Guayaquil, 15 de Marzo del 2019

INFORME DE COMISARIO

SEÑORES MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA PILAR ROXANA S.A. "EN LIQUIDACIÓN"

En cumplimiento a las atribuciones de **COMISARIO** de la compañía **INMOBILIARIA PILAR ROXANA S.A. "EN LIQUIDACIÓN",** presento a la Junta General de Accionistas el informe correspondiente al 31 de Diciembre 2018 y los correspondientes Estados Financieros a la fecha. Estos Estados Financieros dan cumplimiento por parte de la administración de las Normas Legales, Estatutarias y Reglamentarias; así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas y las recomendaciones y autorizaciones del directorio.

El examen se realizó a base de prueba de evidencia y soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros, incluye la revisión de la aplicación de las N.I.I.F como una evaluación general de los Estados Financieros considerando que este análisis prevé una base razonable para expresar una opinión.

En mi opinión, los Estados Financieros de **INMOBILIARIA PILAR ROXANA S.A. "EN LIQUIDACIÓN",** examinados están de acorde a los registros contables, presentan razonablemente la posición financiera y el resultado de sus operaciones al 31 de Diciembre 2018 de conformidad con las N.I.I.F, igualmente la administración de la compañía ha dado cumplimiento a las normas legales y estatutarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Así mismo, la información de los procedimientos de control interno aplicado a **INMOBILIARIA PILAR ROXANA S.A. "EN LIQUIDACIÓN",** es aceptable. La compañía en este ejercicio económico registra una **pérdida neta de $130,80.**

De acuerdo a lo expresado en los párrafos anteriores concluiré manifestando que los **Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre del 2018 muestran la realidad financiera de la compañía**.

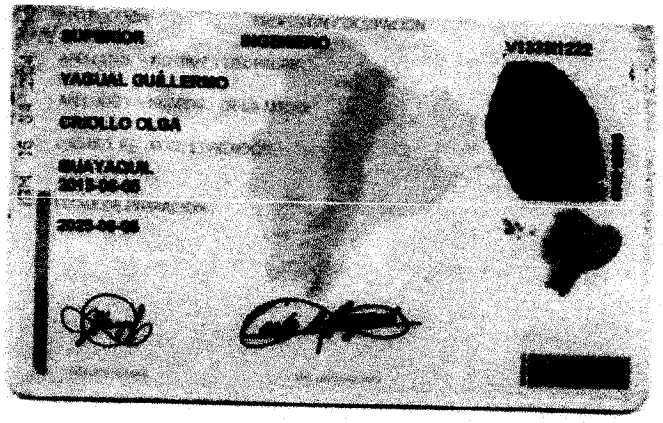
Atentamente,

COMISARIO
Ing. Com. CPA. Carlos Alejandro Yagual Criollo
C.I. No.- 0902893643

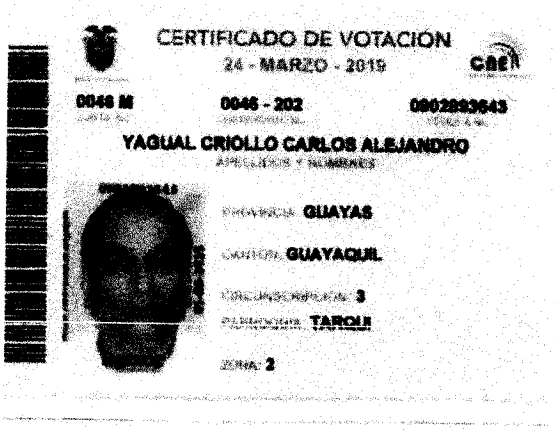
San Martin No.-313 y Chimborazo
Teléfono: (04)2410041 – 0999266234
Guayaquil-Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 090289364-3
APELLIDOS Y NOMBRES
YAGUAL CRIOLLO
CARLOS ALEJANDRO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
FECHA DE NACIMIENTO 1994-01-11
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



SUPERIOR
YAGUAL GUILLERMO
CRIOLLO OLGA
GUAYAQUIL
2013-08-08
2023-08-08



CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019
CNE

0048 M | 0046 - 202 | 0902893643

YAGUAL CRIOLLO CARLOS ALEJANDRO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA GUAYAS
CANTÓN GUAYAQUIL
JUNTA No. 3
PARROQUIA TARQUI
ZONA 2

ELECCIONES SECCIONALES Y JUNTAS
2019

CIUDADANÍA

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

Alejandro Yagual