

GUILLERMO WRIGHT CASTRO
Avenida Juan Tanca Marengo y Avenida Joaquín Orrantía
Teléfono 2390026
Guayaquil-Ecuador

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 7 de marzo del 2009

A los Accionistas
INMOBILIARIA RIO BLANCO S.A. RIBLASA
Guayaquil, Ecuador

Apreciados Accionistas:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías en los Estatutos Sociales, presento a consideración de los señores Accionistas, el informe anual de las actividades, operaciones y resultados durante ejercicio económico de 2008.

- Los Activos sumaron en el periodo 2008 US\$1,086,264.90 dentro de los activos las cuentas por cobrar clientes es US\$3,867.00; las otras cuentas por cobrar son US\$3,481.74; el crédito tributario es de US\$5,327.00 los activos fijos ascienden a US\$478,926.16; US\$10,300.00 a cuentas por cobrar relacionados y US\$550,000.00 a inversiones a largo plazo.
- Las cuentas del pasivo comprenden: US\$849,11 a proveedores locales; US\$56,42 a otras cuentas por pagar; Depósitos en garantía US\$8,900.00 y US\$63,730.00 a cuentas por pagar relacionados.
- En lo relacionado al patrimonio, el capital social es de US\$4,466.00.- siendo pagado en su totalidad. Por lo que el capital pagado y las reservas en conjunto totalizaron US\$1,012,729.37
- De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías el balance general se liquida de forma anual, con lo cual la cifra de resultado presenta una pérdida de US\$ 8,770.99
- Dentro del estado de pérdidas y ganancias los ingresos anuales relacionados con la actividad normal de la empresa son de US\$98,001.69
- El costo y gastos ascendieron a US\$106,772.68

Los Estados Financieros, el estado de resultados y la documentación respectiva, de acuerdo a lo que dispone la Ley, están a disposición de los Accionistas.

Es importante señalar que la Compañía ha cumplido con obligaciones de índole laboral, las obligaciones fiscales han sido pagadas íntegramente, tanto por concepto de impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

La compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor a que se refiere la Resolución No. 04 Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías.



Página 2

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy atentamente,



Guillermo Wright Castro
Gerente General

