

Guayaquil, Abril 24 del 2012

Señores
ACCIONISTAS
TITULOS INMOBILIARIOS S. A.
Ciudad

De mis consideraciones:

En la verificación del Balance General, de los Estados Financieros en sus cambios de Posición Financiera, correspondiente al ejercicio Económico del año **2011**; los resultados fueron hechos con normas de Auditoria de General aceptación, incluyendo en consecuencia pruebas selectivas de los registros contables y demás procedimientos de Auditoria que se consideraron necesarios en estas circunstancias.

En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente la situación de **TITULOS INMOBILIARIOS S. A.**, al 31 de Diciembre del **2011** y el resultado y flujo de efectivo los mismo que están preparados de conformidad con los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Atentamente,


C. P. A. JUAN VILLAMAR ARIAS
COMISARIO
C.C. No. 0905308060




REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

204-0089
 NUMERO

0905308060
 CEDULA

VILLAMAR/ARIAS JUAN MIGUEL

QUAYAS
 PROVINCIA
 GARCIA MORENO
 PARROQUIA

QUAYAQUIL
 CANTÓN

JONIA
 PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA


REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
(IDENTIFICACION Y CEDULACION)

CEDULA DE CIUDADANIA No **090530806-0**

APELLIDOS Y NOMBRES
VILLAMAR/ARIAS
JUAN MIGUEL

LUGAR DE NACIMIENTO
QUAYAS
QUAYAQUIL

CARBO/CONGREGACION
FECHA DE NACIMIENTO 1955-01-31
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MANZANO VERGARA
MARIA SALOME

FIRMA DEL CEDULADO

CIUDADANO (A):

Este documento acredita
 que usted sufragó en el
 Referéndum y Consulta Popular
 7 de Mayo de 2011

**ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PUBLICOS Y PRIVADOS**

INSTRUCCION SUPERIOR

PROFESION CONTADOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VILLAMAR MIGUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARIAS DOLORES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
QUAYAQUIL
2010-07-08

FECHA DE EXPIRACION
2022-07-08

CORP REG CIVIL DE QUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

ID ECU 0905308060
550131M220708 ECU
VILLAMAR<ARIAS<<JUAN<MIGUEL<<<

SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS
 REGISTRO DE SOCIEDADES
 25 ABR 2012
 Myrian Alciwar Obando
 GUAYAQUIL