

Guayaquil, 3 de Febrero del 2014

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA MAYGAR S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la compañía anónima INMOBILIARIA MAYGAR S.A., por el presente me cumple poner a vuestro conocimiento mi Informe de labores por el ejercicio económico del año 2013, en los términos siguientes.

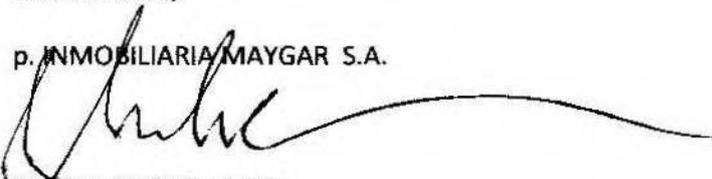
Mi representanta, que tiene por objeto social la "administración de bienes inmuebles" durante el ejercicio económico el año 2013, realizó como actividad principal el arrendamiento de un inmueble de su propiedad, del cual obtuvo sus ingresos, pero al 31 de Agosto/2013, se dio por terminado el contrato por falta de pago de los arriendos, que a la fecha del cierre del año, se mantiene una cuenta por cobrar; y que de Septiembre a Diciembre/2013, el inmueble no genera ingresos alguno. De igual manera permanece incobrable la cartera vencida por la venta a crédito del Departamento que la compañía poseía en la Provincia de Santa Elena.

En mi administración he ejercido una política de mucha austeridad.

Considero que los Estados financieros, cortados al 31 de Diciembre del 2013, reflejan razonablemente la situación de la compañía, los cuales pongo a consideración de los señores accionistas, para su aprobación.

Atentamente,

p. INMOBILIARIA MAYGAR S.A.



MIGUEL MOREL REYES
GERENTE GENERAL
C.C. 0904000510