



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE
BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**

No.

00003044

**FORMULARIO 101
RESOLUCION N° 031**

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

102 AÑO

1999

104

No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

201 RUC 0990641064001

202 RAZON SOCIAL

INMOBILIARIA WONG MENDOZA S.A.

203 EXPEDIENTE 40708

ESTADO DE SITUACION

300 ACTIVO CORRIENTE

CAJA, BANCOS	301	2'749.640
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	-0-
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (CLIENTES)	303	7'840.000
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	304	-0-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	305	60.484
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	306	-0-
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	307	-0-
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	308	-0-
INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MRCAD. EN ALMACEN	309	-0-
MERCADERIAS EN TRANSITO	310	-0-
REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	311	-0-
IMPUESTOS ANTICIPADOS	312	-0-
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	313	10'762.580
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	319	21'412.704

350 ACTIVO FIJO

TERRENOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES	351	6'393.774
MARINERIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	352	-0-
OTROS ACTIVOS FIJOS	353	-0-
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	354	-0-
TOTAL ACTIVO FIJO	359	5'472.063

360 ACTIVO NO CORRIENTE

CUENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO	361	-0-
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	362	12.451
GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	363	-0-
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	-0-
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	-0-
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	366	-0-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	369	12.451
TOTAL DEL ACTIVO	379	26'897.218

400 PASIVO CORRIENTE

CUENTAS POR PAGAR	401	-0-
DOCUMENTOS POR PAGAR	402	-0-
PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR	403	-0-
CONTRIBUTIONES, IESS E IMPUESTOS	404	407.366
CONTRIBUTIONES RECIBIDAS DE SOCIOS/SALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES	405	-0-
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	4'997.831
TOTAL PASIVO CORRIENTE	409	5'405.197

410 PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (LARGO PLAZO)	411	-0-
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MADRE	412	-0-
OTRAS PASIVIDADES A LARGO PLAZO	413	-0-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	419	-0-
TOTAL DEL PASIVO	420	-0-

500 PATRIMONIO NETO

CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	501	8'000.000
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	502	-0-
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	503	5'579.745
RESERVAS	504	6'773.368
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	505	-0-
REEXPRESION MONETARIA	506	-0-
OTROS SUPERAVITS	507	-0-
UTILIDAD O (PERDIDA) ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	508	(61.425)
UTILIDAD O (PERDIDA) DEL EJERCICIO DESPUES DEL IMPUESTO A LA RENTA	509	1'200.333
TOTAL PATRIMONIO NETO	519	21'492.021
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	520	26'897.218

CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA

ANEXO PROXIMO AÑO

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)

Firma del Representante Legal

Firma del Contador

Matr. No. 520 9115

900 VALORES A PAGAR FORMA DE PAGO Y FIRMAS

PAGO PREVIO	901	-0-
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	902	368.898
INTERESES POR MOROSIDAD	903	-0-
MULTAS	904	-0-
TOTAL PAGADO	905	368.898

EFFECTIVO SUORES		CHEQUE SUORES		DEBITO BANCARIO SUORES		NOTA DE CREDITO SUORES		COMPENSACION SUORES	
910	No	911	No	912	No	913	No	917	No
910	S/	911	S/	912	S/	913	S/	917	S/
	-0-		368.898		-0-		-0-		-0-
EFFECTIVO DOLARES		CHEQUE DOLARES		DEBITO BANCARIO DOLARES		NOTA DE CREDITO DOLARES		COMPENSACION DOLARES	
919	No	921	No	922	No	923	No	927	No
919	US\$	921	US\$	922	US\$	923	US\$	927	US\$
	-0-		-0-		-0-		-0-		-0-

2° Copia: Superintendencia de Compañías

WONG MENDOZA S.A. RUC 0990641064001 - Representante Legal: WONG MENDOZA S.A.

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

17-034-005251-2

368.898,00

00000331

BANCO DE GUAYAQUIL

0000
17-034-005251-2

ENERO - ABRIL

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**
DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADESNo. **A0 0068551**EJERCICIO FISCAL **1999****A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

01	RUC	0990641064001	02	EXPEDIENTE	40708	03	RAZON SOCIAL	INMOBILIARIA WONG MENDOZA S.A.										
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CUIDAD	GUAYAQUIL				
09	CALLE	10 DE AGOSTO Y PICHINCHA					10	NUMERO	205	11	TELEF.	324011	12	FAX	326838			
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	COMPRA VENTA DE INMUEBLES						14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TPO CONTINUYENTE	388					
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	ING. DALTON WONG CARRERA								17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0902527530						
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	-0-	21	ADMINISTRACION	-0-	22	PRODUCCION	-0-	23	OTROS	-0-	24	AUDITOR EXTERNO	-0-	25	RIAAE	-0-

ACTIVO CORRIENTE				INGRESOS			
Caja, bancos	101	3'233.971		Ventas gravadas con I.V.A.	401		
Inversiones financieras temporales	102	-0-		Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402		-0-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	4'740.000		Exportaciones	403		-0-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-0-		(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404		-0-
Otras cuentas por cobrar	105	60.484		Ingresos no operacionales	405	Dividendos percibidos	-0-
Inventario de materia prima	106	-0-			406	Rentas exentas y no gravad.	-0-
Inventario de productos en proceso	107	-0-			407	Rentas con impuesto único	-0-
Inventario de suministros y materiales	108	-0-			408	Otras rentas	-0-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	-0-		TOTAL INGRESOS	499		-0-

