

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
**FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 2.000

No. 00116251

FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION  
 FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

OS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

A.- RAZON O DENOMINACION SOCIAL 02 RUC 099064529900103 EXPEDIENTE 40770-83  
**Inmobiliaria Jokron S.A.**

|                                  |                             |                |           |              |                |                 |                      |                          |               |                       |    |
|----------------------------------|-----------------------------|----------------|-----------|--------------|----------------|-----------------|----------------------|--------------------------|---------------|-----------------------|----|
| 04 PROVINCIA                     | Guayas                      | 05 CANTON      | Guayaquil | 06 CIUDAD    | Guayaquil      | 07 PARROQUIA    | Rocafuerte           |                          |               |                       |    |
| 08 CALLE                         | Córdova                     | 09 NUMERO      | 810       | 10 TELEFONO: | 532330         | 11 INTERSECCION | Víctor Manuel Rendón | 12 EDIFICIO C. COMERCIAL | Torres Merced | 13 PISO,DEPTO,OFICINA | 21 |
| 14 ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL | Administración de inmuebles |                |           |              | 15 COD. ACTIV. | 83101           | 16 EMAIL             | -                        |               |                       |    |
| 17 REPRESENTANTE LEGAL           | Jorge Ode Kronfle           | 18 CEDULA      | 090084558 | 19 CARGO     | gerente        |                 |                      |                          |               |                       |    |
| 20 DIRECCION                     | 1                           | ADMINISTRACION | 1         | PRODUCCION   | -              | OTROS           | -                    | 21 AUDITOR EXTERNO       | R.N.A.E.      |                       |    |

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

| DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO                    | COD | MONEDA EXTRANJERA                                  |                                                | Valor Cta en Sucres al<br>31 de Diciembre<br>C | Total Cta en Sucres al<br>31 de Diciembre<br>D = B + C |
|-------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|                                                 |     | Valor moneda extranjera<br>al 31 de Diciembre<br>A | Equivalencia Sucres al<br>31 de Diciembre<br>B |                                                |                                                        |
| CAJA-BANCOS                                     | 301 |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES              | 302 |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES                  | 303 |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| CTAS CTAS X COBRAR                              | 305 |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO         | 361 |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| APORTACIONES EN ASOCIACIONES                    | 364 |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES                     | 365 |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| <b>DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO</b>   |     |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| CTAS X PAGAR                                    | 401 |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| DOCUMENTOS X PAGAR                              | 402 |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES            | 405 |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| OTROS PASIVOS CORRIENTES                        | 406 |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO                | 411 |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATERNA         | 412 |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| OBLIGACIONES EMITIDAS                           | 414 |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO                     | 415 |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP | 503 |                                                    |                                                |                                                |                                                        |

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/

| APELLOS Y NOMBRES COMPLETOS | NACIONALIDAD | CEDULA, RUC, O PASAPORTE | COD.<br>INV 1/. | ACCIONES O APORTACIONES |  |
|-----------------------------|--------------|--------------------------|-----------------|-------------------------|--|
|                             |              |                          |                 | VALOR TOTAL             |  |
| Neira Menéndez Elena        | Ecuador.     | 09-00492059              |                 | 279.84                  |  |
| Jalame Meza Luis            | Ecuador.     | 09-07490890              |                 | 0.04                    |  |
| Pontón Larrea Luis          | Ecuador.     | 09-06510219              |                 | 0.04                    |  |
| Joménez Benalcázar Alfredo  | Ecuador.     | 09-02666023              |                 | 0.04                    |  |
| Pilco Panchana Cecilia      | Ecuador.     | 09-07391205              |                 | 0.04                    |  |

1/: Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/: Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

TOTAL 280.00

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

| AÑO | MES | DIA |
|-----|-----|-----|
|     |     |     |

FECHA DE PRESENTACION

