

# TITULOS INMOBILIARIOS S. A.

Guayaquil, Marzo 10 del 2013

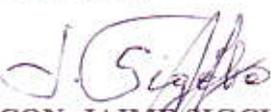
Señores  
ACCIONISTAS  
TITULOS INMOBILIARIOS S. A.  
Ciudad

De mis consideraciones:

En la verificación del Balance General, de los Estados Financieros en sus cambios de Posición Financiera, correspondiente al ejercicio Económico del año **2012**; los resultados fueron hechos con normas de Auditoría de General aceptación, incluyendo en consecuencia pruebas selectivas de los registros contables y demás procedimientos de Auditoría que se consideraron necesarios en estas circunstancias.

En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente la situación de **TITULOS INMOBILIARIOS S. A.**, al 31 de Diciembre del 2008 y el resultado y cambio de posición financiera por el mismo se encuentra de conformidad con los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Atentamente,

  
ECON. JAIME SIGCHO OLEA  
COMISARIO  
C.C. No. 0903486058