

INDUSTRIA AVICOLA EL LIDER S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

**31 DE DICIEMBRE DEL 2014
COMPARATIVO EJERCICIO ECONOMICO 2013**

[Opinión del Auditor al conjunto completo de los estados financieros adjuntos]

Documento emitido para el cumplimiento de las disposiciones de la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Es de uso exclusivo para la Compañía.

INDUSTRIA AVICOLA EL LIDER S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2014

INDICE

Informe del auditor independiente

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

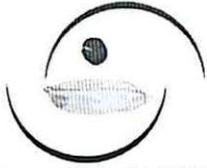
US\$	-	Dólar estadounidense
IVA	-	Impuesto al Valor Agregado
SIC	-	Superintendencia de Compañías del Ecuador
SRI	-	Servicio de Rentas Internas
NIC	-	Normas Internacionales de Contabilidad
NIAA	-	Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
RUC	-	Registro Único de Contribuyentes
JGA	-	Junta General de Socios

INDUSTRIA AVICOLA EL LIDER S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2014

OPINIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE



FernandoX.RIZZO
Auditor • Analista • Asesor
E C U A D O R



Correo: fernando.rizzo@auditrisk.ec
Móvil: + (593) 987559553
Casilla: 09-01-986

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros del Directorio y Accionistas
de la Compañía

INDUSTRIA AVICOLA EL LIDER S.A.

Informe sobre los estados financieros

1. He auditado los estados financieros adjuntos de INDUSTRIA AVICOLA EL LIDER S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía en relación con los estados financieros

2. La Administración de INDUSTRIA AVICOLA EL LIDER S.A., es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi auditoría. Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y, no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar mi opinión de auditoría

Fundamentos para expresar una opinión con salvedades

4. Debido a que fui contratado como auditor de la Compañía en fecha posterior al 31 de diciembre del 2014 compañía no llevé a cabo la confirmación de las cuentas bancos al 31 de diciembre del 2014 US\$1,094 (2013 US\$1,109). Debido a

la naturaleza de los registros contables no pude satisfacerme a través de la aplicación de otros procedimientos de auditoría del saldo de dichas cuentas.

5. Al 31 de diciembre del 2013, la cuenta del patrimonio Resultados Acumulados no tiene medido el efecto de forma adecuada con base a los resultados de años anteriores no considerados en el Estado de Resultados históricos anteriores al ejercicio económico del año 2013.

Opinión

6. En mi opinión, los estados financieros adjuntos, excepto por los párrafos 4, 5 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de INDUSTRIA AVICOLA EL LIDER S.A., al 31 de diciembre del 2014, así como de sus resultados y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis

7. El informe del auditor independiente acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado. A la fecha de emisión del presente informe, está en proceso de revisión para presentar el Informe de Cumplimiento Tributario – ICT de los años 2014.
8. El poder para dirigir las políticas financieras y de operación de la empresa para obtener beneficios de sus actividades, esta característica está prescrita como parte de la Norma Internacional de Contabilidad 27 – Estados Financieros Consolidados y Separados. La Administración ha considerado revelar sus estados financieros separados.

Guayaquil, 09 de marzo, 2016



Fernando X. **RIZZO**
Licencia Profesional N° 33.954
Superintendencia de Compañías
Registro: SC-RNAE-2 N° 569

INDUSTRIA AVICOLA EL LIDER S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

ACTIVOS	Nota	Diciembre 31,	
		2014	2013
(U.S. dólares)			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	1,094	1,109
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	7	-	153,644
Activo por impuesto corriente	8	653	45
Partes relacionadas	10	600,929	432,884
Total activos corrientes		<u>602,676</u>	<u>587,682</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento:			
Inmuebles	9	-	1,788,866
Terrenos	9	-	2,262,339
Propiedad de inversión - Terrenos	9	381,755	
Otras cuentas por cobrar	1	5,503,669	-
Total activos no corrientes		<u>5,885,424</u>	<u>4,051,205</u>
TOTAL		<u>6,488,100</u>	<u>4,638,887</u>

Nota.- Corresponden a las políticas contables más significativas y otra información explicativa.



Don Guillermo Antonio Salcedo
Cueva
Presidente

INDUSTRIA AVICOLA EL LIDER S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

PASIVOS	Nota	Diciembre 31,	
		2014	2013
(U.S. dólares)			
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar:		-	-
Pasivo por impuesto corriente	8	<u>754</u>	<u>-</u>
Total pasivos corrientes		<u>754</u>	<u>-</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Partes relacionadas	10	<u>989,647</u>	<u>1,475,456</u>
Total pasivos no corrientes		<u>989,647</u>	<u>1,475,456</u>
Total pasivos		990,401	1,475,456
PATRIMONIO:			
Capital social	12	1,200	1,200
Aporte futura capitalización		160	160
Reservas		3,167,039	3,167,039
Resultados acumulados		<u>2,329,300</u>	<u>(4,968)</u>
Total patrimonio		<u>5,497,699</u>	<u>3,163,431</u>
TOTAL		<u>6,488,100</u>	<u>4,638,887</u>

Nota.- Corresponden a las políticas contables más significativas y otra información explicativa.


