

MEMORIAS DEL GERENTE DE LA CIA. INMOBILIARIA WONG MENDOZA S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO 1998

Señores
Accionistas:

Doy cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías de informar a ustedes sobre el movimiento económico 1998 de esta Empresa.

Dicho informe me baso en los Balances que les adjunto y con los que ustedes pueden apreciar que la Empresa ha mantenido su normal ritmo de trabajo que le ha caracterizado para su desenvolvimiento en el negocio.

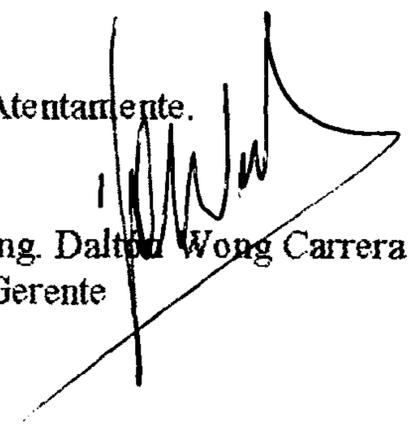
Esto lo demuestro con el siguiente cuadro comparativo:

	1997	1998	DIFERENCIA
Producción	2'000.000,	2'400.000,	+ 20%
Gastos Administr.	1'097.194,	990.864,	- 10 %
Rendimiento Bruto	902.806,	1'409.135,	+ 56 %
Utilidad Neta	654.069,	1'029.150,	+ 58 %

Los porcentajes que nos demuestra este cuadro son elocuentes la Utilidad se ha incrementado por el aumento en los Ingresos y la disminución de los Egresos, esperamos seguir manteniendo esta actividad para provecho de nuestra Cía.

Concluyo este informe agradeciendo a los señores Accionistas la confianza puesta en mi para el manejo de los intereses de nuestra Empresa.

Atentamente.


Ing. Dalton Wong Carrera
Gerente



9 ABR. 1999