguiente informe en mi calidad de Comisario Principal de la Compañía, de conformidad con los estatutos sociales y Art. 321 de la Ley de Compañías, por el período comprendido entre el 1ero. De enero y el 31 de diciembre de 2007

1. La revisión fue realizada con sujeción a las normas generales de auditoria de aceptación General que permiten determinar la confiabilidad de la Contabilidad respaldada por sus comprobantes y más formas de comprobación.
2. El sistema de contabilidad esta de acuerdo con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno Art. 21 así como también en el Art. 96 literal "C" del Código Tributario. En julio 31 de 1998 se inicio la Computación en la contabilidad de la Compañía.
3. En los libros de Contabilidad se hallan registrados todos los movimientos ocurridos durante el año 2007 de acuerdo con los comprobantes que los respaldan, con sus valores históricos originarios.
4. El Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias analítico presentados por el Gerente General y el Contador, son el fiel reflejo de los saldos de cuentas que en la Contabilidad se registran al término del ejercicio 2007.
5. He verificado que la Contabilidad se ha llevado de conformidad con los principios de Contabilidad Generalmente aceptados.
6. Así verificado los Balances General y de Pérdidas y Ganancias por el 2007 es de mi opinión que representan razonablemente la situación y resultados de la Compañía al 31 de diciembre de 2007, con sus valores históricos, actualizados y dolarizados efectuados de acuerdo a Decretos gubernamentales vigentes.

Es de mi obligación informar sobre los siguientes aspectos generales concernientes a la marcha administrativa de la Empresa que sintetizo en los siguientes puntos:

1. Revisados los archivos de correspondencia, libros de actas de Juntas General de Accionistas y talonarios de Acciones, son llevados y conservados de acuerdo a las normas legales.
2. Los documentos, valores y demás bienes de la Empresa y de terceros son conservados en la respectiva caja fuerte lo que demuestra la seguridad de su custodia. En lo referente a inventario se mantiene en un control aceptable en su conservación y custodia, los que se encuentran debidamente asegurados con cobertura de todo riesgo.



3. Los procedimientos de control interno de la empresa son supervisados por el Presidente y la Gerencia, el administrador general y el contador en la parte administrativa, que es la única actividad, así como el mantenimiento y seguridad de sus bienes, en general considero que todos los procedimientos y políticas de la Empresa son adecuados.
4. los administradores han cumplido con disposiciones legales estatutarias y reglamentarias, así como también con las resoluciones adoptadas por las Juntas Generales,
5. Es de mi obligación señalar y agradecer las facilidades que tanto la Gerencia, el Contador administrativo me prestaron para el mejor desempeño de mis funciones.
6. INDICES FINANCIEROS

	2006	2007
Índices de solvencia	1,75:1	0,66:1
Rentabilidad sobre ventas	0, %	0, %
Rentabilidad sobre total Activos	0, %	0, %
Rentabilidad de la Inversión	0, %	0, %

Comentarios relacionados con los siguientes asuntos:

Revisados los Estatutos de Constitución y las reformas realizadas, no señalan que los Ejecutivos ni el personal administrativo rindan garantía para la posesión de sus cargos.

En cuanto a puntos que deben tratarse en el orden del día de las Juntas Generales sin comentarios.

Las Juntas Generales de Accionistas se han realizado en forma universal de acuerdo al Art. 280 de la Ley de Compañías con la asistencia total del Capital Accionario de acuerdo al expediente y Actas de la Juntas Generales.

Atentamente

JORGE MOYA SANCHEZ



PISCINDUSTRIAS C.A.

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

BANCOS		342.65	
INTERESES		9.09	
SEGUROS		407.43	
ANTICIPO IMPUESTO RENTA		543.00	
RETENCIONES EN LA FUENTE		4.97	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			1,307.14

ACTIVO FIJO

TERRENOS Y MEJORAS	3,581.46	-	3,581.46
OTROS ACTIVOS FIJOS	220.99	22.08	198.91
INSTALACIONES	4,875.73	3,936.06	939.67
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	10,026.07	7,577.13	3,048.94
MUEBLES Y ENSERES	68.44	39.48	16.96
TOTAL ACTIVO FIJO	19,360.69	11,574.75	7,785.94

ACTIVO DIFERIDO

OPERACIONES POR LIQUIDAR			329.98
--------------------------	--	--	--------

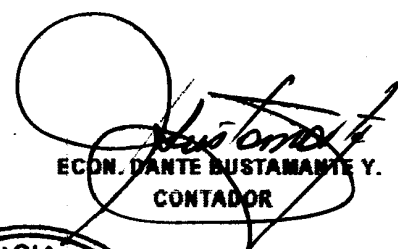
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

CULTIVOS MADERABLES		6392.72	
CAJA CHICA		145.77	6,538.49

TOTAL DEL ACTIVO

15,981.55


ING. RAÚL ANTONIO LANDIVAR V.
GERENTE GENERAL


ECON. DANTE BUSTAMANTE Y.
CONTADOR



PISCINDUSTRIAS C.A.

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

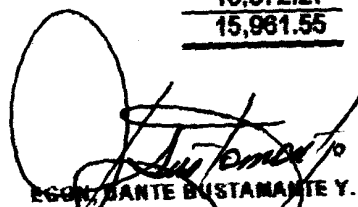
PASIVO

PASIVO CORRIENTE		
PROVEEDORES	358.52 ✓	
OBLIGACIONES PATRONALES	62.73	
DOCUMENTOS POR PAGAR	462.00 ✓	
CUENTAS POR PAGAR	171.26	
OBLIGACIONES FISCALES	6.22	
PASIVO ACUMULADO	<u>931.98</u>	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		1,992.71
 PASIVO NO CORRIENTE		
CUENTAS POR PAGAR	<u>3,596.57</u>	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		3,596.57

PATRIMONIO
CAPITAL SOCIAL 4,000.00

DEPOSITOS PARA AUMENTO DE CAPITAL	28,755.11	
PERDIDA ACUMULADA	<u>30,755.11</u>	
RESULTADO DEL EJERCICIO	<u>(20,382.84)</u>	
TOTAL DEL PATRIMONIO		10,372.27
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>15,961.55</u>


ING. RAUL ANTONIO LANDIVAR V.
GERENTE GENERAL


EGON DANTE BUSTAMANTE Y.
Contador



PISCINDUSTRIAS C. A.

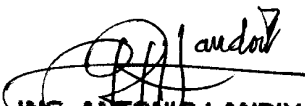
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

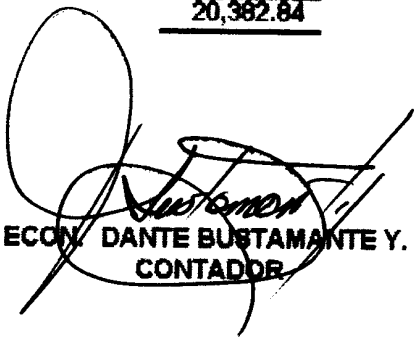
EGRESOS

DOLARES

GASTOS DE ADMINISTRACION	18,172.60	
OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION	1,918.12	
GASTOS FINANCIEROS	292.12	20,382.84
INTERESES	18.62	
GASTOS BANCARIOS	273.50	
INGRESOS		

INGRESOS NO OPERACIONALES	0
INTERESES Y FINANCIACION RECUPERADOS	0
OTROS INGRESOS	0
PERDIDA DEL EJERCICIO	<u>20,382.84</u>


ING. ANTONIO LANDIVAR V.
GERENTE GENERAL


ECON. DANTE BUSTAMANTE Y.
CONTADOR

