

Guayaquil, 1 de Marzo del 2012

Señores Accionistas de  
INMOBILIARIA MAYGAR S.A.  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la compañía anónima INMOBILIARIA MAYGAR S.A., por el presente me cumple poner a vuestro conocimiento mi Informe de labores por el ejercicio económico del año 2011, en los términos siguientes.

Mi representanta, que tiene por objeto social la "administración de bienes inmuebles" durante el ejercicio económico el año 2011, realizo como actividad principal el arrendamiento de un inmueble de su propiedad, del cual obtuvo sus ingresos, además del ingreso por la cartera producida por la venta a crédito del Departamento que la sociedad poseía en la Provincia de Santa Elena. Al respecto debo mencionar que dicho comprador ha incurrido en atrasos en los pagos, tanto así que al cierre del ejercicio, se registró cartera vencida por \$6.000.00 y de igual manera nuestro Arrendatario del local de la Ciudadela URDESA, también mantiene un atraso en sus pagos.

En mi administración he ejercido una política de mucha austeridad.

Considero que los Estados financieros, cortados al 31 de Diciembre del 2011, reflejan razonablemente la situación de la compañía, los cuales pongo a consideración de los señores accionistas, para su aprobación.

Atentamente,

p. INMOBILIARIA MAYGAR S.A.



MIGUEL MOREL REYES  
GERENTE GENERAL  
C.C. 0904000510



REPUBLICA DE GUATEMALA  
 IDENTIDAD EXT. 0304000570  
 MIGUEL MORE REYES  
 PARIS - FRANCIA  
 10 DE ABRIL DEL 1931  
 117.410 N  
 GUAYAQUIL 2.003. G. DE 688  
 [Signature]  
 [Portrait]

CHILENA VASS 7.442  
 CASADO CON FAMILIA (CAZA)  
 SEGURIDAD SUCRATIVAS PERMITIDAS POR LA LEY  
 MIGUEL MORE  
 OLIVANCA REYES  
 GUAYAQUIL 20 DE JUNIO DEL 2.003  
 20 DE JUNIO DEL 2.015. GYS  
 REN 0432435  
 [Signature]  
 [Portrait]

