

GUILLERMO WRIGHT CASTRO
Avenida Juan Tanca Marengo y Avenida Constitución
Teléfono: 2158126
Guayaquil-Ecuador
INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 7 de Abril del 2010

A los accionistas
INMOBILIARIA RIO BLANCO S.A. RIBLASA
Guayaquil.

Apreciados Accionistas:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías y en los Estatutos Sociales, presento a consideración de los señores Accionistas, el informe anual de las actividades, operaciones y resultados durante el ejercicio económico de 2009.

- Los Activos sumaron en el período 2009 US\$1,427,132.97 Dentro de los activos las cuentas por cobrar a clientes es US\$20,228.00; las otras cuentas por cobrar US\$4,111.89; el crédito tributario es de US\$16,053.53; los activos fijos ascienden a US\$689,217.11 y US\$400,000.00 a inversiones a largo plazo.
- Las cuentas del pasivo comprenden: US\$116.26 a proveedores locales; US\$1,062.97 a otras cuentas por pagar; Depósitos en garantía US\$3,000.00 y US\$279,990.00 a cuentas por pagar a Largo Plazo.
- En lo relacionado al patrimonio, el capital social es de US\$4,466.00.-siendo pagado en su totalidad. Por lo que el capital pagado y las reservas en conjunto totalizaron US\$1,142,963.74.
- De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías el balance general se líquida de forma anual, teniendo una pérdida por el año de US\$4,176.03.
- Dentro del estado de pérdidas y ganancias los ingresos anuales relacionados con la actividad normal de la empresa son de US\$139,167.82.
- Los costos y gastos ascendieron a US\$143,343.85

Los Estados Financieros, el estado de resultados y la documentación respectiva, de acuerdo a lo que dispone la ley, están a disposición de los Accionistas.

Es importante señalar que la Compañía ha cumplido con obligaciones de índole laboral, las obligaciones fiscales han sido pagadas cumplidamente, tanto por concepto de impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

La compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre Propiedad intelectual y derechos de autor a que se refiere la Resolución No.04.Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías.



PAGINA 2

En el mes de Julio la compañía compró un terreno en Urbanización Ribera de Batán y al 31 de Agosto la compañía Vendió el departamento del Edificio Real Alto.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy atentamente,



Sr. Guillermo Wright Castro
Gerente General



Guayaquil, 14 de Abril del 2010

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente le comunico que la compañía Inmobiliaria Río Blanco S.A."Riblasa con Ruc # 0990642737001 tiene como Representante Legal al Sr. Guillermo Wright Castro con Ci. #1702659077

Sin otro particular al respecto, quedo de Ustedes.

Muy atentamente,



Sr. Guillermo Wright Castro
Representante Legal

