

GUILLERMO WRIGHT CASTRO
Km 6.5 Vía Samborondón, Centro Comercial Plaza Lagos Town Center, Edif.Mirador
Oeste
Teléfono: 5038878
Guayaquil-Ecuador
INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 15 de Abril del 2013

A los accionistas de
INMOBILIARIA RIO BLANCO S.A. RIBLASA
Guayaquil.

Apreciados Accionistas:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías y en los Estatutos Sociales, presento a consideración de los señores Accionistas, el informe anual de las actividades, operaciones y resultados durante el ejercicio económico de 2012.

- Los Activos sumaron en el período 2012 US\$1,868,486.63, las cuentas por cobrar US\$43,910.73; el crédito tributario es de US\$18,980.77; los activos fijos ascienden a US\$1,134,960.00 y US\$379,576.76 a inversiones a largo plazo.
- Las cuentas del pasivo comprenden: US\$356.30 a proveedores locales; US\$3,805.44 a otras cuentas por pagar; Depósitos en garantía US\$3,200.00 y US\$590,901.88 a cuentas por pagar a Largo Plazo.
- En lo relacionado al patrimonio, el capital social es de US\$4,466.00.-siendo pagado en su totalidad. Por lo que el capital pagado y las reservas en conjunto totalizaron US\$1, 270,223.01.
- De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías, el balance general se liquida de forma anual, teniendo una pérdida por el año de US\$27,701.31.
- Dentro del estado de pérdidas y ganancias, los ingresos anuales relacionados con la actividad normal de la empresa son de US\$130,143.78.
- Los costos y gastos ascendieron a US\$157,845.09

Los Estados Financieros, el estado de resultados y la documentación respectiva, de acuerdo a lo que dispone la ley, están a disposición de los Accionistas.

Es importante señalar que la Compañía ha cumplido con obligaciones de índole laboral, las obligaciones fiscales han sido pagadas cumplidamente, tanto por concepto de impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

La compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre Propiedad intelectual y derechos de autor a que se refiere la Resolución No.04.Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías.

PAGINA 2

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Wright Castro', written over the printed name.

Sr. Guillermo Wright Castro
Gerente General