110	110	-0-		COSTO DE VENTAS			-0-
111	111	-0-		Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501		-0-
112	112	-0-		Compra de productos terminados	502		-0-
113	113	10'762.580		Importaciones de productos terminados	503		-0-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	18'797.035		(-) Inventario final de productos terminados	504		-0-

ACTIVO FIJO				ESTADO DE RESULTADOS			
151	151	6'393.773		Inventario inicial de materia prima	505		-0-
152	152	-0-		Compras de materia prima	506		-0-
153	153	-0-		Importaciones de materia prima	507		-0-
154	154	-0-		(-) Inventario final de materia prima	508		-0-
155	155	829.539		Mano de obra directa	509		-0-
TOTAL ACTIVO FIJO	159	5'564.234		Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510		-0-

ACTIVOS NO CORRIENTES				ESTADO DE RESULTADOS			
161	161	-0-		Mano de obra indirecta	511		-0-
162	162	18.672		Suministros y materiales	512		-0-
163	163	-0-		Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513		-0-
164	164	-0-		Aportes IESS y beneficios sociales	514		-0-
165	165	116.236		Mantenimiento y reparaciones	515		-0-
166	166	-0-		Energía, agua y teléfono	516		-0-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	134.908		Otros gastos de fabricación	517		-0-
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	24'496.177		Inventario inicial de productos en proceso	518		-0-

PASIVO CORRIENTE				ESTADO DE RESULTADOS			
201	201	-0-		(-) Inventario final de productos en proceso	519		-0-
202	202	-0-		Inventario inicial de productos terminados	520		-0-
203	203	-0-		(-) Inventario final de productos terminados	521		-0-
204	204	38.468		TOTAL COSTO DE VENTAS	529		-0-
205	205	-0-		GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
206	206	4'970.591		551	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	-0-	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	5'009.059		552	Comisiones en ventas y publicidad	-0-	

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)				553	Gastos de gestión	-0-	
211	211	-0-		554	Agua, luz, teléfono, fax y fax	-0-	
212	212	-0-		555	Impuestos, contribuciones y otros	-0-	
213	213	-0-		556	Depreciación de bienes y amortizaciones	-0-	
214	214	-0-		557	Cuentas incobrables y otros de inventarios	-0-	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-0-		558	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	-0-	
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	-0-		559	Intereses y comisiones	-0-	

PATRIMONIO NETO				560	Provisiones deducibles	-0-	
301	301	8'000.000		561	Otros gastos de administración y otros	865.995	
302	302	-0-		TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	569	865.995	
303	303	5'579.745		GASTOS NO OPERACIONALES			
304	304	6'773.368		571	Pérdida en venta de activos	-0-	
305	305	-0-		572	Pérdida por diferencia de cambio	-0-	
306	306	-0-		573	Otros gastos no operacionales	-0-	
307	307	-0-		TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	-0-	
308	308	-0-		580	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	865.995	
309	309	(865.995)		581	(+) Gastos no deducibles (en el país)	-0-	
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	19'487.118		582	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	-0-	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	24'496.177		583	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	-0-	

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO				584	Utilidad Neta (580+581+582-583)	-0-	
701	701	-0-		585	(-) Participación 15% de trabajadores	-0-	
702	702	-0-		586	(-) 85% Dividendos percibidos	-0-	
703	703	-0-		587	(-) 85% Rentas con impuesto único	-0-	

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO				588	(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	-0-	
704	704	-0-		589	(-) Reinversiones y leyes de fomento	-0-	
705	705	-0-		UTILIDAD GRAVABLE (584-585 a 589)	590	-0-	
706	706	-0-		IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	-0-	

RENTAS CON IMPUESTO UNICO				592	Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	865.995	
RENTAS CON IMPUESTO UNICO				IMPUESTO UNICO			
704	704	-0-		708	708	-0-	
705	705	-0-		709	709	-0-	

DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)			
IMP. 730	IMP. 730	-0-		739	739	-0-	
IMP. 740	IMP. 740	-0-		749	749	-0-	
REEXF. MON.	REEXF. MON.	-0-		759	759	-0-	
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)				(-) TOTAL COMPENSACIONES			
Firma del representante legal				760	760	-0-	
Firma del contador				770	770	-0-	
Nombre 800 YOLANDA LEON				771	771	-0-	
Matr. No. 801 9115				SALDO A FAVOR	772	-0-	
Efectivo				IMPUESTO A PAGAR	773	-0-	
Cheque No. -0-				Interés por mora	774	-0-	
Banco				Multas	775	-0-	
Notas de Crédito (cantidad)				TOTAL PAGADO	799	-0-	
SI. -0-				SI. -0-	SI. -0-	-0-	

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.: 1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96

SELLO Y FECHA DE RECEPCION EN LAS OFICINAS DE RENTAS INTERNAS
DIRECCION REGIONAL LITORAL SUR

29 FEB 2000