 CPA. Jorge Lino García
 Contador

INDUSTRIA AVICOLA EL LIDER S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE
DEL 2014 Y 2013

Nota	Acumulada entre 1° de Enero y 31 de Diciembre	
	2014	2013
	(U.S. dólares)	
Ingresos.		
Utilidad venta de activos financieros	2,371,959	-
Otros	6,352	-
Total ingresos	2,378,311	-
Gastos de reembolso	(223,720)	-
Gastos de impuestos	(3,243)	-
Contribuciones y tasas	(3,785)	-
Mantenimiento	(140,790)	-
Gastos servicios públicos	(53,926)	-
Gasto generales	(18,445)	-
Ingreso por reembolso de gastos	223,720	-
Otros ingresos (egresos) neto	176,144	-
	(44,045)	-
UTILIDAD antes de participación trabajadores y impuesto a la renta	2,334,266	-
Participación de trabajadores	-	-
Impuesto a la renta	-	-
UTILIDAD neta antes de resultado integral	2,334,266	-
Valuación de propiedades de inversión	-	-
Resultado integral al final del período	2,334,266	-

Nota.- Corresponden a las políticas contables más significativas y otra información explicativa.


 Don Guillermo Antonio Salcedo Cueva
 Presidente

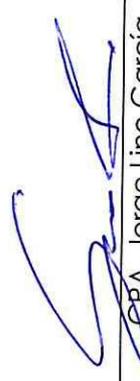

 CPA. Jorge Lino García
 Contador

**INDUSTRIA AVICOLA EL LIDER S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

	Capital social	Aporte futura capitalización	Reservas			Resultados acumulados	Total
			Legal	Facultativa (U.S. dólares)	Valuación		
Saldos al 1 de enero de 2013	1,200	160	67	-	3,166,972	(4,968)	3,163,431
Saldos al 31 de diciembre de 2013	1,200	160	67	-	3,166,972	(4,968)	3,163,431
Aplicación de la NIIF 1° vez							
Regularización de cuentas				7,213	(7,213)	(533)	-
Transferencias			533			2,334,266	2,334,266
Utilidad neta del ejercicio							
Saldos al 31 de diciembre de 2014	1,200	160	600	7,213	3,159,759	2,328,767	5,497,699

Nota.- Corresponden a las políticas contables más significativas y otra información explicativa.


Don Guillermo Antonio Salcedo Cueva
Presidente


CPA. Jorge Lino García
Contador

INDUSTRIA AVICOLA EL LIDER S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

	Diciembre 31,	
	2014	2013
	(U.S. dólares)	
FLUJOS DE CAJA PARA ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Pagado a proveedores y empleados	-	-
Impuestos pagados	(7,317)	-
Otros ingresos (egresos), neto	3,942,856	(274,509)
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>3,935,539</u>	<u>(274,509)</u>
FLUJOS DE CAJA PARA ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Propiedades de inversión	(3,669,450)	-
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(3,669,450)</u>	<u>-</u>
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Préstamos recibidos	(266,104)	99,382
Pago de obligaciones a largo plazo	-	-
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	<u>(266,104)</u>	<u>99,382</u>
CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA:		
Aumento (disminución) neta durante el año	(15)	(175,127)
Comienzo del año	1,109	176,236
FIN DE AÑO	<u>1,094</u>	<u>1,109</u>

CONCILIACIÓN RESULTADO NETO - EQUIVALENTE EFECTIVO

	01 de enero al 31 de diciembre	
	2014	2013
Utilidad neta	5,114,452	-
Partidas de conciliación entre la (Pérdida) Utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación		
Depreciación	140,790	-
Participación de los trabajadores en las utilidades	-	-
Impuesto a la Renta	-	-
Total Partidas Conciliatorias	<u>5,255,242</u>	<u>-</u>
Cambios en activos y pasivos:		
Disminución (Aumento) en Cuentas por Cobrar	(4,953,846)	(321,75)
Disminución (Aumento) en Inventarios	-	-
Disminución (Aumento) Impuestos corrientes, neto	-	-
(Aumento) Disminución en cuentas por pagar	3,634,143	47,24
Disminución en gastos acumulados	-	-
Total cambios en activos y pasivos	<u>(1,319,703)</u>	<u>(274,50)</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>3,935,539</u>	<u>(274,50)</u>

Nota.- Corresponden a las políticas contables más significativas y otra información explicativa.


 Don Guillermo Antonio Salcedo Cueva
 Presidente


 CPA. Jorge Lino García
 Contador