

I

Guayaquil, Marzo 9/1.984

**Señores  
Accionistas de Predios Urbanos e Inversiones S.A.  
Ciudad**

**Señores Accionistas:**

Presento a vuestra consideración el informe anual Comercial Financiero de la Cia. Predios Urbanos e Inversiones S.A., que por mandato legal debe hacerle anualmente.

Debido a la situación política económica que atraviesa el país las inversiones pensadas para hacerlas este año, no se pudieron llevar a efecto, quedando relogadas hasta segundo plane. Solo se trabajó en base a lo conocido por todos nosotros con las inversiones realizadas.

De la utilidad obtenida, una vez destinados los valores para el 17% Participación a Trabajadores y el Impuesto a la Renta, sugiere que el saldo de utilidad líquida, se transfiera a la cuenta Reservas de la Cia. para futura capitalización de la Cia.

En todo cuanto tengo que informar relacionado con el Ejercicio Contable-Económico año 1.983, además estoy dispuesto a proporcionar los datos necesarios en el momento que sea requeridos.

**Atentamente**

*Louides Ponce de Gracia*  
**LOUIDES PONCE DE GRACIA**  
Gerente