

Quevedo, 08 de marzo de 2013

Señores.
**ACCIONISTAS DE
MANOS LINDAS S.A. MALINSA**
Ciudad.-

Estimados Accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de MANOS LINDAS S.A. MALINSA durante el ejercicio económico del 2012.

ANÁLISIS DEL ESTADO DE RESULTADOS Y EL BALANCE GENERAL

Nuestra empresa cuya actividad principal es la producción y comercialización de Banano cuyo destino final es el mercado internacional, se ha visto desmejorado por una serie de circunstancias ajenas a la voluntad de la administración, entre ellas la recesión en que se encuentran muchos países del continente europeo, lo que ha motivado que compren menos nuestra fruta por otra parte el clima que por sus temperaturas bajas impidió que la fruta tome el grado requerido para poderla cosechar para su exportación, esto ocasionó que nuestra producción bajara en un porcentaje considerable en comparación al año anterior.

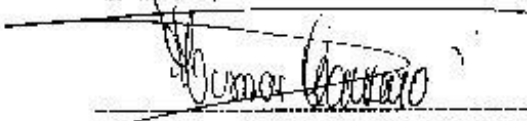
A pesar de estos inconvenientes, en el año 2012 los ingresos de MANOS LINDAS S.A. MALINSA sumaron USDS. 4,138 MIL correspondientes a 701. Cajas de banano exportadas, que comparados a los del año inmediato anterior, estas decayeron en un 6.53 %, a consecuencia de los inconvenientes referidos en el párrafo anterior, de igual forma los costos del mismo periodo mantuvieron relación respecto de los ingresos y estos bajaron un 5.14 % lo que prevé la buena gestión de esta administración que a pesar de la difícil situación del periodo que se reporta, esta solo obtuvo una pérdida contable de USDS 16 mil.

En cuanto a Propiedad, Planta y Equipos estos no han tenido ningún efecto por la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) norma NIC 16, reevaluación de los bienes existentes, por considerarse que estos se encuentran a valor razonable.

Con estos resultados el patrimonio neto de la compañía asciende a la suma de USDS 126,644.34.

Sugiero a los señores accionistas aprobar los Estados Financieros tal cual se muestran, los mismos que ya han sido aprobados por el Señor Comisario.

Atentamente,


Ing. Agro. Tomas Roberto Cansino Chong Qui
Gerente General