

## Informe de Gerencia

Guayaquil, 25 de Enero del 2001

Señores  
ACCIONISTAS DE "INMOBILIARIA JOKRON S.A"  
Ciudad.

Señores Accionistas:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones de GERENTE de esta compañía denominada "INMOBILIARIA JOKRON S.A" me es grato de conformidad con el artículo # 305 de la Ley de compañía y con la Resolución # 90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañía, presentar a ustedes mi informe anual de actividades económicas al 31 de Diciembre del 2.000.

- 1) Para su informe y aprobación adjunto los siguientes estados financieros : Balance de Comprobación de Sumas y Saldos , Estados de Pérdidas y Ganancias, Balance General y anexos.
- 2) La actividad empresarial ha sido en general detenida.
- 3) Los objetivos y metas económicos previstas por mi administración si fueron alcanzados los mismos que estan relacionados con la actual situación económica del país .
- 4) Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta de accionistas.
- 5) Se ha cancelado oportunamente las obligaciones por impuestos y contribuciones de Ley.
- 6) Comparativamente entre el ejercicio financiero anterior y los negocios sociales y la situación económica actuales muy parecida.
- 7) Pongo en consideración que los S/. 6.13 dolares utilidad del ejercicio actual, ha sido transferido a su respectiva cuenta acumulativa del PATRIMONIO.
- 8) Finalmente recomiendo a la Junta de Accionistas, como una nueva y necesaria estrategia administrativa con el objeto de alcanzar en los futuros ejercicios económicos unos mejores y aceptables índices financieros, entregar fondos económicos para el capital de trabajo y mejorar las instalaciones del inmueble.

Sin otro punto adicional de informar que lo considere de importancia, quedo de ustedes con las mas distinguidas consideraciones .

Atentamente:

  
\_\_\_\_\_  
JORGE ODE KRONFLE  
El Gerente

31 ENE. 2001

