

# **AGRICOLA CHIMBORAZO CHIMSA S.A.**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Periodo al 31 Diciembre del 2009.**

(Expresada en dólares)

Guayaquil, 12 de septiembre de 2011.

A los señores Accionistas y Junta Directiva de  
**AGRICOLA CHIMBORAZO CHIMSA S.A.**  
**Guayaquil, Ecuador**

### **A. AGRICOLA CHIMBORAZO CHIMSA S.A.**

CHIMSA S.A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil mediante escritura pública celebrada el 8 de junio de 1983 e inscrita en el registro mercantil el 27 de junio de 1983. El objetivo social de la compañía es desarrollar la actividad de siembra, cultivo y venta local de caña de azúcar. El 31 de julio de 2008, el Gerente General de la Agencia de Garantías de Depósitos (AGD), mediante resolución AGD-UIO-GG-2008-26, dispuso incorporar en la parte que corresponda de la resolución de incautación No. AGD-UIO-GG-2008-12, el paquete accionario de la Compañía. De esta manera, Agrícola Chimborazo S.A. pasa a ser un recurso de la AGD, y se dispone su prohibición de ser enajenada.

Agrícola Chimborazo Chimsa S.A. se encuentra en disolución y liquidación anticipada no inscrita en el registro mercantil, fecha de resolución 27 de agosto de 2008. Agrícola Chimborazo Chimsa S.A. no registra operaciones desde el año 2008.

En enero 19 del 2009, la Compañía transfirió el 100% de las acciones de la Agencia de Garantía de Depósitos al Fidecomiso Mercantil AGD-CFN No mas Impunidad, siendo la Corporación Fiduciaria Nacional la Fiduciaria del Fidecomiso.



# AGRICOLA CHIMBORAZO CHIMSA S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Periodo al 31 Diciembre del 2009.

(Expresada en dólares)

El 17 de marzo del 2011, la compañía emitió el título No.17 por concepto de transferencia del 100% de las acciones a favor del Grupo Azucarero EQ2 S.A., constituyéndose esta en el único accionista.

En julio 29 del 2011, la administración de la Compañía resolvió dejar sin efecto la disolución voluntaria y se está analizando reiniciar sus operaciones.

### B. CAJA Y BANCOS

ACTIVO CORRIENTE	A DICIEMBRE DEL 2009
BANCOS	35
<b>TOTAL CAJA, BANCOS E INVERSIONES</b>	<b>35</b>

Incluye saldos bancarios, siendo su principal el Banco Bolivariano

### C. CUENTAS POR COBRAR

CUENTAS POR COBRAR	A DICIEMBRE DEL 2009
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	(1) 8,332,214
PROVISION POR INCOBRABLES	(2) (84,461)
CUENTAS POR COBRAR AL FISCO	(3) 101,767
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	(4) 2,144,063
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>10,493,583</b>

(1) Valores pendientes de cobro por venta de caña. **Ver anexo C.1.**

(2) Provisión de cuentas incobrables correspondiente al año 2005 por \$36,514 y 2006 por \$47,948.

(3) Corresponde a cuentas por cobrar al fisco correspondientes a los años 2003 por \$ 49.275, 2006 por \$ 81 y 2007 por \$ 165.



# AGRICOLA CHIMBORAZO CHIMSA S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Periodo al 31 Diciembre del 2009.

(Expresada en dólares)

Adicionalmente corresponde a Impuestos Anticipados por Anticipo 2007 y 2008 por \$ 52.246.

(4) Corresponde principalmente a cuentas por cobrar a la CIA Sugar Trade Corp. por \$ 2,141.898. y \$ 2,165. por cobrar a otros deudores menores.

### D. OTROS ACTIVOS

OTROS ACTIVOS	A DICIEMBRE DEL 2009
INVERSIONES A LARGO PLAZO	759,255
INVERSIONES FIADE	
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTE</b>	<b>759,255</b>

Constituye cuotas de aportaciones acumulada de años anteriores a la FUNDACION PARA LA INVESTIGACION AZUCARERA DEL ECUADOR (FIADE).

### E. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

CUENTAS POR PAGAR	A DICIEMBRE DEL 2009
PROVEEDORES (1)	8,247
VIARIOS ACREEDORES (2)	33,583
CUENTAS POR PAGAR EX ACCIONISTAS (3)	23,107
IMPUESTOS POR PAGAR (4)	21,743
<b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>86,679</b>

(1) Incluye \$ 8,247 adeudados a varios proveedores

(2) Incluye principalmente \$ 1,037 por pagar a Agrícola Agriflorsa S.A., \$ 14,863 por pagar a la Cía Defensora S.A. y \$ 17,684 por pagar a la Superintendencia de Cias.

(3) Cuentas por pagar a socios (Ex accionista) por \$23,107



## AGRICOLA CHIMBORAZO CHIMSA S.A.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Periodo al 31 Diciembre del 2009.

(Expresada en dólares)

(4) Corresponde a anticipo de impuesto a la renta correspondiente al año 2008.

#### F. CUENTAS POR PAGAR

DOC. POR PAGAR (L.P.)  
MYER BUSINESS LTD.  
TOTAL PASIVO NO-CORRIENTE

A DICIEMBRE DEL 2009

766,182

766,182

En enero 19 del 2011 la UGEDEP – Unidad de Gestión y Ejecución de Derecho Público del Fideicomiso Mercantil “AGD CFN – No Más Impunidad”, determinó la real propiedad de las obligaciones a largo plazo registradas por Agrícola Chimborazo Chimsa S. A. al 31 de diciembre del 2009, a favor de Myer Business Corp. por US\$766,182, derechos crediticios que fueron declarados en incautación por el Ministerio de Finanzas del Ecuador a través de la Resolución No. 097, emitida en octubre 19 del 2010.

Según acta de la junta general extraordinaria y universal de accionistas de la compañía ARICOLA CHIMBORAZO CHIMSA S.A. celebrada el cinco de septiembre del año dos mil once. La junta resolvió registrar en la contabilidad de la compañía a la UGEDEP como nueva acreedora de las obligaciones con MYER BUSINESS CORP. Y FINANCIERA MERKESA correspondiente a capital. **Ver anexo F.1.**

#### G. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

**Capital social:** El capital suscrito y pagado de la Compañía es de US\$600,000.- representado por 15,000,000.- acciones ordinarias de un valor nominal unitario de US\$0.04



# AGRICOLA CHIMBORAZO CHIMSA S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Periodo al 31 Diciembre del 2009.

(Expresada en dólares)

**Reserva de Capital:** Incluye \$12,012,459. Este valor se origina de las cuentas Reserva por Revalorización monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

### Actividad Principal

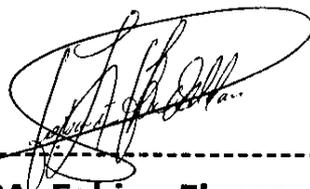
Actividades de Cultivo de Productos Agrícolas.

### H. GASTOS

EL total de gastos durante el ejercicio del 2009 fue de \$ 31,056. **Ver anexo H.1.**

En lo referente a los gastos, los rubros más representativos corresponden a impuestos prediales por \$15,853, gastos con la Superintendencia de Compañías por \$9,232, indemnización patronal por \$5,910 y Gastos Bancarios por \$60.

Cabe indicar que todos los análisis realizados han tenido como base información magnética, ya que al momento de hacer la revisión de la documentación sustentatoria, no ha sido posible determinar ni el origen ni la razonabilidad de las cifras de los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2009, por ende no puedo emitir criterio alguno sobre dichos estados financieros.



CPA. Fabian Flores  
COMISARIO

