INDUSTRIA AVICOLA EL LIDER S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Bancos.- Al 31 de diciembre del 2012 representan el saldo en bancos por el valor de US$ 176,236 con el Banco Produbanco.

2. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2012 la compañía mantiene Cuentas por Cobrar de US$ 250,000 con la Sra. Susana Salcedo de Egas y de US$ 7,884 con la compañía Centro de Estudios Logos.

3. CARGOS DIFERIDOS

La compañía al 31 de diciembre del 2012 posee los siguientes valores por concepto de Servicios y Otros Pagos Anticipados:

Otros Gastos Pagados por Anticipado	496
Cargos Diferidos 2012	6,398
TOTAL	**6,894**

4. RETENCIONES EN LA FUENTE

Al 31 de diciembre del 2012 la compañía mantiene un saldo por concepto de retenciones efectuadas por los clientes de US$ 45.

5. EDIFICIOS Y TERRENOS

Al 31 de diciembre del 2012 la compañía mantiene entre sus activos fijos un Edificio por un valor de US$ 1,987,628 con una depreciación acumulada de US$ 99,381; y dos Terrenos que representan el valor de US$ 2,262,339

6. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2012 la compañía mantiene cuentas por pagar con Proveedores Varios por US$ 80.

7. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2012 la compañía mantiene Documentos por pagar a Largo plazo con las siguientes compañías:

Servieduca	6955
Buque Mayor	988513
Comercio General S.A. Cosalk	1135
Salcedo Internacional INTERSAL S.A.	6500
Smartera S.A.	425000
TOTAL	1428103

8. IMPUESTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2012 la compañía mantiene Impuestos por Pagar por el valor de US$ 14. Adicionalmente cuentas por pagar por concepto del 15% de participación de trabajadores por el valor de 17.

9. CAPITAL SOCIAL Y APORTES PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL

Capital social.- Al 31 de diciembre del 2012, está representado por 30,000 acciones ordinarias y normativas de US$. 0.04 cada una, de propiedad de la compañía exterior Orión Trust (New Zealand) Ltd. As Trustee Of Waterway Trust con el 70% y la compañía del exterior E & S FAMILY GROUP. LLC. con el 30%.

10. RESERVA LEGAL

Al 31 de diciembre del 2012 la compañía mantiene saldos por concepto de Reserva Legal por el valor de US$ 67

11. RESERVA DE CAPITAL

Al 31 de diciembre del 2012 la compañía posee una Reserva de Capital por el valor de 7,213

12. APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

Al 31 de diciembre del 2012 la compañía mantiene saldos por concepto de Aportes para Futuras Capitalizaciones por el valor de US$ 160

13. RESULTADOS POR ADOPCION DE NIIF

Al 31 de diciembre del 2012 la compañía mantienes un valor de US$ 3,159,759 por concepto de Superávit por revaluación de Edificios y Terrenos.

14. UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS

Al 31 de diciembre del 2012 la compañía mantiene un valor de US$ 8,428 por concepto de Utilidades Acumuladas No Distribuidas.

15. UTILIDAD DEL EJERCICIO

Al 31 de diciembre del 2012 la compañía mantiene un valor de US$ 4,968 por concepto de Utilidades Acumuladas por Ejercicios Anteriores.

Jenny Izquierdo Mazzo
Contadora General
0908314172001